

|  |
| --- |
| **ОДИНАДЦЯТА СЕСІЯ** |
| **ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від «22» жовтня 2021 року № 347

смт Голованівськ

**Про внесення змін до договору оренди**

**земель водного фонду**

Керуючись ст. 7 Закону України «Про оренду землі» ст. 12, 120 Земельного кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 51 Водного кодексу України, зважаючи на рекомендації постійної комісії з питань аграрної політики та земельних відносин селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до Договору оренди земель водного фонду від 28.12.2011 року (кадастровий номер 3521488300:02:000:7521), загальною площею 1,3825 га, зареєстрованого у Голованівському районному відділі КРФ «Центр ДЗК», про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 28.12.2011 року за номером 352148834001112, а саме:

1.1 Замінити у всіх частинах і пунктах договору оренди землі ОРЕНДОДАВЦЯ з Голованівської районної державної адміністрації Голованівського району у Кіровоградській області на Голованівську селищну раду, відповідно до ст. 122 Земельного кодексу України.

1.2. Пункт 1 Розділу «Предмет договору» договору оренди земель водного фонду від 28.12.2011 року викласти в наступній редакції:

п. 1. «Орендодавець надає, а орендар приймає в строкове платне користування земельну ділянку водного фонду, яка знаходиться на території Голованівської селищної ради за межами с. Шепилове, кадастровий номер 3521488300:02:000:7521» в комплексі з розташованими на ній водним об’єктом».

1.3. пункт 2 Розділу «Об’єкт оренди» договору оренди земель водного фонду від 28.12.2011 року викласти в наступній редакції:

П. 2. «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 1,3825 га, у тому числі під ставками – 0,9900 га, пасовищ (прибережна захисна смуга) – 0,3425 га, під гідротехнічною спорудою – 0,0500 га в комплексі з розташованими на ній водним об'єктом площею 0,9900 га».

1.4. пункт 8 Розділу «Строк дії договору» договору оренди земель водного фонду від 28.12.2011 року викласти в наступній редакції:

П. 8. «Договір укладено терміном до 28.12.2031 року».

1.5. пункт 9 Розділу «Орендна плата» договору оренди земель водного фонду від 28.12.2011 року викласти в наступній редакції:

П. 9. «Орендна плата вноситься орендарем щорічно у формі та розмірі: в грошовій формі в сумі 1315,00 грн (одна тисяча триста п'ятнадцять гривень 00 коп.), що становить 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та 280,00 грн (двісті вісімдесят гривень 00 коп.)  за розташований на ній водний об’єкт».

1.6. Всі інші умови Договору оренди земельної ділянки від 28.12.2011 року залишити без змін.

2. Зобов’язати гр. Колодійчука Івана Миколайовича укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28 грудня 2011 року та зареєструвати її відповідно до вимог чинного законодавства.

**Селищний голова Сергій ЦОБЕНКО**