

**Товариство з обмеженою відповідальністю виробниче
підприємство «Зодчий-Р»**

25006, м. Кропивницький, вул. А. Тарковського 60-62
Сертифікат серія АА № 000737 від 24.10.2012 р.

**Розробка детального плану суміщеного з
генеральним планом села Велика Виска,
Маловисківського району,
Кіровоградської області**

**Замовник: Великовисківська сільська рада
Маловисківського району Кіровоградської області**

Звіт про стратегічну екологічну оцінку

20/2019-CEO

Директор ТОВ ВП «Зодчий-Р»

Резнік О. М.

Головний інженер

Резнік Т. М.

Головний архітектор проекту

Резнік О. М.

2019

Зміст

№ з/п	Найменування	сторінка
1	2	3
	Титульний аркуш	1
	Зміст	2
	Склад проекту	3
	Гарантійний запис керівника підприємства та ГАПа	4
	Склад авторського колективу	4
1	Звіт про стратегічну екологічну оцінку	5
1.1	Зміст, основні цілі генерального плану та зв'язок іншими документами державного планування	5
1.2	Аналіз поточного складу довкілля	6
1.3	Оцінка основних факторів впливу на стан довкілля, у тому числі здоров'я населення	11
1.4	Оцінка основних факторів впливу на стан довкілля, у тому числі здоров'я населення	12
1.5	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом	15
1.6	Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом	15
1.7	Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалась стратегічна екологічна оцінка	18
1.8	Моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі здоров'я населення.	19
1.9	Резюме нетехнічного характеру, розраховане на широку аудиторію	20
2	Додатки	21

Склад проекту

Номер тому	Позначення	Найменування	Примітка
1	20/2019 – ПЗ	Пояснювальна записка	
2	20/2019 – Д	Додатки	
3	20/2019 – МД	Графічні матеріали	
4	20/2019 – СЕО	Звіт про стратегічну екологічну оцінку	

Розділ «Звіт про стратегічну екологічну оцінку» у складі містобудівної документації «Розробка детального плану суміщеного з генеральним планом села Велика Виска, Маловисківського району, Кіровоградської області» розроблено згідно з чинними нормами правилами, інструкціями та державними стандартами.

Вищевказана містобудівна документація набирає юридичну силу після проведення громадських слухань, розгляду та затвердження її рішенням місцевого органу самоврядування відповідно до діючого законодавства України.

Директор
ТОВ ВП «Зодчий-Р»

Резнік О. М.

Головний архітектор
проекту

Резнік О. М.

1.4 Склад авторського колективу

Посада	Прізвище, ім'я та по батькові	Підпис
Директор ТОВ ВП «Зодчий-Р»	Резнік Олег Миколайович	
Головний архітектор проекту Сертифікат серія АА № 000737 від 24.10.2012 р.	Резнік Олег Миколайович	
Головний інженер	Резнік Тамара Михайлівна	

1 Звіт про стратегічну екологічну оцінку

1.1 Зміст, основні цілі генерального плану та зв'язок іншими документами державного планування

Генеральний план (далі ГП) є документом державного планування місцевого рівня, розроблений з врахуванням державних інтересів та затвердженої містобудівної документації:

- схеми планування території Кіровоградської області;
- актуалізованої картографічної основи у цифровій формі, виконаної ДП «Укргеоінформ» у 2018 році.

Генеральний план визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організацію вулично-дорожньої мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

Під час розроблення генплану, визначаються можливі планувальні обмеження використання території згідно з державними будівельними і санітарно-гігієнічними нормами, формуються пропозиції щодо можливого розташування об'єктів будівництва в межах проектної території із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства, з метою залучення інвестицій згідно інтересів територіальної громади.

Затверджений у чинному порядку генеральний план села стане обов'язковим документом для всіх організацій та установ, які будуть використовувати землі в планувальних межах та здійснювати будівництво на території населеного пункту.

Генеральним планом передбачається:

- забудова покинутих громадянами присадибних земельних ділянок розвиток громадської забудови шляхом облаштування громадського центру у центральній частині села та будівництво нової у різних частинах населеного пункту;
- розвиток вулично-дорожньої мережі із приведенням параметрів поперечного профілю до нормативних показників, благоустрою;

- розвиток озелених територій загального користування та спеціального призначення в СЗЗ об'єктів, що її створюють;
- розвиток об'єктів виробничого, виробничо-складського призначення, сільськогосподарських підприємств;
- забезпечення дотримання вимог щодо забудови та іншого використання територій із встановленням параметрів обмежень, визначених санітарними нормами законодавством, нормативно-правовими актами щодо створення зон охорони інженерних мереж і об'єктів.

При розробці генерального плану були враховані такі програми та документи:

- заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки генерального плану с. Велика Виска Великоvisьківської сільської ради Маловиськівського району Кіровоградської області та зауваження до неї;
- програма охорони навколишнього природного середовища Великоvisьківської сільської ради на 2019-2020;
- програма економічного і соціального розвитку Кіровоградської області на 2019 рік;
- обласна програма розвитку земельних відносин у Кіровоградській області на 2016-2020 роки;
- комплексна програма охорони навколишнього природного середовища в Кіровоградській області на 2016 - 2020 роки;
- регіональна екологічна програма "Ліси Кіровоградщини" на 2016-2020 роки;
- обласна цільова програма "Питна вода Кіровоградської області" на 2012-2020 роки.

При підготовці розділу «Звіт про стратегічну екологічну оцінку» була проведена аналітична робота з опрацювання усієї доступної інформації, додаткових досліджень не проводилося.

1.2 Аналіз поточного складу довкілля

Село Велика Виска розташоване за 25 кілометрів від районного й обласного центрів та за 12 кілометрів від залізничної станції Шостаківка.

Площа населеного пункту складає 943,4 га.

Через село проходить автодорога державного значення М-12 Стрий-Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка (через Вінницю).

На даний час налічується 950 дворів житлової забудови, населення складає 2337 чоловік.

Відповідно до «Класифікатора об'єктів адміністративно-територіального устрою України», населений пункт Велика Виска Маловисківського району, Кіровоградської області являє собою село, яке за чисельністю населення відноситься до групи великих сіл кількістю понад 0,5 до 3 тис мешканців (згідно табл. 4.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова території»).

Населений пункт має компактний тип планувальної структури.

Рельєф та геоморфологія

В орографічному відношенні територія села Велика Виска розташована в межах Придніпровської височини і являється найвищим в цій місцевості. Ця висота служить вододілом двох річок - Велика Вись і - Мала Вись.

Село Велика Виска розташоване на березі річки Велика Вись.

Навколишні землі складаються з гнейсів і гранітів. На кристалічних породах залягають третинні відклади, які мають великий вплив на формування рельєфу. За будовою поверхні — це злегка хвиляста рівнина.

Забудова села простягнулась вздовж схилів балки. Позначки поверхні коливаються від 115 м в заплаві річки до 171 м в верхній частині села.

Кліматичні умови

По кліматологічним показникам територія села Велика Виска відноситься до II-го Південно-східного архітектурно-будівельного кліматичного району.

Для району є характерним перевищення випаровування над кількістю опадів.

Клімат помірно-континентальний і характеризується негативними температурами повітря у зимовий період з невеликим сніговим покривом і жарким літом з великою інтенсивністю сонячної радіації.

Середня температура повітря найбільш жаркого місяця (липня) - плюс 25,9 градуси, а середня температура найбільш холодного місяця року (січня) - мінус 10,5 градуси.

Зима в зоні розміщення населеного пункту малосніжна. Середня висота снігового покриву становить 8-15 см.

За показниками багаторічних гідрометеорологічних спостережень середньорічна кількість опадів становить - 452 мм. Основна кількість

опадів випадає у весняно-літній період за дуже короткий час. В осінньо-зимовий період кількість опадів помітно знижується. Режим опадів за весняно-літні місяці не відзначається стійкістю.

В холодну пору року переважає вітер з півночі, в теплу – зі сходу.

Несприятливі кліматичні явища: посухи, суховії, пилові бурі, град, зливи.

Атмосферне повітря

На території Великовисківської сільської ради діють три суб'єкта господарювання, які отримали відповідні дозволи на здійснення викидів від стаціонарних джерел в атмосферне повітря, а саме: СТОВ «Україна», ФГ «Агро-Володимир» та СФГ «Флоря Андрій Володимирович». Загальний обсяг викидів становить 373 тони на рік. Щільність становить 150 мг/м³ на одну особу.

Інші підприємства дозволи на викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря не отримували.

Забруднення атмосферного повітря вносить транспорт автодороги державного значення М-12 Стрий-Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка (через Вінницю), яка проходить через частину населеного пункту по вул. Центральній.

Існуючий стан забруднення атмосферного повітря, з урахуванням впливу наявних об'єктів на території населеного пункту є допустимим в межах сільського населеного пункту.

Водні ресурси

Село Велика Виска розташовано в долині річки Велика Вись.

На території сільської ради розташовано чотири водні об'єкти загальною площею 127,32 га.

Глибина залягання ґрунтових вод складає 5-20 м.

Водопостачання с. Висока Виска здійснюється 2-ма локальними мережами від окремих свердловин і водонапірних башт, розташованих з двох берегів пойми р. Велика Вись. Довжина мереж складає 11,07 км.

Централізованим водопостачанням забезпечено 30 % населення. Водозабезпечення іншого населення здійснюється з шахтних колодязів, індивідуальних свердловин на присадибних земельних ділянках, громадських колодязів, розміщеними вздовж житлових вулиць та артезіанських свердловин сільгосппідприємств глибиною 40-75 м з дебітом від 10 до 25 м³/год.

Водойми знаходяться здебільшого в незадовільному санітарно-екологічному стані, місцями засмічені, зарослі водоростями та заболочені.

Кіровоградським обласним лабораторним центром МОЗ України були проведені випробовування води колодязної. Результати випробовування показали, що відповідно до ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною», вода колодязна за фізико-хімічними показниками відповідає вимогам.

Земельні ресурси

За проектом генерального плану населеного пункту площа території села в проектних межах складатиме 1646,4 га.

Територія населеного пункту відноситься до лісостепової зони України та поширені лесові ґрунти I та II типу за здатністю до просідання.

На території села Велика Виска виділено 11 агровиробничих груп ґрунтів: чорноземи типові слабозмиті легкоглинисті, чорноземи типові слабозмиті важкосуглинкові, чорноземи типові середньозмиті легкоглинисті, чорноземи типові середньозмиті важкосуглинкові, чорноземи типові сильнозмиті легкоглинисті, чорноземи типові сильнозмиті важкосуглинкові, лучно-чорноземні намиті важкосуглинкові, чорноземи намиті важкосуглинкові, лучні намиті важкосуглинкові, розмиті ґрунти і відходи рихлих порід та лучно-болотні.

Основну територію населеного пункту складають землі житлової та громадської забудови (біля 25 %).

Сільськогосподарські підприємства розташовані на земельних ділянках для ведення особистого селянського господарства та землях промисловості (біля 5 %).

Частина територій знаходиться під кладовищами (біля 1,95 %).

Проектом генерального плану передбачається внесення до меж населеного пункту земель водного фонду, заболочених територій, ріллі, земель під лісовими насадженнями та освоєння нових ділянок, які раніше використовувалися за іншим призначенням, для будівництва об'єктів для оздоровлення та відпочинку і розвитку рекреаційних територій, освоєння окремих вільних ділянок серед існуючих територій.

Територія для розміщення відходів площею 2,5 га знаходиться за межами населеного пункту на відстані 3,0 км від села Велика Виска. Сільській раді необхідно виготовити та затвердити паспорт місця видалення відходів.

Флора і фауна

Ліси Маловисківського району є багаторусним:

- до першого-відносяться світлолюбіві породи: дуб, ясен, клен;
- до другого тіньовитривалі: граб, липа, береза, груша лісова та ін.;
- до третього - підлісок, ліщина, калина, бузина та ін. ;
- до четвертого - трав'янисте покриття: фіалки, медуниця, конвалія, лілія лісова, барвінок тощо.

Серед нижніх безхлорофільних рослин – гриби: опеньки, лисички, рижики, шампіньйони та ін.

Трав'яний покрив: спориш, пирій, лобода, молочай, кропива, м'ята та ін.

Серед цілющих бур'янів – деревій, кульбаба, подорожник, полин, ромашка лікарська, кропива, чистотіл, конвалія, копитняк звичайний, живокіст лікарський, череда, звіробій, материнка, мати й мачуха (підбіл), чебрець, глід, шипшина.

У лісах водяться зайці, лисиці, дикі свині, куниці, білки, а на полях – ховрахи, хом'яки, миші, у річках і ставках – ондатри та видри.

Птахи: ворони, горобці, синиці, ластівки, стрижі, дятли, лелеки, жайворонки, сороки, шпаки, дикі качки, зозулі, лебеді, та ін.

Здоров'я населення

В умовах проведення соціально-економічних реформ, несприятливої демографічної ситуації, погіршення стану здоров'я як дитячого так і дорослого населення, перед Держпродспоживслужбою та всіма зацікавленими структурами стоять невідкладні проблеми, що вимагають наукового обґрунтування і вирішення їх на сучасному рівні.

За даними аналізу демографічного розвитку населеного пункту, протягом останніх п'яти років, простежується тенденція зменшення загальної чисельності населення в селі (в середньому на 13 людей в рік).

У 2018 році населення села Велика Виска становило 2094 осіб. Людей працездатного віку 1278 осіб. Дітей віком від 0 до 16 років – 382 особи.

За даними українських вчених з року в рік здоров'я дітей погіршується.

Більше половини дошкільнят мають хронічну патологію — у 60,5% із них діагностують хвороби органів дихання (переважно хронічні тонзиліти, аденоїдити), у 57% — зміни опорно-рухової системи, у 36% — серцево-судинні відхилення, 11% мають ендокринні порушення, а 10% — порушення нервової системи.

Це свідчить про те, що умови життя й виховання малечі аж ніяк не сприяють збереженню здоров'я. Дослідження переконують, що 44% хлопчиків і 19% дівчаток, які стають першокласниками у 6-річному віці, не готові до школи фізично.

В районі, як і по країні в цілому, продовжують зберігатися високі показники загальної та первинної захворюваності дітей.

Стан навколишнього середовища у Великовисківській сільській раді характеризується як задовільний.

1.3 Оцінка основних факторів впливу на стан довкілля, у тому числі здоров'я населення

Здійснення оцінки впливу на довкілля (ОВД) є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

Об'єкти планованої діяльності та об'єкти, які можуть мати значний вплив на довкілля, що підлягають оцінці впливу відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», на даний час на території населеного пункту відсутні.

При реалізації документа державного планування, а саме при реалізації проектів будівництва свиноферми на 6000 голів та сміттєспалювального заводу, відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», сміттєспалювальний завод відноситься до першої категорії планованої діяльності, а свиноферма до другої категорії планованої діяльності об'єктів, які можуть мати значний вплив на навколишнє середовище та підлягають обов'язковій оцінці впливу на довкілля.

Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планової діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) не відбудеться.

В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальне середовище - створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджету, розвиток інфраструктури населеного пункту.

Санітарна класифікація підприємств не повинна перевищувати санітарно-захисних зон, що закладені у генеральному плані.

Об'єкти обслуговуються сформованою існуючою вулично-дорожньою мережею в проектних межах села.

Підприємства, що є джерелом забруднення навколишнього середовища і потребують санітарно-захисних зон, впливають на житлову забудову 13 будинків.

Електропостачання села Велика Виска здійснюється від ПС– 5/10 кВ «Великовисківська» та 20 трансформаторних підстанцій загальною потужністю 1479 кВа. По території населеного пункту проходять тільки електромережі потужністю ПЛ-0,4 кВ. Електромережі потужністю ПЛ-10 кВ та ПЛ-35 кВ розташовані за межами житлової та громадської забудови.

Існуюча каналізаційна мережа відсутня.

1.4 Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Генеральний план розробляється з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови, з дотриманням технологічних та санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язків основних та допоміжних споруд.

До можливих впливів підприємств на навколишнє середовище є повітряне, водне середовище та ґрунти.

Промислові, сільськогосподарські та інші об'єкти, які є джерелами забруднення навколишнього середовища хімічними, фізичними та біологічними факторами, є джерелами забруднення атмосферного повітря шкідливими, із неприємним запахом, є джерелами шуму, ультразвуку, вібрації, статичної електрики, електромагнітних та іонізуючих випромінювань та інших шкідливих факторів що можуть у тому числі призвести до погіршення стану здоров'я населення, на території населеного пункту відсутні.

Ймовірні наслідки діяльності, пов'язані із розміщенням на території населеного пункту будівель і споруд та об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури:

- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення, а саме викиди автомобільного транспорту, при спалюванні речовин у двигуні внутрішнього згоряння;

- в період будівництва об'єктів та в процесі експлуатації вплив на

водне середовище відсутній;

- порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів виробництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників - вітру, дощових потоків, тощо;

- акустичне забруднення, розрахунковий граничнодопустимий рівень якого в житловій забудові не повинен перевищувати допустимий рівень шуму на території населених місць;

- на соціальне середовище - створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури району;

- на водний басейн - за рахунок утворення побутових стічних вод.

Для територій з природоохоронним статусом у зв'язку з відсутністю таких земель наслідків немає.

№ п/п	Назва об'єкта	Розмір обмежень, до житлової забудови, м	
		Існуючий стан	Проектний
Санітарно-захисні зони до житлової забудови (СЗЗ)			
1	будівлі виробничого призначення	50	50
2	склади зерна:		
	- без хімічної обробки	50	50
	- з хімічною обробкою	100	100
3	підприємства по переробці та зберіганню зерна	100	100
4	елеватор	100	100
5	свиноферма на 75 голів	100	100
6	ферма молочного та м'ясного напрямку на 400 голів		200
7	свиноферма на 6 тис. голів		500
8	сміттєспалювальний завод		500
9	ремонт та зберігання сільськогосподарської техніки	100	100
10	ветеринарний пункт	200	200
11	АЗС	50	50
12	діючі кладовища	300	300
13	закриті кладовища	100	100
Охоронні зони та інші обмеження			
1	повітряні лінії електропередачі (захисна смуга в одну сторону, м):		
		2	2
		10	10
		15	15
2	трансформаторні підстанції	3	3
3	захисна смуга водопровідні мережі, м	5	5
4	захисна зона водних свердловин, м	30	30

5	прибережна захисна смуга, м: для середніх річок для ставків (в тому числі з ухилом прибережної зони понад 3 %)	50 50-100	50 50-100
---	--	--------------	--------------

Об'єкти, які мають планувальні обмеження

Примітка: зменшити проектні розміри санітарно – захисних зон існуючих підприємств можливо лише при наявності розрахунку шкідливих викидів та розробленої документації по визначенню СЗЗ.

Генеральним планом передбачається розвиток виробничих та сільськогосподарських територій та впорядкування існуючих згідно чинних санітарних норм і правил. Деталізація по розміщенню та потужності яких, буде передбачається на подальших стадіях проектування.

Можливий вплив на довкілля (орієнтовні обсяги викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря, забір води з природних джерел та водовідведення, обсяги утворення відходів), що ймовірно буде здійснюватися новими (проеКТованими) об'єктами необхідно досліджувати окремо.

Зміни стану довкілля, у тому числі здоров'я, якщо документ державного планування не буде затверджено

У разі незатвердження документу державного планування генерального плану, планування розвитку с. Велика Виска буде здійснюватися не враховуючи розширення меж населеного пункту, за допомогою розроблення окремих проектів містобудівної документації, детальних планів території на частини населеного пункту, в яких питання врахування існуючих та встановлення проектних містобудівних, соціально-економічних, архітектурно-будівельних, санітарно-гігієнічних та інженерно-технічних вимог, буде вирішуватись окремо. Змін у поточному стані довкілля, в такому випадку, не передбачається.

В межах території населеного пункту, розміщені підприємства які мають вплив на житлову територію. Перенесення їх можливе лише при вкладені значних коштів. Тому альтернативи їх перенесення на даному етапі не розглядаються. Закриття підприємств приведе до втрати прибутків населеним пунктом та робочих місць працівниками.

1.5 Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Вздовж населеного пункту знаходиться чотири водні. Загальна площа водного дзеркала складає біля 127,2 га.

Прибережна-захисна смуга встановлена в залежності від рельєфу складає 50 та 100 м. В межах прибережено-захисної смуги частково розташовано присадибні земельні ділянки житлових будинків.

Проектом пропонується використання частини територій присадибних земельних ділянок житлових будинків, які розташовані в прибережено-захисній смузі, відповідно до Земельного Кодексу України.

На подальших стадіях проектування – виніс в натуру прибережено-захисних смуг водного об'єкту. Дотримання режимів використання матиме позитивний вплив для водойм та довкілля.

Об'єкти природно-заповідного фонду

На території с. Велика Виска відсутні об'єкти природно-заповідного фонду, в зв'язку з чим заходи щодо запобігання забруднення навколишнього середовища для територій з природоохоронним статусом не проводяться.

Об'єкти екологічної мережі

Відповідно до регіональної схеми формування екологічної мережі Кіровоградської області, екологічний коридор між Олексіївським регіональним центром та Дідово-Балківським регіональним центром знаходиться на півдні від села Велика Виска.

Території житлової, громадської та виробничої забудови населеного пункту не входить до екологічного коридору.

1.6 Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві нових об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоєфективні еко енергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огороджуючи конструкції з мінімальним

коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Дотримуватись вимог законів України "Про охорону навколишнього природного середовища", "Про тваринний світ", "Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення" в тих частинах вимог, що стосуються будівництва та експлуатації.

Повітряне середовище

В зв'язку з відсутністю централізованої мережі тепlopостачання та газопостачання населеного пункту, індивідуальне опалення будівель здійснюється від обладнання на різних типах палива.

Для зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря рекомендується проведення заходів для зменшення впливу на довкілля, вчасності встановлення фільтрів на вентиляючі прилади, посадка захисних смуг дерев.

Також рекомендується сільськогосподарським підприємствам отримати у департаменті екології та природних ресурсів Кіровоградської обласної адміністрації дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Згідно схеми планування області, збільшення пропускної здатності існуючої автомобільної дороги М-12 Стрий-Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка (через Вінницю), що перетинає населений пункт не планується. Отже збільшення впливів не передбачається.

Для забезпечення захисту населення від шуму, пилу, вихлопних газів, покращення мікроклімату (підвищення вологості, створення тіні), рекомендується широко застосовувати рядову посадку кущів та дерев.

Водне середовище

Водовідведення стічних вод, що надходять від виробничих об'єктів та споруд забезпечується за рахунок будівництва малих очисних споруд, що включають септик та фільтруючий колодязь.

Здійснення господарської діяльності повинно відбуватися без порушення екологічних прав інших фізичних та юридичних осіб.

Для житлових будинків існуючої садибної забудови, централізоване каналізування яких технічно неможливе, передбачається влаштування локальних очисних споруд, що мають бути розташовані на присадибних ділянках.

Рекомендується виконання заходів щодо попередження забруднення водоносних горизонтів:

- провести лабораторний контроль на забрудненість ґрунтових вод (колодязів) та поверхневих водойм на дотримання вимог чинного законодавства при експлуатації вигрібних ям у приватному секторі та базах відпочинку;
- провести лабораторний контроль на забрудненість ґрунтових вод на межі санітарної зони кладовища;
- проведення поточного ремонту дорожнього покриття;
- своєчасне проведення профілактичних та ремонтних робіт щодо герметизації ємкісних споруд для збору очищених стоків.

Земельні ресурси

На даний момент планується подальше використання діючого місця видалення відходів, оскільки його СЗЗ не впливає на житлову забудову.

Збирання побутових відходів здійснюється у контейнери, для яких рекомендується передбачати будівництво спеціальних майданчиків.

Рекомендується провести лабораторний контроль на забрудненість ґрунтів на межі ССЗ сміттєзвалища, кладовища, об'єктів обслуговування, сільськогосподарських підприємств.

При поводженні з твердими побутовими відходами забезпечити роздільний збір побутових відходів та ліквідацію стихійних сміттєзвалищ.

Рослинний та тваринний світ

Прямий вплив на існуючий рослинний покрив буде проявлятися при знятті ґрунтово-рослинного покриву з території будівництва і в пошкодженні рослинності транспортними засобами та будівельною технікою. Дана дія носить тимчасовий характер і не зачіпатиме структури лісів та степу.

Соціальне середовище

Створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджету, розвиток інфраструктури населеного пункту.

Техногенне середовище

Всі інженерні мережі і пов'язані з ними споруди будуть виконуватись з врахуванням нових технологій з мінімальним впливом на довкілля.

На території села Велика Виска відсутні зони катастрофічного затоплення, зони затоплення паводковими водами та зони, де очікується утворення провалів і зсувів, в зв'язку з чим не пропонуються заходи з інженерної підготовки та захисту територій від небезпечних геологічних та гідрогеологічних процесів.

Проектними рішеннями на заліснених територіях передбачається впорядкування зелених насаджень із створенням зеленої зони рекреаційного призначення.

Для реалізації заходів передбачених рішеннями генерального плану, на територіях житлової забудови що розташовані в межах санітарно-захисних смуг виробничих та комунально-складських підприємств, з порушенням вимог санітарних та будівельних норм, встановлюється спеціальний режим використання території, який передбачає поступову зміну функціонального призначення зазначених територій та відселення мешканців на території проектної житлової забудови населеного пункту.

1.7 Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалась стратегічна екологічна оцінка

Альтернативи проектних рішень приймалися згідно чинних норм.

Рішення були прийняті проектною групою та схвалено за підсумками консультації з громадськістю, проведених в рамках громадських обговорень.

Додаткові дослідження та вишукування окрім зазначених у пункті «3.13.2», не передбачається, лише використання інформації, що була зібрана при розробці генерального плану.

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки були використані логічні і формалізовані методи прогнозування.

В ході розроблення розділу пояснювальної записки до проекту генерального плану села Велика Виска «Охорона навколишнього природного середовища» було використано:

- статистичну інформацію;
- інформацію, яка включена в інші акти законодавства, які мають відношення до проекту;
- іншу доступну інформацію.

Основним критерієм під час розроблення проекту містобудівної документації була її відповідність санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

- 1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної діяльності;
- 2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;
- 3) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності.

В ході розроблення розділу проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення життя населення.

Транскордонний вплив неможливий з огляду на віддаленість території населеного пункту від кордонів з Україною.

1.8 Моніторинг наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Передбачається проведення моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного проекту для забезпечення того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та вони є ефективними та достатніми.

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності:

- проведення моніторингу атмосферного повітря;
- щорічне проведення контролю якості повітря на межі санітарно-захисної зони та найближчої житлової забудови, на договірній основі акредитованою лабораторією;
- контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму на договірній основі з акредитованою лабораторією.

1.9 Резюме нетехнічного характеру, розраховане на широку аудиторію

Рішення генерального плану спрямовані на покращення екологічного та санітарного стану в населеному пункті.

Збереження природи, вирішення екологічних проблем розвитку сільського господарства, лісівництва, транспорту, промисловості, туризму тощо, які безпосередньо впливають на стан і збереження природної спадщини вимагають дотримання оптимального балансу між територіями які інтенсивне використовуються і такими, щодо яких запроваджуються спеціальні режими охорони та відтворення.

2. ДОДАТКИ