

**МУРОВАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**Пустомитівського району Львівської області**

**2-а сесія ІІ демократичного скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я № 73**

**22 грудня 2020 року.**

*Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки гр. Патеру М. О.*

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що розташована в с. Сороки-Львівські Пустомитівського району Львівської області, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,6000 га. кадастровий номер 4623686900:05:000:0033, керуючись статтями 122, 125, 126, 127, 128, Земельного Кодексу України, статтями 13, 19 Закону України «Про оцінку земель», статтею 31 Закону України «Про оренду землі», статтею 5 Закону України Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Мурованської сільської ради ОТГ

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки що розташована в с. Сороки-Львівські Пустомитівського району Львівської області, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,6000 га. кадастровий номер 4623686900:05:000:0033.

2. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:05:000:0033) площею 0,6000 га. в сумі: 603575 грн (*Шістсот три тисячі п'ятсот сімдесят п’ять гривень*).

3. Продати гр. Патеру Максиму Олеговичу земельну ділянку загальною площею 0,6000 га., (кадастровий номер 4623686900:05:000:0033), за адресою: с. Сороки-Львівські Пустомитівський район Львівська область, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за 603575 грн (*Шістсот три тисячі п'ятсот сімдесят п’ять гривень*).

4. Суму авансового внеску в розмірі 233784,00 грн (*двісті тридцять три тисячі сімсот вісімдесят чотири гривні 00 коп.*) сплачену згідно з договором № 20-10/09/2020 від 10.09.2020 року про оплату авансового внеску в рахунок оплати вартості земельної ділянки зарахувати до ціни продажу земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:05:000:0033) площею 0,6000 га.

5. Надати дозвіл виконуючому обов’язки сільського голови, секретарю сільської ради Хомяку Олегу Романовичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:05:000:0033), яка знаходиться за адресою: с. Сороки-Львівські Пустомитівський район Львівська область, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,6000 га.

6. Залишкову суму вартості земельної ділянки в розмірі **369791,00 грн. (триста шістдесят дев'ять тисяч сімсот дев’яносто одна гривня, 00 копійок)** розтермінувати на 12 (дванадцять) місяців з моменту укладення договору купівлі продажу.

7. Гр. Патеру Максиму Олеговичу оформити право власності на земельну ділянку площею 0,6000 га, (кадастровий номер 4623686900:05:000:0033), яка знаходиться за адресою: с. Сороки-Львівські Пустомитівський район Львівська область, згідно із Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на виконуючого обов’язки сільського голови, секретаря сільської ради Хомяка О. Р.

***Виконуючий обов’язки сільського голови***

***секретар сільської ради Хомяк О. Р.***