

|  |
| --- |
| **ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ** |
| **ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від «17» серпня 2021 року № 255

смт Голованівськ

**Про дострокове розірвання**

**договору оренди нерухомого майна**

Керуючись ст. 291 Господарського кодексу України, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», ст. ст.43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі Договору оренди та розглянувши заяву ФОП Галімон А.В. від 15.07.2021 р. про дострокове розірвання Договору оренди нежитлового приміщення селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. 17 серпня 2021 року достроково розірвати за згодою сторін договір оренди нежитлового приміщення від 24 вересня 2016 року загальною площею 45,70 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Одеська, 1, с. Роздол Голованівського району Кіровоградської області, про що скласти додаткову угоду (додається).

2. Доручити селищному голові Голованівської селищної ради Цобенку С.О. підписати додаткову угоду про дострокове розірвання договору оренди нежитлового приміщення та здійснити приймання-передачу у порядку встановленому чинним законодавством.

3. Вважати таким, що втратило чинність рішення Роздольської сільської ради від 27 серпня 2018 року № 75 «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади с. Роздол».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань регламенту, депутатської діяльності, законності, правопорядку, взаємодії з правоохоронними органами та боротьби з корупцією.

**Селищний голова Сергій ЦОБЕНКО**

Додаток

до рішення

Голованівської селищної ради

від «17» серпня 2021 р. № 255

**ДОДАТКОВА УГОДА**

про розірвання договору оренди нежитлового приміщення

від 24 вересня 2018 року

смт Голованівськ "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 р.

Ми, що нижче підписалися, **Голованівська селищна рада** (**далі - Орендодавець**) в особі **селищного голови Цобенка Сергія Олександровича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони» і **ФОП Галімон Анастасія Володимирівна**, РНОКПП 3480106683 з іншої сторони уклали цю Додаткову угоду про наступне:

1. Враховуючи намір Орендаря за згодою із Орендодавцем домовились достроково розірвати Договір оренди нежитлового приміщення від 24 вересня 2018 року загальною площею 45,70 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Одеська, 1, с. Роздол Голованівського району Кіровоградської області(далі Договір).

2. Повернення об’єкта оренди здійснюється на підставі Акта прийому – передачі протягом трьох робочих днів.

3. Сторони претензій одна до одної не мають.

4. Ця Угода вважається укладеною і набирає чинності з моменту підписання її Сторонами.

5. З моменту набрання чинності цією Угодою зобов'язання Сторін, що виникли з Договору, припиняються і Сторони не вважають себе пов'язаними будь-якими правами та обов'язками, що виникли за Договором.

6. Ця Угода складена при повному розумінні Сторонами її умов у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

**МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**Голованівська селищна радаФОП Галімон Анастасія**

Код ЄДРПОУ 04366654**Володимирівна**

р/р UA53820172034421002800002323626541, Кіровоградська область,

УДКсУ вГолованівському районі Голованівський район,

МФО 820172с. Роздол, провул. Макаренка,1

адреса: Паспорт серія ЕВ 319460

вул. Соборна, 48, смт. Голованівськ, Голованівським РС УДМС

України

Голованівський р-н, Кіровоградська обл. в Кіровоградській області

Телефон: (05252)3-02-3229серпня 2012 року.

РНОКПП3480106683

**Підписи сторін:**

Селищний голова ФОП

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.О.Цобенко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В.Галімон

М.П.

**Акт**

**прийому-передачі**

нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою:

вул. Одеська, 1, с. Роздол Голованівського району Кіровоградської області

смт. Голованівськ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**ФОП Галімон Анастасія Володимирівна**, РНОКПП 3480106683

ПЕРЕДАЄ,

**Голованівська селищна рада** в особі **селищного голови Цобенка Сергія Олександровича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

ПРИЙМАЄ

нежитлове приміщення загальною площею 45,70 кв. м., яке знаходиться за адресою: вул. Одеська, 1, с. Роздол Голованівського району Кіровоградської області.

На момент передачі стан орендованого нежитлового приміщення за час оренди не змінився.

Акт прийому-передачі є невід'ємною частиною додаткової угоди від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року.

**ПЕРЕДАВ:**  **ПРИЙНЯВ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Орендар:**  ФОП Галімон Анастасія  Володимирівна  РНКОПП3480106683 ,  Кіровоградська обл.,  Голованівський р-н,с. Роздол  провул. Макаренка, буд. 1  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В.Галімон | **Орендодавець:**  Голованівська селищна рада  код ЄДРПОУ04366654  Кіровоградська область,  Голованівський р-н смт Голованівськ, вул. Соборна, 48  Голова селищної ради  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.О.Цобенко |