**УКРАЇНА**



 Синюхино-Брідська сільська рада

Первомайського  району Миколаївської області

**ХІІ сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

23 грудня 2021 року № 26

Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки в оренду громадянину

Менчію Віктору Олександровичу для ведення

товарного сільськогосподарського виробництва

(обслуговування господарських будівель

та споруд)

Розглянувши заяву громадянина України Менчія Віктора Олександровича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Менчію Віктору Олександровичу для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель та споруд) в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області, керуючись статтями 12, 22, 93, 123, частиною другою статті 134, 186, п.п. 21, 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статями 5, 6, 19 Закону України «Про оренду землі», статтями 13, 15, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до статей 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Менчію Віктору Олександровичу загальною площею 3,6576 га із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель та споруд), яка розташована за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, Синюхино-Брідська сільська рада.

2. Передати в оренду земельну ділянку громадянину України Менчію Віктору Олександровичу (ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) площею 3,6576 га з кадастровим номером 4825486300:05:000:0734 для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель та споруд) із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, Синюхино-Брідська сільська рада, терміном 15 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку в розмірі 12 відсотків від її нормативної грошової оцінки в рік.

4. Доручити начальнику відділу земельних відносин Сиволапу Д.В. підготувати проєкт договору оренди землі відповідно до вимог чинного законодавства для його укладення.

5. Доручити сільському голові Зубку О.О. вжити заходів щодо підписання узгодженого договору оренди земельної ділянки між Синюхино-Брідською сільською радою та громадянином України Менчієм Віктором Олександровичем.

6. Громадянину Менчію В.О. після підписання договору оренди землі вжити заходів щодо його державної реєстрації згідно з діючим законодавством.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, природокористування, планування території, екології, охорони навколишнього середовища, здоров’я, материнства, дитинства; з питань науки, освіти, сім’ї, молоді та спорту, планування території.

Сільський голова Олександр ЗУБКО