 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

с. Шевченкове

Про затвердження технічної документації із землеустрою

щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд площею 0,1525 га. за адресою с. Мирне, вул. Садова, 6

Швидкій Марині Семенівні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Мирне та розглянувши технічну документацію Швидкої Марини Семенівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1525 га. за адресою с. Мирне, вул. Садова,6 Швидкій Марині Семенівні;
2. Передати безоплатно в приватну власність гр. Швидкій Марині Семенівні земельну ділянку площею 0,1525 га. за кадастровий номером 4823383100:03:003:0035 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд;
3. Гр. Швидкій Марині Семенівні зареєструвати право власності на земельну ділянку;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

с. Шевченкове

Про затвердження технічної документації із землеустрою

щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд площею 0,1530 га. за адресою с. Мирне, вул. Садова, 7

Швидкому Віталію Павловичу

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Мирне та розглянувши технічну документацію Швидкого Віталія Павловича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1530 га. за адресою с. Мирне, вул. Садова,7 Швидкому Віталію Павловичу;
2. Передати безоплатно в приватну власність гр. Швидкому Віталію Павловичу земельну ділянку площею 0,1530 га. за кадастровий номером 4823383100:03:003:0034 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд;
3. Гр.Швидкому Віталію Павловичу зареєструвати право власності на земельну ділянку;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

с. Шевченкове

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського

господарства площею 0,5586 га. Статівко Людмилі Валентинівні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», та розглянувши проект землеустрою Статівко Людмили Валентинівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею 0,5586 га. Статівко Людмилі Валентинівні;
2. Передати безоплатно в приватну власність гр. Статівко Людмилі Валентинівні земельну ділянку площею 0,5586 га. за кадастровий номером 4823384700:02:000:0048 для ведення особистого селянського господарства в межах території Шевченківської сільської ради;
3. Гр. Статівко Людмилі Валентинівні зареєструвати право власності на земельну ділянку;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

с. Шевченкове

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського

господарства площею 0,5935 га. Максимовій Оксані Володимирівні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», та розглянувши проект землеустрою Максимової Оксани Володимирівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства площею 0,5935 га. Максимовій Оксані Володимирівні;

1. Передати безоплатно в приватну власність гр. Максимовій Оксані Володимирівні земельну ділянку площею 0,5935 га. за кадастровий номером 4823384700:02:000:0042 для ведення особистого селянського господарства в межах території Шевченківської сільської ради;
2. Гр. Максимовій Оксані Володимирівні зареєструвати право власності на земельну ділянку;
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

с. Шевченкове

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо

встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд площею 0,149 га. за адресою с. Шевченкове, вул. Ланового, 6

Максимову Сергію Анатолійовичу

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши технічну документацію Максимова Сергія Анатолійовича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1490 га. за адресою с. Шевченкове, вул. Ланового,6 Максимову Сергію Анатолійовичу;
2. Передати безоплатно в приватну власність гр. Максимову Сергію Анатолійовичу земельну ділянку площею 0,1490 га. за кадастровий номером 4823384700:06:006:0003 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд;
3. Гр. Максимову Сергію Анатолійовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1195 га.

за адресою с. Шевченкове, вул. Ланового, 12 Воробчак Марії Ярославівні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши проект землеустрою Воробчак Марії Ярославівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1195 га. за адресою с. Шевченкове, вул. Ланового,12 Воробчак Марії Ярославівні;
2. Передати безоплатно в приватну власність гр. Воробчак Марії Ярославівні земельну ділянку площею 0,1195 га. за кадастровий номером 4823384700:06:006:0002 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд;
3. Гр. Воробчак Марії Ярославівні зареєструвати право власності на земельну ділянку;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо

встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд площею 0,2420 га.

за адресою с. Шевченкове, вул. Садова, 9 Фроюк Зінаїді Пилипівні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши технічну документацію Фроюк Зінаїди Пилипівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,2420 га. за адресою с. Шевченкове, вул. Садова, 9 Фроюк Зінаїді Пилипівні;
2. Передати безоплатно в приватну власність гр. Фроюк Зінаїді Пилипівні земельну ділянку площею 0,2420 га. за кадастровий номером 4823384700:06:053:0002 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд;
3. Гр. Фроюк Зінаїді Пилипівні зареєструвати право власності на земельну ділянку;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

площею 0,2430 га. за адресою с. Шевченкове, вул. Гагаріна, 2

Яламову Володимиру Михайловичу

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши проект землеустрою Яламова Володимира Михайловича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,2430 га. за адресою с. Шевченкове, вул. Гагаріна,2 Яламову Володимиру Михайловичу;
2. Передати безоплатно в приватну власність гр. Яламову Володимиру Михайловичу земельну ділянку площею 0,2430 га. за кадастровий номером 4823384700:06:010:0007 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд;
3. Гр. Яламову Володимиру Михайловичу зареєструвати право власності на земельну ділянку;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва

із земель комунальної власності площею 0,0186 га. за адресою

с. Шевченкове, вул. Національна, 22 Сухаревій Тетяні Володимирівні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши проект землеустрою Сухаревої Тетяни Володимирівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва із земель комунальної власності площею 0,0186 га. за адресою с. Шевченкове, вул. Національна, 22 Сухаревій Тетяні Володимирівні;
2. Передати безоплатно в приватну власність гр. Сухаревій Тетяні Володимирівні земельну ділянку площею 0,0186 га. за кадастровий номером 4823384700:06:027:0005 для індивідуального садівництва із земель комунальної власності;
3. Гр. Сухаревій Тетяні Володимирівні зареєструвати право власності на земельну ділянку;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки гр. Угай Сергія Тейзевича, цільове призначення якої

змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства

у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд за адресою

с. Шевченкове вул. Молодогвардійська, 6 площею 0,4500 га

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 20, 116, 121, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши проект землеустрою Угай Сергія Тейзевича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Угай Сергія Тейзевича, цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою с. Шевченкове вул. Молодогвардійська, 6 площею 0,4500 га.;
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,4500 га. з кадастровим номером 4823384700:06:045:0019 «для ведення особистого селянського господарства» на цільове призначення земельної ділянки «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд;
3. Гр. Угай Сергію Тейзевичу зареєструвати зміну цільового призначення земельної ділянки;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про надання погодження ФГ «Органік Сістемс» на звернення

до Головного управління Держгеокадастру для виготовлення

проекту землеустрою для розміщення та експлуатації будівель і споруд

іншого наземного транспорту в межах території Шевченківської сільської ради, орієнтовною площею 1,00 га. із земель державної власності,

не наданих у власність або користування

Керуючись ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 р. № 60-р., та розглянувши заяву ФГ « Органік Сістемс» сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати погодження ФГ «Органік Сістемс» на звернення до Головного управління Держгеокадастру для виготовлення проекту землеустрою для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту в межах території Шевченківської сільської ради, орієнтовною площею 1,00 га. із земель державної власності, не наданих у власність або користування;
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки в оренду гр. Драгой Юрію Миколайовичу із земель

комунальної власності не наданих у власність або користування для іншого сільськогосподарського призначення (обслуговування нежитлової будівлі зерносховища) за адресою с. Шевченкове вул. Центральна, 1-Б, площею 0,3561 га

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст. 33 Закону України «Про оренду землі» ст.93 ст. 124 Земельного кодексу України, приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове, розглянувши проект землеустрою Драгой Юрія Миколайовича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Драгой Юрію Миколайовичу із земель комунальної власності не наданих у власність або користування для іншого сільськогосподарського призначення (обслуговування нежитлової будівлі зерносховища) за адресою с. Шевченкове вул. Центральна, 1-Б, площею 0,3561 га;
2. Передати в оренду земельну ділянку площею 0,3561 га. за кадастровим номером 4823384700:06:056:0001 Драгой Юрію Миколайовичу за адресою с. Шевченкове вул. Центральна, 1-Б строком на ----- років;
3. Орендну плату на земельну ділянку площею 0,3561 га. встановити в розмірі --- % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки;
4. Договір оренди зареєструвати до чинного законодавства;
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

для ведення фермерського господарства площею 5,7 га із земель комунальної власності Шеденку Василю Івановичу

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», беручи до уваги розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 р. № 60-р., та розглянувши заяву Шеденка Василя Івановича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення фермерського господарства площею 5,7 га із земель комунальної власності кадастровий номер 4823383100:01:000:0450 Шеденку Василю Івановичу;
2. Рекомендувати гр. Шеденку Василю Івановичу звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації із землеустрою в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд

орієнтовною площею 0,15 га. за адресою с. Шевченкове, вул. Ланового, 3

Заваді Степану Андрійовичу

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12, 40, 81, 116, 121, 122, Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши заяву гр. Завади Степана Андрійовича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Заваді Степану Андрійовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,15 га. за адресою: Миколаївська обл., Вітовський р-н., с. Шевченкове вул. Ланового, 3;
2. Рекомендувати гр. Заваді Степану Андрійовичу звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації із землеустрою в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва

із земель комунальної власності орієнтовною площею 0,07 га.

за адресою с. Шевченкове вул. Лазурна, 30

Корнієнку Віктору Володимировичу

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12, 40, 81, 116, 121, 122, Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши заяву гр. Корнієнка Віктора Володимировича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Корнієнку Віктору Володимировичу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва із земель комунальної власності орієнтовною площею 0,07 га. за адресою с. Шевченкове вул. Лазурна, 30;
2. Рекомендувати гр. Корнієнку Віктору Володимировичу звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення проєкту землеустрою в шестимісячний термін. В разі не замовлення проєкту у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про надання дозволу ТОВ «Котляревський елеватор» на прокладання

каналізації К2 по земельній ділянці комунальної власності

для скиду поверхневих вод в колекторну-дренажну систему К-18

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши заяву ТОВ «Котляревський елеватор» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ТОВ «Котляревський елеватор» на прокладання каналізації К2 по земельній ділянці комунальної власності для скиду поверхневих вод, що утворюються внаслідок **атмосферних опадів та сніготанення** в колекторну-дренажну систему К-18;
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про надання погодження ФОП Лодбі Ользі Олександрівні

на звернення до Головного управління Держгеокадастру

для отримання дозволу на розроблення проекту землеустрою

щодо відведення в оренду земельної ділянки в межах

Шевченківської сільської ради орієнтовною площею 0,34 га.

для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції

Керуючись ст. 25, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 р. № 60-р., та розглянувши заяву ФОП Лодби Ольги Олександрівни сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати погодження ФОП Лодбі Ользі Олександрівні на звернення до Головного управління Держгеокадастру для отримання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки в межах Шевченківської сільської ради орієнтовною площею 0,34 га. для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції;
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження розрахунку орендної плати за 2019 рік

за фактичне використання земельної ділянки площею 3,8 га.

Тимофєєву Валентину Володимировичу

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення збалансованості бюджетних надходжень за 2019 рік, розглянувши заяву Тимофєєва Валентина Володимировича, заслухавши землевпорядника сільської ради Шевчук Я.В. сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розрахунок щодо нарахування орендної плати **за 2019** рік за фактичне використання земельної ділянки площею 3,8 га. з кадастровим номером 4823384700:12:000:0020 Тимофєєву Валентину Володимировичу у розмірі\_\_\_\_% від нормативної грошової оцінки землі ( розрахунок додається);
2. Орендну плату за фактичне використання земельної ділянки сплатити протягом місяця з дня прийняття рішення;
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення

в межах Шевченківської сільської ради площею 6,2400 га

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та ст. 122, 135-139 Земельного кодексу України розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення в межах території Шевченківської сільської ради;
2. Продати право оренди на земельну ділянку площею 6,24 га. кадастровий номер 4823382000:01:000:0498 сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах, терміном на **\_\_\_\_**років за цільовим призначенням (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
3. Встановити стартову ціну (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі\_\_-% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки та крок аукціону у розмірі \_\_\_ % від стартового розміру річної орендної плати;
4. Сільському голові Шевченківської сільської ради забезпечити передачу документів і матеріалів для формування лотів виконавцю земельних торгів;
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення

в межах Шевченківської сільської ради площею 33,800 га

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та ст. 122, 135-139 Земельного кодексу України розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення в межах території Шевченківської сільської ради;
2. Продати право оренди на земельну ділянку площею 33,800 га. кадастровий номер 4823382000:01:000:0497 сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах, терміном на\_\_\_\_років за цільовим призначенням (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
3. Встановити стартову ціну (стартовий розмір річної орендної плати) у розмірі\_\_\_ % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки та крок аукціону у розмірі \_\_\_ % від стартового розміру річної орендної плати;
4. Сільському голові Шевченківської сільської ради забезпечити передачу документів і матеріалів для формування лотів виконавцю земельних торгів;
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про укладення договору оренди з ФГ «Лавр» на земельну ділянку

площею 1,4 га. за адресою с. Шевченкове вул. Вишнева, 25

Відповідно до п.34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та рішення сільської ради №42 від 26.10.2018р. ХХІІ позачергової сесії VІІІ скликання, розглянувши заяву ФГ «Лавр» яке є правонаступником ПП «Шевченкове ЛТД» сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Укласти договір оренди з ФГ «Лавр» на земельну ділянку площею 1,4 га. за адресою с. Шевченкове вул. Вишнева, 25;
2. Передати в оренду ФГ «Лавр» земельну ділянку площею 1,37 га. з кадастровим номером 4823384701:06:057:0013 та земельну ділянку площею 0,03 га. з кадастровим номером 4823384701:06:057:0014 на 3 (три) роки з орендною ставкою 5 (п’ять) % від нормативно грошової оцінки земельних ділянок;
3. Договір оренди зареєструвати до чинного законодавства;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про визнання виконавця робіт із землеустрою, оцінки земель

та виконавця на проведення земельних торгів

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, з метою ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах та поповнення місцевого бюджету, розглянувши пропозиції ТОВ «Український експертний центр по вимірювання та оцінці» та ТОВ Проектно-вишукувальна фірма «Лімб» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Визначити виконавцем робіт із землеустрою, оцінки земель та виконавця на проведення земельних торгів Товариство з обмеженою відповідальністю «Український експертний центр по вимірювання та оцінці (ЄДРПОУ 30332964);
2. Згідно п.3 ст. 135 Земельного кодексу України укласти договір на підготовку та проведення земельних торгів. Уповноважити Виконавця земельних торгів здійснити дії щодо підготовки лотів та проведення земельних торгів у формі аукціону щодо прав оренди земельних ділянок.;
3. Надати згоду на замовлення агрохімічних паспортів земельних ділянок. Виконавця земельних торгів уповноважити звернутися до підприємства, що займається агрохімічною паспортизацією;
4. Розроблені проекти землеустрою подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

**,**

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про виготовлення детального плану території земельної ділянки

площею 3,00 га. з метою зміни цільового призначення, а саме

іншого громадського призначення (розміщення кладовища) в с. Мирне

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної документації» беручи до уваги розпорядження Вітовської районної державної адміністрації № 324-р від 08.11.2019р. та заслухавши землевпорядника сільської ради Шевчук Я.В. сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Виготовити детальний план території земельної ділянки площею 3,00 га. з метою зміни цільового призначення, а саме іншого громадського призначення (розміщення кладовища) в с. Мирне;
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про виготовлення детального плану території земельної ділянки

площею 1.100 га. з метою зміни цільового призначення, а саме

іншого призначення під розміщення та обслуговування звалища

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної документації», беручи до уваги розпорядження Вітовської районної державної адміністрації № 323-р від 08.11.2019р. та заслухавши землевпорядника сільської ради Шевчук Я.В. сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Виготовити детальний план території земельної ділянки загальною площею 1,100 га. з метою зміни цільового призначення, а саме іншого призначення під розміщення та обслуговування звалища;
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження положення про порядок надання

земельних ділянок громадянам для ведення

особистого селянського господарства за рахунок земель

комунальної власності в межах території Шевченківської сільської ради

 Відповідно до ст.26  Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою врегулювання питання щодо надання громадянам земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства в Шевченківській сільській раді керуючись ст. 81, 118, 121, 122  Земельного кодексу України, заслухавши голову постійної комісії з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи Пилипенко О.В., землевпорядників сільської ради сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити положення про порядок надання земельних ділянок громадянам для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель комунальної власності в межах території Шевченківської сільської ради (додаток 1);
2. Рішення набирає чинності  з  дня його прийняття;
3. Оприлюднити рішення на сайті сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

# Додаток 1 до рішення № від 2020 року

ХХХІV чергової сесії VІІІ скликання

**ПОЛОЖЕННЯ**

**про порядок надання  земельних ділянок громадянам для ведення особистого селянського господарства  за рахунок земель комунальної власності в межах території Шевченківської сільської ради**

Положення про порядок надання  земельних ділянок громадянам для ведення особистого селянського господарства  за рахунок земель комунальної власності в межах території Шевченківської сільської ради (далі Положення) розроблено відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, Закону України «Про особисте селянське господарство», Цивільного кодексу України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні» регулює порядок виділення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території Шевченківської сільської ради.

          Це Положення розроблене і буде використовуватись при умові наявності на територiї Шевченківської сільської ради вільних земельних ділянок, які можуть бути надані громадянам для ведення особистого селянського господарства і не стосується безоплатної передачі у власність земельних ділянок,   що належать громадянам на правах власності,  а також тих земельних ділянок, які є в користуванні громадян, що підтверджується відповідними документами. Основною метою запровадження Положення є створення рівноправних та прозорих умов виділення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, використання їх за цільовим призначенням, забезпечення доцільного, економічного та ефективного використання і розпорядження землями, задоволення потреб територіальної громади та справедливої реалізації прав громадян на отримання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

1. **Загальні положення**

1.1. Отримання земельної ділянки для  ведення особистого селянського господарства мають право усі громадяни України, але переважне право надається громадянам, які постійно проживають та зареєстровані на території громади Шевченківської сільської ради впродовж останніх десять років, не мають у власності земельну ділянку для ведення товарного сільського господарства та земельну ділянку на праві постійного користування.

1.2. Земельні ділянки для  ведення особистого селянського господарства надаються на території Шевченківської сільської ради відповідно до дозволу про виготовлення проєкту відведення у власність.

1.3. Надання земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства на території Шевченківської сільської ради здійснюється виключно у порядку черговості, враховуючи заяви, які подані відповідно до цього Положення.

1.4. Розміри земельних ділянок, що виділяються громадянам для ведення особистого селянського господарства, встановлюються сільською радою за потребами та наявністю вільних земельних ресурсів, але не більше норм, передбачених чинним законодавством.

1.5. Дозвіл на право отримання земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства  надається рішенням Шевченківської сільської ради терміном до 1 (одного) року. Якщо документи не виготовилися протягом одного року та не надійшли до сільської ради на затвердження, то рішення після спливу одного року втрачає силу.

**2. Облік громадян**

2.1. Земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства надаються громадянам України,  які подали заяву.

2.2. Заяви (додаток №1) на виділення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства подаються до Шевченківської сільської ради, яка приймає і реєструє їх.

 До заяви додаються:

* копія паспорта заявника звірена з оригіналом;
* копія реєстраційного номера облікової картки платника податків (за наявності, або відмітка в паспорті про відсутність такого за релігійними переконаннями);
* довідка з Державного земельного кадастру про відсутність або наявність земельної ділянки у власності, отриманої в порядку безоплатної приватизації;
* витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та іх обтяжень;
* довіреність завірену у нотаріальному порядку (у випадку подання заяви від представника) та завірена заява в нотаріальному порядку;
* викопіювання з бажаним місцем розташування земельної ділянки.

У разі відсутності одного з обов’язкових додатків до заяви, сільська рада має право не розглядати дану заяву, а сама заява вважається не поданою.

2.3. Прийом заяв з доданими документами громадян, які бажають отримати земельну ділянку для   ведення особистого селянського господарства, здійснюється діловодом Шевченківської сільської ради за попереднім переглядом землевпорядниками Шевченківської сільської ради та послідуючим резолюціюванням сільського голови.

2.4. Реєстрація заяв ведеться шляхом внесення інформації до Книг обліку заяв громадян.

2.5. У паперовому вигляді книга повинна бути прошнурована у спосіб, що унеможливлює роз’єднати без порушення цілісності, пронумерована,  підписана головою сільської ради та скріплена печаткою ради.

2.6. Облік громадян на отримання земельної ділянки здійснюється під керівництвом землевпорядників Шевченківської сільської ради

**3. Умови щодо надання земельних ділянок для  ведення**

**особистого селянського господарства**

3.1. Земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства надаються  заявникові один раз (згідно з ст. 116 Земельного Кодексу України) з урахуванням даних щодо наявності або відсутності земельної ділянки у власності, отриманої в порядку безоплатної приватизації або отриманої у власність в іншому порядку, шляхом укладання цивільно-правових угод.

3.2. Дозвіл на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для   ведення особистого селянського господарства надається рішенням Шевченківської сільської ради строк дії якого становить один рік.

3.3. Громадяни, які не бажають отримати земельну ділянку мають право відмовитись від неї шляхом подання відповідної заяви на ім’я сільського голови.

3.4. Приступати до використання земельної ділянки, наданої для ведення особистого селянського господарства, громадяни мають право після державної реєстрації прав на неї відповідно до Закону України «[Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень](http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/1952-15)»  та оформлення права власності, оренди.

**4. Прикінцеві положення**

4.1.Це Положення набирає чинності з моменту його затвердження сесією Шевченківської сільської ради.

4.2. Зміни та доповнення до цього Положення вносяться рішенням Шевченківської сільської ради.

Сільський голова Т.П. Шакунова

**Додаток 1**

***ЗРАЗОК ЗАЯВИ***

Голові

                                                                              Шевченківської сільської ради

Т.П. Шакуновій

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(прізвище, ім’я, по-батькові)

                                                                                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адреса  проживання)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(телефон)

**З А Я В А**

Прошу надати дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею \_\_\_ га. для  ведення особистого селянського господарства із земель комунальної власності в межах території Шевченківської сільської ради.

Право на безоплатну приватизацію по вищевказаному цільовому призначенню на території України не використав (ла).

Відповідно до закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2020 року № 2297-ІV, даю згоду на використання та обробку моїх персональних даних.

 До  заяви  додаю:

* копія паспорта заявника, звірену з оригіналом
* копія реєстраційного номера облікової картки платника податків (за наявності, або відмітка в паспорті про відсутність такого за релігійними переконаннями);
* довідка з Державного земельного кадастру про відсутність або наявність земельної ділянки у власності, отриманої в порядку безоплатної приватизаці;
* витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та іх обтяжень;
* довіреність завірену у нотаріальному порядку (у випадку подання заяви від представника) та завірена заява в нотаріальному порядку;
* викопіювання з бажаним місцем розташування земельної ділянки .

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_               \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)                                   (підпис)

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про виготовлення технічної документації

з нормативної грошової оцінки земель

с. Шевченкове, с. Зоря, с. Новогригорівка, с. Луч

Відповідно до ст.26  Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.201, 209 Земельного кодексу України, ст. 5, 11, 15,18, 24 Закону України «Про оцінку земель» ст.2 Закону України «Про плату за землю» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с.Шевченкове, с.Зоря, с.Новогригорівка, с.Луч;
2. Укласти договір з ліцензійною землевпорядною організацією про виконання робіт з виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель с. Шевченкове, с.Зоря, с.Новогригорівка, с. Луч;
3. Виготовлену технічну документації з нормативної грошової оцінки земель с.Шевченкове, с.Зоря, с.Новогригорівка, с.Луч подати на затвердження сесії сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації

із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності

для обслуговування нежитлової будівлі орієнтовною площею 0,88 га.

за адресою с. Шевченкове, вул. Шевченка, 60 Запорожець Тетяні Михайлівні

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12, 40, 81, 116, 121, 122, Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши заяву гр. Запорожець Тетяни Михайлівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) із земель комунальної власності для обслуговування нежитлової будівлі орієнтовною площею 0,88 га. за адресою с. Шевченкове, вул. Шевченка, 60 Запорожець Тетяні Михайлівні;
2. Рекомендувати гр. Запорожець Тетяні Михайлівні звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації із землеустрою в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради з подальшим укладанням договору оренди землі;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження розрахунку орендної плати за 2019 рік

за фактичне використання земельної ділянки площею 0,88 га.

за адресою с. Шевченкове, вул. Шевченка, 60

Запорожець Тетяні Михайлівні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою забезпечення збалансованості бюджетних надходжень за 2019 рік, заслухавши землевпорядника сільської ради Шевчук Я.В. сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Запорожець Тетяні Михайлівні розрахунок щодо нарахування орендної плати за 2019 рік за фактичне використання земельної ділянки за адресою с. Шевченкове, вул. Шевченка, 60 площею 0,88 га. у розмірі **%** від нормативної грошової оцінки землі ( розрахунок додається);
2. Орендну плату за фактичне використання земельної ділянки сплатити протягом місяця з дня прийняття рішення;
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про затвердження технічної документації щодо

інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення,

яка перебувала у колективній власності колишнього КСП ім. Т.Г. Шевченко

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

в межах території Шевченківської сільської ради площею 5,5988 га

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.79, 80, 83, 122 Земельного кодексу України, ст.35 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» та розглянувши технічну документацію щодо інвентаризації земельної ділянки сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію щодо інвентаризації земельної ділянки сільськогосподарського призначення, яка перебувала у колективній власності колишнього КСП ім. Т.Г. Шевченко для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах території Шевченківської сільської ради площею 5,5988 га за кадастровим номером 4823384700:05:000:0064;
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІV чергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2020 року

Про надання дозволу АТ «Миколаївобленерго» на виготовлення

технічної документації з нормативної грошової оцінки

земельних ділянок, які розташовані в межах території

Шевченківської сільської ради для розміщення, будівництва, експлуатації

та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії.

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.201, 209 Земельного кодексу України, ст.18, 5 Закону України «Про оцінку земель» ст.2 Закону України «Про плату за землю» розглянувши заяву АТ «Миколаївобленерго» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл АТ «Миколаївобленерго» на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, які розташовані в межах території Шевченківської сільської ради для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії згідно додатку;
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

# Додаток до рішення № від 2020 року

ХХХІV чергової сесії VІІІ скликання

**Перелік земельних ділянок**

1. Кутова анкерна опора УА10-1(3хСВ105-3,6) – земельна ділянка з кадастровим номером 4823384700:04:000:0116 площею 0,0011 га.;
2. Проміжна опора П10-1(СВ105-3,6) - земельна ділянка з кадастровим номером 4823384700:02:000:0038 площею 0,0003 га.;
3. Кутова проміжна опора УП10-1(2хСВ105-3,6) - земельна ділянка з кадастровим номером 4823384700:02:000:0037 площею 0,0011га.;
4. Проміжна опора П10-1(СВ105-3,6) - земельна ділянка з кадастровим номером 4823384700:02:000:0036 площею 0,0003 га.;
5. Проміжна опора П10-1(СВ105-3,6) - земельна ділянка з кадастровим номером 4823384700:02:000:0039 площею 0,0003 га.;
6. Проміжна опора П10-1(СВ105-3,6) - земельна ділянка з кадастровим номером 4823384700:02:000:0035 площею 0,0003 га.;
7. Проміжна опора П10-1(СВ105-3,6) - земельна ділянка з кадастровим номером 4823384700:02:000:0034 площею 0,0003 га.;
8. Кутова анкерна опора УА10-1(3хСВ105-3,6) – земельна ділянка з кадастровим номером 4823384700:02:000:0033 площею 0,0012 га..

Сільський голова Т. П. Шакунова