МУРОВАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

**ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**Пустомитівського району Львівської області**

**21-та сесія І демократичного скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я № 2349**

20 жовтня 2020 року

*Про затвердження детального плану території в межах вул. Бічна в с. Ямпіль Пустомитівського району Львівської області та включення до переліку земельних ділянок для підготовки Лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону та надання дозволу на виготовлення відповідної документації*

Розглянувши детальний план території в межах вул. Бічна в с. Ямпіль Пустомитівського району Львівської області, заслухавши інформацію сільського голови ОТГ Петруха З.В., з метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку та для економії коштів місцевого бюджету, беручи до уваги результати громадських слухань, враховуючи вимоги п.5.ст.135, п.5 ст.136 Земельного кодексу України, яким передбачено, що фінансування підготовки Лотів до продажу земельних ділянок чи прав на них державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.134-138 Земельного кодексу України, сесія Мурованської сільської ради ОТГ

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити детальний план території в межах вул. Бічна в с. Ямпіль Пустомитівського району Львівської області.

2. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу їх у власність на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) орієнтовною площею 1,0000га, що розташована в межах вул. Бічна в с. Ямпіль (в межах населеного пункту) Пустомитівського району Львівської області на території Мурованської сільської ради ОТГ.

3. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗ 11.02) орієнтовною площею 3,3165га, що розташована в межах вул. Бічна в с. Ямпіль (в межах населеного пункту) Пустомитівського району Львівської області на території Мурованської сільської ради ОТГ.

4. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, зазначених в п.2 та п.3 даного Рішення.

5. Надати дозвіл на виготовлення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п. 2 даного Рішення

6. Відповідно до п.5 ст.135, п.5 ст.136 ЗКУ фінансування підготовки Лотів до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договорів «Про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону» між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів у формі аукціону за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

7. Доручити сільському Голові ОТГ Петруху З.В. укласти Договори із спеціалізованою організацією ПП «Фірма «СОМГІЗ» - Виконавцем земельних торгів у формі аукціону «Про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону».

8. Виконавчому комітету забезпечити подання на затвердження сесією Мурованської сільської ради ОТГ розробленої та погодженої в установленому порядку відповідної документації на земельні ділянки, зазначені в п. 2 та п.3 даного Рішення.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову ОТГ Петруха З.В.

***Сільський голова Петрух З. В.***