Заява
про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки до
ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
земельної ділянки для будівництва мікро ГЕС в с. Бісковичі Самбірського району Львівської області

Замовник СЕО

Бісковицька об'єднана територіальна громада, місцезнаходження: 81457, Львівська область, Самбірський район, с. Бісковичі, вул. Ярослава Мудрого,3

ЄДРПОУ 04370030

Вид та основні цілі документу державного планування

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

Підставою для розроблення детального плану території земельної ділянки для будівництва мікро ГЕС в с. Бісковичі Самбірського району Львівської області (далі - ДПТ) є:

– Рішення Бісковицької територіальної громади № 778 від 15.04.21.

Метою проекту змін до ДПТ є:

– визначення планувально-просторової структури території для будівництва мікроГЕС встановленою потужністю до N = 200 кВт (потужність буде уточнена робочим проектом);

– визначення містобудівних умов та обмежень забудови та використання ділянок.

Проект повинен розроблятися у відповідності до:

– Земельного, Водного кодексів України;
– Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
– Закону України «Про відходи»;
– Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
– Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
– Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
– Закону України «Про природно-заповідний фонд України»;
– Закону України «Про екологічну мережу України»;
– Закону України «Про охорону земель»;
– Закону України «Про рослинний світ»;
– Закону України «Про тваринний світ»;
– Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
– ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
– ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
– ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
– ДБН Б.2.4-1-94 «Планування та забудова сільських поселень»;
– ДБН А.2.2-1-2003 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні і будівництві підприємств, будинків і споруд»;
– ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;
– ДСП-173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;

– ДСТУ-Н Б Б.1-1-12:2011 «Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг)»;

– СНіП 1.02.01 «Охорона навколишнього природного середовища».

Інформація про те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

В проекті опрацьовано планувальне рішення використання та забудови території площею 0,3950 га. Територія, на яку розробляється ДПТ розташована в східній частині с. Бісковичі, в межах населеного пункту.

Детальний план території розробляється з метою встановлення меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування мікро ГЕС, гідротехнічної рибопропускної споруди допоміжних споруд, будівлю мікро ГЕС та суміжних об'єктів в с. Бісковичі Самбірського району Львівської області.

Згідно п. 4 ст.3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля" № 2059-VIII від 23 травня 2017 року будівництво і експлуатація міні ГЕС відноситься до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля.

Ймовірні наслідки для довкілля (у тому числі для здоров'я населення) та для територій з природоохоронним статусом

а) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення:

В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування детального плану території, зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля: ґрунти, атмосферне повітря, водні ресурси, стан фауни, флори, біорізноманіття, землі (у тому числі вилучення земельних ділянок), кліматичні фактори;

у тому числі для здоров'я населення: Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонується відповідно до детального плану території на здоров'я населення.

б) наслідки для територій з природоохоронним статусом:

Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів планової діяльності, що пропонується відповідно до детального плану території на територій з природоохоронним статусом.

в) транскордонні наслідки, у тому числі для здоров'я населення:

Зважаючи на географічне положення с. Бісковичі та те що р. Стрв'яж впадає в р.Дністер транскордонні наслідки реалізації проектних рішень детального плану території для довкілля, у тому числі здоров'я населення, не очікуються.

Потенційний вплив планової діяльності не передбачає порушення земної поверхні, передбачається часткова зміна ландшафту в процесі будівництва гідроелектростанції, цей вплив оцінюється як незначний.

Викиди пилу в результаті будівництва гідроелектростанції, а також продуктів спалювання пального при роботі будівельних машин, механізмів та автотранспорту. Крім цього, при роботі двигунів машин, механізмів та автотранспорту на навколишнє середовище відбуватиметься шумовий вплив.

Очікуються викиди забруднюючих речовин від зварювальних та фарбувальних робіт. Концентрації шкідливих речовин в повітрі не перевищуватимуть нормативів ГДК. Під час експлуатації негативний вплив на повітряне середовище відсутній. У випадку аварійних ситуацій забруднення буде незначним та носитиме локальний характер з не перевищенням рівня ГДК. Шум від гідросилового обладнання не виходитиме за межі будівлі ГЕС.

Вплив наповерхневі води ГЕС буде працювати на природному стоці, як в нижньому, так і в верхньому б'єфах витрати води в р. Стрв'яж будуть такі самі, як і в природних умовах. Очікується пониження швидкостей течії у верхньому б'єфі.

Основні кількісні гідрологічні характеристики р. Стрв'яж, існуюча гребля та геоморфологія прилеглої території створюють сприятливі умови для влаштування мікрогідроелектростанції в цьому місці.

Проектом не передбачається будівництво споруд, які в процесі експлуатації були б джерелами забруднення природного середовища. Вода пропущена через агрегати додатково збагачується розчиненим киснем, що позитивно впливає на життєдіяльність флори і фауни.

Разом з тим, будівництво мікро ГЕС матиме ряд позитивних факторів, перш за все:

- підвищить рівень електропостачання прилеглого району;
- дозволить регулювати шандорним способом гідрологічний режим р. Стрв'яж;
- покращить якість води за рахунок додаткової аерації потоку;
- перспектива влаштування сучасної рекреаційної зони;
- зариблення р. Стрв'яж, в тому числі цінними автентичними породами риб;
- поповнення місцевого бюджету від податків, що сплачуватиме мікроГЕС, включаючи рентну плату за спецводокористування, орендну плату за землю;
- надання постійних робочих місць для місцевого населення (до 4 осіб, три чергові електрики та один енергетик);
- підготовка русла р. Стрв'яж до безпечного пропуску паводків (вивіз силами персоналу нанесених з верхньої течії дерев, кущів, чагарників, сміття);
- залучення місцевих жителів для робіт пов'язаних із іншими перед паводковими та після паводковими роботами;
- мінімізація ерозійних процесів на протязі декількох кілометрів від верхнього б'єфу, включаючи зону автодорожного моста; попередження розмиву дна русла, що дозволить зменшити витрати на обслуговування та зменшить ризики його руйнування.

Особливої уваги заслуговує перспектива створення рекреаційної зони на базі розширеної і новоствореної водойми у верхньому б'єфі гідровузла.

Території ПЗФ у межах площадки ГЕС та буферних зон відсутні. Проект не зачіпає землі природних заповідників, національних парків або інших об'єктів ПЗФ.

Водночас територія планової діяльності передбачається в Смарагдовій мережі що буде враховано в подальших дослідженнях згідно з вимогами Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування

в Європі (Бернської Конвенції) та з урахуванням вимог Директиви № 2009/147/ЄС про збереження диких птахів та Директиви № 92/43/ЄС про збереження природних оселищ та видів природної фауни і флори.

Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі, якщо ДДП не буде затверджено

Дана планована діяльність є найбільш ефективною як з економічної, технологічної, так і екологічної точок зору при незначному негативному впливі на навколишнє природне середовище.

Альтернативні варіанти проекту, як і територіальні альтернативи не передбачалися і не розглядаються у зв'язку з наявності греблі.

У разі, якщо документ державного планування не буде затверджено, це призведе до відмови від будівництва гідроелектростанції і як наслідок, до неможливості розвитку економіки населеного пункту, а також збільшення кількості робочих місць. Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля. За даним варіантом подальший стабільний розвиток населеного пункту є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації, більшого використання електроенергії що виробляється ТЕС що призводить до погіршення навколишнього середовища регіону та країни в цілому.

Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час СЕО

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища. Для розробки СЕО передбачається використовувати наступну інформацію:

– статистичну інформацію;

–дослідження стану довкілля;

– оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля;

– пропозиції щодо зміни існуючого функціонального використання території.

Під кожний об'єкт будівництва необхідно попередньо виконувати індивідуальні інженерно-геологічні вишукування.

Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання ДДП

Під час здійснення СЕО передбачається розглянути заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля, визначені законодавством. Так, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов'язкових екологічних вимог.

Перелік проектних рішень для запобігання, зменшення та пом'якшення негативного впливу наслідків від виконання проектних рішень детального плану території, комплекс яких включає:

– дотримання рішень проекту детального плану території щодо раціонального використання території;

– дотримання параметрів планувальних обмежень, визначених санітарними нормами та екологічним законодавством;

– влаштування необхідних огороджень будівельних майданчиків (охоронних, захисних або сигнальних);

– контроль за точним дотриманням технології провадження робіт;

– контроль за дотриманням викидів забруднювальних речовин в атмосферному повітрі населеного пункту;

– зменшення рівня викидів шкідливих речовин в повітря, розроблення та реалізація схем оптимізації руху автотранспорту в населених пунктах;

– влаштування централізованої системи водопостачання та водовідведення;

– інженерна підготовка при освоєнні територій, що зазнають впливу несприятливих природних процесів;

– дотримання вимог щодо санітарного очищення території, розвиток роздільного збору ТПВ, модернізація техніки для санітарного очищення;

– впровадження спостережень за станом річки р. Стрв'яж;

– забезпечення благоустрою території;

– забезпечення акустичного режиму шляхом застосування будівельно-акустичних засобів захисту від шуму.

Пропозиції щодо структури та змісту звіту про СЕО

Пропонується така структура звіту:

– зміст та основні цілі детального плану, його зв'язок з іншими документами державного планування;

– характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

– характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

– екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються детального плану території, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

– зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на державному та місцевому рівнях, що стосуються детального плану території;

– опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та

довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

– заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання детального плану території;

– обґрунтування вибору виправданих альтернатив, якщо такі розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

– заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання детального плану території для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

– резюме нетехнічного характеру інформації.

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції та строки їх подання

Бісковицька об'єднана територіальна громада, місцезнаходження: 81457, Львівська область, Самбірський район, с. Бісковичі, вул. Ярослава Мудрого,3

15 днів з дня публікації заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки детального плану території земельної ділянки для будівництва мікро ГЕС в с. Бісковичі Самбірського району Львівської області (відповідно до п.п. 5, 6 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

БІСКОВИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА САМБІРСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ * 04370030 * УКРАЇНА *

Сільський голова **М. ЯРЕМКО**