**УКРАЇНА**



 Синюхино-Брідська сільська рада

Первомайського  району Миколаївської області

**VІІ позачергова сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 липня 2021 року № 15

Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки в оренду громадянину

Нетребі Володимиру Антоновичу для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва

(обслуговування господарських будівель

та споруд)

Розглянувши заяву громадянина Нетреби Володимира Антоновича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Нетребі Володимиру Антоновичу для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель та споруд) із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, Синюхино-Брідська сільська рада, керуючись статтями 12, 22, 93, 123, частиною другою статті 134, 186, п.п. 21, 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статями 5, 6, 19 Закону України «Про оренду землі», статтями 13, 15, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до статей 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Нетребі Володимиру Антоновичу для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель та споруд) із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, Синюхино-Брідська сільська рада.

2. Передати в оренду земельну ділянку громадянину Нетребі Володимиру Антоновичу (ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) площею 0,5152 га з кадастровим номером 4825488200:01:000:0453 для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель та споруд) із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, Синюхино-Брідська сільська рада (Чаусівський старостинський округ), терміном 10 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 0,5152 га з кадастровим номером 4825488200:01:000:0453 в розмірі 12 відсотків від її нормативної грошової оцінки в рік.

4. Громадянину Нетребі Володимиру Антоновичу подати на розгляд Синюхино-Брідської сільської ради розроблений відповідно до вимог чинного законодавства проект договору оренди землі для його укладення.

5. Доручити сільському голові Зубку О.О. вжити заходів щодо підписання узгодженого договору оренди земельної ділянки між Синюхино-Брідською сільською радою та громадянином України Нетребою Володимиром Антоновичем.

6. Громадянину Нетребі В.А. після підписання договору оренди землі вжити заходів щодо його державної реєстрації згідно з діючим законодавством.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, природокористування, планування території, екології, охорони навколишнього середовища, здоров’я, материнства, дитинства; з питань науки, освіти, сім’ї, молоді та спорту, планування території.

Сільський голова Олександр ЗУБКО