

**МУРОВАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**Пустомитівського району Львівської області**

**20-а сесія І демократичного скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я № 2280**

**03 вересня 2020 року.**

*Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки гр. Петруху Зіновію Володимировичу*

Розглянувши заяву гр. Петруха Зіновія Володимировича та звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що розташована в с. Сороки-Львівські, вул. Польова, 67 Пустомитівського району Львівської області, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,1475 га. кадастровий номер 4623686900:01:002:0050, керуючись статтями 122, 125, 126, 127, 128, Земельного Кодексу України, статтями 13, 19 Закону України «Про оцінку земель», статтею 31 Закону України «Про оренду землі», статтею 5 Закону України Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Мурованської сільської ради ОТГ

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки що розташована в с. Сороки-Львівські, вул. Польова, 67 Пустомитівського району Львівської області, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,1475 га. кадастровий номер 4623686900:01:002:0050.

2. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:01:002:0050) площею 0,1475 га. в сумі: 215777 грн (*двісті п'ятнадцять тисяч сімсот сімдесят сім грн*).

3. Продати гр. Петруху Зіновію Володимировичу ділянку загальною площею 0,1475 га., (кадастровий номер 4623686900:01:002:0050), за адресою: с. Сороки-Львівські, вул. Польова, 67 Пустомитівський район Львівська область, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за 215777 грн (*двісті п'ятнадцять тисяч сімсот сімдесят сім грн*).

4. Суму авансового внеску в розмірі 43133,08 грн (*сорок три тисячі сто тридцять три гривні 08 коп*.) сплачену згідно з договором № 20-1/08/2020 від 20.08.2020 року про оплату авансового внеску в рахунок оплати вартості земельної ділянки зарахувати до ціни продажу земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:01:002:0050) площею 0,1475 га.

5. Надати дозвіл заступнику сільського голови Грицуню Ігорю Ігоровичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:01:002:0050), яка знаходиться за адресою: с. Сороки-Львівські, вул. Польова, 67 Пустомитівський район Львівська область, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,1475 га.

6. Продаж земельної ділянки вчинити шляхом викупу і до дня підписання договору перерахувати кошти в розмірі **172643,92 грн. (сто сімдесят дві тисячі шістсот сорок три гривні, 92 копійки)** на рахунок Мурованської сільської ради ОТГ.

7. Гр. Петруху Зіновію Володимировичу оформити право власності на земельну ділянку площею 0,1475 га, (кадастровий номер 4623686900:01:002:0050), яка знаходиться за адресою: с. Сороки-Львівські, вул. Польова, 67 Пустомитівський район Львівська область, згідно із Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови Грицуня І. І.

***Сільський голова Петрух З. В.***