 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2019 року

с. Шевченкове

Про затвердження технічної документації із землеустрою

щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд площею 0,2 га.

за адресою с. Шевченкове, вул. Першотравнева, 2 Шкуренковій Катерині Сергіївні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши технічну документацію Шкуренкової Катерини Сергіївни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою: Миколаївська обл., Вітовський р-н., с. Шевченкове вул. Першотравнева,2 Шкуренковій Катерині Сергіївні.;
2. Передати безоплатно в приватну власність гр. Шкуренковій Катерині Сергіївні. земельну ділянку площею 0,2 га. за кадастровий номером 4823384700:06:013:0002 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд;
3. Гр. Шкуренковій Катерині Сергіївні зареєструвати право власності на земельну ділянку;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від .2019 року

с. Шевченкове

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

в оренду із земель комунальної власності АТ «Миколаївобленерго» для

розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель

і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії,

яка розташована в межах території Шевченківської сільської ради

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 118 Земельного кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій» розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в межах с. Котляреве та заяву АТ «Миколаївобленерго» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із земель комунальної власності АТ «Миколаївобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, яка розташована в межах території Шевченківської сільської рада за адресою с. Котляреве вул. Центральна, 35-а;
2. Передати в оренду терміном **на 10 (десять) років** АТ «Миколаївобленерго» земельну ділянку для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії з кадастровим номером 4823382000:04:002:0019 площею 0,0026 га.;
3. Орендну плату встановити у розмірі **12 (дванадцять) %** від нормативної грошової оцінки земельних ділянок;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2019 року

с. Шевченкове

Про внесення змін до рішення ХХVІ позачергової сесії VІІІ скликання

№ 55 від 23.04.2019 р. « Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,3561 га. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою с. Шевченкове

вул. Центральна 1-Б гр. України Драгой Юрію Миколайовичу

Відповідно до п. 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статті 12, 93, 124, 125 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове Вітовського району Миколаївської області та розглянувши заяву гр. Драгой Юрія Миколайовича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення ХХVІ позачергової сесії VІІІ скликання № 55 від 23.04.2019 р. « Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,3561 га. для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою с. Шевченкове вул. Центральна 1-Б гр. України Драгой Юрію Миколайовичу» та викласти його в новій редакції:
   1. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,3561 га. для іншого сільськогосподарського призначення (обслуговування нежитлової будівлі зерносховища) за адресою с. Шевченкове вул. Центральна 1-Б гр. України Драгой Юрію Миколайовичу;
   2. Рекомендувати гр. Драгой Юрію Миколайовичу звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення проекту землеустрою;
   3. Розроблений проект землеустрою земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради з подальшим укладанням договору оренди;
   4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2019 року

с. Шевченкове

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,21 га. за адресою

с. Шевченкове вул. Горіхова, 32 гр. України Некерую Івану Володимировичу

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12, 40, 81, 116, 121, 122, Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши заяву гр. Некеруя Івана Володимировича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Некерую Івану Володимировичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,21 га. за адресою: Миколаївська обл., Вітовський р-н., с. Шевченкове вул. Горіхова,32;
2. Рекомендувати гр. Некерую Івану Володимировичу звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації із землеустрою в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від .2019 року

с. Шевченкове

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,1618 га. за адресою

с. Мирне вул. Садова, 6 гр. України Швидкій Марії Семенівні

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12, 40, 81, 116, 121, 122, Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Мирне та розглянувши заяву гр. Швидкої Марії Семенівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Швидкій Марії Семенівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,1618 га. за адресою: Миколаївська обл., Вітовський р-н., с. Мирне вул. Садова, 6;
2. Рекомендувати гр. Швидкій Марії Семенівні звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації із землеустрою в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від .2019 року

с. Шевченкове

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,16 га. за адресою

с. Мирне вул. Садова, 7 гр. України Швидкому Віталію Павловичу

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12, 40, 81, 116, 121, 122, Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Мирне та розглянувши заяву гр. Швидкого Віталія Павловича сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Швидкому Віталію Павловичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,16 га. за адресою: Миколаївська обл., Вітовський р-н., с. Мирне вул. Садова, 7;
2. Рекомендувати гр. Швидкому Віталію Павловичу звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації із землеустрою в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2019 року

с. Шевченкове

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,25 га. за адресою

с. Шевченкове вул. Садова, 9 гр. України Фроюк Зінаїді Пилипівні

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та ст. 12, 40, 81, 116, 121, 122, Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій», приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши заяву гр. Фроюк Зінаїди Пилипівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Фроюк Зінаїді Пилипівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,25 га. за адресою: Миколаївська обл., Вітовський р-н., с. Шевченкове вул. Садова, 9;
2. Рекомендувати гр. Фроюк Зінаїді Пилипівні звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації із землеустрою в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2019 року

с. Шевченкове

Про надання дозволу на виготовлення технічної документацію

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі в с. Шевченкове вул. Першотравнева, 19

орієнтовною площею 0,03 га. Яковлєвій Яні Юріївні

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статті 12, 122 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій» приймаючи до уваги наявність Генерального плану села Шевченкове та розглянувши заяву Яковлєвої Яни Юріївни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в с. Шевченкове вул. Першотравнева, 19 орієнтовною площею 0,03 га. Яковлєвій Яні Юріївні з метою передачі земельної ділянки під магазином в оренду;
2. Рекомендувати Яковлєвій Яні Юріївні звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації із землеустрою в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради з подальшим укладенням договора оренди землі.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2019 року

с. Шевченкове

Про надання дозволу на виготовлення технічної документацію

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості)

для ведення особистого селянського господарства

орієнтовною площею 0,6 га. Статівко Людмилі Валентинівні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій» та розглянувши заяву Статівко Людмили Валентинівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,6 га. для передачі у власність в межах територій Шевченківської сільської ради із земель комунальної власності (землі запасу) Статівко Людмилі Валентинівні ;
2. Рекомендувати Статівко Людмилі Валентинівні звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2019 року

с. Шевченкове

Про надання дозволу на виготовлення технічної документацію

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж

земельної ділянки в натурі (на місцевості)

для ведення особистого селянського господарства

орієнтовною площею 0,6 га. Максимовій Оксані Володимирівні

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 40, 116, 121, 125, 126 Земельного кодексу України, ст.55 Закону України «Про землеустрій» та розглянувши заяву Максимової Оксани Володимирівни сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,6 га. для передачі у власність в межах територій Шевченківської сільської ради із земель комунальної власності (землі запасу) Максимовій Оксані Володимирівні;
2. Рекомендувати Максимовій Оксані Володимирівні звернутися в землевпорядну організацію, яка має ліцензію для виготовлення технічної документації в шестимісячний термін. В разі не замовлення технічної документації у вказаний термін рішення втрачає свою чинність;
3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2019 року

с. Шевченкове

Про визначення виконавця робіт із землеустрою, оцінки земель

та виконавця на проведення земельних торгів

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, з метою ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах та поповнення місцевого бюджету, розглянувши пропозиції ТОВ «Український експертний центр по вимірювання та оцінці» сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Визначити виконавцем робіт із землеустрою, оцінки земель та виконавця на проведення земельних торгів Товариство з обмеженою відповідальністю «Український експертний центр по вимірювання та оцінці (ЄДРПОУ 30332964);
2. Згідно п.3 ст. 135 Земельного кодексу України укласти договір на підготовку та проведення земельних торгів. Уповноважити Виконавця земельних торгів здійснити дії щодо підготовки лотів та проведення земельних торгів у формі аукціону щодо прав оренди земельних ділянок.;
3. Надати згоду на замовлення агрохімічних паспортів земельних ділянок. Виконавця земельних торгів уповноважити звернутися до підприємства, що займається агрохімічною паспортизацією;
4. Розроблені проекти землеустрою подати на розгляд і затвердження сесії Шевченківської сільської ради;
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова

 **ПРОЕКТ**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ВІТОВСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ХХХІ позачергова СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

№ від 2019 року

с. Шевченкове

Про укладання додаткової угоди до

договору оренди з ФГ «ОВВ»

Відповідно ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст..25 Закону України «Про оренду землі», ст. 93 Земельного кодексу України, розглянувши договір оренди землі з ФГ «ОВВ» з орендною ставкою 3%, заслухавши землевпорядника сільської ради сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду за згодою сторін до договору оренди землі з ФГ «ОВВ» від 28.12.2010р. на земельну ділянку площею 12,53 га. з кадастровим номером 4823384700:04:000:0036, щодо встановлення орендної плати в розмірі 8 (вісім) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з 01.01.2020 року;
2. Додаткову угоду до договору оренди землі зареєструвати згідно чинного законодавства;
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, житлово-комунального господарства, транспорту, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Сільський голова Т. П. Шакунова