

**МУРОВАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**Пустомитівського району Львівської області**

**14-а сесія І демократичного скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я № 1499**

**07 листопада 2019 року**

*Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки*

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки що розташована в с. Муроване Пустомитівського району Львівської області, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства площею 2,7000 га. кадастровий номер 4623686900:03:000:0069, керуючись статтями 122, 125, 126, 127, 128, Земельного Кодексу України, статтями 13, 19 Закону України «Про оцінку земель», статтею 31 Закону України «Про оренду землі», статтею 5 Закону України Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Мурованської сільської ради ОТГ

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки що розташована в с. Муроване Пустомитівського району Львівської області, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства площею 2,7000 га. кадастровий номер 4623686900:03:000:0069, що знаходиться в оренді у ПП «Термобуд-Захід».

2. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:03:000:0069) площею 2,7000 га., в сумі: 2 580 153 грн. (*Два мільйона п’ятсот вісімдесят тисяч сто п’ятдесят три грн.*).

3. Продати ПП «Термобуд-Захід» земельну ділянку загальною площею 2,7000 га., (кадастровий номер 4623686900:03:000:0069), за адресою: с. Муроване, Пустомитівський район Львівська область, для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, за 2 580 153 грн. (*Два мільйони п’ятсот вісімдесят тисяч сто п’ятдесят три грн.*).

4. Суму авансового внеску в розмірі 509 004,00 грн (*п’ятсот дев’ять тисяч чотири гривні 00 коп*.) сплачену згідно з договором № 1 про оплату авансового внеску в рахунок оплати вартості земельної ділянки від 23.07.2019 року зарахувати до ціни продажу земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:03:000:0069) площею 2,7000.

5. Надати дозвіл сільському голові Петруху Зіновію Володимировичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:03:000:0069), яка знаходиться за адресою: с. Муроване Пустомитівський район Львівська область, площею 2,7000 га., для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

6. Залишкову суму вартості земельної ділянки в розмірі 2 071 149 грн. (*Два мільйони сімдесят одна тисяча сто сорок дев'ять гривень 00 копійок*) розтермінувати на 12 (дванадцять) місяців з моменту укладення договору купівлі продажу.

7. ПП «Термобуд-Захід» оформити право власності на земельну ділянку площею 2,7000 га, (кадастровий номер 4623686900:03:000:0069), яка знаходиться за адресою: с. Муроване Пустомитівський район Львівська область, згідно із Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову Петруха З. В.

***Сільський голова Петрух З. В.***