**УКРАЇНА**



 Синюхино-Брідська сільська рада

Первомайського  району Миколаївської області

**VІІІ позачергова сесія  восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

07 вересня 2021 року № 24

Про затвердження проектів землеустрою щодо

відведення земельних ділянок в оренду

громадянину України Галімону Юрію Васильовичу

для рибогосподарських потреб та технічних

документацій з нормативної грошової оцінки

земельних ділянок, які передбачені до надання

в оренду Галімону Ю.В.

Розглянувши заяви громадянина Галімона Юрія Васильовича, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду для рибогосподарських потреб та технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, керуючись статтями 12, 19, 58, 59, 93, 123, 134, 186, п. 24 Розділу Х «Перехідні положення» Земельного Кодексу України, статтями 10, 51 Водного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про оцінку земель», статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про аквакультуру», відповідно до статей 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду громадянину України Галімону Юрію Васильовичу для рибогосподарських потреб із земель водного фонду комунальної власності в межах території Синюхино-Брідської сільської ради (ОТГ) Первомайського району Миколаївської області.
2. Передати в оренду земельні ділянки для рибогосподарських потреб громадянину України Галімону Юрію Васильовичу (ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) із земель водного фонду комунальної власності, а саме:

2.1. Площею 1,3708 га з кадастровим номером 4825481200:03:000:0943 в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області терміном 10 років.

2.2. Площею 0,8393 га з кадастровим номером 4825481200:03:000:0942 в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області терміном 10 років.

3. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення, передбачені до передачі в оренду громадянину Галімону Юрію Васильовичу для рибогосподарських потреб, а саме:

3.1. Площею 1,3708 га з кадастровим номером 4825481200:03:000:0943 в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області в сумі 32591 (тридцять дві тисячі п’ятсот дев’яносто одна) гривня 95 коп.

3.2. Площею 0,8393 га з кадастровим номером 4825481200:03:000:0942 в межах території Синюхино-Брідської сільської ради Первомайського району Миколаївської області в сумі 19955 (дев’ятнадцять тисяч дев’ятсот п’ятдесят п’ять) гривень 08 коп.

4. Встановити орендну плату за земельні ділянки площею 1,3708 га з кадастровим номером 4825481200:03:000:0943 та площею 0,8393 га з кадастровим номером 4825481200:03:000:0942 в розмірі 10 відсотків від їх нормативної грошової оцінки в рік.

5. Доручити начальнику відділу земельних ресурсів Сиволапу Д.В. підготувати проекти договорів оренди землі в комплексі з розташованими на ній водними об’єктами та узгодити їх з орендарем.

6. Доручити сільському голові Зубку О.О. вжити заходів щодо підписання узгоджених договорів оренди землі в комплексі з розташованими на ній водними об’єктами між Синюхино-Брідською сільською радою та громадянином Галімоном Ю.В.

7. Громадянину Галімону Ю.В. після підписання договорів оренди землі в комплексі з розташованими на ній водними об’єктами вжити заходів щодо державної реєстрації права оренди земельними ділянками.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань АПК, земельних відносин, природокористування, планування території, екології, охорони навколишнього середовища, здоров’я, материнства, дитинства; з питань науки, освіти, сім’ї, молоді та спорту, планування території.

Сільський голова Олександр ЗУБКО