



ЗАТВЕРДЖЕНО
СУБОТЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗНАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ Відділ
архітектури, капітального будівництва,
житлово-комунального господарства,
благоустрою та земельних відносин
(04365106)

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

Наказ № 3 від 20.08.2021

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:4283-1465-5562-2789

Реєстраційний номер 3/2021 від 20.08.2021

Нове будівництво храму Релігійної Організації парафії Воздвиження Хреста Господнього
Олександрійської єпархії Української Православної Церкви за адресою: Кіровоградська
область, Кропивницький район, с. Мошорине, вул. Центральна, 90а

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове 27453, Кіровоградська обл., Кропивницький район, Суботцівська територіальна
будівництво, громада, с. Мошорине (станом на 01.01.2021), вулиця Центральна, б. 90а
Адреса за адміністративно-територіальним поділом до 01.01.2021:

Кіровоградська обл., Знам'янський р., с. Мошорине, вулиця Центральна

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. КОРОБЧЕНКО КОСТЯНТИН МИКОЛАЙОВИЧ (2152510011) паспорт: ЕВ368982 виданий
Кіровоградським РС УДМС України в Кіровоградській області 13.09.2014, тел.: 244124

(інформація про замовників)

3. Кадастровий номер: 3522284200:51:000:0271. Площа: 0.3822 га. Цільове призначення: В.03.04
будівництва та обслуговування храму.

Функціональне призначення: Ж-1 (Зона садибної забудови) згідно документу: Детальний план
території частини кварталу по вул. Центральна та 40 років Перемоги в селі Мошорине
Знам'янського району Кіровоградської області для будівництва та обслуговування храму
Воздвиження Хреста Господнього (в межах населеного пункту)

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на
місцевому рівні)

4. Відсутні

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 30 м

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 40 %

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. (Для даного об'єкта не визначається)

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. до червоних ліній: 4 м

до існуючих будинків та споруд: Згідно з вимогами Державних будівельних норм

відстань від об'єкта до меж земельної ділянки: 4 м

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу архітектури,
капітального будівництва,
житлово-комунального
господарства, благоустрою та
земельних відносин

(уповноважена особа відповідно
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



Семененко Валерій Васильович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 20.08.2021



**СУБОТЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Відділ архітектури, капітального будівництва, житлово-комунального
господарства та благоустрою

вул. Центральна 24, с.Суботці, Знам'янський район, Кіровоградська область, 27444 e-mail: arh-sub@ukr.net

НАКАЗ

від 20 серпня 2021 року

№ 3

с. Суботці

**Про затвердження містобудівних
умов та обмежень для
проектування об'єкта будівництва**

Відповідно до Законів України "Про місцеві державні адміністрації", "Про регулювання містобудівної діяльності", Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31 травня 2017 року № 135 та розглянувши містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва "Нове будівництво храму Релігійної Організації парафії Воздвиження Хреста Господнього Олександрійської єпархії Української Православної Церкви за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, с. Мошорине, вул. Центральна, 90а." надані Коробченку Костянтину Миколайовичу, **наказую:**

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва: "Нове будівництво храму Релігійної Організації парафії Воздвиження Хреста Господнього Олександрійської єпархії Української Православної Церкви за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, с. Мошорине, вул. Центральна, 90а." надані Коробченку Костянтину Миколайовичу.

2. Внести відомості про надані містобудівні умови та обмеження до реєстру Містобудівних умов та обмежень не пізніше п'яти робочих днів з дати видання наказу та оприлюднити на офіційному сайті Суботцівської сільської ради.

3. Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

Начальник відділу



Валерій Семененко



ЗБІРНИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

для громадських та релігійних організацій - 0,3822 га
у приватну власність Релігійна Організація парафія Воздвиження Хреста Господнього
Олександрійської єпархії Української Православної Церкви с.Мошорине Знам'янського
району Кіровоградської області - 0,3822 га
за адресою: село Мошорине, вулиця Леніна, Церква Мошоринська сільська рада
Знам'янського району Кіровоградської області



Масштаб 1:2500

Посада	Прізвище	Підпис	Дата	Встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)			
Бикосів	О.В. Андреев		30.06.2015	для будівництва та обслуговування храму	масштаб	аркуш	аркуші
					1:2500	1	1
				Збірний кадастровий план	ФОП Андреев О.В.		