**УКРАЇНА**



 Синюхино-Брідська сільська рада

Первомайського  району Миколаївської області

**VІІІ позачергова сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

07 вересня 2021 року № 23

Про затвердження проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки в оренду громадянці

Шевченко Валентині Григорівні для ведення

товарного сільськогосподарського виробництва

(обслуговування господарських будівель

і споруд)

Розглянувши заяву громадянки України Шевченко Валентини Григорівни та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Шевченко Валентині Григорівні для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель і споруд) в межах території: Синюхино-Брідська сільська рада, Первомайський район, Миколаївська область, керуючись статтями 12, 22, 93, 123, частиною другою статті 134, 186, п.п. 21, 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статями 5, 6, 19 Закону України «Про оренду землі», статтями 13, 15, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до статей 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянці Шевченко Валентині Григорівні для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель і споруд) в межах території: Синюхино-Брідська сільська рада, Первомайський район, Миколаївська область.

2. Передати в оренду земельну ділянку громадянці Шевченко Валентині Григорівні (ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) площею 1,9760 га з кадастровим номером 4825487600:01:000:0342 для ведення товарного сільськосподарського виробництва (обслуговування господарських будівель і споруд) із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення за адресою: Синюхино-Брідська сільська рада, Первомайський район, Миколаївська область, терміном 15 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку площею 1,9760 га з кадастровим номером 4825487600:01:000:0342 в розмірі 12 відсотків від її нормативної грошової оцінки в рік.

4. Громадянці Шевченко Валентині Григорівні подати на розгляд Синюхино-Брідської сільської ради розроблений відповідно до вимог чинного законодавства проект договору оренди землі для його укладення.

5. Доручити сільському голові Зубку О.О. вжити заходів щодо підписання узгодженого договору оренди земельної ділянки між Синюхино-Брідською сільською радою та громадянкою України Шевченко Валентиною Григорівною.

6. Громадянці Шевченко Валентині Григорівні після підписання договору оренди землі вжити заходів щодо його державної реєстрації згідно з діючим законодавством.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, природокористування, планування території, екології, охорони навколишнього середовища, здоров’я, материнства, дитинства; з питань науки, освіти, сім’ї, молоді та спорту, планування території.

Сільський голова Олександр ЗУБКО