Додаток 1
до рішення сільської ради
№ 789/46 від 25.06.2026 р.

ПОЛОЖЕННЯ
про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Володимирівської сільської ради

(стаття 266 Податкового кодексу України).

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 2 статті 266 Податкового кодексу України.

2.1. Перелік об'єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 2 пункту 2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Базу оподаткування визначено пунктом 3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставки податку визначено у додатку 1.1. «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення, встановлені згідно норм підпункту 5.1. пункту 5 статті 266 Податкового кодексу України.

5. Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 4 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Податковий період для податку визначено пунктом 6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення суми податку визначено підпунктами 1 - 3 пункту 7, пунктом 8 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 5 пункту 7 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 9, 10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради Світлана ПЕРЕВЄРЗЄВА

Додаток 1
до Положення про податок на нерухоме
майно,відмінне від земельної ділянки

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки[1]

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2027 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць	КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту територіальної громади
48	02	UA48020070010073981	4823681401	с.Володимирівка
48	02	UA48020070170025357	4823681402	селище. Лісове
48	02	UA48020070080050246	4823681403	с. Новосілля
48	02	UA48020070100095434	4823681408	с Олександрівка
48	02	UA48020070120098981	4823681409	с. Привілля
48	02	UA48020070070080131	4823681407	с. Новоблакитне
48	02	UA48020070060010059	4823681406	с. Матроно-Василівка
48	02	UA48020070050032379	4823681405	с. Зоря
48	02	UA48020070030035988	4823681404	с.Волна
48	02	UA48020070140023722	4823685301	с.Скобелеве
48	02	UA48020070020030163	4823685302	с. Веселий Кут
48	02	UA48020070040083909	4823685303	с. Воля
48	02	UA48020070130044702	4823685304	с. Ропове

48	02	UA48020070150085371	4823685306	с. Суходілля
48	02	UA48020070160085432	4823686501	с. Шевченкове
48	02	UA48020070090042710	4823686503	с. Новочудневе
48	02	UA48020070110030740	4823686505	с. Панасівка

Класифікація будівель та споруд найменування			Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)							
Код	Додатковий код (за наявності)	найменування	для юридичних осіб				для фізичних осіб			
			1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11		**Житлові будинки**	–	–	–	–	–	–	–	–
111		**Одноквартирні житлові будинки**	–	–	–	–	–	–	–	–
1110		Одноквартирні житлові будинки	**1**				**1**			
112		**Житлові будинки з двома та більше квартирами**	–				–			
1121		Житлові будинки з двома квартирами	**1**				**1**			
1122		Житлові будинки з трьома та більше квартирами	**1**				**1**			
113		**Житлові будинки для колективного проживання**	—				–			
1130		Житлові будинки для колективного проживання	-				-			
12		**Нежитлові будівлі**	–				–			
121		**Будівлі готельні та подібні будівлі**	–				–			
1211		Будівлі готельні	**1**				**1**			

1212		Інші будівлі для короткострокового проживання	–				–			
122		**Офісні будівлі**	–	–	–	–	–	–	–	–
1220		Офісні будівлі	**1**				**1**			
1220	01	БУДІВЛІ ОРГАНІВ ДЕРЖАВНОГО ТА МІСЦЕВОГО УПРАВЛІННЯ	-				-			
1220	02	Будівлі фінансового обслуговування	**1**				**1**			
1220	03	будівлі органів правосуддя	-				-			
1220	04	адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	**1**				**1**			
1220	05	будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	**1**				**1**			
123		**Будівлі оптово-роздрібної торгівлі**	–	–	–	–	–			
1230		Будівлі оптово-роздрібної торгівлі								
1230	01	торгівельні центри, універмаги, магазини	**1**				**1**			
1230	02	криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	**1**				**1**			
1230	03	станції технічного обслуговування автомобілів	**0,5**				**0,5**			
1230	04	їдальні, кафе, закусочні тощо	**1**				**1**			
1230	05	бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	**1**				**1**			
1230	06	будівлі підприємств побутового обслуговування	**0,1**				**0,1**			
1230	07	будівлі торгівельні інші	**1**				**1**			
124		**Будівлі транспорту та зв'язку**	–				–			
1241		Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі								
1241	01	автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	**1,5**				**1,5**			
1242		Будівлі гаражів	**1,5**				**0,4**			
125		**Промислові та складські будівлі**	–				–			
1251		Промислові будівлі	**1,5**				**1,5**			
1252		Резервуари, силоси та склади								

1252	01	резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	**1,5**				**1,5**			
1252	02	резервуари та ємності інші	**1,5**				**1,5**			
1252	03	силоси для зерна	**1,5**				**1,5**			
1252	04	силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	**1,5**				**1,5**			
1252	05	склади спеціальні товарні	**1,5**				**1**			
1252	06	холодильники	**1,5**				**1,5**			
1252	07	складські майданчики	**1,5**				**1,5**			
1252	08	склади універсальні	**1,5**				**1**			
1252	09	склади та сховища інші	**1,5**				**1**			
126		**Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту**	–				–			
1261		Будівлі громадського дозвілля	**1,5**				**1**			
1262		Будівлі музеїв та бібліотек	–				–			
1263		Будівлі закладів освіти та дослідних закладів	–				–			
1264		Будівлі закладів охорони здоров`я та соціального захисту населення								
1264	01	лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, начальних закладів	-				-			
1264	02	лікарні профільні, диспансери	-				-			
1264	03	материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-				-			
1264	04	поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	-				-			
1264	05	шпиталі виправних закладів, в`язниць та Збройних Сил	**1,5**				**1**			
1264	06	санаторії,профілакторії та центри функціональної реабілітації	**1,5**				**1**			
1264	07	заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	**1,5**				**1**			
1265		Спортивні зали	**0,6**				**0,6**			
127		**Інші нежитлові будівлі**	–				–			

1271		Нежитлові сільськогосподарські будівлі								
1271	01	будівлі для тваринництва	**0,5**				**0,25**			
1271	02	будівлі для птахівництва	**0,5**				**0,25**			
1271	03	будівлі для зберігання зерна	**1,5**				**0,25**			
1271	04	будівлі силосні та сінажні	**1,5**				**1,5**			
1271	05	будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	**0,5**				**0,25**			
1271	06	будівлі тепличного господарства	**0,5**				**0,25**			
1271	07	будівлі рибного господарства	**0,5**				**0,25**			
1271	08	будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	**0,5**				**0,25**			
1271	09	будівлі сільськогосподарського призначення інші	**1,5**				**1,5**			
1272		Меморіальні та культові будівлі								
1272	01	церкви, собори, костьоли, синагоги тощо	-				-			
1272	02	похоронні бюро та ритуальні зали	**1**				**1**			
1272	03	цвинтарі та крематорії	-				-			
1273		Пам`ятники історичні та ті, що охороняються державою	–				–			
1274		Інші будівлі, не класифіковані раніше								
1274	01	казарми Збройних Сил	-				-			
1274	02	Будівлі поліцейських та пожежних служб	-				-			
1274	03	будівлі виправних закладів, в`язниць та слідчих ізоляторів	-				-			
1274	04	будівлі лазень та пралень	**1**				**1**			
1274	05	будівлі з облаштування населених пунктів	1				1			

Секретар сільської ради Світлана ПЕРЕВЄРЗЄВА