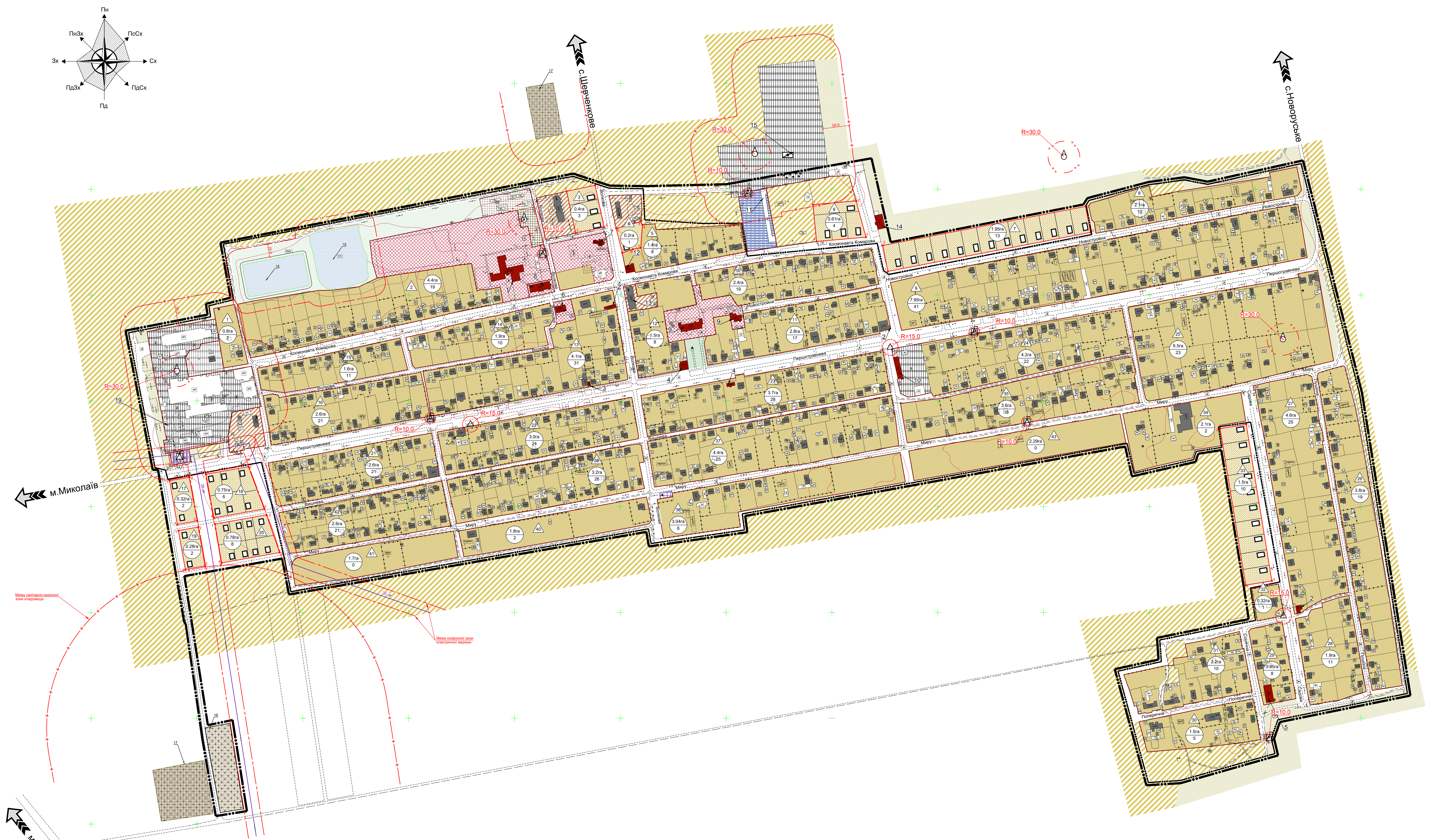
Генеральний план (основне креслення) Схема проектних планувальних обмежень с. Котляреве Котляревської сільської ради Вітовського району Миколаївської області М-1 : 2000.



Умовні позначення:

- Межа населеного пункту існуюча.
- Межа населеного пункту проектна.
- 35 кв — Повітряна лінія електропередачі існуюча.
- Межа санітарно-захисної зони.
- Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання.
- Межа охоронної зони електричних мереж.
- Водоохоронна зона.
- Лінія забудови.
- Червона лінія.
- Точка повороту.
- Житловий будинок існуючий .
- Житловий будинок проектний.
- Громадська будівля існуюча.
- Існуючі господарські будівлі, споруди.
- Виробнича будівля (споруда) проектна.
- Окрема водозабірна свердловина існуюча.
- Комплектна трансформаторна підстанція (КТП) існуюча.
- Газорозподільний пункт (ГРП, ШРП) існуючий.
- Номер кварталу.
- а - площа кварталу, б - кількість садибних земельних ділянок.
- Територія житлової садибної забудови існуюча.
- Територія житлової забудови проектна.
- Територія громадської забудови існуюча.
- Територія виробнича існуюча.
- Територія виробнича проектна.
- Територія історико-культурного призначення.
- Зона розміщення об'єктів 3-класу існуюча.
- Зона розміщення об'єктів 3-класу проектна.
- Територія сільськогосподарського призначення існуюча.
- Територія зелених насаджень загального користування існуюча.
- Територія зелених насаджень загального користування проектна.
- Інші території.
- Водний об'єкт.
- Територія транспортної інфраструктури існуюча.
- Територія інженерної інфраструктури існуюча.
- Територія комунальних об'єктів існуюча.
- Територія комунальних об'єктів проектна.
- Територія житлової багатоквартирної забудови існуюча.

Відомість врахування дирекційних кутів, відстаней між точками повороту меж, координат червоних ліній кварталу № 3 перспективного розширення населеного пункту

Точка №	Точка назва	Межа	Координати X, (м)	Координати Y, (м)	Висота H, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут о	`	"	Внутрішній кут о	`	"	№ точок межі
1	1		5194916,875	329315,620	0,000					89	59	59,2	1
						81	347	55	36,41				
2	2		5194996,083	329298,678	0,000					90	0	0,79	2
						55	77	55	35,62				
3	3		5195007,587	329352,461	0,000					89	59	59,2	3
						81	167	55	36,41				
4	4		5194928,379	329369,403	0,000					90	0	0,79	4
						55	257	55	35,62				
5	1		5194916,875	329315,620	0,000					89	59	59,2	5

Відомість врахування дирекційних кутів, відстаней між точками повороту меж, координат червоних ліній кварталу № 7 перспективного розширення населеного пункту

Точка №	Точка назва	Межа	Координати X, (м)	Координати Y, (м)	Висота H, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут о	`	"	Внутрішній кут о	`	"	№ точок межі
1	1		5194844,640	329905,650	0,000					89	59	59,64	1
						50	349	6	3,17				
2	2		5194893,738	329896,196	0,000					90	0	0,35	2
						390	79	6	2,82				
3	3		5194967,480	330279,161	0,000					89	59	59,64	3
						50	169	6	3,17				
4	4		5194918,382	330288,615	0,000					90	0	0,35	4
						390	259	6	2,82				
5	1		5194844,640	329905,650	0,000					89	59	59,64	5

Відомість врахування дирекційних кутів, відстаней між точками повороту меж, координат червоних ліній кварталу № 19 перспективного розширення населеного пункту

Точка №	Точка назва	Межа	Координати X, (м)	Координати Y, (м)	Висота H, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут о	`	"	Внутрішній кут о	`	"	№ точок межі
1	1		5194354,644	328565,024	0,000					90	3	0,19	1
						38,22	79	51	39,57				
2	2		5194361,373	328602,652	0,000					89	35	48,34	2
						74,47	170	15	51,23				
3	3		5194287,971	328615,246	0,000					90	21	7,55	3
						37,77	259	54	43,67				
4	4		5194281,356	328578,064	0,000					90	0	3,9	4
						74,44	349	54	39,77				
5	1		5194354,644	328565,024	0,000					90	3	0,19	5

Відомість врахування дирекційних кутів, відстаней між точками повороту меж, координат червоних ліній кварталу № 4 перспективного розширення населеного пункту

Точка №	Точка назва	Межа	Координати X, (м)	Координати Y, (м)	Висота H, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут о	`	"	Внутрішній кут о	`	"	№ точок межі
1	1		5194879,655	329403,647	0,000					84	18	9,8	1
						47,34	346	17	31,94				
2	2		5194925,650	329392,428	0,000					92	8	45,85	2
						48,49	74	8	46,08				
3	3		5194938,898	329439,078	0,000					97	33	15,82	3
						7,03	156	35	30,26				
4	4		5194932,444	329441,872	0,000					152	30	17,96	4
						43,25	184	5	12,29				
5	5		5194889,308	329438,790	0,000					103	55	52,15	5
						15,48	260	9	20,13				
6	6		5194886,661	329423,536	0,000					189	33	38,38	6
						21,09	250	35	41,75				
7	1		5194879,655	329403,647	0,000					84	18	9,8	7

Відомість врахування дирекційних кутів, відстаней між точками повороту меж, координат червоних ліній кварталу № 17 перспективного розширення населеного пункту

Точка №	Точка назва	Межа	Координати X, (м)	Координати Y, (м)	Висота H, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут о	`	"	Внутрішній кут о	`	"	№ точок межі
1	1		5194448,908	328548,252	0,000					90	2	56,44	1
						37,89	79	51	42,94				
2	2		5194455,577	328585,548	0,000					90	0	1,47	2
						83,88	169	51	41,46				
3	3		5194373,008	328600,313	0,000					90	0	5,49	3
						37,96	259	51	35,97				
4	4		5194366,325	328562,946	0,000					89	56	56,57	4
						83,88	349	54	39,39				
5	1		5194448,908	328548,252	0,000					90	2	56,44	5

Відомість врахування дирекційних кутів, відстаней між точками повороту меж, координат червоних ліній кварталу № 20 перспективного розширення населеного пункту

Точка №	Точка назва	Межа	Координати X, (м)	Координати Y, (м)	Висота H, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут о	`	"	Внутрішній кут о	`	"	№ точок межі
1	1		5194367,005	328634,153	0,000					90	23	55,42	1
						98,84	79	51	42,46				
2	2		5194384,403	328731,449	0,000					99	4	56,84	2
						75,41	160	46	45,61				
3	3		5194313,198	328756,274	0,000					80	55	2,14	3
						111,26	259	51	43,47				
4	4		5194293,614	328646,750	0,000					89	36	5,57	4
						74,46	350	15	37,89				
5	1		5194367,005	328634,153	0,000					90	23	55,42	5

Відомість врахування дирекційних кутів, відстаней між точками повороту меж, координат червоних ліній кварталу № 6 перспективного розширення населеного пункту

Точка №	Точка назва	Межа	Координати X, (м)	Координати Y, (м)	Висота H, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут о	`	"	Внутрішній кут о	`	"	№ точок межі
1	1		5194970,926	329764,222	0,000					89	30	56,68	1
						81,67	85	2	49,43				
2	2		5194977,977	329845,585	0,000					100	20	19,55	2
						71,16	164	42	29,87				
3	3		5194909,341	329864,351	0,000					79	39	39,44	3
						93,85	265	2	50,43				
4	4		5194901,239	329770,855	0,000					90	29	4,31	4
						70	354	33	46,11				
5	1		5194970,926	329764,222	0,000					89	30	56,68	5

Відомість врахування дирекційних кутів, відстаней між точками повороту меж, координат червоних ліній кварталу № 18 перспективного розширення населеного пункту

Точка №	Точка назва	Межа	Координати X, (м)	Координати Y, (м)	Висота H, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут о	`	"	Внутрішній кут о	`	"	№ точок межі
1	1		5194461,210	328617,049	0,000					89	49	34,73	1
						81,67	79	51	43,41				
2	2		5194475,586	328697,447	0,000					100	18	27,23	2
						85,36	159	33	16,17				
3	3		5194395,605	328727,264	0,000					79	38	25,04	3
						96,69	259	54	51,13				
4	4		5194378,672	328632,066	0,000					90	13	32,98	4
						83,89	349	41	18,14				
5	1		5194461,210	328617,049	0,000					89	49	34,73	5

Відомість врахування дирекційних кутів, відстаней між точками повороту меж, координат червоних ліній кварталу № 33 перспективного розширення населеного пункту

Точка №	Точка назва	Межа	Координати X, (м)	Координати Y, (м)	Висота H, (м)	Гориз. прокладання D, (м)	Дирекційний кут о	`	"	Внутрішній кут о	`	"	№ точок межі
1	1		5194251,490	330581,929	0,000					89	59	18,73	1
						300	350	43	41,18				
2	2		5194547,571	330533,593	0,000					90	0	39,81	2
						49,94	80	43	1,36				
3	3		5194555,627	330582,880	0,000					90	0	1,32	3
						300	170	43	0,03				
4	4		5194259,556	330631,275	0,000					90	0	0,12	4
						50	260	42	59,91				
5	1		5194251,490	330581,929	0,000					89	59	18,73	5

Експлікація будівель та споруд:

	Показники	Кількість	Примітка
1	Школа	1	існуюча
2	Магазин змішаної торговлі	4	існуючий
3	Тоговий павільон	1	існуючий
4	Магазин. Бар	2	існуючий
5	Контора	1	існуюча
6	Сільська рада	1	існуюча
7	Церква	1	існуюча
8	Амбулаторія.Пошта. АТС	1	існуюча
9	Дитячий садок	1	існуючий
10	Сортодільниця	1	існуюча
11	Гараж	1	існуючий
12	Їдальня	1	існуюча
13	Гуртожиток	1	існуючий
14	Молокоблок	1	існуючий
15	Пожежний пост	1	проектний
16	Кладовище	1	проектне
17	Кладовище	2	існуюче
18	Водонакопичувач	2	існуючий
19	Підприємство ЕЛИКА, ЧП	1	існуюче

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ С.КОТЛЯРЕВЕ

	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 20 років
1	Населення	тис.осіб	1,602	1,72
2	Територія в межах населеного пункту, всього:	га	124,43	157,28
	у т.ч.: житлової забудови, всього		88,88	103,86
	садибної		87,42	102,4
	блокованої		-	-
	багатоквартирної		1,46	1,46
	Громадської забудови, всього		6,87	4,71
	Виробничої, всього		-	3,63
	Інженерної інфраструктури, всього		1,10	1,10
	Спецпризначення, всього			
	Транспортної інфраструктури, всього		23,40	26,45
	у т.ч. вулично-дорожньої мережі		23,40	25,84
	Об'єктів авто транспорту		-	0,61
	Ландшафтно-рекреаційної та озелененої, всього		0,2	1,24
	у т.ч. загального користування		0,2	0,34
	Рекреаційні з пляжем		-	-
	Зелені насадження спеціального призначення		-	0,9
	Природно-заповідного фонду, всього		-	-
	Водних поверхонь		1,8	1,8
	Сільськогосподарських угідь		2,13	5,64
	Інші території		0,95	8,85

Примітка:
Розміри санітарно-захисних зон дані в метрах.

Погоджено:
Сільський голова ____________________

Погоджено:

Інв. № ориг.	Підпис і дата	Зам. інв. №
22/1-ГП-003		

22/1-ГП-003						
Котляревська сільська рада Вітовського району Миколаївської області.						
Зм.	Кіл.	Арк.	№	Підпис	Дата	
Директор	Колбешкина					
ГАП	Матвіїв О.					
Перевірив	Матвіїв О.					
Розробив	Некрасова					
Замовник: Котляревська сільська рада Вітовського району Миколаївської області.	Стадія	Аркуш	Аркушів			
	П	3	8			
Генеральний план (основне креслення), Схема проектних планувальних обмежень с. Котляреве Котляревської сільської ради Вітовського району Миколаївської області М-1 : 2000.	ТОВ "ТБ Миколаївський обласний інжиніринговий центр"					