**УКРАЇНА**



 Синюхино-Брідська сільська рада

Первомайського  району Миколаївської області

**VІІ позачергова сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 липня 2021 року № 27

Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок в оренду

АТ «Миколаївобленерго» для розміщення,

будівництва, експлуатації та обслуговування

будівель і споруд об’єктів передачі електричної

та теплової енергії

Розглянувши клопотання ТОВ «Український експертний центр по вимірюванню та оцінці» та проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду АТ «Миколаївобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та бслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, керуючись статтями 12, 76, 93, 123, частиною другою статті 134, 186, п.п. 21, 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статями 5, 6, 19 Закону України «Про оренду землі», статтями 13, 15, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до статей 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду АТ «Миколаївобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та бслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії:

1.1. ТП-577, ТП-659, ТП-743 розташованих в с. Лукашівка в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.2. ТП-580, ТП-581, ТП-582, ТП-583 в с. Синюхин Брід Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.3. ПС-35/10 кВ «Синюхин Брід» за адресою: вул. Первомайська, №7Г, с. Синюхин Брід Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.4. ТП-526, ТП-527, ТП-757 в межах території с. Тарасівка Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.5. ТП-626, ТП-627, ТП-635, ТП-687 в с. Синюхин Брід Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.6. ТП-867 за адресою: с. Синюхин Брід, вул. Первомайська, №22, в межах території с. Синюхин Брід Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.7. ТП-854, ТП-873 в с. Синюхин Брід Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.8. ТП-887 за адресою: с. Синюхин Брід, вул. Газова, 4Г, в межах території с. Синюхин Брід Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.9. ТП-528 за адресою: по вул. Ясна, №4 поблизу с. Новоолександрівка в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.10. ТП-541 за адресою: по вул. Вишнева, №95, с. Новоолександрівка Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.11. ТП-788 за адресою: по вул. Вишнева, №56Г, с. Новоолександрівка Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.12. ТП-837 за адресою: по вул. Вишнева, №3Б, с. Лозуватка Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.13. ТП-539 за адресою: по вул. Набережна, №6, с. Світоч Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.14. ТП-576 за адресою: с-ще Єрмолаївка, вул. Лугова, №51-а, Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.15. ТП-578 за адресою: с. Лукашівка, вул. Молодіжна, №100-а, Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.16. ТП-730, ТП-741 розташованих в межах с. Лукашівка Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.17. ТП-744, ТП-1040 розташованих в с. Лукашівка Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.18. ТП-799, ТП-955 розташованих в с. Лукашівка Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.19. ТП-783 за адресою: с. Синюхин Брід , вул. Газова, №2В Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

1.20. ТП-823 за адресою: с. Синюхин Брід , вул. Городня, №22В Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області.

2. Передати в оренду АТ «Миколаївобленерго» (ідентифікаційний код 23399393) земельні ділянки терміном 49 років для розміщення, будівництва, експлуатації та бслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії:

2.1. Площею 0,0008 га з кадастровим номером 4825484200:02:036:0004 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка, вул. Садова, 100-а.

2.2. Площею 0,0024 га з кадастровим номером 4825484200:03:010:0001 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка, вул. Садова, 102-а.

2.3. Площею 0,0056 га з кадастровим номером 4825484200:02:064:0001 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка, вул. Садова, 101-а.

2.4. Площею 0,0026 га з кадастровим номером 4825486300:02:045:0002 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Центральна, 151 Б.

2.5. Площею 0,0007 га з кадастровим номером 4825486300:04:008:0003 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід, вул. Центральна, 9 А.

2.6. Площею 0,0027 га з кадастровим номером 4825486300:04:024:0005 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід, вул. Миру, 31 А.

2.7. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825486300:03:029:0004 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід, вул. Центральна, 47 Б.

2.8. Площею 0,0907 га з кадастровим номером 4825486300:03:052:0001 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід, вул. Первомайська, 7 Г.

2.9. Площею 0,0036 га з кадастровим номером 4825487600:04:008:0002 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Тарасівка, вул. Центральна, 23 А.

2.10. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825487600:03:000:0611 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Тарасівка,   вул. Гагаріна, 4.

2.11. Площею 0,0043 га з кадастровим номером 4825487600:04:016:0003 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Тарасівка,   вул. Центральна, 13 Б.

2.12. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825486300:02:019:0005 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Садова, 3 А.

2.13. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825486300:02:059:0001 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Шовковична, 15 А.

2.14. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825486300:04:023:0007 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Перемоги, 28 А.

2.15. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825486300:04:047:0001 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,  вул. Вишнева, 8 А .

2.16 Площею 0,0032 га з кадастровим номером 4825486300:05:000:0749 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Первомайська, 22.

2.17. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825486300:03:039:0004 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Шкільна, 28 А.

2.18. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825486300:03:019:0003 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Кустарна, 15 А.

2.19. Площею 0,0007 га з кадастровим номером 4825486300:06:000:1168 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Газова, 4 Г.

2.20. Площею 0,0024 га з кадастровим номером 4825487600:06:000:0424 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Новоолександрівка, вул. Ясна, 4.

2.21. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825487600:07:016:0004 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Новоолександрівка, вул. Вишнева, 95.

2.22. Площею 0,0032 га з кадастровим номером 4825487600:06:000:0425 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Новоолександрівка,   вул. Вишнева, 56 Г.

2.23. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825487600:02:017:0003 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лозуватка, вул. Степова, 3 Б.

2.24. Площею 0,0023 га з кадастровим номером 4825487600:03:000:0610 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Світоч,   вул. Набережна, 6.

2.25. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825484200:07:010:0001 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с-ще Єрмолаївка,   вул. Лугова, 51-а.

2.26. Площею 0,0031 га з кадастровим номером 4825484200:04:000:0309 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка,   вул. Молодіжна, 100-а.

2.27. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825484200:03:067:0009 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка,   вул. Сонячна, 100-а.

2.28. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825484200:01:000:0246 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка,   вул. Степова, 100-а.

2.29. Площею 0,0024 га з кадастровим номером 4825484200:03:037:0005 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка,   вул. Ставкова, 100-а.

2.30. Площею 0,0024 га з кадастровим номером 4825484200:03:066:0004 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка,   вул. Ставкова, 101-а.

2.31. Площею 0,0030 га з кадастровим номером 4825484200:02:031:0003 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка,   вул. Молодіжна, 102-а.

2.32. Площею 0,0045 га з кадастровим номером 4825484200:02:034:0005 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Лукашівка,   вул. Молодіжна, 101-а.

2.33. Площею 0,0025 га з кадастровим номером 4825486300:06:000:1167 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Газова, 2 В.

2.34. Площею 0,0023 га з кадастровим номером 4825486300:01:000:1959 за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, с. Синюхин Брід,   вул. Городня, 22 В.

3. Встановити орендну плату за земельні ділянки, визначені в пункті 2 цього рішення, в розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки в рік.

4. Доручити сільському голові Зубку О.О. вжити заходів щодо підписання узгоджених договорів оренди землі між Синюхино-Брідською сільською радою та АТ «Миколаївобленерго».

5. АТ «Миколаївобленерго» після підписання договорів оренди землі вжити заходів щодо їх державної реєстрації згідно з діючим законодавством.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, природокористування, планування території, екології, охорони навколишнього середовища, здоров’я, материнства, дитинства; з питань науки, освіти, сім’ї, молоді та спорту, планування території.

Сільський голова Олександр ЗУБКО