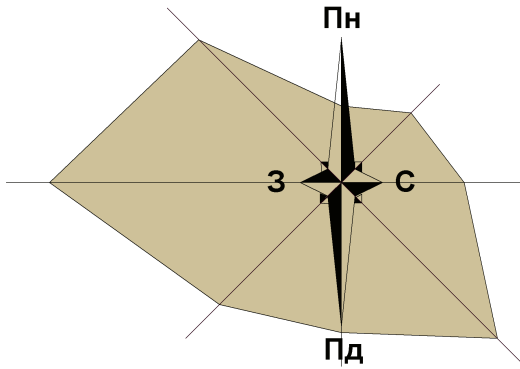


ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

- Площа земельної ділянки, на яку розробляється детальний план території - 3,1189 га;
- Площа ділянки суміжних землекористувачів - 1,2793 га;
- Площа ділянки в межах червоних ліній - 1,1308 га;
- Площа земельної ділянки житлової садибної забудови -0,6112 га;
- Площа земельної ділянки придорожного сервісу -0,4833 га;
- Площа земельної ділянки заощення та твердого покриття -0,1778 га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВт. -0,0792 га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні від СТО -0,3756 га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні від АЗС -0,9474 га;
- Площа земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні від локальних очисних споруд -0,1663 га;
- Площа земельної ділянки №3 -0,4119 га;
- Площа земельної ділянки №1 -0,1474 га;
  - площа забудови - 0,0166 га.;
  - площа мощення та твердого покриття - 0,0321 га.;
  - площа майданчиків для розваг та відпочинку - 0,0184 га.;
  - площа озеленення - 0,0803 га.;
  - площа використання - 0,0671 га.;
- Площа земельної ділянки №2 -0,1495 га;
  - площа забудови - 0,0254 га.;
  - площа мощення та твердого покриття - 0,0683 га.;
  - площа озеленення - 0,0558 га.;
  - площа використання - 0,0937 га.;
- Коефіцієнти:
  - 14.2. ділянки суміжних землекористувачів- 41 %;
  - 14.3. ділянки в межах червоних ліній вулиць- 36 %;
  - 14.4. земельної ділянки житлової садибної забудови - 20 %;
  - 14.5. земельної ділянки придорожного сервісу - 15 %;
  - 14.6. земельної ділянки заощення та твердого покриття - 6 %;
  - 14.7. земельної ділянки, яка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП 0,4 кВт. - 3 %;
  - 14.8. земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні від СТО - 12 %;
  - 14.9. земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні від АЗС- 30 %;
  - 14.10. земельної ділянки, яка знаходиться в санітарно-захисній зоні від локальних очисних споруд- 5%;
  - 14.11. земельної ділянки №3 - 13 %;
  - 14.12. земельної ділянки №1 - 5 %;
    - забудови - 11%;
    - мощення та твердого покриття - 22 %;
    - майданчиків для розваг та відпочинку - 12 %;
    - озеленення - 54 %;
    - використання - 46 %;
  - 14.13. земельної ділянки №2 - 5 %;
    - забудови - 11%;
    - мощення та твердого покриття - 46 %;
    - озеленення - 43 %;
    - використання - 57 %.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ


- Межа проекрованої земельної придорожного сервісу №1;
- Межа проекрованої земельної придорожного сервісу №2;
- Межа проекрованої земельної придорожного сервісу №3;
- Проектовані громадські будівлі;
- Проектовані виробничо-складські будівлі;
- Територія садибної забудови (існ.);
- Територія громадської забудови (існ.);
- Території придорожного сервісу (проект.);
- Території озеленення загального користування (проект.);
- Дороги, вулиці;
- Лінії електропередач високої та низької напруги;
- Охоронна зона ЛЕП ;
- Газопровід середнього тиску (існ.);
- Охоронна зона газопроводу ;
- Шумозахисна смуга автодороги М06 ;
- Санітарно-захисна зона АЗС (СЗЗ 50 м);
- Санітарно-захисна зона СТО (СЗЗ 25 м);
- Санітарно-захисна зона локальних очисних споруд (СЗЗ 20 м);
- Локальні очисні споруди (проект);
- Трансформаторна підстанція (проект.);
- Дитячі майданчики (проект.);
- Заощені території в межах проекрованої ділянки;



- Стоянки для тимчасового зберігання автотранспорту;
- Пішохідні доріжки ;
- Велосипедні доріжки ;
- Зелені насадження.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

- №1 – ділянка придорожного сервісу (заклади харчування та відпочинку);
- Заклади торгівлі та харчування;
  - Майданчики для харчування;
  - Дитячий майданчик;
  - Стоянка для тимчасового зберігання легкових автомобілів.
- №2 – ділянка придорожного сервісу (заклади відпочинку та санітарної гігієни);
- Будинки з кімнатами відпочинку водіїв та пасажирів;
  - Адміністративна будівля;
  - Стоянка для тимчасового зберігання легкових автомобілів;
  - Господарські майданчики;
- №3 – ділянка придорожного сервісу (АЗС та станція техобслуговування автомобілів).

						Мурованська сільська рада ОТГ				П-012-П-07/18		
						Детальний план території земельної ділянки із зміною цільового призначення в межах вул. Софіївська с. Кам'янопіль Пустомитівського району Львівської області						
Зм.	Кільк	Арк	№док	Підпис	Дата	Детальний план території				Стадія	Лист	Листів
Директор		МГабрель								ДП	3	7
ГАП		МГабрель				Проектний план території (основне креслення) та планувальні обмеження М1:1000					ТЗОВ "Проектне об'єднання "УкрЗахідУрбанізація"	
Розробив		О. Пясецька										
Перевірив		МГабрель										
Нормконтр.		МГабрель										