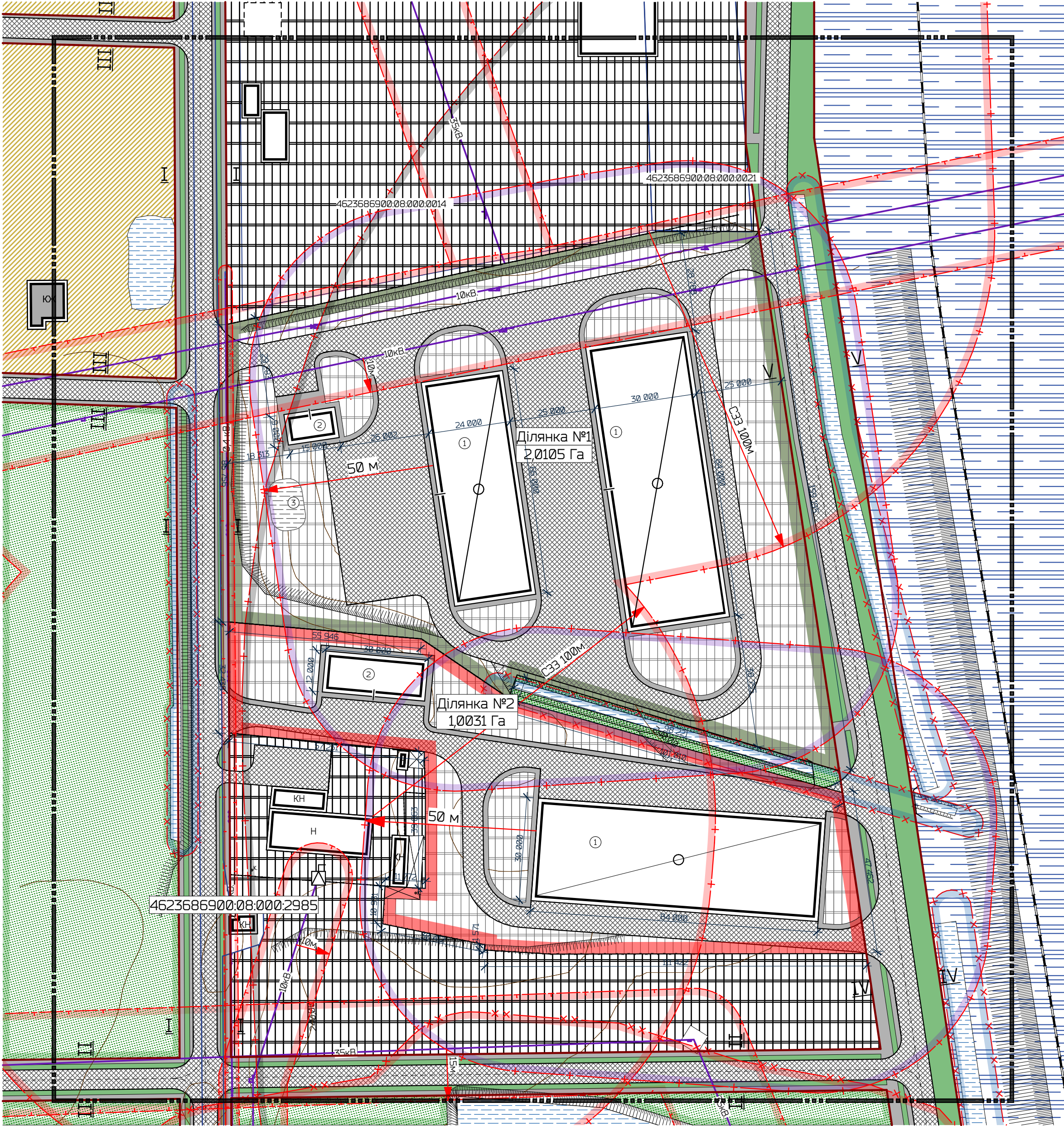


Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М 1:1 000



Умовні позначення

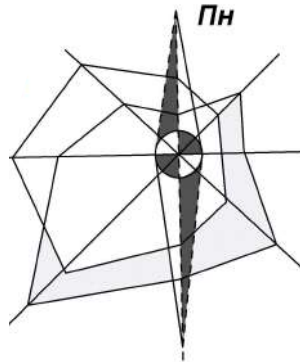
Існуючі	Проектні	Найменування
		- Межа земельної ділянки детального плану території;
		- Межа проєктованої ділянки №1 ;
		- Межа проєктованої ділянки №2 ;
		- Дороги, вулиці та їх червоні лінії;
		- Житлові будинки;
		- Нежитлові будинки;
		- Виробничі споруди;
		- Територія садибної забудови;
		- Територія виробнича;
		- Територія транспортної інфраструктури;
		- Територія озеленення загального користування;
		- Територія адміністративних та громадських установ;
		- Водні об'єкти;
		- Лінія електропередач 10 кВт;
		- Лінія електропередач 35 кВт;
		- Межі ділянки у приватній власності ;
		- Охоронна зона ЛЕП;
		- Санітарно-захисна зона виробничих будівель;
		- Охоронна зона;
		- Прибережно-захисна зона;
		- Санітарно-захисна зона залізниці;
		- Залізниця;
		- Трансформаторна електростанція;


Техніко-економічні показники

- Площа земельної ділянки, на яку розробляється детальний план території – 8,7354 Га;
- Площа ділянки суміжних землекористувачів – 5,7218 Га;
- Площа ділянки автодоріг в межах червоних ліній вулиць – 1,4103 Га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВ – 0,0975 Га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 10 кВ – 1,2079 Га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 35 кВ – 0,6025 Га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в прибережно-захисній зоні – 0,2799 Га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні каналу – 0,5001 Га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні залізниці – 6,5068 Га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні виробничої будівлі – 6,9505 Га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні проєктованої виробничої будівлі – 4,5613 Га;
- Площа проєктованої земельної ділянки №1 – 2,0105 Га;
 - 12.1. Площа забудови – 0,4237 Га;
 - 12.2. Площа озеленення обмеженого користування – 0,7783 Га;
 - 12.3. Площа мощення – 0,7948 Га;
 - 12.4. Площа пожежної водойми – 0,0137 Га;
 - 12.5. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні каналу (в межах проєктованої ділянки) – 0,0039 Га;
 - 12.6. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні виробничої будівлі (в межах проєктованої ділянки) – 1,7718 Га;
 - 12.7. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні проєктованої виробничої будівлі (в межах проєктованої ділянки) – 1,9134 Га;
 - 12.8. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні залізниці (в межах проєктованої ділянки) – 1,8825 Га;
 - 12.9. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВ – 0,0145 Га;
 - 12.10. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 10 кВ – 0,4479 Га;
- Площа проєктованої земельної ділянки №2 – 1,0031 Га;
 - 13.1. Площа забудови – 0,2880 Га;
 - 13.2. Площа озеленення обмеженого користування – 0,3777 Га;
 - 13.3. Площа мощення – 0,3374 Га;
 - 13.4. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні каналу (в межах проєктованої ділянки) – 0,0237 Га;
 - 13.5. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні виробничої будівлі (в межах проєктованої ділянки) – 0,7583 Га;
 - 13.6. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні проєктованої виробничої будівлі (в межах проєктованої ділянки) – 0,8349 Га;
 - 13.7. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні залізниці (в межах проєктованої ділянки) – 0,9897 Га;
 - 13.8. Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВ – 0,0061 Га;
- Коефіцієнти:
 - 14.1. ділянки суміжних землекористувачів – 65 %;
 - 14.2. ділянки автодоріг в межах червоних ліній вулиць – 16 %;
 - 14.3. земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВ – 1 %;
 - 14.4. земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 10 кВ – 14 %;
 - 14.5. земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 35 кВ – 7 %;
 - 14.6. земельної ділянки, яка знаходиться в прибережно-захисній зоні – 3 %;
 - 14.7. земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні каналу – 6 %;
 - 14.8. земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні залізниці – 74 %;
 - 14.9. земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні виробничої будівлі – 79 %;
 - 14.10. земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні проєктованої виробничої будівлі – 52 %;
 - 14.11. проєктованої земельної ділянки №1 – 23 %;
 - забудови – 21 %;
 - озеленення обмеженого користування – 39 %;
 - мощення – 40 %;
 - пожежної водойми – 1 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні каналу (в межах проєктованої ділянки) – 0,2 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні виробничої будівлі (в межах проєктованої ділянки) – 88 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні проєктованої виробничої будівлі (в межах проєктованої ділянки) – 95 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні залізниці (в межах проєктованої ділянки) – 93 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВ – 0,7 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 10 кВ – 22 %;
- 14.12. проєктованої земельної ділянки №2 – 12 %;
 - забудови – 29 %;
 - озеленення обмеженого користування – 38 %;
 - мощення – 34 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні каналу (в межах проєктованої ділянки) – 2 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні виробничої будівлі (в межах проєктованої ділянки) – 76 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні проєктованої виробничої будівлі (в межах проєктованої ділянки) – 83 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні залізниці (в межах проєктованої ділянки) – 99 %;
 - земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВ – 0,6 %.

Експлікація:

- Складська-виробнича будівля;
- Адміністративна будівля;
- Пожежна водойма.



						Замовник: Сороки-Львівська сільська рада П-011-П-10/17			
						Детальний план території земельних ділянок у с.Муроване Пустимитівського району Львівської області (у межах населеного пункту) із земель промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд підприємства промисловості.			
Зм.	Кільк.	Арк.	№доку	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Лист	Листів
Директор	М. Габрель						ДПТ	3	7
ГАП	М. Габрель								
Розробив	В. Дроботок								
						Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М 1:1 000		ТЗОВ ПО "УкрЗахідУрбанізація"	
Перевірив	О.Пясецька								
Нормконтр.	М. Габрель								



ТзОВ ПО
"УкрЗахідурбанізація"