

УКРАЇНА ПРИБУЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я ПРОЄКТ

від 24 грудня 2021 року № 22 ХІV сесія VІІІ скликання

Про затвердження проєктної документації із землеустрою

щодо відведення земельних ділянок для продажу прав

оренди та проведення земельних торгів у формі аукціону

Відповідно до статей 122, 135-139 Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити поділ раніше сформованої земельної ділянки (кадастровий номер 4822083800:01:000:0328) на земельні ділянки:

- площею 14,4433 га, кадастровий номер 4822083800:01:000:0332;

- площею 10,0000 га, кадастровий номер 4822083800:01:000:0331.

2. Включити до переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу прав на них на земельних торгах земельні ділянки згідно поділу, а саме:

кадастровий номер 4822083800:01:000:0332, площею 14,4433 га та кадастровий номер 4822083800:01:000:0331, площею 10,0000 га

за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності в межах території Прибужанівської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області.

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу прав на них на земельних торгах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, які розташовані в межах території Прибужанівської сільської ради Вознесенського району Миколаївської області на земельні ділянки, зазначені в додатку до цього рішення.

4. Продати право оренди на земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності (згідно Додатка) на земельних торгах, терміном на 7 (сім) років за цільовим призначенням (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

5. Встановити стартову ціну (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі 12 % від нормативно грошової оцінки земельних ділянок:

5.1. земельна ділянка площею 10,78858 га, кадастровий номер 4822083400:07:000:0476, стартовий розмір орендної плати – 9 958,00 гривень та крок аукціону у розмірі 1% від стартового розміру річної орендної плати;

5.2. земельна ділянка площею 7,1488 га, кадастровий номер 4822083800:16:000:0229, стартовий розмір орендної плати – 27875,12 гривень та крок аукціону у розмірі 1% від стартового розміру річної орендної плати;

5.3. земельна ділянка площею 4,9993 га, кадастровий номер 4822084500:11:000:0056, стартовий розмір орендної плати – 15299,76 гривень та крок аукціону у розмірі 1% від стартового розміру річної орендної плати;

5.4. земельна ділянка площею 3,5014 га, кадастровий номер 4822083400:07:000:0476, стартовий розмір орендної плати – 2446,77 гривень та крок аукціону у розмірі 1% від стартового розміру річної орендної плати;

5.5. земельна ділянка площею 4,9818 га, кадастровий номер 4822083800:12:000:0047, стартовий розмір орендної плати – 3793,24 гривень та крок аукціону у розмірі 1% від стартового розміру річної орендної плати;

5.6.земельна ділянка площею 6,0958 га, кадастровий номер 4822083400:08:000:0236, стартовий розмір орендної плати – 4986,30 гривень та крок аукціону у розмірі 1% від стартового розміру річної орендної плати;

5.7. земельна ділянка площею 5,0979 га, кадастровий номер 4822084500:15:000:0098, стартовий розмір орендної плати – 16417,77 гривень та крок аукціону у розмірі 1% від стартового розміру річної орендної плати;

5.8. земельна ділянка площею 10,0000 га, кадастровий номер 4822083800:01:000:0331, стартовий розмір орендної плати – 33197,10 гривень та крок аукціону у розмірі 1% від стартового розміру річної орендної плати;

5.9. земельна ділянка площею 14,4433 га, кадастровий номер 4822083800:01:000:0332, стартовий розмір орендної плати – 37842,67 гривень та крок аукціону у розмірі 1% від стартового розміру річної орендної плати;

6. Сільському голові Прибужанівської сільської ради Тараненку О.А. забезпечити передачу документів і матеріалів для формування лотів виконавцю земельних торгів.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань, бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова: О.А. Тараненко