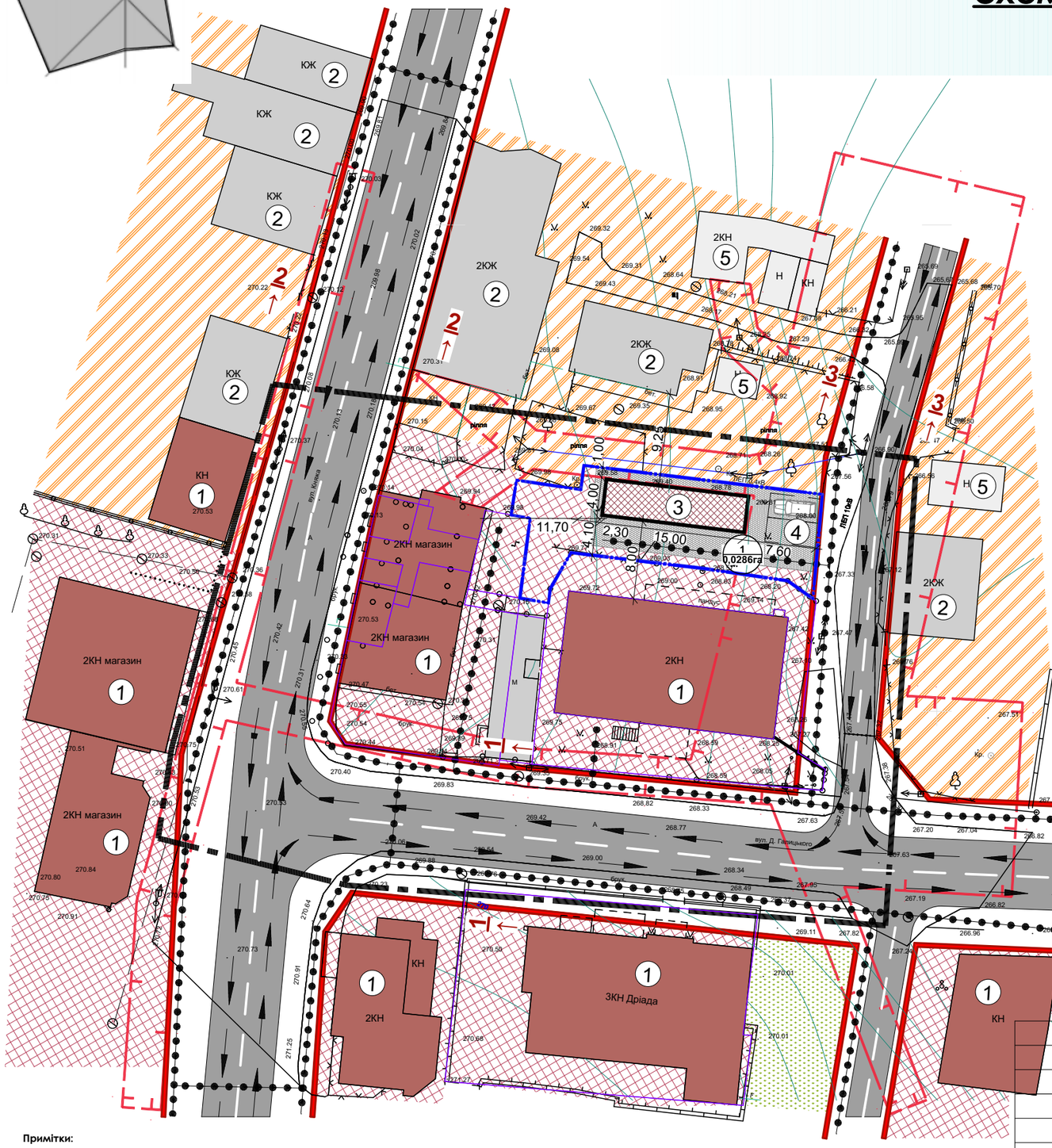
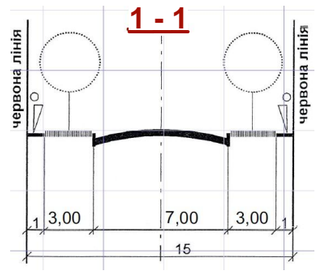
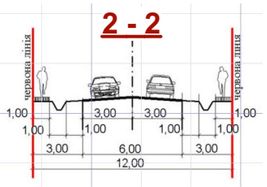
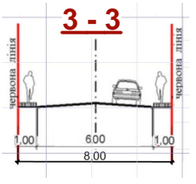
# Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель, схема транспортної мобільності та інфраструктури

## М 1 : 500




## УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

### Межі території

Існуючі | Проектні

- межі території, щодо якої здійснюється детальне планування
- межі земельних ділянок

### Функціональне призначення території

- територія громадської забудови
- територія багатоквартирної житлової забудови
- озеленені території

### Покриття поверхні

- асфальт
- мощення
- озеленення

### Будівлі та споруди

- громадська забудова
- житлова забудова
- огорожі та паркани

### Вулично-дорожня мережа та транспортна схема

- червоні лінії
- рух автомобільного транспорту
- рух пішоходів
- охоронні зони інженерних мереж
- 0,4кВ — повітряна лінія електропередач потужністю 0,4 кВ
- 10кВ — повітряна лінія електропередач потужністю 10 кВ

## Експлікація:

1. Існуюча громадська забудова;
2. Існуючі багатоквартирні житлові будинки;
3. Проектований торговий заклад;
4. Проектована автостоянка;
5. Існуючі побутові приміщення.

**Примітки:**

**1. Точна посадка забудови на ділянках, конфігурація будівель визначається на наступних стадіях проектування.**

**2. Підключення до інженерних мереж відбувається за рахунок власників земельних ділянок, згідно технічних умов відповідних експлуатуючих служб.**

**3. Наявність інженерних мереж та точне місце їх проходження необхідно додатково погодити з відповідними експлуатуючими службами на наступних стадіях проектування.**

## Техніко-економічні показники:

| № п/п | Найменування | Загальна площа, га | Площа забудови, м² | Поверховість забудови, пов. | Гранична висота забудови, м |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Площа території, щодо якої здійснюється детальне планування** | **0,35 га** | | | |
| **1.** | Проектована земельна ділянка для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | **0,0286 га** | 60,00 | 1-2 | 9,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | **Детальний план території в межах вул. Княжа та вул. Д.Галицького в селищі Щирець Львівського району Львівської області** |
| | | Підпис | Дата | |
| | | | 2024 | |
| ГАП | А.Грімнак | | | Детальний план території |
| Виконав | А.Грімнак | | | |

| Стадія | Аркуш | Аркушів |
|---|---|---|
| ДПТ | 3 | |

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель, схема транспортної мобільності та інфраструктури, М 1 : 500


ФОП А.Грімнак
кваліфікаційний сертифікат
серія АА №001048