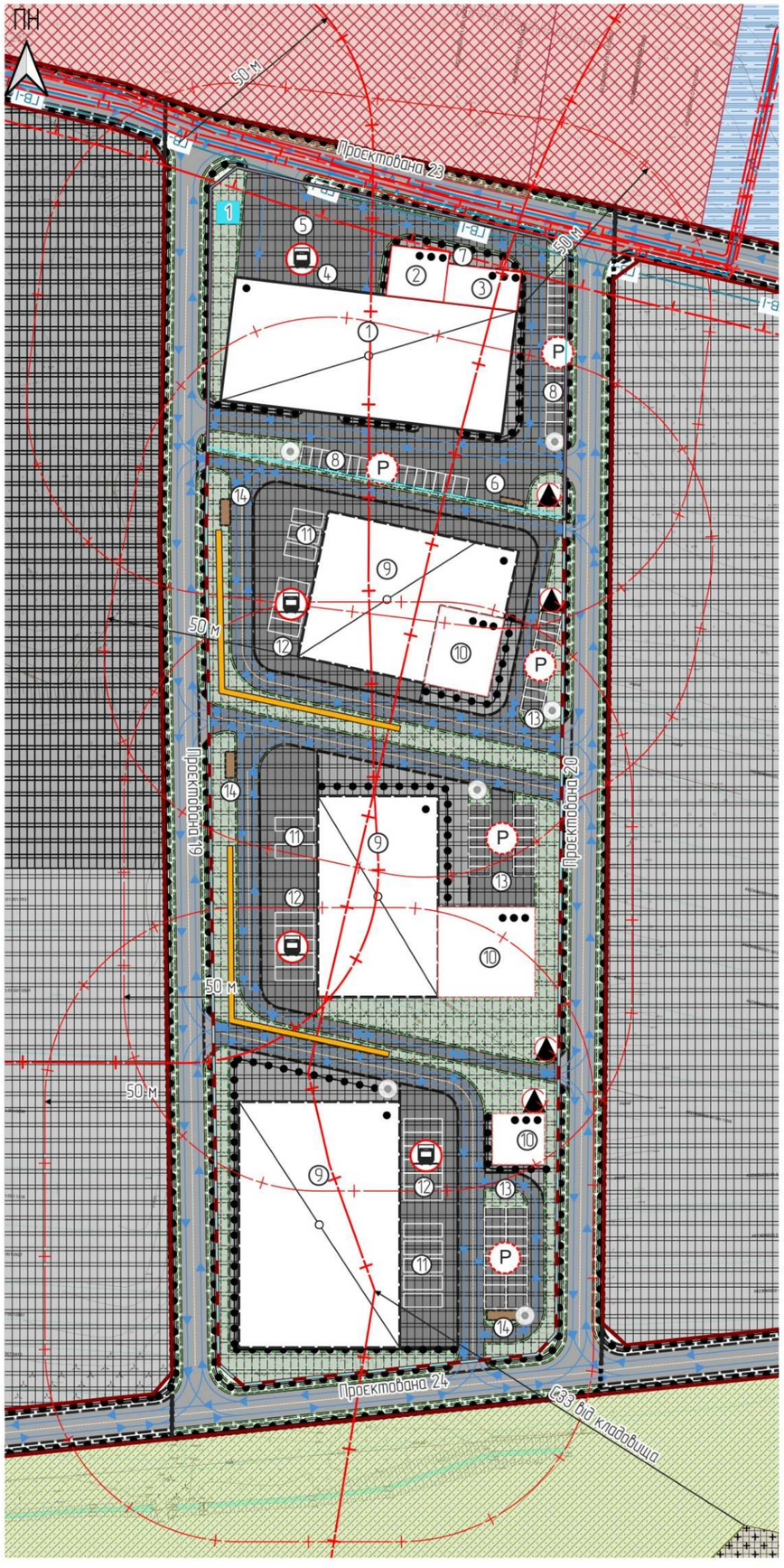
ПРОЄКТНИЙ ПЛАН М 1:1000



Умовні позначення

Територія, на яку розроблено ДПТ

Території в червоних лініях
- території в червоних лініях

Земельна ділянка
- земельна ділянка
- промислова територія на перспективу

Нумерація земельних ділянок
- Земельна ділянка №1, територія детального опрацювання

Функціональне використання територій існуюче
- території громадської забудови
- території промислових підприємств
- території кладовищ та крематоріїв

Функціональне призначення територій проектне
- території промислових підприємств зі зміною функціонального використання
- території автомобільного транспорту зі зміною функціонального використання
- зелені насадження спеціального призначення зі зміною функціонального використання

Виробничі будівлі та споруди
- виробничі будівлі та споруди проектні
- виробничі будівлі та споруди запроектовані на перспективу

Інші будівлі та споруди
- адміністративна (допоміжна) будівля проект
- адміністративна будівля запроектована на перспективу

Будівлі та споруди транспорту
- тверде покриття для проїзду автотранспорту прроектна
- пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони проектні

Об'єкти систем електрозабезпечення
- трансформаторна електропідстанція проектна

Охоронні зони
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку існуюча
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій існуюча
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи проектна

Санітарно-захисні зони
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта існуюча
- санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта існуюча
- санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта проектна

Розподільні газопроводи
- високого тиску I категорії існуючий

Лінії місцевих телекомунікаційних мереж
- мережа телефонного зв'язку існуюча

Функціональні майданчики
- майданчик для встановлення контейнерів для роздільного сортування відходів

Майданчики для відстою вантажного автотранспорту
- проектні

Автостоянки для тимчасового зберігання автомобілів
- проектний

Мережа доріжок
- пішохідна доріжка проектна
- напрямки руху автотранспорту

Озеленення
- спеціального призначення проектні
- обмеженого призначення проектні
- підпірна стіна

Об'єкти на каналізаційних мережах
- сепаратор нафтопродуктів (бензомаслоуловлювач) проект

Техніко-економічні показники по території детального планування

Назва	Площа, га	%
Територія, на яку розроблено ДПТ	3,7174	100
Площа забудови	0,9627	25,9

Техніко-економічні показники по земельній ділянці №1

Назва	Площа	%
Площа земельної ділянки	0,6606	100%
Площа забудови	0,2525	38,22%

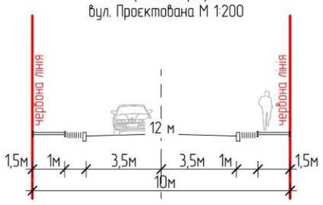
Благоустрій та озеленення по території детального планування

Назва	Площа, га	%
Озеленення	0,6251	16,82
майданчик для встановлення контейнерів для роздільного сортування відходів	0,0064	0,17
Тверде покриття для проїзду автотранспорту проект	1,8162	48,86
Пішохідні майдани та тротуари проект	0,4031	10,84

Благоустрій та озеленення по земельній ділянці №1

Назва	Площа, га	%
Озеленення	0,0673	10,19
майданчик для встановлення контейнерів для роздільного сортування відходів	0,0009	0,13
Тверде покриття для проїзду автотранспорту проект	0,282	42,69
Пішохідні майдани та тротуари проект	0,0349	5,29

Поперечний профіль вул. Проектована М 1:200



Класифікатор обмежень щодо використання земель (санітарно-захисні зони)

Код обмеження	Підстава виникнення обмеження	Назва режимоутворюючого об'єкту	Розмір санітарно-захисної зони, м	Статус
03.01	Генеральний план села Солонка	Території промислових об'єктів	50	існуюча
03.01	Наказ 173 від 19.06.96 Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, додаток №4	Виробничо-складська будівля V класу шкідливості	50	проектна
03.01	генеральний план села Солонка	кладовище	300	існуюча

Класифікатор видів функціонального призначення території

Індивідуальний код зони	Назва виду функціонального призначення території	Переважні види використання	Супутутні види використання
20101.0	території промислових підприємств	08.01; 11.01; 11.02; 11.03; 11.07; 11.08	03.07; 03.08; 03.09; 03.10; 03.11; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 12.01; 12.03; 12.04; 12.08, 12.11; 12.13; 13.01, 13.02, 13.03, 14.02
20601.1	території автомобільного транспорту	08.01; 12.04	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02

Експлікація

№	Назва	Примітка
1	Виробничо-складська будівля V класу шкідливості	проект
2	Адміністративна будівля	проект
3	Будівля персоналу	проект
4	Майданчик розвантаження та відстою вантажного транспорту	проект
5	Розворотний майданчик	проект
6	Майданчик для встановлення контейнерів для роздільного сортування відходів	проект
7	Велопарковка	проект
8	Тимчасова стоянка для легкових автомобілів	проект
9	Виробничо-складська будівля V класу шкідливості	Запроектовано на перспективу
10	Адміністративна будівля	Запроектовано на перспективу
11	Майданчик розвантаження вантажного транспорту	Запроектовано на перспективу
12	Місце відстою вантажного транспорту	Запроектовано на перспективу
13	Тимчасова стоянка для легкових автомобілів	Запроектовано на перспективу
14	Майданчик для встановлення контейнерів для роздільного сортування відходів	Запроектовано на перспективу

Класифікатор обмежень щодо використання земель (охоронні зони)

Код обмеження	Підстава виникнення обмеження	Назва режимоутворюючого об'єкта	Розмір охоронної зони, м	Статус
01.08	Правила безпеки систем газопостачання 15.05.2015 №285 Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 08 червня 2015р. за №674/27119	газопровід високого тиску	7	існуюча
01.04	Постанова від 29 січня 1996р. №135 Київ «Про затвердження Правил охорони ліній електрозв'язку»	лінії телекомунікаційних мереж	1	існуюча
01.05	Постанова КМУ від 27.12.2022 № 1455 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж", п. 7; ЗУ «Про землі енергетики»	трансформаторна підстанція	3	проектна

Класифікатор обмежень щодо використання земель (території в червоних лініях)

Код обмеження	Назва обмеження	Підстава виникнення
06.01.1	території в червоних лініях	Генеральний план с. Солонка

Генеральний план території в районі вулиць Проектована 19, 20, 23, 24 в с. Солонка Львівського району Львівської області

Директор	Ю. Сень	Солонківська сільська рада	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП	Л. Кацецька		ДПТ	9	10
Виконав	Д. Степанюк				

Проектний план М 1:1000

MISTOPLAN
АРХІТЕКТУРНА КОМПАНІЯ