

|  |
| --- |
| **СЬОМА СЕСІЯ** |
| **ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від «10» червня 2021 року № 210

смт Голованівськ

**Про внесення змін до договору**

**оренди земельної ділянки**

Керуючись п. 34 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до Закону України «Про оренду землі», ст. 93, 116 Земельного кодексу України, розглянувши заяви голови ПП «Технічний обмінний пункт» Грушецького А.Г. та голови СФГ «Спутник» Бучацького С.М. та зважаючи на рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики та земельних відносин селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 02.03.2009 року, загальною площею 21,763 га (кадастровий номер 3521455101:02:000:9001), зареєстрованого у Голованівському районному відділі КРФ ДП «Центр ДЗК» 02.03.2009 року за №04:09:368:00015 зі змінами, в наступних частинах:

- у всіх пунктах і частинах договору означення органу, який виступає ОРЕНДОДАВЦЕМ замінити з Голованівська районна державна адміністрація Кіровоградської області на Голованівську селищну раду;

- пункт 40 договору оренди землі викласти в наступній редакції:

«Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи-орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання договору».

- Всі інші умови вищезгаданого договору не обумовлені даною угодою, залишаються незмінними.

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 01.04.2011 року, загальною площею 42,1768 га (кадастровий номер 3521455100:02:000:0745), зареєстрованого у відділі Держкомзему у Голованівському районі, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 29.04.2011 року № 352145514000028 зі змінами, в наступних частинах:

- Пункт 40 договору оренди землі викласти в наступній редакції:

«Перехід права власності на орендовану земельну ділянку до другої особи, а також реорганізація юридичної особи-орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання договору».

- всі інші умови вищезгаданого договору не обумовлені даною угодою, залишаються незмінними.

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 12.01.2012 року, загальною площею 39,334 га (кадастровий номер 3521487000:02:000:9007), зареєстрованого у відділі Держкомзему Голованівського району, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 12.01.2012 року за № 352148704000060 зі змінами в наступних частинах:

- у всіх пунктах і частинах договору означення органу, який виступає ОРЕНДОДАВЦЕМ замінити з Голованівська районної адміністрації на Голованівську селищну раду.

- пункту 8 договору викласти в новій редакції, а саме: слова та цифри «Договір укладено на 10 (десять) років» замінити словами й цифрами «Договір укладено на строк до 12.01.2032 року».

- пункт 9 договору оренди викласти в новій редакції «Орендна плата вноситься орендарем щорічно у грошовій формі - в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки».

- всі інші умови вищезгаданого договору не обумовлені даною угодою, залишаються незмінними.

4. Зобов’язати голову ПП «Технічний обмінний пункт» Грушецького А.Г. укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки та зареєструвати її згідно з чинним законодавством.

5. Зобов’язати голову СФГ» Спутник» Бучацького С.М. укласти угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки та зареєструвати її згідно з чинним законодавством.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань аграрної політики та земельних відносин.

**Селищний голова Сергій ЦОБЕНКО**