



**У К Р А Ї Н А**  
**СУБОТЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 24 червня 2021 року

№ 1085

село Суботці

**Про встановлення ставок  
єдиного податку на території  
Суботцівської сільської ради**

Керуючись статтею 293-295 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Суботцівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити ставки єдиного податку на території Суботцівської сільської територіальної громади з 01 січня 2022 року:

1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімум для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року;

2) для другої групи платників єдиного податку – 15 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року;

3) для платників третьої та четвертої групи згідно пунктів 293.3 – 293.9 статті 293 Податкового кодексу України.

2. Платники єдиного податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та подання звітності про обчислення і сплату податку визначаються відповідно до ст. 291 – 300 Податкового кодексу України.

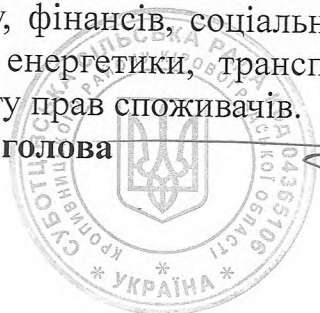
3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

4. Начальнику відділу організаційного забезпечення загальної та кадрової роботи забезпечити оприлюднення даного рішення в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку території, питань промисловості, енергетики, транспорту і зв'язку, споживчого ринку, сфери послуг та захисту прав споживачів.

**Сільський голова**

 **Андрій БОРІДЧЕНКО**





**УКРАЇНА**  
**СУБОТЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«24» червня 2021 року**

**№ 1086**

**село Суботці**

**Про встановлення ставок та пільг  
земельного податку на території  
Суботцівської сільської ради**

Керуючись пунктом 265.1.3 статті 265, статтями 269-287, абзацами другим та третім пункту 284, Податкового Кодексу України (із змінами та доповненнями), статті 64 Бюджетного кодексу України, на підставі пункту 24 частини першої статті 26, частини першої статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії, сесія Суботцівської сільської ради

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території Суботцівської територіальної громади з 1 січня 2022 року:

- 1) ставки земельного податку згідно з Додатком 1.
- 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з Додатком 2.

Позиції в Додатку 1, Додатку 2: «Код області згідно з КОАТУУ», «Код району згідно з КОАТУУ», «Код згідно з КОАТУУ» автоматично змінюються, відповідно змін в загальному державному реєстрі.

2. Затвердити Положення про плату за землю (Додаток 3).

3. Начальнику відділу організаційного забезпечення загальної та кадрової роботи забезпечити оприлюднення даного рішення в установленому законодавством порядку.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань Бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку території, питань промисловості, енергетики, транспорту і зв'язку, споживчого ринку, сфери послуг та захисту прав споживачів.

**Сільський голова**

**Андрій БОРІДЧЕНКО**

Додаток 1  
до рішення Про встановлення ставок та пільг  
земельного податку на території Суботцівської  
сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Суботцівської сільської ради  
від «24» червня 2021 року  
№ 1086

## СТАВКИ земельного податку

Ставки встановлюються з 2022 року та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальна одиниця або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад на які поширюється дія рішення ради:

Код області згідно з КОАТУУ	Код району згідно з КОАТУУ	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
35	22	3522280401	село Богданівка
		3522280402	село Кучерівка
		3522280801	село Володимирівка
		3522280802	село Новороманівка
		3522280803	село Саблине
		3522282601	село Казарня
		3522282602	село Барвінівка
		3522282603	село Глибока Балка
		3522282604	село Мілова Балка
		3522282605	село Нововодяне
		3522282606	село Новополяна
		3522284201	село Мошорине
		3522284202	село Васине
		3522286301	село Суботці
		3522286302	село Костянтинівка
		3522286303	село Коханівка
		3522287401	село Трепівка
		3522287402	село Долино-Кам'янка
		3522287403	село Зелений Гай
		3522287404	село Копані
		3522287405	село Новотрепівка
		3522287406	село Спасо-Мажарівка
		3522287407	село Топило

Вид цільового призначення земель		Ставки податку (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код	Назва	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
<b>01</b>	<b>Землі сільськогосподарського призначення</b>	х	х	х	х
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,000	1,000	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	1,000	1,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	1,000	1,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>02</b>	<b>Землі житлової забудови</b>	х	х	х	х
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	0,050	0,050	3,000	3,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	0,050	0,050	3,000	3,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	3,000	3,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050	3,000	3,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	3,000	3,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	0,050	3,000	3,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	3,000	3,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>03</b>	<b>Землі громадської забудови</b>	х	х	х	х
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого	1,000	1,000	5,000	5,000



	самоврядування				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	2,000	2,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	0,1	0,1	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,000	2,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,1	0,1	5,000	5,000
<b>04</b>	<b>Землі природно-заповідного фонду</b>	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3	3	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3	3	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3	3	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3	3	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3	3	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3	3	5	5
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	3	3	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	3	3	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	3	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	3	5	5

04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3	3	5	5
<b>05</b>	<b>Землі іншого природоохоронного призначення</b>	x	x	x	x
<b>06</b>	<b>Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)</b>	x	x	x	x
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3	3	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3	3	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3	3	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	5
<b>07</b>	<b>Землі рекреаційного призначення</b>	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
<b>08</b>	<b>Землі історико-культурного призначення</b>	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	3,000	3,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	3,000	3,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
<b>09</b>	<b>Землі лісогосподарського призначення</b>	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
<b>10</b>	<b>Землі водного фонду</b>	x	x	x	x
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	-	-	-	-

10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,0000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,0000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,0000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,0000	1,000	1,000	1,000
<b>11</b>	<b>Землі промисловості</b>	x	x	x	x
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
<b>12</b>	<b>Землі транспорту</b>	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,000	3,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд	3,000	3,000	3,000	3,000



	споруд іншого наземного транспорту				
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
<b>13</b>	<b>Землі зв'язку</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	5,000	5,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,000	2,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	5,000	5,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	3,000	3,000
<b>14</b>	<b>Землі енергетики</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
<b>15</b>	<b>Землі оборони</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	3,000	3,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності внутрішніх військ МВС	3,000	3,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	3,000	3,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	3,000	3,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,000	1,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань	3,000	3,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	5,000	5,000
<b>16</b>	<b>Землі запасу</b>	<b>1,000</b>	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>
<b>17</b>	<b>Землі резервного фонду</b>	<b>1,000</b>	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>
<b>18</b>	<b>Землі загального користування</b>	<b>1,000</b>	<b>1,000</b>	<b>5,000</b>	<b>5,000</b>
<b>19</b>	Для цілей підрозділів 16 - 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

Сільський голова



Андрій БОРІДЧЕНКО



## Додаток 2

до рішення Про встановлення ставок та пільг земельного податку на території Суботцівської сільської ради

## ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Суботцівської сільської ради  
від «24» червня 2021 року  
№ 1086

## ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284  
Податкового кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються з 2022 року та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області згідно з КОАТУУ	Код району згідно з КОАТУУ	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
35	22	3522280401	село Богданівка
		3522280402	село Кучерівка
		3522280801	село Володимирівка
		3522280802	село Новороманівка
		3522280803	село Саблине
		3522282601	село Казарня
		3522282602	село Барвінівка
		3522282603	село Глибока Балка
		3522282604	село Мілова Балка
		3522282605	село Нововодяне
		3522282606	село Новополяна
		3522284201	село Мошорине
		3522284202	село Васине
		3522286301	село Суботці
		3522286302	село Костянтинівка
		3522286303	село Коханівка
		3522287401	село Трепівка
		3522287402	село Долино-Кам'янка
		3522287403	село Зелений Гай
		3522287404	село Копані
		3522287405	село Новотрепівка
		3522287406	село Спасо-Мажарівка
		3522287407	село Топило

Група платників, категорія / цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	2
- громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці	100
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
- органи державної влади та органи місцевого самоврядування	100
- державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади здоров'я, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
- релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків	100
- підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, інваліди 1 і 2 групи, фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років, пенсіонери (за віком), ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100
- комунальні підприємства Суботцівської сільської ради	100

Сільський голова



Андрій БОРІДЧЕНКО

Додаток 3  
до рішення Про встановлення ставок та пільг  
земельного податку на території Суботцівської  
сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Суботцівської сільської ради  
від «24» червня 2021 року  
№ 1086

## **ПОЛОЖЕННЯ про плату за землю**

### **1. Визначення понять**

1.1. Обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності та зараховується до місцевого бюджету.

1.2. Оренда землі – це засноване на договорі строкове платне володіння і користування земельною ділянкою, необхідною орендареві для проведення підприємницької та інших видів діяльності.

1.3. Право земельного сервітуту – це право власника або землекористувача земельної ділянки на обмежене платне або безоплатне користування чужою земельною ділянкою (ділянками).

1.4. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок – капіталізований рентний дохід із земельної ділянки, визначений за встановленими і затвердженими нормативами.

### **2. Платники земельного податку**

2.1. Платниками земельного податку є:

власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);  
землекористувачі.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

### **3. Об'єкти оподаткування земельним податком**

3.1. Об'єктами оподаткування земельним податком є:

3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у приватній власності незалежно від розміру або в користуванні в межах граничних норм ;

3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності та обробляються самостійно.

### **4. База оподаткування земельним податком**

4.1. Базою оподаткування земельним податком є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим Положенням;

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4.1.3. Рішення щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок розташованих на території Суботцівської сільської ради офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідного рішення застосовується не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом

## **5. Ставка податку**

5.1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено на території Суботцівської сільської ради, встановлюються рішенням сільської ради.

## **6. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб**

6.1. Від сплати земельного податку звільняються:

6.1.1. інваліди першої і другої групи;

6.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

6.1.3. пенсіонери (за віком);

6.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

6.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 6.1. цього Положення, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

6.2.1. для ведення особистого селянського (підсобного) господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;

6.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – не більш як 0,25 гектара;

6.2.3. для будівництва індивідуальних гаражів – не більш як 0,01 гектара;

6.2.4. для ведення садівництва – не більш як 0,12 гектара.

6.2.5. для індивідуального дачного будівництва – не більш як 0,10 гектара;

6.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

6.4. У разі використання громадянами земельних ділянок комунальної власності за кожним видом використання понад меж граничних норм, які зазначені в пункті 6.2 цього положення, які не належно оформили право користування земельними ділянками, а саме договір оренди справляється окрема ставка земельного податку зазначена у рішенні у відсотках від нормативної грошової оцінки.



## **7. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб**

### **7.1. Від сплати податку звільняються:**

7.1.1. санаторно-курортні заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

7.1.2. громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

7.1.3. бази олімпійської та параолімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних

закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ;

органи державної влади та органи місцевого самоврядування;

дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

7.1.4. Комунальні підприємства Суботцівської сільської ради.

## **8. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком**

### **8.1. Не сплачується земельний податок за:**

8.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого

добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

8.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

8.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

8.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування – землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг; а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

8.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

8.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

8.1.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі;

8.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку;

8.1.9. парки, сквери комунальної власності.

## **9. Особливості оподаткування плати за землю**

9.1. Особливості оподаткування плати за землю встановлюються статтею 284 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

Органи місцевого самоврядування до 25 грудня року, що передує звітному, подають відповідному контролюючому органу за

місцезнаходженням земельної ділянки рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

9.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

9.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

## **10. Податковий період для плати за землю**

10.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

10.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

## **11. Порядок обчислення плати за землю**

11.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

11.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається



довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

11.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

11.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

11.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку визначеному статтею 58 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником – починаючи з місяця, в якому у нового власника виникли право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи – якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

11.6. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 6.1 пункту 6 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.



Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

## **12. Строк сплати плати за землю**

12.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

12.2. Облік фізичних осіб – платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

12.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

12.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

12.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

12.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

12.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

## **13. Орендна плата**

13.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

Органи місцевого самоврядування, які укладають договори оренди землі, повинні до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

13.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

13.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

13.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

13.5. Розмір орендної плати встановлюється відповідно до рішення сільської ради.

13.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

13.7. В окремих випадках розмір орендної плати та ставки податку можуть бути збільшені на пленарному засіданні сесії сільської ради за пропозиціями постійних депутатських комісій Суботцівської сільської ради.

13.8. Індexація нормативної грошової оцінки земель проводиться відповідно до положень статті 289 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

#### **14. Відповідальність і контроль за своєчасністю і повнотою сплати податку**

14.1. Платники плати за землю несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку відповідно до положень Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

14.2. Контроль за повнотою справляння, правильністю обчислення і своєчасністю сплати до сільського бюджету плати за землю за земельні ділянки комунальної власності на території Суботцівської сільської ради здійснюється контролюючим органом.

**Сільський голова**



**Андрій БОРІДЧЕНКО**



**У К Р А Ї Н А**  
**СУБОТЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 24 червня 2021 року

№ 1087

село Суботці

**Про встановлення ставок та пільг  
із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки на території  
Суботцівської сільської ради**

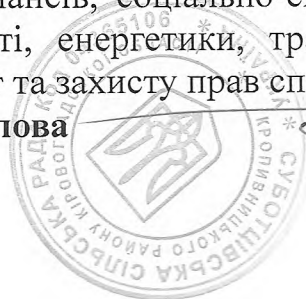
Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Суботцівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території Суботцівської сільської територіальної громади з 01 січня 2022 року:
  - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1.
  - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.Позиції в Додатку 1, Додатку 2: «Код області», «Код району», «Код згідно з КОАТУУ» автоматично змінюються, відповідно змін в загальному державному реєстрі.
2. Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, об'єкт оподаткування, база оподаткування, пільги із сплати податку, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до статті 266 Податкового кодексу України.
3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.
4. Начальнику відділу організаційного забезпечення загальної та кадрової роботи забезпечити оприлюднення даного рішення в установленому законодавством порядку.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку території, питань промисловості, енергетики, транспорту і зв'язку, споживчого ринку, сфери послуг та захисту прав споживачів.

**Сільський голова**

**Андрій БОРІДЧЕНКО**



# Додаток 1

до рішення про встановлення ставок та  
пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки на території  
Суботцівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Суботцівської сільської ради  
від 24 червня 2021 року № 1087

## СТАВКИ податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>

Ставки встановлюються з 2022 року та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
35	22	3522280401	село Богданівка
		3522280402	село Кучерівка
		3522280801	село Володимирівка
		3522280802	село Новороманівка
		3522280803	село Саблине
		3522282601	село Казарня
		3522282602	село Барвінівка
		3522282603	село Глибока Балка
		3522282604	село Мілова Балка
		3522282605	село Нововодяне
		3522282606	село Новополяна
		3522284201	село Мошорине
		3522284202	село Васине
		3522286301	село Суботці
		3522286302	село Костянтинівка



		3522286303 3522287401 3522287402 3522287403 3522287404 3522287405 3522287406 3522287407	село Коханівка село Тrepівка село Долино-Кам'янка село Зелений Гай село Копані село Новотрєпівка село Сласо-Мажарівка село Топило
--	--	--	--

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні <sup>5</sup>						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000			0,200		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,200		
1110.3	Будинки садибного типу	1,000			0,200		
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000			0,200		
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами <sup>5</sup>						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000			0,200		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000			0,200		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами <sup>5</sup>						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000			1,000		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000			1,000		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000			1,000		
113	Гуртожитки <sup>5</sup>						

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,000			1,000		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000			1,000		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі				1,500		
1211.2	Мотелі				1,000		
1211.3	Кемпінги				1,000		
1211.4	Пансіонати				1,000		
1211.5	Ресторани та бари				1,500		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки				1,500		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку				1,000		
1212.3	Центри та будинки відпочинку				1,000		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше				1,000		
122	Будівлі офісні						

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1220	Будівлі офісні <sup>5</sup>						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000			1,000		
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000			1,000		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000			1,000		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000			1,000		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000			1,000		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000			1,000		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000			1,000		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000			1,000		
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000			1,000		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000			1,000		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000			1,000		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000			1,000		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,000			1,000		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000			1,000		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,000			1,000		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000			1,000		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,000			1,000		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000			1,000		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,000			1,000		
1242.2	Гаражі підземні	1,000			1,000		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000			1,000		
1242.4	Навіси для велосипедів	1,000			1,000		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової	1,000			1,000		



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
промисловості <sup>5</sup>							
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	1,000					1,000
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	1,000					1,000
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000					1,000
1252.2	Резервуари та ємності іншої	1,000					1,000
1252.3	Силоси для зерна	1,000					1,000
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,000					1,000
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000					1,000
1252.6	Холодильники	1,000					1,000
1252.7	Складські майданчики	1,000					1,000
1252.8	Склади універсальні	1,000					1,000
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	1,000					1,000
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,000					1,000
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,000					1,000
1261.3	Цирки	1,000					1,000
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,000					1,000
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000					1,000
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000					1,000

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	1,000					1,000
1262.2	Бібліотеки, книгозховища <sup>5</sup>	1,000					1,000
1262.3	Технічні центри	1,000					1,000
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	1,000					1,000
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	1,000					1,000
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	1,000					1,000
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	1,000					1,000
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1,000					1,000
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	1,000					1,000
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	1,000					1,000
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	1,000					1,000
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	1,000					1,000
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	1,000					1,000
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	1,000					1,000
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інших <sup>5</sup>	1,000					1,000
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	1,000					1,000
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	1,000					1,000
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	1,000					1,000

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>						
1265	Зали спортивні <sup>5</sup>						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,000			1,000		
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000			1,000		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,000			1,000		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,000			1,000		
1265.5	Тири	1,000			1,000		
1265.9	Зали спортивні інші						
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1271.2	Будівлі для птиківництва <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	1,500			1,500		
1272	Будівлі для кульової та релігійної діяльності <sup>5</sup>						

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>	1 зона <sup>4</sup>	2 зона <sup>4</sup>	3 зона <sup>4</sup>
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,000			1,000		
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1273	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>						
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	1,000			1,000		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>						
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000			1,000		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,000			1,000		

Сільський голова



Андрій БОРІДЧЕНКО



Додаток 2

до рішення про встановлення ставок та  
пільг із сплати податку на нерухоме  
майно, відмінне від земельної ділянки на  
території Суботцівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Суботцівської сільської ради  
від 24 червня 2021 року № 1087

**ПЕРЕЛІК**

**пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної  
ділянки, встановлених на території Суботцівської сільської  
територіальної громади**

Пільги встановлюються з 2022 року та вводяться в дію з  
01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або  
території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення  
ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
35	22	3522280401 3522280402 3522280801 3522280802 3522280803 3522282601 3522282602 3522282603 3522282604 3522282605 3522282606 3522284201 3522284202 3522286301 3522286302 3522286303 3522287401 3522287402 3522287403 3522287404 3522287405 3522287406 3522287407	село Богданівка село Кучерівка село Володимирівка село Новороманівка село Саблине село Казарня село Барвінівка село Глибока Балка село Мілова Балка село Нововодяне село Новополяна село Мошорине село Васине село Суботці село Костянтинівка село Коханівка село Трепівка село Долино-Кам'янка село Зелений Гай село Копані село Новотрепівка село Спасо-Мажарівка село Топило

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	2
- Об'єкти нежитлової нерухомості комунальної власності Суботцівської сільської територіальної громади	100
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, освіти, охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджету розташовані на території Суботцівської сільської територіальної громади.	100
- об'єкти нежитлової нерухомості - <b>господарські (присадибні) будівлі</b> , а саме: допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, тощо розташовані на території Суботцівської сільської територіальної громади	100

Сільський голова



Андрій БОРІДЧЕНКО



**У К Р А Ї Н А**  
**СУБОТЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 24 червня 2021 року

№ 1088

село Суботці

**Про встановлення транспортного  
податку на території Суботцівської  
сільської ради**

Керуючись статтею 267 Податкового кодексу України, на підставі пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Суботцівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити на території Суботцівської сільської територіальної громади з 01 січня 2022 року ставку транспортного податку з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 статті 2 Податкового кодексу України.

2. Платники транспортного податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, податковий період, порядок обчислення, строк сплати та сплата податку визначаються відповідно до статті 267 Податкового кодексу України.

3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

4. Начальнику відділу організаційного забезпечення загальної та кадрової роботи забезпечити оприлюднення даного рішення в установленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку території, питань промисловості, енергетики, транспорту і зв'язку, споживчого ринку, сфери послуг та захисту прав споживачів.

Сільський голова



 Андрій БОРІДЧЕНКО



**У К Р А Ї Н А**  
**СУБОТЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 24 червня 2021 року

№1089

село Суботці

**Про встановлення ставок  
туристичного збору на  
території Суботцівської  
сільської ради**

Керуючись статтею 268 розділу XII Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Суботцівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Встановити з 01 січня 2022 року на території сільської територіальної громади ставку туристичного збору за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), у розмірі 0,4 відсотка – для внутрішнього туризму та 2,0 відсотка – для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

2. Платники туристичного збору, база та особливості справляння збору, порядок сплати, податковий базовий період визначаються відповідно до статті 268 Податкового кодексу України.

3. Затвердити перелік податкових агентів, які здійснюють справляння туристичного збору на території сільської територіальної громади, згідно з додатком 1.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

5. Начальнику відділу організаційного забезпечення загальної та кадрової роботи забезпечити оприлюднення даного рішення в установленому законодавством порядку.

6. Рішення: Суботцівської сільської ради від 18 червня 2020 року №1050 «Про встановлення туристичного збору на 2021 рік», Трепівської сільської ради від 23 червня 2020 року №825 «Про встановлення розміру ставок туристичного збору на території Трепівської сільської ради на 2021 рік» з 01 січня 2022 року вважати такими, що втратили чинність.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку території, питань



промисловості, енергетики, транспорту і зв'язку, споживчого ринку, сфери послуг та захисту прав споживачів.

Сільський голова



Андрій БОРІДЧЕНКО

Додаток 1  
до рішення про встановлення  
ставок туристичного збору на території  
Суботцівської сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Суботцівської сільської ради  
від 24 червня 2021 року №1089

**Перелік податкових агентів щодо справляння туристичного збору**

№ п/п	Суб'єкт господарювання	Форма власності	Місце знаходження
1	ФОП Москаленко М.І.	приватна	вул. Шевченка, 47, с.Суботці, Кропивницький район, Кіровоградська область

\* Перелік визначає податкових агентів для розрахунку річної прогнозованої суми збору; цей Перелік не забороняє сплати збору до сільського бюджету Суботцівської територіальної громади іншим податковим агентам до їх включення у перелік.

Сільський голова



Андрій БОРІДЧЕНКО