

УКРАЇНА
П'ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ СУБОТЦІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
ЗНАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

від 11 лютого 2019 року

№ 952

с. Суботці

Про внесення змін до рішення
сільської ради № 940 від 19 грудня 2019 року
Про затвердження сільської Програми
«Землеустрій» на 2020 рік

Відповідно до пункту 22 статті 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до сільської Програми «Землеустрій» на 2020 рік (додається) та збільшити фінансування на 5000 гривень.
2. Апарату сільської ради здійснити оприлюднення даного рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти постійну комісію сільської ради з питань бюджету, соціально – економічного розвитку, промисловості, транспорту і зв'язку.

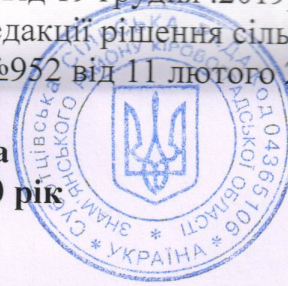
Секретар сільської ради



Тетяна СТРЕЛЬЦОВА

Додаток до рішення
від 19 грудня 2019р. № 940
(в редакції рішення сільської ради
№952 від 11 лютого 2020 року)

**Сільська програма
«Землеустрій» на 2020 рік**



I. ВСТУП

Земельна реформа в Україні є важливою складовою частиною загальнодержавної економічної реформи, яка здійснюється у зв'язку з переходом економіки держави до ринкових відносин.

Проведення земельної реформи пов'язано зі зміною форм власності, перерозподілом земель, збільшенням кількості землекористувачів і власників землі, що потребує виконання великої кількості обґрунтувань, технічних розрахунків, виготовлення картографічних матеріалів, юридичного посвідчення прав на земельні ділянки, державної реєстрації і вимагає відповідної законодавчої бази та фінансування.

Головне завдання полягає в тому, щоб за допомогою правових норм, фінансово-економічних важелів забезпечити проведення робіт по землеустрою, створити автоматизований державний банк даних про власників землі і землекористувачів, екологічний стан, напрями і структуру використання земельних ресурсів, підвищити відповідальність усіх суб'єктів господарювання на землі за раціональне використання та якісний склад ґрунтів, зробити їх матеріально і морально зацікавленими у проведенні заходів щодо захисту й відтворення продуктивної сили землі, збільшенні надходжень до місцевих бюджетів від плати за землю.

Ефективне розв'язування проблем радикального поліпшення природокористування й охорони довкілля, в тому числі землі та ґрунтів, на нинішньому етапі неможливе без виваженої і послідовної політики у цій сфері, чітко організованого виконання намічених планів, програм та конкретних заходів, дійового контролю за ходом їх реалізації і цільовим використанням виділених бюджетних коштів. При цьому необхідно застосовувати гнучку систему як стимулюючих (фінансово-економічних), так і примусових (адміністративних) важелів та інструментів впливу на власників землі і землекористувачів, від яких насамперед і залежить ефективне використання національного багатства – земельних ресурсів.

Сучасний стан розвитку земельних відносин на території сільської ради вимагає розробки прогнозів та програм стратегічного характеру.

Враховуючи вищевикладене, сільською радою розроблена Програма розвитку земельних відносин на території сільської ради на 2018–2020 роки (далі - Програма), яка базується на ґрунтозахисній і землеохоронній концепції реформування і вдосконалення землекористування.

Програма розроблена на підставі чинного законодавства України, положень указів Президента України, постанов Верховної Ради та Кабінету Міністрів України, змін до Земельного кодексу України, які відбулися після

затвердження діючої Програми розвитку земельних відносин, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

1. Земельний фонд сільської ради

Територія, яку займає Суботцівська сільська рада складає 9961,8 га, в т.ч. з них:

- землі приватної (колишньої колективної) власності – 7135,2 га;
- землі облрибкомбінату – 5,4 га;
- землі водного фонду – 128,0 га;
- землі природоохоронного значення – 32,6 га;
- землі населених пунктів – 678,9 га;
- землі лісового фонду – 178,7 га;
- землі інших землекористувачів та землевласників – 225,3 із загальної площі – землі запасу та резерву Суботцівської сільської ради складають 1577,7 га.

Всі землі бувшої колективної власності і землі запасу та резерву знаходяться у власності і користуванні:

- 5 – реформованих недержавних сільськогосподарських підприємств;
- 13 – фермерських господарств;
- 25 – орендарів.

З метою покращення використання орних земель на території Суботцівської сільської ради сільським головою, виконкомом сільської ради, землевпорядником сільської ради вжито заходи по залученню землекористувачів до використання не наданих земельних ділянок на території Суботцівської сільської ради.

Основним показником ефективного використання землі є поповнення сільського бюджету, це вчасна і повна сплата орендної плати за користування земельними ділянками.

Сільська рада питання сплати орендної плати тримає під постійним контролем.

Поповнення сільського бюджету проводиться також за рахунок укладання договорів оренди за користування земельними ділянками під господарськими будівлями і дворами, а також заключення договорів оренди по користуванню землями не сільськогосподарського призначення (магазини, кафе, павільйони та інші) та проведення аукціонів

III. ОСНОВНІ НАПРЯМИ РОЗВИТКУ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

1. Мета та принципи реформування земельних відносин

Основною метою земельної реформи є забезпечення ефективного використання та підвищення цінності земельних ресурсів, створення оптимальних умов для суттєвого збільшення соціального, інвестиційного і виробничого потенціалів землі, перетворення її у самостійний фактор економічного зростання.

Формування земельних відносин у найближчі п'ять років має базуватися на принципах:

- непорушності приватної власності на землю;
- включення землі у ринковий обіг;

- соціальної справедливості у перерозподілі земель, що перебувають у державній та комунальній власності;
- поєднання високої економічної ефективності та екологічної безпеки використання земель;

2. Розвиток відносин власності на землю

На виконання державної політики щодо подальшого розвитку відносин власності на землю на основі раціонального та ефективного використання землі, гарантування права власності на землю необхідно забезпечити протягом 2018-2020 років:

- встановлення меж земельних ділянок згідно проекту розмежування земель державної і комунальної власності та порядку придбання земельних ділянок для комунальних потреб і потреб територіальних громад сіл;
- викуп або міну земельних ділянок для суспільної необхідності;
- приватизацію громадянами і юридичними особами України земельних ділянок різного функціонального призначення за винятком тих, які відповідно до закону не можуть передаватися у приватну власність;
- задоволення потреб громадян у земельних ділянках для ведення особистого селянського господарства, фермерського господарства, сінокосіння і випасання худоби, садівництва і городництва, індивідуального житлового будівництва;
- задоволення потреб жителів територіальних громад які приймали участь АТО в земельних ділянках.
- забезпечення ефективного використання земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності, шляхом передачі цих ділянок у довгострокову оренду громадянам та юридичним особам, як правило, на конкурентних засадах (аукціонах і конкурсах);
- надання дозволів на зміни характеру використання земельних ділянок усіх форм власності, в тому числі тих, які надані у постійне користування або передані в оренду, відповідно до затвердженого в установленому порядку зонування земель та з додержанням вимог землевпорядної і містобудівної документації;
- визначення принципів та запровадження порядку встановлення обмежень і обтяжень права власності на землю та право користування землею;
- надання орендарям земельних ділянок, що перебувають у комунальній власності, права викупу цих орендованих земельних ділянок, з метою збільшення надходжень до сільського бюджету.

3. Удосконалення земельних відносин у сільськогосподарському виробництві

З метою створення механізмів економічного стимулювання раціонального і ефективного використання земель у сільськогосподарському виробництві передбачається:

- завершити перерозподіл земель запасу і резервного фонду, повністю забезпечивши потреби громадян, у тому числі працівників соціальної сфери

села, в земельних ділянках для ведення особистого селянського господарства, фермерського господарства, садівництва і городництва, сінокосіння і випасання худоби;

- створити умови для розширення територіальної бази особистих селянських господарств шляхом приєднання до них земельних ділянок у розмірі земельної частки (паю);

- вирішити питання щодо передачі земельних ділянок громадянам членам фермерських господарств рішень щодо передачі безоплатно у приватну власність наданих їм попередньо у постійне користування земельних ділянок у розмірі земельної частки (паю) колишніх с/г підприємств розташованих на території ради.

- сприяти обігу земель сільськогосподарського призначення як необхідного засобу раціонального використання земель;

- завершити передачу у власність громадянам і юридичним особам земельних ділянок з резервного фонду та із земель запасу які не передані в оренду;

- відновити проведення необхідного обсягу робіт щодо ґрунтових обстежень сільськогосподарських угідь з метою виявлення їх забруднення шкідливими речовинами.

4. Контроль за використанням та охороною земель

З метою поліпшення організації контролю за використанням та охороною земель передбачається:

- удосконалити порядок здійснення контролю за використанням та охороною земель, а також механізми моніторингу земель та землекористувань з метою своєчасного виявлення та оцінки стану земель;

- поліпшити профілактичну роботу з попередження порушень земельного законодавства, інформування населення про діяльність органів, які здійснюють державний контроль за використанням та охороною земель;

- удосконалити діяльність органів, які здійснюють державний контроль за використанням та охороною земель, порядок їх взаємодії з органами прокуратури, внутрішніх справ та запровадити практику систематичного проведення спільних комплексних перевірок додержання суб'єктами земельних відносин земельного законодавства;

- опрацювати питання створення координаційних органів щодо здійснення на міжвідомчій основі контролю за використанням земель.

5. Охорона земель

Цілі та основні завдання охорони земель

За площею та біопродуктивним потенціалом земельного фонду Суботцівська сільська рада є однією з провідних в області.

Сільськогосподарська освоєність території сільської ради порівняно з земельними фондами України та провідних держав світу надзвичайно висока.

Наслідком високої господарської освоєності земельного фонду, без належних заходів щодо її охорони і відтворення як виробничого ресурсу та

важливої складової навколишнього природного середовища, є прогресуюча деградація земель, що створює загрозу екологічній безпеці району

Основна мета охорони земель - це впровадження правових, організаційних та економічних заходів, спрямованих на відтворення і підвищення родючості земель, запобігання необґрунтованому вилученню земель із сільськогосподарського обороту, захист від шкідливих антропогенних впливів.

Стратегічними цілями в реалізації заходів з охорони земель мають бути:

- забезпечення раціонального, невиснажливого, ґрунтозахисного та екологічнобезпечного землекористування в інтересах ефективного і сталого соціально-економічного розвитку сільської ради, насамперед її агропромислового комплексу;

- комплексний науково обґрунтований підхід до процесів використання, збереження та відтворення родючості сільськогосподарських угідь, здійснення збалансованих землемеліоративних і землеохоронних заходів з урахуванням особливостей природно-кліматичних зон і районних агропромислових комплексів;

- формування в усіх землеробських районах високопродуктивних, ерозійностійких та екологічнобезпечних агроландшафтів, які мали б належні рівні саморегуляції і були збалансовані з довкіллям завдяки оптимальним співвідношенням між різними елементами природного середовища та його основними екосистемами (лісовими, водними тощо);

- удосконалення структури сільськогосподарських угідь і посівів вирощуваних культур у напрямі істотного зменшення негативних антропогенних навантажень на навколишнє природне середовище та підвищення його відновлювального й асиміляційного потенціалів, а також з метою економії всіх виробничих ресурсів.

Основними напрямками у реалізації стратегічних цілей у 2020 році мають бути заходи щодо:

- відновлення стану та функцій еродованих і порушених земель, запобігання заростанню бур'янами, чагарниками і дрібноліссям сільськогосподарських угідь;

- підвищення родючості ґрунтів (внесення добрив, регулювання водного режиму, удосконалення технологій обробітку ґрунту, запровадження екологічнобезпечних систем землеробства);

- розкорчування полезахисних і багаторічних насаджень, які втратили свої функціональні властивості або використовуються з низькою ефективністю;

- проведення моніторингу земель по агрохімічних показниках, забрудненню пестицидами, важкими металами, радіонуклідами;

- усунення причин та наслідків негативного впливу на земельні ресурси (ґрунти), а також заходів щодо попередження безповоротної втрати ґрунтового покриву та ліквідації негативних процесів;

- будівництво та реконструкція протиерозійних гідротехнічних і протизсувних споруд, систем і мереж для зрошення земель, створення нових і реконструкція існуючих захисних лісонасаджень;

Охорона земель і відтворення родючості ґрунтів - складна багатоаспектна проблема, вирішення якої потребує коштів, відповідних рішень законодавчого характеру. Певну роль можуть відігравати організаційні заходи, які не потребують великих додаткових затрат. Це спеціальні агротехнічні прийоми: безвідвальна оранка і оранка впоперек схилів, насичення сівозмін травами й іншими непросапними культурами тощо.

Необхідно реалізувати такі заходи:

- впровадження контурно-меліоративної організації території, яка передбачає ґрунтозахисну систему землеробства, ряд організаційно-економічних, агротехнічних, землевпорядних, гідротехнічних, лісомеліоративних заходів, що сприяють уповільненню ерозійних процесів;

- вилучення з інтенсивного обробітку деградованих земель, крутосхилів, ерозійно небезпечних ділянок з метою їх заліснення, залуження чи істотного покращення з наступним поверненням у склад орних земель;

- під час складання проектів формування нових землеволодінь передбачати вивід еродованої ріллі з активного обробітку.

Підвищити зацікавленість власників землі і землекористувачів у збереженні та відтворенні родючості ґрунтів можливо при застосуванні принципу економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель. Сутність його полягає в тому, щоб забезпечити товаровиробникам сільськогосподарської продукції гарантії справедливого її розподілу і розпорядження нею.

Встановлення ставки плати за використання земель залежно від їх якості є стимулом для виробництва максимальних обсягів рослинницької продукції, оскільки вся вартість після сплати земельного податку залишається у розпорядженні власника землі, землекористувача.

Засобом економічного стимулювання раціонального використання земельних ресурсів слід вважати звільнення від плати за землю тих площ сільськогосподарських угідь, які зайняті молодими садами, ягідниками й виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями і розсадниками багаторічних плодових насаджень, а також за земельні ділянки, які знаходяться у тимчасовій консервації або виведені із активного господарського обробітку з метою залуження, заліснення.

6. Інвентаризація земель

В умовах зміни земельних відносин: форми власності на землю, залучення її в ринковий обіг, інвентаризація, яка проводиться за рахунок

самих замовників, здійснюється лише на окремі земельні ділянки і не містить просторової інформації, яка б відповідала вимогам сьогодення.

Саме тому, лише здійснення повної інвентаризації земель сільської ради за допомогою геоінформаційних систем, створення цифрової регіональної карти землеволодінь та землекористувань забезпечить прискорення завершення на території сільської ради земельної реформи, створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та державного управління земельними ресурсами, дозволить створити умови для удосконалення ведення державного земельного кадастру, гарантування прав власності на землю, виведення із тіньового обліку частини земель, значного зменшення вартості та строків виготовлення правовстановлюючих документів на землю, забезпечить земельно-кадастровою інформацією орган місцевого самоврядування, усіх власників землі та землекористувачів, визначивши ділянки, що використовуються не за цільовим призначенням, нерационально, призводять до погіршення екологічної ситуації. Обліковим об'єктом інвентаризації є земельна ділянка, що знаходиться у власності або користуванні юридичних та фізичних осіб.

На виконання Постанови Верховної Ради Української РСР від 18 грудня 1990 року №563 "Про земельну реформу" сільській раді необхідно провести інвентаризацію земель усіх категорій, визначивши ділянки, що використовуються не за цільовим призначенням, нерационально, призводять до погіршення екологічної обстановки.

7. Поновлення планово-картографічного матеріалу зйомок минулих років. Придбання ортофотопланів космічних знімків

Одним із напрямків забезпечення виконання планових показників Програми розвитку земельних відносин, а саме, встановлення меж населених пунктів, розмежування земель державної та комунальної власності, проведення грошової оцінки земель населених пунктів, виготовлення державних актів на право приватної власності на землю громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку (присадибна ділянка) створення бази для прискорення та здешевлення землепорядних та землеоціночних робіт є використання сучасних геоінформаційних технологій з застосуванням ортофотопланів космічних знімків.

V. ЗЕМЛЕВПОРЯДНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

Земельна політика держави має бути реалізована шляхом науково-обгрунтованого перерозподілу земель з формуванням раціональної системи землеволодінь і землекористувань, створенням екологічно сталих ландшафтів і агросистем; інформаційного забезпечення правового, економічного, еколого-економічного і містобудівного механізму регулювання земельних відносин на всіх рівнях господарювання.

Вирішення цих питань можливо лише за умови виконання землепорядних робіт та заходів, які спрямовані на регулювання земельних відносин та раціональну організацію території району, адміністративно-

територіальних утворень, господарських структур, що здійснюються під впливом формування суспільно-виробничих відносин і розвитку продуктивних сил.

Реформування земельних відносин у рамках виконання Програми передбачає організацію та виконання таких видів землевпорядних робіт:

- проведення землевпорядних заходів по організації сільськогосподарських підприємств із створенням територіальних умов, що забезпечують раціональне функціонування сільськогосподарського виробництва, впровадження прогресивних форм організації управління землекористуванням, вдосконалення складу і розміщення земельних угідь, сільськогосподарських культур, системи сівозмін, пасовищезмін;
- обґрунтування розміщення і встановлення меж територій з особливими природоохоронними, рекреаційними і заповідними режимами;
- складання проектів землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування впроваджених сівозмін, упорядкування угідь, а також розроблення заходів щодо охорони земель;
- складання проектів створення нових і впорядкування існуючих територій землеволодінь і землекористувань;
- оновлення планово-картографічного матеріалу зйомок минулих років місцевих рад;
- складання проектів відведення земельних ділянок у власність та користування, винос меж в натурі (на місцевості) вилучених (викуплених) і наданих земель;
- підготовку документів, що посвідчують право власності або право користування землею.

Реалізація першочергових заходів з питань землеустрою проводиться за рахунок коштів державного та сільського бюджетів, а також коштів власників землі і землекористувачів та здійснюється державними та іншими землевпорядними організаціями, суб'єктами підприємницької діяльності, які мають на це дозвіл.

Для здійснення реформування земельних відносин передбачається:

- продовжити роботу із межування земель з установленням на місцевості меж адміністративно-територіальних утворень, територій з особливим природоохоронним, рекреаційним і заповідним режимами, меж сіл, селища та міста, меж земельних ділянок, які належать громадянам і юридичним особам;
- виявити землі сільськогосподарського призначення, які не використовуються власниками та землекористувачами, і відповідно до законодавства вжити заходів щодо їх перерозподілу;
- провести консервацію малопродуктивних та техногенно-забруднених сільськогосподарських угідь;
- здійснити консолідацію земель запасу і земель резервного фонду в межах районів з метою забезпечення ефективного їх використання шляхом передачі в оренду на конкурентних засадах;
- забезпечувати проведення організації території новостворених сільськогосподарських підприємств;

- скласти плани обмежень використання земель;
- забезпечити землевпорядне обґрунтування заходів щодо збереження і поліпшення природних ландшафтів, відновлення і підвищення родючості ґрунтів, рекультивації порушених земель і землювання малопродуктивних угідь, захисту земель від ерозії, підтоплення, зсувів, заболочення, забруднення промисловими відходами і хімічними речовинами та інших видів деградації, консервації деградованих і малопродуктивних земель;
- розробити плани земельно-господарського устрою територій населених пунктів;
- забезпечити виконання землевпорядних робіт, необхідних для проведення розмежування земель державної і комунальної власності згідно з чинним законодавством;
- поновити роботи щодо картографування земельних угідь, ґрунтових і геоботанічних обстежень, а також розпочати комплексне обстеження техногенно-забруднених земель;
- виконати роботи щодо встановлення та закріплення меж прибудинкових територій.

VI. ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Фінансове забезпечення заходів Програми здійснюється за рахунок фінансування з сільського бюджету.

Одним з основних завдань Програми є залучення коштів сільського бюджету на становлення меж земельних ділянок села Костянтинівка 30000 гривень, інженерно-технічні заходи з цивільного захисту і стратегічна екологічна оцінка с.Костянтинівка 12000 гривень.

Зміни до програми відповідно до сесії сільської ради № 952 від 11 лютого 2020 року, а саме:

- складання проекту землеустрою, щодо впорядкування територій населеного пункту с.Суботці 5000 гривень.

VII. МЕХАНІЗМ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

Конституція України визначила, що земля є основним національним багатством і перебуває під особливою охороною держави. Держава забезпечує захист прав усіх суб'єктів право власності і господарювання, соціальну спрямованість економіки.

В програмі визначені основні напрями проведення земельної реформи в районі, намічені заходи щодо охорони земель та проведення проектно-вишукувальних робіт з розробкою науково-технічної продукції.

Програма має сприяти активізації процесу загального розвитку земельних відносин на території сільської та стати основою і визначити механізми, за допомогою яких можливо в найкоротші строки досягти зазначених цілей та докорінно поліпшити охорону земельних ресурсів. Ними слід вважати:

- земельну реформу, реконструкцію і реструктуризацію аграрного землекористування, землевпорядні роботи з обов'язковим урахуванням не лише соціально-економічних, а й екологічних чинників і вимог, а також радикальні зміни у формах, характері та структурі використання земель;

- розробку і реалізацію комплексу правових, нормативних, організаційних, економічних та техніко-технологічних заходів, спрямованих на запровадження контурно-меліоративної організації території аграрних підприємств і фермерських господарств, застосування ґрунто - й природоохоронних технологій у землеробстві, екологічно безпечних методів хімізації сільськогосподарського виробництва і ін.;

- створення системи ефективного та дійового контролю за екологічно грамотним використанням земель, охороною ґрунтів і виконанням заходів, спрямованих на підвищення їх родючості, за дотриманням вимог комплексної охорони земель у кожному аграрному підприємстві та фермерському господарстві, а також іншими власниками землі і землекористувачами;

- проведення грошової оцінки землі, створення ринку землі, складання планів земельно-господарського землеустрою та проведення робіт по розмежуванню державної та комунальної власності, інвентаризації земель та встановленню меж населених пунктів тощо.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів сільського бюджету, які передбачені для цих цілей, а також коштів землевласників, землекористувачів і інших джерел фінансування, не заборонених чинним законодавством.

VII. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ

Удосконалення земельних відносин на території сільської ради спрямоване на закріплення конституційного права громадян та юридичних осіб на набуття і реалізацію права власності на земельні ділянки під контролем органів влади.

Реалізація Програми розвитку земельних відносин як комплексу взаємозв'язаних правових, організаційних, фінансових, науково-технічних та інших заходів має забезпечити прискорення завершення в районі земельної реформи, а також створити ефективний механізм регулювання земельних відносин та державного управління земельними ресурсами.

Виконання Програми дозволить створити умови для удосконалення ведення державного земельного кадастру, гарантування прав власності на землю, забезпечить земельно-кадастровою інформацією сільську раду, усіх власників землі та землекористувачів.

Поетапна реалізація Програми шляхом здійснення комплексу організаційних, еколого-економічних, соціально-правових та інших заходів з урахуванням особливостей реформування земельних відносин дасть змогу зупинити процес деградації ландшафтного і біологічного розмаїття, в першу чергу, мінімізувати ерозійні процеси та створити стійку агроекологічну систему нарощування біоресурсного потенціалу земель, підвищити ефективність їх використання в 1,6-1,8 раза.

Впровадження землеохоронних заходів дасть змогу зменшити темпи інтенсивного прояву водно-ерозійних процесів, захист від яких

здійснюватиметься відповідно до затверджених планів виведення деградованої ріллі з сільськогосподарського виробництва та її залуження.

Будівництво гідротехнічних споруд як найбільш капіталоемких робіт, буде проводитися на територіях, де агротехнічні та лісомеліоративні заходи не забезпечують протиерозійну стійкість ландшафтів.

Введення в дію автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру дозволить забезпечити своєчасне надходження у повному обсязі та розмірах платежів за землю, проведення широкомасштабних робіт із землеустрою, моніторингу земель та державного контролю за використанням і охороною земель

Проведення цих робіт сприятиме більш відповідальному і господарському ставленню власників земельних ділянок до їх використання.

Виготовлення державних актів на право власності на земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) дасть змогу громадянам реалізувати своє конституційне право власності на землю, збільшить надходження до бюджетів за рахунок інвентаризації присадибних земельних ділянок та сплати земельного податку.

Продаж земельних ділянок та отримання одноразового доходу від цього сприятиме прискоренню економічного зростання території сільської ради, зменшенню витрат на обслуговування боргу місцевих рад, збільшенню надходження до бюджетів усіх рівнів.

П'ятдесятої сесії від 11 лютого 2020 року

Поіменне голосування по питанню:

Про внесення змін до рішення сільської ради № 940 від 19 грудня 2019 року

Про затвердження сільської Програми «Землеустрій» на 2020р.

	ПІБ депутата, сільського голови.	За	Проти	Утрима- лись	Не приймали участі в голосуванні
1.	Стрельцова Тетяна Миколаївна	+			
2.	Грушевська Валентина Миколаївна	+			
3.	Животовська Алла Миколаївна	+			
4.	Гупало Людмила Миколаївна	+			
5.	Чиженко Любов Андріївна	+			
6.	Лукашова Людмила Миколаївна	+			
7.	Чабан Леонід Дем'янович				
8.	Кулик Іван Іванович	+			
9.	Марікуца Анатолій Миколайович	+			
10.	Павловський Віталій Анатолійович				
11.	Халімончиков Олександр Володимирович	+			
12.	Чеботарьов Олексій Валентинович	+			
13.	Чабан Олександр Леонідович				
14.	Суліма Анатолій Іванович	+			

+ позначка волевиявлення.

«за» -11

«проти» -0

«утримались»-0

«участі в голосуванні не приймали»-0

Рішення прийнято.