Проєкт

БРАТСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

від 26 червня 2024 року Братське № 43
XXXII сесії
восьмого скликання

Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення для ведення фермерського господарства

Відповідно до пункту 34 частини першої, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, п. 6.1 розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши рекомендації постійної комісії з питань господарської діяльності, підприємництва, земельних відносин, екології, АПК та соціального розвитку села та заяву гр. Дробітька В.М., селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати Дробітьку Вадиму Миколайовичу земельну ділянку сільськогосподарського призначення, що розташована в межах території Братської селищної ради Вознесенського району Миколаївської області площею 15,00 га кадастровий номер 4821481000:06:000:0426 для ведення фермерського господарства яка належить їй на праві постійного користування згідно з Державним актом на право постійного користування землею, серія та номер: МК №0695, виданий 18.09.1997, видавник: Братська районна державна адміністрація Миколаївської області, право на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме, за ціною яка дорівнює нормативно грошовій оцінці 371949,31 грн. (триста сімдесят одна тисяча дев'ятсот сорок дев'ять гривень 31 копійка) відповідно Витягу із технічної документації про нормативно грошову оцінку земельної ділянки № НВ-9905882472024 від 19.01.2024 р. Категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, код КВЦПЗ -01.02 – для ведення фермерського господарства.

2. Розрахунок за придбану земельну ділянку здійснюється одним платежем за кожну.

3. Всі витрати пов’язані із нотаріальним оформленням договору куплі – продажу земельних ділянок та сплата відповідних податків і зборів покладається на покупця.

4. Право власності на земельні ділянки переходить до покупця після сплати платежу.

5. Припинити право постійного користування Дробітьку Вадиму Миколайовичу на земельну ділянку сільськогосподарського призначення, що розташована в межах території Братської селищної ради Вознесенського району Миколаївської області площею 15,00 га кадастровий номер 4821481000:06:000:0426 для ведення фермерського господарства після укладення договору купівлі – продажу землі.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань господарської діяльності, підприємництва, земельних відносин, екології, АПК та соціального розвитку села.

Селищний голова **Неля СОБКО**