



**УСТИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

«14»липня 2023 року

с/т Устинівка

№ 2315

**Про надання земельної ділянки
за кадастровим номером
3525880300:02:000:0292
в оренду ПСП «ДЕМЕТРА» в особі
директора Юдіна Дмитра Анатолійовича**

Розглянувши клопотання ПСП «ДЕМЕТРА» в особі директора Юдіна Д.А. про надання невитребуваної земельної частки (паю) № 142-2 в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Устинівської селищної ради (колишньої Ганно-Леонтовичівської сільської ради) Кропивницького району Кіровоградської області, на підставі пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, ст.13 ЗУ «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»,

**селищна рада
ВИРШИЛА:**

1. Надати в оренду ПСП «ДЕМЕТРА» земельну ділянку сільськогосподарського призначення (невитребувану земельну частку (пай) № 142-2), загальною площею 1,9799 га, кадастровий номер 3525880300:02:000:0292 (код КВЦПЗ -01.01), яка заходиться за межами населених пунктів на території Устинівської селищної ради (колишньої Ганно-Леонтовичівської сільської ради) Кіровоградської області.

2. Селищному голові Пенькову І.О. укласти договір оренди землі відповідно до Типової форми договору оренди землі, враховуючи наступне :

- нормативна грошова оцінка земельної ділянки, кадастровий номер – 3525880300:02:000:0292, станом на 30.05.2023 року становить 49857,94 грн. (сорок дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят сім гривень дев'яносто чотири копійки);

- термін дії договору - 7 років, **до моменту державної реєстрації прав власності спадкоємцями на таку земельну ділянку або комунальної власності за Устинівською селищною радою ;**

- орендна плата сплачується Орендарем у грошовій формі на розрахунковий рахунок Орендодавця в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за рік з урахуванням коефіцієнта індексації;

- орендна плата вноситься на розрахунковий рахунок Устинівської селищної ради відповідно до Податкового кодексу України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань депутатської діяльності, земельних відносин, житлово-комунального господарства та законності.

Селищний голова

Ігор ПЕНЬКОВ

