

**МУРОВАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ОБ’ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ**

**Пустомитівського району Львівської області**

**15-а сесія І демократичного скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я № 1635**

**17 грудня 2019 року**

*Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку та продаж земельної ділянки*

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки що розташована в с. Муроване вул. Меліоративна, 10 Пустомитівського району Львівської області, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови площею 0,0865 га. кадастровий номер 4623686900:02:001:0240, керуючись статтями 122, 125, 126, 127, 128, Земельного Кодексу України, статтями 13, 19 Закону України «Про оцінку земель», статтею 31 Закону України «Про оренду землі», статтею 5 Закону України Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Мурованської сільської ради ОТГ

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки що розташована в с. Муроване вул. Меліоративна, 10 Пустомитівського району Львівської області, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови площею 0,0865 га. кадастровий номер 4623686900:02:001:0240, що знаходиться в оренді у гр. Кучми Романа Олександровича.

2. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:02:001:0240) площею 0,0865 га., в сумі: 174 328 грн. (*Сто вісімдесят чотири тисячі триста двадцять вісім грн.*).

3. Продати гр. Кучмі Роману Олександровичу земельну ділянку загальною площею 0,0865 га., (кадастровий номер 4623686900:02:001:0240), за адресою: с. Муроване вул. Меліоративна, 10 Пустомитівський район Львівська область, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, за 174 328 грн. (*Сто вісімдесят чотири тисячі триста двадцять вісім грн.*).

4. Суму авансового внеску в розмірі 28 053,40 грн (*Двадцять вісім тисяч п’ятдесят три гривні 40 коп*.) сплачену згідно з договором № 2 про оплату авансового внеску в рахунок оплати вартості земельної ділянки від 25.11.2019 року зарахувати до ціни продажу земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:02:001:0240) площею 0,0865 га.

5. Надати дозвіл сільському голові Петруху Зіновію Володимировичу укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки (кадастровий номер 4623686900:02:001:0240), яка знаходиться за адресою: с. Муроване вул. Меліоративна, 10 Пустомитівський район Львівська область, площею 0,0865 га., для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

6. Залишкову суму вартості земельної ділянки в розмірі **146 274,60 грн**. (С*то сорок шість тисяч двісті сімдесят чотири гривні, 60 копійок*) розтермінувати на 12 (дванадцять) місяців з моменту укладення договору купівлі продажу.

7. Гр. Кучмі Роману Олександровичу оформити право власності на земельну ділянку площею 0,0865 га, (кадастровий номер 4623686900:02:001:0240), яка знаходиться за адресою: с. Муроване вул. Меліоративна, 10 Пустомитівський район Львівська область, згідно із Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову Петруха З. В.

***Сільський голова Петрух З. В.***