

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
(ОБГРУНТУВАННЯ ПОТРЕБИ ВСТАНОВЛЕННЯ ТАРИФІВ НА 2021 РІК)
КП «Мартинівське ЖКГ»

Відповідно до Постанов Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг № 364 від 24.03.2016 року «Про затвердження Процедури встановлення тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення», № 13 від 15.01.2015 року «Про затвердження Процедури встановлення тарифів на послуги з централізованого постачання холодної води, водовідведення(з використанням внутрішньо будинкових систем)», Постанови КМУ від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги»(із змінами та доповненнями).

Основними чинниками, що вплинули на зміну тарифів на послуги централізованого водопостачання та водовідведення є:

- Зростання енергоносіїв до діючого тарифу становить 34 %;
 - Оплата праці з відрахуваннями на соціальні заходи зросла на 27 %.
- Мінімальна зарплата з 01 січня 2021 року становить – 6000,00 грн.
- Збільшилась вартість ремонтних матеріалів.

Основні фактори, які впливають на собівартість 1 м³ води в 2021 році:

1. Електроенергія – 421,7 тис. грн.
Ліміт споживання на 2021 рік становить 116160 кВт. Тариф 1кВт/год 3,63 грн.
Річна сума плати за електроенергію становить 421,7 тис. грн.
2. Заробітна плата – 261,9 тис. грн.
3. Сума ЄСВ на фонд заробітної плати – 57,6 тис. грн.
4. Сума ресурсних платежів 28,8 грн., у тому числі надра 25,0 тис. грн., спец. водокористування - 3,8 тис. грн.
5. Матеріальні витрати на ремонт та обслуговування – 135,6 тис. грн.(пмм – 40,0 тис. грн., інші матеріали – 95,6 тис. грн.)
6. Загальновиробничі витрати – 20 тис. грн.(банківські послуги – 4,0 тис. грн., обслуговування програмного забезпечення Medok – 2,0 тис. грн., ремонт комп'ютера – 10,0 тис. грн., лабораторні дослідження води – 4,0 тис. грн.)

Загальна сума витрат на водопостачання становить 925,5 тис.грн.

Загальний обсяг видобутої води за 2020 рік – 38,7 тис. м³.

Собівартість 1 м³ води складає 23,90 грн.

Тариф без лічильника на 1 людину – 129,06 грн.

Основні фактори, які впливають на собівартість 1 м³ водовідведення в 2021 році:

1. Електроенергія – 57,5 тис. грн.

Ліміт споживання (КНС) на 2021 рік становить 15,8 тис кВт. Тариф 1кВтгод 3,63 грн. Річна сума плати за електроенергію становить 57,5грн.

2. Заробітна плата – 207,4 тис. грн.

3. Сума ЄСВ на фонд заробітної плати – 45,6 тис. грн.

4. Матеріальні витрати на ремонт та обслуговування – 103,9 тис. грн.(пмм – 20,0 тис. грн., інші матеріали – 83,9 тис. грн.)

5. Загальновиробничі витрати – 6,0 тис. грн.(банківські послуги – 2,0 тис. грн., обслуговування програмного забезпечення Medoc – 1,0 тис. грн., ремонт комп'ютера – 3,0 тис.грн.)

Загальна сума витрат на водовідведення становить 420,4 тис. грн.

Загальний обсяг каналізаційних стоків за 2020 рік – 20,9 тис. м³.

Собівартість 1 м³ відведених каналізаційних стоків складає 20,10 грн.

Тариф без лічильника на 1 людину – 108,54 грн.

З 1 травня 2021 року тарифи становитимуть:

Для споживачів:

Централізованого водопостачання 23,90 грн. за 1 м³

Централізованого водовідведення 20,10 грн. за 1 м³

Водопостачання без лічильника на 1 людину 129,06 грн.

Водовідведення без лічильника на 1 людину 108,54 грн.



Т.в.о. керівника КП «Мартинівське ЖКГ»

К.А.Харченко

РОЗРАХУНОК
тарифу на водопостачання на 2021 рік
КП «Мартинівське ЖКГ»

№ п/п	Статті витрат:	Од. виміру	сума
1	Заробітна плата виробничого персоналу	грн.	261900,00
2	Відрахування на соц.заходи 22%	грн.	57618,00
3	Матеріальні витрати на експлуатацію та поточний ремонт мережі водопостачання	грн.	135572,60
4	Електроенергія	грн.	421660,80
5	Загально виробничі витрати	грн.	20000,00
6	Ресурсні платежі	грн.	28800,00
	Всього витрат	грн.	925551,40
	Обсяг водопостачання	м3.	38726
	Собівартість 1м3	грн.	23,90
	Для споживачів		23,90
	Без лічильника на 1 людину		129,06



Г.в.о. керівника МЖКГ

К.А.Харченко

РОЗРАХУНОК

Заробітної плати персоналу з обслуговування мережі водопостачання
на 2020 рік

1. Машиніст ВНС (1чол.) – 72720,00 грн.
2. Бухгалтер – 36360,00грн
- 3.Контролер – 36360,00 грн.
- 4.Оператор водозапірних споруд – 36360,00 грн.

РАЗОМ: 181800 грн.

1. Соц. заходи 22% - 39996,00 грн.

РАЗОМ: 221796,00 грн.

РОЗРАХУНОК

Заробітної плати адмін. персоналу на 2020 рік

1. Керівник – 41340,00грн.
2. Головний бухгалтер – 38760,00 грн.

Разом: 80100,00 грн.

Соц. заходи 22% -17622,00 грн.

РАЗОМ: 97722,00 грн.

Т.в.о. керівника КП «МЖКГ»



К.А.Харченко

РОЗРАХУНОК

Витрат на електроенергію віднесу на водопостачання
на 2021 рік

Витрати ел. енергії на свердловині – 71280 кВт

Витрати ел. енергії на ВНС – 44800 кВт

ВСЬОГО: 116160 кВт загальною вартістю 421660,80 грн.

РОЗРАХУНОК

Загальновиробничих витрат станом на 2021 рік

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| 1. Банківські послуги | - 4000,00 грн. |
| 2. Ліцензія програми medoc | - 2000,00 грн. |
| 3. Ремонт комп'ютера | - 10000,00 грн. |
| 4. Лабораторні дослідження води | - 4000,00 грн. |

ВСЬОГО: 20000,00 грн.

Т.в.о. керівника КП «МЖКТ»



К.А.Харченко

РОЗРАХУНОК
Матеріальних витрат віднесених до водопостачання
на 2021 рік

1. Витратні матеріали на поточний ремонт - 135572,60 грн.

ВСЬОГО: 135572,60 грн.

РОЗМІР
Податків станом на 2021 рік

1. Податок за користування надрами – 25000,00 грн.
2. Податок спец. використання води – 3800,00 грн.

Т.в.о. керівника КТЕ «МЖКТ»



К.А.Харченко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Фактичні обсяги водопостачання КП «Мартинівським ЖКГ»
за 2020 рік

Загальна кількість піднятої води з урахуванням втрат

ВОДОПОСТАЧАННЯ : 38726 м3

Т.в.о.керівника КП «МЖКГ»



К.А. Харченко

РОЗРАХУНОК
тарифу на водовідведення на 2021 рік
КП «Мартинівське ЖКГ»

№ п/ п	Статті витрат:	Од. вим.	сума
	Витрати		
1	Заробітна плата виробничого персоналу		207360,00
2	Відрахування на соц.заходи 22%		45619,20
3	Електроенергія КНС	грн.	57499,20
4	Матеріальні витрати на ремонт мережі водовідведення	грн.	103933,20
5	Загальновиробничі витрати	грн.	6000,00
	Всього витрат	грн.	420411,60
	Обсяг водовідведення	м3	20916
	Собівартість 1м3	грн.	20,10
	Для споживачів		20,10
	Без лічильника на 1 людину		108,54



Т.в.о.керівника МЖКГ

К.А.Харченко

РОЗРАХУНОК

Заробітної плати персоналу з обслуговування мережі водовідведення
на 2021 рік

1. Бухгалтер (1 чол.)- 36360,00 грн.
 2. Контролер (1чол.)-18180,00 грн.
 3. Машиніст насосних установок (КНС) - 72720,00 грн.
- РАЗОМ: 127260,00 грн.

1. Соц. заходи 22% - 27997,20 грн.

РАЗОМ: 155257,20 грн.

РОЗРАХУНОК

Заробітної плати адмін. персоналу на 2021 рік

2. Банківські послуги - 2000,00 грн.
3. Друківка програм та відбитків - 1000,00 грн.
4. Ремонт якості - 3000,00 грн.

РОЗРАХУНОК

Заробітної плати адмін. персоналу на 2021 рік

1. Керівник – 41340,00 грн.
2. Головний бухгалтер – 38760,00грн.

Разом: 80100,00 грн.

Соц. заходи 22% -17622,00 грн.

РАЗОМ: 97722,00 грн.

Т.в.о. керівника



К.А.Харченко

РОЗРАХУНОК

Витрат на електроенергію віднесену на водовідведення
на 2021 рік

Витрати ел. енергії на КНС – 15840 кВт

ВСЬОГО: 15840 кВт загальною вартістю 57499,20 грн.

РОЗРАХУНОК

Загальновиробничих витрат на 2021 рік

- | | |
|----------------------------|----------------|
| 2. Банківські послуги | - 2000,00 грн. |
| 3. Ліцензія програми medoc | - 1000,00 грн. |
| 4. Ремонт комп'ютера | - 3000,00 грн. |

ВСЬОГО: 6000,00 грн.

Т.в.о. керівника



К.А.Харченко

РОЗРАХУНОК
Матеріальних витрат віднесених до водовідведення
на 2021 рік

1. Витратні матеріали на ремонт - 103933,20 грн.

ВСЬОГО: 103933,20 грн.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Фактичні обсяги водопостачання КП «Мартинівським ЖКГ»
за 2020 рік

1. ВОДОПОСТАЧАННЯ 38726 м³
2. ВОДОВІДВЕДЕННЯ:

Житловий масив МЖКГ – 20916 м³

Т.в.о. керівника



К.А.Харченко

РОЗРАХУНОК
вартості водопостачання та водовідведення
без лічильника на 2021 рік

Згідно санітарних норм СНіП 2.04.01-85 добова норма використання води на 1 людину на добу 180 літрів. Місячна норма використання води $5,4 \text{ м}^3$ на 1 людину.

Тариф без лічильника ($5,4 * 23,90$) - 129,06 грн.

Тариф без лічильника водовідведення ($5,4 * 20,10$) - 108,54 грн.



Т.в.о. керівника КП «МЖКГ»

К.А.Харченко