

**УКРАЇНА**  
**ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ СУБОТЦІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ**  
**ЗНАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 23 грудня 2016 року

№ 263

с. Суботці

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для набуття права оренди шляхом продажу на аукціоні та визначення стартової ціни продажу права оренди земельної ділянки.

З метою забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин щодо конкурентного надання права користування земельними ділянками на території сільської ради, залучення додаткових коштів в сільський бюджет, стимулювання підприємницької діяльності, керуючись ст.. 142. 143 Конституції України, ст.12.19.123.124.134-136 Земельного Кодексу України ст.20.22.25.26.50.67. Закону України «Про землеустрій», ст..16,21 Закону України «Про оренду землі». Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, сесія сільської ради

**в и р і ш и л а :**

1. Затвердити Суботцівській сільській раді проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для набуття права оренди терміном на 10 років шляхом продажу на аукціоні загальною площею 0,13га за рахунок земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, які перебувають у запасі (код класифікації видів угідь цільового використання земель 11.03) для технічного обслуговування та ремонту автотранспортних засобів згідно КВЕД 45.20 за адресою: Суботцівська сільська рада, Знам'янського району, Кіровоградської області (за межами населеного пункту поблизу автодорога Львів-Кіровоград-Знам'янка 723км+20м).

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності за Суботцівською територіальною громадою на земельну ділянку загальною площею 0,13га кадастровий номер 3522286300:02:000:7533 із категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Встановити стартову ціну продажу права оренди на рівні 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Визначити умови продажу права оренди на земельну ділянку згідно з додатком відповідно до діючого законодавства, встановивши наступне:

4.1 Стартова ціна з продажу права оренди на земельну ділянку дорівнює розміру річної орендної плати.

4.2 Гарантійний внесок становить 5% від стартової ціни продажу лота.

4.3 Крок земельних торгів у формі аукціону з продажу права оренди земельної ділянки становить 0,5% від стартової ціни лота.

5. Продати право оренди земельної ділянки на земельних торгах у формі аукціону згідно з додатком.

6. Апарату сільської ради здійснити оприлюднення даного рішення.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на депутатську комісію з питань комунального господарства, будівництва, землекористування та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова



А. В. Борідченко



### УМОВИ

**Продажу права оренди земельної ділянки для розміщення об'єкту комерційного призначення на території Суботцівської сільської ради біля автодорога Львів-Кіровоград-Знам'янка 723км+20м**

1. Місцезнаходження земельної ділянки: Суботцівська сільська рада, (біля автозаправки автодорога Львів-Кіровоград-Знам'янка, 723км+20м.)
2. Площа: 0,1300га.
3. Кадастровий номер: 3522286300:02:000:7533
4. Цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03)
5. Напрямок використання: для технічного обслуговування та ремонту автотранспортних засобів (згідно КВЕД 45.20).
6. Обов'язкові умови використання земельної ділянки:
  - Дотримання вимог та обмежень, зазначених у висновках погоджувальних організацій, які мають бути враховані при використанні земельної ділянки;
  - Дотримання статей 20,65,103,134-139 Земельного Кодексу України;
7. Умови відведення: оренда.
8. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 01.01.2016 року становить: 203060 грн. (156,20 грн. за 1 кв.м)
9. Термін оренди: 10 років.
10. Стартова ціна лота ( 5% від нормативної грошової оцінки) у розмірі річної орендної плати: 10153 грн.
11. Гарантійний внесок для прийняття участі в земельних торгах (5% від стартової ціни продажу лота): 507,65 грн.
12. Крок земельних торгів (0,5% від стартової ціни лота).

Сільський голова



А. В. Борідченко

**Чотирнадцята сесія від 23 грудня 2016 року**

**Поіменне голосування по питанню:**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для набуття права оренди шляхом продажу на аукціоні та визначення стартової ціни продажу права оренди земельної ділянки.**

	ПІБ депутата, сільського голови.	За	Проти	Утримались	Не приймали участі в голосуванні
1.	Павловський Віталій Анатолійович	+			
2.	Кулик Іван Іванович	+			
3.	Чабан Леонід Дем'янович	+			
4.	Грушевська Валентина Миколаївна	+			
5.	Чеботарьов Олексій Валентинович				
6.	Гупало Людмила Миколаївна	+			
7.	Стрельцова Тетяна Миколаївна				
8.	Халімончиков Олександр Володимирович				
9.	Животовська Алла Миколаївна				
10.	Марікуца Анатолій Миколайович	+			
11.	Чиженко Любов Андріївна	+			
12.	Лукашова Людмила Миколаївна	+			
13.	Чабан Олександр Леонідович	+			
14.	Суліма Анатолій Іванович				
15.	Борідченко Андрій Васильович	+			

+ позначка волевиявлення.