ФУРСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ШІСТДЕСЯТ ШОСТА сесія Фурсівської сільської ради VIII скликання

(Фурсівської сільської територіальної громади)

22 листопада 2024 року

село Фурси

2024 рік

ФУРСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

П Р О Т О К О Л
пленарного засідання шістдесят шостої сесії

с. Фурси 22 листопада 2024 року
вул. Ярослава Мудрого, 48
Зал засідань сільської ради Початок засідання о $15^{\underline{48}}$ год
Закінчення засідання о $16^{\underline{55}}$ год

Загальний склад ради – 22 депутати
Склад ради - 20 депутатів
Присутні на засіданні: (станом на $15^{\underline{48}}$) 15 депутатів (список зареєстрованих депутатів додається), сільський голова.

Запрошені на засіданні:
- Аджамко Ольга Володимирівна, начальник фінансового відділу сільської ради;
- Чорновол Валентина Борисівна, директор КНП «Амбулаторія первинної медичної допомоги» Фурсівської сільської ради.

Голова пленарного засідання: сільський голова Шаравара Сергій Васильович.

Секретар пленарного засідання: секретар сільської ради Лисий Ігор Анатолійович.

Головуючий: Шановні депутати! Сьогодні 22 листопада 2024 року, на годиннику 15:48 год. Розпочинаємо пленарне засідання шістдесят шостої сесії Фурсівської сільської ради VIII скликання. Перед початком сесії, в мене є пропозиція, вшанувати пам’ять загиблих воїнів, наших односельчан, які віддали життя на захист нашої України хвилиною мовчання. *(Хвилина мовчання.)* Дякую!..

На засіданні сесії сільської ради зареєструвалось 15 депутатів та сільський голова.

Вам роздано порядок денний. У кого є зауваження чи пропозиції, будь ласка надавайте.

ВИСТУПИВ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

У мене є пропозиція внести наступні зміни до порядку денного:

1. Зняти з розгляду питання: 9. Про внесення зміни до пунктів 1,2 рішення 57 сесії восьмого скликання Фурсівської сільської ради від 21 червня 2024 року № 1181-57-VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту з гр. Галашевським Олександром Ігоровичем, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, село Трушки».

- Проєкт рішення надано, але без поданої заяви, тобто немає волевиявлення заявника.

2. Зняти з розгляду питання: 24. Про передачу в постійне користування ЖКВП «Фурсівське» земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Фурсівської сільської територіальної громади.

- Серед наданого переліку земельних ділянок, є земельні ділянки комунальна власність яких за сільською радою ще не зареєстрована, а тому ми не можемо ними розпоряджатися.

3. Зняти з розгляду питання: 25. Про надання дозволу гр. Самусенку М.О. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва по вулиці Набережна, б\н, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область.

- Враховуючи надану заявником нову схему розташування земельної ділянки, ми повинні перевірили її на відповідність до Генерального плану села Трушки, тобто виїхати складом комісії та встановити фактичну можливість використання зазначеної земельної ділянки для городництва.

4. Зняти з розгляду питання: 28. Про надання дозволу ТОВ «АТОЛ МИРТРАНС» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо оформлення в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, м. Біла Церква, Гайок, 224а, на території Фурсівської сільської територіальної громади.

- На цій території багато будівель, в тому числі які не є власністю ТОВ «АТОЛ МИРТРАНС». Багато будівель взагалі не використовується. Не проведено розмежування земельних ділянок. Це питання попередньо до кінця комісією не вивчено.

Головуючий: Шановні депутати, я хочу зробити заяву! У зв’язку з тим, що до порядку денного сьогоднішнього пленарного засідання сесії включені питання, при розгляді яких в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, я повідомляю, що не прийматиму участі у обговоренні і голосуванні за порядок

денний, а право головування на засіданні, передаю секретарю сільської ради Лисому Ігорю Анатолійовичу.

Секретар ради: Шановні депутати! Чи є ще бажаючі виступити?

ВИСТУПИВ: Шаравара Віталій Васильович, депутат виборчого округу № 1.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

ВИСТУПИВ: Шаравара Владислав Віталійович, депутат виборчого округу № 3.

Шановні присутні та депутати сільської ради! Я також заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Шановні депутати! Чи будуть у Вас ще виступи, пропозиції, зміни та доповнення до порядку денного сьогоднішнього пленарного засідання сесії? Немає. Пропоную затвердити в цілому порядок денний шістдесят шостої сесії Фурсівської сільської ради VIII скликання, як рішення сесії сільської ради в цілому, та прийняти його до розгляду.

Голосували:	«За»	13	
	«Проти»	0	
	«Утрималося»	0	
Не голосували		3	1. Шаравара Сергій Васильович, сільський голова – конфлікт інтересів. 2. Шаравара Віталій Васильович, депутат в/о № 1, - конфлікт інтересів. 3. Шаравара Владислав Віталійович, депутат в/о № 3, - конфлікт інтересів.

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому та прийняти до розгляду наступний порядок денний пленарного засідання шістдесят шостої сесії Фурсівської сільської ради VIII скликання:

1. Про затвердження порядку денного пленарного засідання шістдесят шостої сесії Фурсівської сільської ради VIII скликання.
Доповідач: Шаравара С.В., сільський голова.

2. Про розгляд розпорядження сільського голови № 134/01-08 від 16.09.2024 року «Про зупинення пункту 18 рішення № 1254-62-VIII від 11.09.2024 року шістдесят другої сесії Фурсівської сільської ради VIII скликання «Про

затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність».
Доповідач: Шаравара С.В., сільський голова.

3. Про створення медичних пунктів тимчасового базування у населених пунктах Фурсівської територіальної громади.
Доповідач: Чорновол В.Б., директор КНП «Амбулаторія первинної медичної допомоги» Фурсівської сільської ради.

4. Про внесення змін до рішення Фурсівської сільської ради VIII скликання від 21.12.2023 року № 974-50-VIII „Про бюджет Фурсівської сільської територіальної громади на 2024 рік".
Доповідач: Аджамко О.В., начальник фінансового відділу сільської ради.

5. Про присвоєння сільському голові чергового рангу посадової особи місцевого самоврядування.
Доповідач: Хомук О.В., голова постійної комісії з питань прав людини, законності, регламенту, депутатської етики та протидії корупції.

6. Про надання згоди на укладання Додаткової угоди до Договору оренди нерухомого майна № 2410 від 31.10.2019 року.
Доповідач: Хомук О.В., голова постійної комісії з питань прав людини, законності, регламенту, депутатської етики та протидії корупції.

7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ященку А.М. для сінокосіння та випасання худоби по вул. Миру, 113-б, с. Пищики, Білоцерківський район, Київська область.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

8. Про розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розташованої за адресою: Київська область, Сквирський район, с. Великополовецьке.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

9. ЗНЯТО З РОЗГЛЯДУ: Про внесення зміни до пунктів 1,2 рішення 57 сесії восьмого скликання Фурсівської сільської ради від 21 червня 2024 року № 1181-57-VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту з гр. Галашевським Олександром Ігоровичем, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, село Трушки».

Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

10. Про припинення шляхом розірвання договору оренду земельної ділянки від 28 травня 2021 р., укладеного Фурсівською сільською радою з гр. Усенком В.В. на користування земельною ділянкою для рибогосподарських потреб.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

11. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність:

11.1-2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Линнику Олександру Володимировичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 3224085601:01:026:0072, яка розташована по вул. Миру, 50, с. Пищики, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Пищики та передати у власність.

11.3-4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Бобир Наталії Василівні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1874 га, кадастровий номер 3220488302:03:005:0004, яка розташована по вул. Захисників України, 18, с. Чмирівка, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Чмирівка та передати у власність.

11.5-6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Ященку Євгенію Володимировичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1709 га, кадастровий номер 3220488301:02:031:0113, яка розташована по вул. Європейська, 33, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Фурси та передати у власність.

11.7-8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Тужикову Олександру Валерійовичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2371 га, кадастровий номер 3220487401:04:003:0031, яка розташована по вул. Зелена, 10, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Трушки та передати у власність.

11.9. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0951 га, кадастровий номер 3220488300:05:006:0134, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Смерекова, 39, із земель (01.03) для ведення особистого селянського господарства на землі для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Кравець Тетяна Михайлівна на підставі рішення Фурсівської сільської ради, серія та номер: 13-265 від 29.11.2016 року.

11.10. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0935 га, кадастровий номер 3220488300:05:006:0209, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Смерекова, 34, із земель (01.03) для ведення особистого селянського господарства на землі для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Краснопєвцева Тетяна Василівна на підставі рішення Фурсівської сільської ради, серія та номер: 17-360 від 21.03.2017 року.

11.11-12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Чернецькій Ларисі Петрівні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 3224081205:03:002:0030, яка розташована по вул. Новоселиця, 22, с. Мала Михайлівка, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Мала Михайлівка та передати у власність.

11.13. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0684, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Вежичанін Галина Петрівна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 2402 від 28 вересня 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Губенко Т.А., зареєстрованого у реєстрі за № 2402 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 396977179 від 28 вересня 2024 року.

11.14. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:002:0517, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Степанюк Олег Олексійович на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 2545 від 10 жовтня 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Губенко

Т.А., зареєстрованого у реєстрі за № 2545 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 398736292 від 10 жовтня 2024 року.

11.15. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0322, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Кононець Юлія Володимирівна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 1627 від 03 серпня 2021 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Губенко Т.А., зареєстрованого у реєстрі за № 1627 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 268785468 від 03 серпня 2021 року.

11.16. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0921 га, кадастровий номер 3220488300:05:006:0434, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Волошкова, 111, із земель (01.03) для ведення особистого селянського господарства на землі для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Меналенко Світлана Леонідівна на підставі рішення Фурсівської сільської ради, серія та номер: 291/15-VII від 17.09.2018 року.

11.17. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0283, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Матківська Наталія Анатоліївна на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно, серія та номер: СТА 964780 № 54064996 від 26.02.2016 року.

11.18. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0092 га, кадастровий номер 3220488300:01:002:2000, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси «Олександрійське містечко» садове товариство «обслуговуючий кооператив, вулиця Царська, 2-А, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Палієнко Ірина Анатоліївна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 5372 від 30 листопада 2023 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Цвинтарною І.О., зареєстрованого у реєстрі за № 5372 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 356599223 від 30 листопада 2023 року.

11.19. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0792 га, кадастровий номер 3220488300:01:002:0040, яка розташована: Київська область, Білоцерківський

район, с. Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі для (03.07) будівництва та обслуговування будівель торгівлі, власником якої є гр. Тітов Андрій Валерійович на підставі рішення Фурсівської сільської ради, серія та номер: 306/14-VIII від 30.09.2021 року.

11.20. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4797 га, кадастровий номер 3220488300:01:002:1209, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Смілян Віта Геннадіївна на підставі договору дарування земельної ділянки, серія та номер: 984 від 31 травня 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Поліщуком А.О., зареєстрованого у реєстрі за № 984 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 381034123 від 31 травня 2024 року.

11.21. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0144, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Багінський Артем Григорович на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно, серія та номер: СТА 248031 № 47249977 від 09.11.2015 року.

11.22-23. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Дзюману Сергію Анатолійовичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 3224081201:01:013:0064, яка розташована по вул. Садова, 84, с. Великополовецьке, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Великополовецьке та передати у власність.

11.24-25. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Воскресенській Ользі Петрівні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1449 га, кадастровий номер 3224081201:01:028:0009, яка розташована по вул. Володимира Литвиненка, 12, с. Великополовецьке, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Великополовецьке та передати у власність.

11.26-27. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Стецюренко Людмилі Федорівні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 3220487401:04:004:0046, яка розташована по вул. Польова, 8, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Трушки та передати у власність.

11.28-29. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Ілюшенку Віктору Леонідовичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1935 га, кадастровий номер 3220488301:02:025:0045, яка розташована по вул. Покровська, 16, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Фурси та передати у власність.

11. 30. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:011:0158, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Лисенко Наталія Володимирівна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 6509 від 15 листопада 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Корнійчук А.В., зареєстрованого у реєстрі за № 6509 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 404055311 від 15 листопада 2024 року.

11.31. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) громадянам Кандзьобі Олексію Івановичу та Кандзьобі Сергію Олексійовичу земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1282 га, кадастровий номер 3220487401:01:033:0024, яка розташована по вул. Шкільна, 5, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Трушки та передати у власність.

Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

12. Про розгляд заяв громадян про надання дозволу на розробку документації із землеустрою:

12.1. Надати громадянам Фоменко Олені Миколаївні та Лук’яненку Віталію Миколайовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,25 га, яка розташована по вул. Набережна, 8, с. Мала Сквирка, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Мала Сквирка.

12.2. Відмовити гр. Матюшіну Олександру Володимировичу у наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0, 0027 га, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, місто Біла Церква, Гайок, 104, у зв'язку з тим, що зазначена земельна ділянка не перебуває у комунальній власності Фурсівської сільської територіальної громади.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

13. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 14,4522 га, кад. номер 3220488300:01:007:0021, для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Фурсівська сільська рада.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Сердюк С.А. в оренду для сінокосіння та випасання худоби, яка розташована по вул. Миру, б\н, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення гр. Кругляку В.В. земельної ділянки в оренду для городництва, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Трушківська сільська рада.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення гр. Кубенко Ю.Є. земельної ділянки в оренду для городництва, яка розташована по вулиці Ярослава Мудрого, 41, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової

споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

20. Про надання гр. Ярмолі Т.В. дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на території Яблунівської сільської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

21. Про розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 7,5750 га з кадастровим номером 3220489700:06:001:0004, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, Яблунівська сільська рада.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

22. Про надання дозволу громадянам Бондаренку С.В., Дудник Л.В. та Аргату Б.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Садова, 3, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область.

Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

23. Про передачу гр. Романенко Ю.Я. в оренду земельної ділянки площею 1,2675 га по вул. Запорожця, 44, с. Фурси для рибогосподарських потреб.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

24. ЗНЯТО З РОЗГЛЯДУ: Про передачу в постійне користування ЖКВП «Фурсівське» земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Фурсівської сільської територіальної громади.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

25. ЗНЯТО З РОЗГЛЯДУ: Про надання дозволу гр. Самусенку М.О. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва по вулиці Набережна, б\н, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

26. Про передачу Київській регіональній спілці споживчої кооперації в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке, вул. Підгайя, 2-а.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

27. Про передачу Київській регіональній спілці споживчої кооперації в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке, вул. Центральна, 30.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

28. ЗНЯТО З РОЗГЛЯДУ: Про надання дозволу ТОВ «АТОЛ МИРТРАНС» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо оформлення в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, м. Біла Церква, Гайок, 224а, на території Фурсівської сільської територіальної громади.

Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

29. Різне.

Секретар ради: Переходимо до наступного питання порядку денного.

СЛУХАЛИ: 2. Про розгляд розпорядження сільського голови № 134/01-08 від 16.09.2024 року «Про зупинення пункту 18 рішення № 1254-62-VIII від 11.09.2024 року шістдесят другої сесії Фурсівської сільської ради VIII скликання «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність».

Секретар ради: У пункті 18 рішення № 1254-62-VIII від 11.09.2024 року шістдесят другої сесії Фурсівської сільської ради VIII скликання «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність» зазначено:

«18. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1970 га, кадастровий номер 3220488301:02:016:0031, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, вулиця Ярослава Мудрого, б\н, із земель (01.03) для ведення особистого селянського господарства на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Олексієнко Любов Юріївна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 3214 від 22 червня 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Цвинтарною І.О., зареєстрованого у реєстрі за № 3214 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 383997850 від 22 червня 2024 року».

Сьогодні ми маємо його розглянути та проголосувати повторно, оскільки на засіданні сесії присутня необхідна кількість депутатів – 15, це 2/3 депутатів від загального складу ради, що передбачено частиною 4 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Якщо всі 15 депутатів проголосують за підтримку рекомендації комісії, значить ми долаємо вето сільського голови і даний пункт рішення набуває чинності. Якщо хтось буде проти чи утримається, то зазначений пункт рішення залишається заветованим. Зрозуміло, запитань немає?.

Ставлю на повторне голосування пункт 18 рішення № 1254-62-VIII від 11.09.2024 року шістдесят другої сесії Фурсівської сільської ради VIII скликання «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність», а саме:

«18. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1970 га, кадастровий номер 3220488301:02:016:0031, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, вулиця Ярослава Мудрого, б\н, із земель (01.03) для

ведення особистого селянського господарства на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Олексієнко Любов Юріївна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 3214 від 22 червня 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Цвинтарною І.О., зареєстрованого у реєстрі за № 3214 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 383997850 від 22 червня 2024 року».

Голосували:	«За»	0	
	«Проти»	1	
	«Утрималося»	14	
Не голосували		1	Шаравара С.В., сільський голова

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Пункт 18 рішення № 1254-62-VIII від 11.09.2024 року шістдесят другої сесії Фурсівської сільської ради VIII скликання «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність», а саме: «18. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1970 га, кадастровий номер 3220488301:02:016:0031, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, вулиця Ярослава Мудрого, б\н, із земель (01.03) для ведення особистого селянського господарства на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Олексієнко Любов Юріївна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 3214 від 22 червня 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Цвинтарною І.О., зареєстрованого у реєстрі за № 3214 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 383997850 від 22 червня 2024 року» - **лишається заветованим.**

Секретар ради: Право подальшого головуванні на засіданні сесії сільської ради передаю сільському голові Сергію Васильовичу Шараварі.

СЛУХАЛИ: 3. Про створення медичних пунктів тимчасового базування у населених пунктах Фурсівської територіальної громади.

ДОПОВІДАЄ: Чорновол В.Б., директор КНП «Амбулаторія первинної медичної допомоги» Фурсівської сільської ради.

Шановні депутати!

З метою підвищення доступності первинної медичної допомоги та долікарської медичної допомоги для населення у віддалених від місця розташування амбулаторій Фурсівської територіальної громади, відповідно до статті 351 Закону України «Основи законодавства України про охорону

здоров’я», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення законодавства з питань діяльності закладів охорони здоров’я», розпорядження Кабінету Міністрів України від 30.11.2016 року № 1013-р «Про схвалення Концепції реформи фінансування системи охорони здоров’я», наказу Міністерства охорони здоров’я України від 29.07.2016 року № 801 «Про затвердження Положення про медичний пункт тимчасового базування», спільного наказу Міністерства охорони здоров’я та Міністерства регіонального розвитку від 06.02.2018 року №178/24 "Про затвердження порядку формування спроможних мереж надання первинної медичної допомоги", керуючись ст.ст.25, 26, 29, 32 ч.1 ст.59, ст.60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рекомендуємо сесії сільської ради:

1. Створити медичні пункти тимчасового базування на базі фельдшерських пунктів Фурсівської сільської територіальної громади та закріпленого за цими об’єктами майна, яке перебуває у комунальній власності Фурсівської сільської ради (*зачитує*).
2. Затвердити Положення про медичний пункт тимчасового базування (*зачитує*).
3. Директору Комунального некомерційного підприємства «Амбулаторія первинної медичної допомоги» Фурсівської сільської ради:

- скласти графіки роботи медичних працівників у пунктах тимчасового базування та погодити його з Фурсівською сільською радою;
- забезпечити пункти здоров’я лікарськими засобами, обладнанням для надання невідкладної медичної допомоги;
- здійснювати контроль за діяльністю медичних пунктів тимчасового базування відповідно до чинного законодавства України.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування рекомендації Чорновол Валентини Борисівни, директора КНП «Амбулаторія первинної медичної допомоги» Фурсівської сільської ради та проєкт рішення «Про створення медичних пунктів тимчасового базування у населених пунктах Фурсівської територіальної громади», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про створення медичних пунктів тимчасового базування у населених пунктах Фурсівської територіальної громади».

СЛУХАЛИ: 4. Про внесення змін до рішення Фурсівської сільської ради VIII скликання від 21.12.2023 року № 974-50-VIII „Про бюджет Фурсівської сільської територіальної громади на 2024 рік”.

ДОПОВІДАЄ: Аджамко О.В., начальник фінансового відділу сільської ради.

Шановні депутати!

Відповідно до пунктів 7, 8 статті 78 Бюджетного кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 18 жовтня 2024 року № 1205 «Деякі питання забезпечення діяльності фахівців із супроводу ветеранів війни та демобілізованих осіб», наказу начальника Київської обласної державної адміністрації (Київської обласної військової адміністрації) від 05 листопада 2024 року № 612 та враховуючи клопотання структурних підрозділів виконавчого апарату сільської ради, фінансовим відділом сільської ради за погодженням постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів, інвестицій, регуляторної політики, міжнародних відносин та зовнішньоекономічних зв’язків, виносить на розгляд сесії сільської ради наступні пропозиції:

По загальному фонду:

1. Збільшити видаткову частину сільського бюджету на суму 4 456 893 грн, з них:

1.1 За рахунок «Субвенції з місцевого бюджету на забезпечення діяльності фахівців із супроводу ветеранів війни та демобілізованих осіб та окремі заходи з підтримки осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету» (ККД 41059300) в сумі 184 288 грн. за КПКВ 0113193 «Забезпечення діяльності фахівців із супроводу ветеранів війни та демобілізованих осіб та окремі заходи з підтримки осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України» (заробітна плата – 151055 грн. та нарахування на заробітну плату – 33233 грн.).

1.2 За рахунок перевиконання доходної частини сільського бюджету (Додаток 1) на суму – 4 272 605 грн, а саме:

- по управлінню – 1 098 000 грн, зокрема на заробітну плату з нарахуваннями (заробітна плата – 900 000 грн. та нарахування на заробітну плату – 198 000 грн.);

- по закладах освіти – 909 400 грн, з них:

- - заробітна плата з нарахуваннями – 584 400 грн. (заробітна плата – 479 000 грн. та нарахування на заробітну плату – 105 400 грн.);

-- придбання дизельного пального для шкільних автобусів – 220 000 грн.;

-- послуги з технічного обслуговування шкільного автобуса Трушківського ЗЗСО – 30 000 грн.;

-- послуги з виготовлення технічних паспортів та проведення експертної оцінки приміщень шкільних котелень – 75 000 грн.;

- по охороні здоров’я – 621 665 грн, зокрема:

-- на виконання Програми розвитку та підтримки КНП "Амбулаторія первинної медичної допомоги на 2023-2024 роки" – 520 825 грн. (послуги з

невідкладної медичної допомоги населенню громади - 120 825 грн.; поточний ремонт в приміщеннях амбулаторій загальної практики сімейної медицини в селах Трушки, Яблунівка та Великополовецьке – 400 000 грн.);

-- на виконання Програми безоплатного та пільгового відпуску лікарських засобів за рецептами лікарів, у разі амбулаторного лікування та безкоштовного забезпечення технічними та іншими засобами осіб з інвалідністю та дітей з інвалідністю на 2023-2024 роки" – 100 840 грн.;

- по соціальному захисту – 500 000 грн, зокрема на виконання «Програми підтримки Захисників і Захисниць на 2024-2026 роки» в частині надання одноразової матеріальної допомоги захисникам і захисницям – учасникам російсько-української війни та членам їх сімей;

- по житлово-комунальному господарству – 924 404 грн, з них:

-- на фінансову підтримку ЖКВП «Фурсівське» - 457950 грн.;

-- на поточний ремонт дорожнього покриття – 366 454 грн. (с. Безугляки вул. Нова – 199 624 грн., с. Трушки вул. Зінченка – 166 830 грн.);

--на послуги з очищення доріг, вулиць, тротуарів в зимовий період від снігу (льоду) – 100 000 грн.;

- по економічній діяльності – 219 136 грн, зокрема:

-- виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення колективної власності КСП «Гігант» (Великополовецька сільська рада) – 82 882 грн.;

--виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації нерозподілених (невитребуваних) земельних ділянок під польовими дорогами (Трушківська сільська рада) – 39 725 грн.;

--виготовлення технічної документації з нормативно грошової оцінки земельних ділянок, які розташовані на території громади – 96 529 грн.

2. Внести зміни в розподіл асигнувань за функціональною класифікацією, а саме:

2.1 Зменшити асигнування в сумі 200 000 грн, з них:

- по апарату управління – 125 000 грн, зокрема оплата послуг (крім комунальних);

- по закладах дошкільної освіти – 75 000 грн, зокрема оплата послуг (крім комунальних).

2.2 Збільшити асигнування в сумі 200 000 грн, з них:

- по апарату управління -100 000 грн, зокрема оплата експертизи по ухвалі суду;

- придбання новорічних подарунків – 100 000 грн, зокрема дітям закладів дошкільної освіти - 45 000 грн., учням 1-4 класів закладів загальної середньої освіти – 55 000 грн.).

3. Передати із загального фонду до бюджету розвитку спеціального фонду кошти в сумі 1 403 190 грн. за рахунок перевиконання доходної частини (Додаток 1).

По спеціальному фонду:

4. Збільшити видаткову частину бюджету розвитку за рахунок коштів, що передаються із загального фонду в сумі 1 403 190 грн, зокрема:

- на капітальний ремонт частини території парку для створення «Алеї Героїв» за адресою: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Ярослава Мудрого – 1 338 190 грн.;

- на виготовлення Рецензії на проект містобудівної документації проекту «Внесення змін до генерального плану села Фурси Білоцерківського району Київської області» - 65 000 грн.

5. Внести відповідні зміни в додатки 1, 2, 3, 5, 7 до рішення Фурсівської сільської ради від 21.12.2023 року № 974-50-VIII «Про бюджет Фурсівської сільської територіальної громади на 2024 рік».

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування висновки та рекомендації фінансового відділу сільської ради та проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Фурсівської сільської ради VIII скликання від 21.12.2023 року № 974-50-VIII „Про бюджет Фурсівської сільської територіальної громади на 2024 рік”», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про внесення змін до рішення Фурсівської сільської ради VIII скликання від 21.12.2023 року № 974-50-VIII „Про бюджет Фурсівської сільської територіальної громади на 2024 рік”».

Головуючий: Шановні депутати! У зв’язку з розглядом наступного питання порядку денного в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я передаю право головування на засіданні сесії сільської ради секретарю ради Лисому Ігорю Анатолійовичу.

СЛУХАЛИ: 5. Про присвоєння сільському голові чергового рангу посадової особи місцевого самоврядування.

ДОПОВІДАЄ: Хомук О.В., голова постійної комісії з питань прав людини, законності, регламенту, депутатської етики та протидії корупції.

Відповідно до статей 14,15 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», постанови Кабінету Міністрів України від 09.03.2006 року №268 «Про упорядкування структури та умов оплати праці працівників апарату органів виконавчої влади, органів прокуратури, судів та інших органів», Методичних рекомендацій щодо присвоєння рангів посадовим особам місцевого самоврядування відповідно до статті 14 закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування» затверджених

наказом Головного управління державної служби України від 28.03.2005 року №72, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постійна комісія з питань прав людини, законності, регламенту, депутатської етики та протидії корупції рекомендує сесії сільської ради присвоїти Фурсівському сільському голові Шаравері Сергію Васильовичу з 11.11.2024 року черговий 7 (сьомий) ранг посадової особи місцевого самоврядування в межах четвертої категорії посад, як такому, що успішно відпрацював на займаній посаді з дати присвоєння попереднього (восьмого) рангу 2 роки.
2. Відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого апарату сільської ради з 11.11.2024 року здійснювати сільському голові виплату заробітної плати з врахуванням надбавки за сьомий ранг посадової особи місцевого самоврядування.

Секретар ради: Шановні присутні, чи є у когось необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Шаравара Сергій Васильович, сільський голова.

Шановні запрошені та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Шановні депутати, чи є ще у когось необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Шаравара Віталій Васильович, депутат виборчого округу № 1.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я також не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Хто ще бажає виступити?

ВИСТУПИВ: Шаравара Владислав Віталійович, депутат виборчого округу № 3.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я також заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Чи є ще необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань прав людини, законності, регламенту, депутатської етики та протидії корупції та проєкт рішення «Про присвоєння сільському голові чергового рангу посадової особи місцевого самоврядування», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	13
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0

Не голосували	3	1. Шаравара Сергій Васильович, сільський голова – конфлікт інтересів. 2. Шаравара Віталій Васильович, депутат в/о № 1, - конфлікт інтересів. 3. Шаравара Владислав Віталійович, депутат в/о № 3, - конфлікт інтересів.

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про присвоєння сільському голові чергового рангу посадової особи місцевого самоврядування».

Секретар ради: Передаю право ведення засідання сесії Сергію Васильовичу.

СЛУХАЛИ: 6. Про надання згоди на укладання Додаткової угоди до Договору оренди нерухомого майна № 2410 від 31.10.2019 року.

ДОПОВІДАЄ: Хомук О.В., голова постійної комісії з питань прав людини, законності, регламенту, депутатської етики та протидії корупції.

Враховуючи лист Товариства з обмеженою відповідальністю «Баннерман Волд Клас Фарм Україна» за вих. № 10 від 08.10.2024 року, лист Товариства з обмеженою відповідальністю «КАРОН» за вих. № 5 від 08.10.2024 року, Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 02.10.2024 року, зареєстрований державним нотаріусом Другої Білоцерківської державної нотаріальної контори Мельничук М. В., реєстровий № 1-1729, Витяг з Державного реєстру речових прав від 02.10.2024 року, індексний № 397545084, відповідно до висновків та рекомендацій постійної комісії Фурсівської сільської ради з питань транспорту, зв’язку, промисловості, торгівлі, побутового обслуговування, будівництва, соціально-економічного та культурного розвитку, житлово-комунального господарства та приватизації, керуючись пунктами 23, 43 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відділ правового забезпечення виконавчого апарату сільської ради пропонує сесії сільської ради надати згоду на укладання Додаткової угоди до Договору оренди нерухомого майна № 2410 від 31.10.2019 р. про зміну Сторони договору: Орендодавця з ТОВ «Баннерман Волд Клас Фарм Україна» на ТОВ «КАРОН» (код ЄДРПОУ 31749777) в зв’язку зі зміною власника нежитлового приміщення за адресою: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, вулиця Ярослава Мудрого, будинок 1-а, приміщення 1.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань прав людини, законності, регламенту, депутатської етики та протидії корупції та проєкт рішення «Про надання згоди

на укладання Додаткової угоди до Договору оренди нерухомого майна № 2410 від 31.10.2019 року», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про надання згоди на укладання Додаткової угоди до Договору оренди нерухомого майна № 2410 від 31.10.2019 року».

СЛУХАЛИ: 7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ященку А.М. для сінокосіння та випасання худоби по вул. Миру, 113-б, с. Пищики, Білоцерківський район, Київська область.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву гр. Ященка Анатолія Миколайовича від 12 листопада 2024 року, вх. № 1065/16-02, про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння та випасання худоби по вул. Миру, 113-б, с. Пищики, Білоцерківський район, Київська область, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 34, 116,122, 123, 134 Земельного кодексу України, рекомендує сесії сільської ради надати гр. Ященку Анатолію Миколайовичу, РНОКПП: 1989709113, дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для сінокосіння та випасання худоби орієнтованою площею 0,4766 га, яка розташована по вул. Миру, 113-б, село Пищики, Білоцерківський район, Київська область за рахунок земель запасу комунальної власності села Пищики.

Розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду подати на затвердження сесії Фурсівської сільської ради в порядку, визначеному законодавством України.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Ященко Анатолій Миколайович, депутат в/о № 7.

Шановний голово та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Головуючий: Шановні депутати, чи є ще у когось необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Ященко Олег Анатолійович, депутат виборчого округу № 7.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я також не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Головуючий: Чи є ще необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ященку А.М. для сінокосіння та випасання худоби по вул. Миру, 113-б, с. Пищики, Білоцерківський район, Київська область», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	14	
	«Проти»	0	
	«Утрималося»	0	
Не голосували		2	Ященко А.М., депутат в/о № 7 – конфлікт інтересів; Ященко О.А., депутат в/о № 7 – конфлікт інтересів.

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ященку А.М. для сінокосіння та випасання худоби по вул. Миру, 113-б, с. Пищики, Білоцерківський район, Київська область».

СЛУХАЛИ: 8. Про розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розташованої за адресою: Київська область, Сквирський район, с. Великополовецьке.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктами 36, 42 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», статтями 12, 122 Земельного кодексу України, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, рекомендує сесії сільської ради розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 1,2339 га, кадастровий номер 3224081201:01:028:0006, цільове призначення (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке.

Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж вищезазначеної земельної ділянки, подати на розгляд та затвердження сесії Фурсівської сільської ради.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розташованої за адресою: Київська область, Сквирський район, с. Великополовецьке», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розташованої за адресою: Київська область, Сквирський район, с. Великополовецьке».

9. ЗНЯТО З РОЗГЛЯДУ: Про внесення зміни до пунктів 1,2 рішення 57 сесії восьмого скликання Фурсівської сільської ради від 21 червня 2024 року № 1181-57-VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту з гр. Галашевським Олександром Ігоровичем, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, село Трушки». Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

СЛУХАЛИ: 10. Про припинення шляхом розірвання договору оренду земельної ділянки від 28 травня 2021 р., укладеного Фурсівською сільською радою з гр. Усенком В.В. на користування земельною ділянкою для рибогосподарських потреб.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву гр. Усенка Віталія Віталійовича від 05 листопада 2024 року вх. № 1034/16-02 про припинення договору оренду земельної ділянки від 28 травня 2021 року укладеного з Фурсівською сільською радою, в зв'язку з відчуженням майна (нежитлової будівлі) розміщеній на ній гр. Романенко Ю.Я., керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 31 Закону України «Про оренду землі», статтею 12 Земельного кодексу України, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, рекомендує сесії сільської ради:

1. Припинити, шляхом розірвання за взаємною згодою сторін, договір оренди земельної ділянки укладений 28 травня 2021 року між Фурсівською сільською радою Білоцерківського району Київської області та гр. Усенком Віталієм Віталійовичем, РНОКПП: 2493306210, на користування земельною ділянкою площею 1,2675 га, кадастровий номер 3220488301:02:030:0073, яка розташована по вул. Запорожця, 44, с. Фурси Білоцерківського району Київської області для рибогосподарських потреб, строком до 28 травня 2051 року.

2. Рекомендувати гр. Усенку Віталію Віталійовичу, РНОКПП: 2493306210, провести припинення права оренди земельної ділянки, зазначеної у п. 1 цього рішення, у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у порядку, визначеному законодавством.

3. Відділу земельних, лісових та водних ресурсів виконавчого апарату Фурсівської сільської ради внести зміни до облікових документів.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про припинення шляхом розірвання договору оренду земельної ділянки від 28 травня 2021 р., укладеного Фурсівською сільською радою з гр. Усенком В.В. на користування земельною ділянкою для рибогосподарських потреб», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про припинення шляхом розірвання договору оренду земельної ділянки від 28 травня 2021 р., укладеного Фурсівською сільською радою з гр. Усенком В.В. на користування земельною ділянкою для рибогосподарських потреб».

СЛУХАЛИ: 11. Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяви громадян про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність, проекти землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 79-1, 116, 118, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», рекомендує сесії сільської ради:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Линнику Олександру Володимировичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 3224085601:01:026:0072, яка розташована по вул. Миру, 50, с. Пищики, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Пищики.
2. Передати гр. Линнику Олександру Володимировичу у власність земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер 3224085601:01:026:0072, яка розташована по вул. Миру, 50, с. Пищики, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Бобир Наталії Василівні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1874 га, кадастровий номер 3220488302:03:005:0004, яка розташована по вул. Захисників України, 18, с. Чмирівка, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Чмирівка.

4. Передати гр. Бобир Наталії Василівні у власність земельну ділянку площею 0,1874 га, кадастровий номер 3220488302:03:005:0004, яка розташована по вул. Захисників України, 18, с. Чмирівка, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Ященку Євгенію Володимировичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1709 га, кадастровий номер 3220488301:02:031:0113, яка розташована по вул. Європейська, 33, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Фурси.

6. Передати гр. Ященку Євгенію Володимировичу у власність земельну ділянку площею 0,1709 га, кадастровий номер 3220488301:02:031:0113, яка розташована по вул. Європейська, 33, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Тужикову Олександру Валерійовичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2371 га, кадастровий номер 3220487401:04:003:0031, яка розташована по вул. Зелена, 10, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Трушки.

8. Передати гр. Тужикову Олександру Валерійовичу у власність земельну ділянку площею 0,2371 га, кадастровий номер 3220487401:04:003:0031, яка розташована по вул. Зелена, 10, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

9. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0951 га, кадастровий номер 3220488300:05:006:0134, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Смерекова, 39, із земель (01.03) для ведення особистого селянського господарства на землі для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Кравець Тетяна Михайлівна на підставі рішення Фурсівської сільської ради, серія та номер: 13-265 від 29.11.2016 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу,

земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

10. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0935 га, кадастровий номер 3220488300:05:006:0209, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Смерекова, 34, із земель (01.03) для ведення особистого селянського господарства на землі для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Краснопєвцева Тетяна Василівна на підставі рішення Фурсівської сільської ради, серія та номер: 17-360 від 21.03.2017 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Чернецькій Ларисі Петрівні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 3224081205:03:002:0030, яка розташована по вул. Новоселиця, 22, с. Мала Михайлівка, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Мала Михайлівка.

12. Передати гр. Чернецькій Ларисі Петрівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер 3224081205:03:002:0030, яка розташована по вул. Новоселиця, 22, с. Мала Михайлівка, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

13. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0684, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Вежичанін Галина Петрівна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 2402 від 28 вересня 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Губенко Т.А., зареєстрованого у реєстрі за № 2402 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 396977179 від 28 вересня 2024 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

14. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:002:0517, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Степанюк Олег Олексійович на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 2545 від 10 жовтня 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Губенко Т.А., зареєстрованого у реєстрі за № 2545 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 398736292 від 10 жовтня 2024 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

15. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0322, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Кононець Юлія Володимирівна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 1627 від 03 серпня 2021 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Губенко Т.А., зареєстрованого у реєстрі за № 1627 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 268785468 від 03 серпня 2021 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

16. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0921 га, кадастровий номер 3220488300:05:006:0434, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Волошкова, 111, із земель (01.03) для ведення особистого селянського господарства на землі для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Меналенко Світлана Леонідівна на підставі рішення Фурсівської сільської ради, серія та номер: 291/15-VII від 17.09.2018 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0

Не голосували 0
За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

17. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0283, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Матківська Наталія Анатоліївна на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно, серія та номер: СТА 964780 № 54064996 від 26.02.2016 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

18. Затвердити 18. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0092 га, кадастровий номер 3220488300:01:002:2000, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси «Олександрійське містечко» садове товариство «обслуговуючий кооператив, вулиця Царська, 2-А, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Палієнко Ірина Анатоліївна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 5372 від 30 листопада 2023 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Цвинтарною І.О., зареєстрованого у реєстрі за № 5372 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 356599223 від 30 листопада 2023 року.
Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

19. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0792 га, кадастровий номер 3220488300:01:002:0040, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі для (03.07) будівництва та обслуговування будівель торгівлі, власником якої є гр. Тітов Андрій Валерійович на підставі рішення Фурсівської сільської ради, серія та номер: 306/14-VIII від 30.09.2021 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

20. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4797 га, кадастровий номер 3220488300:01:002:1209, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Смілян Віта Геннадіївна на підставі договору дарування земельної ділянки, серія та номер: 984 від 31 травня 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Поліщуком А.О., зареєстрованого у реєстрі за № 984 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 381034123 від 31 травня 2024 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

21. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0144, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі

для (02.01) будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) власником якої є гр. Багінський Артем Григорович на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно, серія та номер: СТА 248031 № 47249977 від 09.11.2015 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

22. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Дзюману Сергію Анатолійовичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 3224081201:01:013:0064, яка розташована по вул. Садова, 84, с. Великополовецьке, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Великополовецьке.

23. Передати гр. Дзюману Сергію Анатолійовичу у власність земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер 3224081201:01:013:0064, яка розташована по вул. Садова, 84, с. Великополовецьке, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

24. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Воскресенській Ользі Петрівні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1449 га, кадастровий номер 3224081201:01:028:0009, яка розташована по вул. Володимира Литвиненка, 12, с. Великополовецьке, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Великополовецьке.

25. Передати гр. Воскресенській Ользі Петрівні у власність земельну ділянку площею 0,1449 га, кадастровий номер 3224081201:01:028:0009, яка розташована по вул. Володимира Литвиненка, 12, с. Великополовецьке, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

26. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Стецюренко Людмилі Федорівні меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 3220487401:04:004:0046, яка розташована по вул. Польова, 8, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Трушки.

27. Передати гр. Стецюренко Людмилі Федорівні у власність земельну ділянку площею 0,2500 га, кадастровий номер 3220487401:04:004:0046, яка розташована по вул. Польова, 8, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

28. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) гр. Ілюшенку Віктору Леонідовичу меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1935 га, кадастровий номер

3220488301:02:025:0045, яка розташована по вул. Покровська, 16, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Фурси.

29. Передати гр. Ілюшенку Віктору Леонідовичу у власність земельну ділянку площею 0,1935 га, кадастровий номер 3220488301:02:025:0045, яка розташована по вул. Покровська, 16, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

30. Затвердити проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 3220488300:01:011:0158, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, із земель (01.05) для індивідуального садівництва на землі (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), власником якої є гр. Лисенко Наталія Володимирівна на підставі договору купівлі-продажу земельної ділянки, серія та номер: 6509 від 15 листопада 2024 року, посвідченого приватним нотаріусом Білоцерківського районного нотаріального округу Київської області Корнійчук А.В., зареєстрованого у реєстрі за № 6509 та Витягу з Державного реєстру правочинів за № 404055311 від 15 листопада 2024 року.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

31. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) громадянам Кандзьобі Олексію Івановичу та Кандзьобі Сергію

Олексійовичу земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1282 га, кадастровий номер 3220487401:01:033:0024, яка розташована по вул. Шкільна, 5, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Трушки.

32. Передати громадянам Кандзьобі Олексію Івановичу та Кандзьобі Сергію Олексійовичу у спільну часткову власність, а саме: розмір частки гр. Кандзьобі Сергію Олексійовичу становить 17/25, розмір частки гр. Кандзьоби Сергія Олексійовича становить 8/25, земельну ділянку площею 0,1282 га, кадастровий номер 3220487401:01:033:0024, яка розташована по вул. Шкільна, 5, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування проєкт рішення постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у приватну власність» з врахуванням проголосованих пропозицій, як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про затвердження документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність».

СЛУХАЛИ: 12. Про розгляд заяв громадян про надання дозволу на розробку документації із землеустрою:

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяви громадян про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12, підпунктом 5 пункту 27 Розділу X. Перехідні положення Земельного кодексу України, рекомендує сесії сільської ради

1. Надати громадянам Фоменко Олені Миколаївні та Лук'яненку Віталію Миколайовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,25 га, яка розташована по вул. Набережна, 8, с. Мала Сквирка, Білоцерківський район, Київська область для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Мала Сквирка.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

2. Відмовити гр. Матюшіну Олександру Володимировичу у наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) орієнтовною площею 0, 0027 га, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, місто Біла Церква, Гайок, 104, у зв'язку з тим, що зазначена земельна ділянка не перебуває у комунальній власності Фурсівської сільської територіальної громади.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування рекомендацію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та

здійснення благоустрою.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та вже проголосовані рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про розгляд заяв громадян про надання дозволу на розробку документації із землеустрою», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про розгляд заяв громадян про надання дозволу на розробку документації із землеустрою».

СЛУХАЛИ: 13. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 14,4522 га, кад. номер 3220488300:01:007:0021, для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Фурсівська сільська рада.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Фурсівська сільська рада, розроблену ліцензованою землевпорядною організацією ПП «Гео-Кадастр», постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 12

Земельного кодексу України, статтею 8 Закону України «Про добровільне об’єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 13, 18, 20 Закону України «Про оцінку земель», статтею 288 Податкового кодексу України, рекомендує сесії сільської ради затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 14,4522 га, кадастровий номер 3220488300:01:007:0021, (11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Фурсівська сільська ради, у розмірі 32 368 592,34 гривень (тридцять два мільйони триста шістдесят вісім тисяч п’ятсот дев’яносто дві гривні, 34 копійки).

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 14,4522 га, кад. номер 3220488300:01:007:0021, для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Фурсівська сільська рада.», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 14,4522 га, кад. номер 3220488300:01:007:0021, для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Фурсівська сільська рада».

СЛУХАЛИ: 14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Сердюк С.А. в оренду для сінокосіння та випасання худоби, яка розташована по вул. Миру, б\н, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву гр. Сердюк Світлани Андріївни від 11 листопада 2024 року, вх. № 1045/16-02, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для сінокосіння та випасання худоби, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 34, 79-1, 93, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, рекомендує сесії сільської ради:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. Сердюк Світлані Андріївні, РНОКПП: 2235115844, земельної ділянки площею 0,2005 га, кадастровий номер 3220483501:02:007:0060, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, с. Матюші, вул. Миру, б\н, цільове призначення (01.08) для сінокосіння та випасання худоби, за рахунок земель запасу комунальної власності с. Матюші.

2. Передати в оренду гр. Сердюк Світлані Андріївні, РНОКПП: 2235115844, земельну ділянку площею 0,2005 га, кадастровий номер 3220483501:02:007:0060, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, с. Матюші, вул. Миру, б\н, для сінокосіння та випасання худоби строком на 20 (двадцять) років.

3. Встановити з дати укладення договору оренди землі річну орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки з урахуванням існуючої на поточний рік індексації

4. Фурсівському сільському голові Шараварі Сергію Васильовичу укласти з гр. Сердюк Світланою Андріївною, РНОКПП: 2235115844, договір оренди землі.

5. Гр. Сердюк С.А. провести державну реєстрацію права оренди в органах Державного реєстру речових прав.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Сердюк С.А. в оренду для сінокосіння та випасання худоби, яка розташована по вул. Миру, б\н, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували: «За» 16

	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Сердюк С.А. в оренду для сінокосіння та випасання худоби, яка розташована по вул. Миру, б\н, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область».

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення гр. Кругляку В.В. земельної ділянки в оренду для городництва, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Трушківська сільська рада.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Комісія розглянувши наданий проєкти землеустрою встановила, що до нього не було надано схематичні матеріали, які б надали можливість чітко зрозуміти розташування зазначеної земельної ділянки. У зв’язку з тим, що додана до заяви схема земельної ділянки не дає чіткого зображення її місця розташування, комісія просить дане питання зняти з розгляду до надання якісних схематичних матеріалів та довивчення даного питання.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування пропозицію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та зняти з розгляду питання «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення гр. Кругляку В.В. земельної ділянки в оренду для городництва, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Трушківська сільська рада», до надання якісних схематичних матеріалів та довивчення даного питання.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Питання «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення гр. Кругляку В.В. земельної ділянки в оренду для городництва, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, Трушківська сільська рада» - зняти з розгляду до надання якісних схематичних матеріалів та його до вивчення.

СЛУХАЛИ: 16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення гр. Кубенко Ю.Є. земельної ділянки в оренду для городництва, яка розташована по вулиці Ярослава Мудрого, 41, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву гр. Кубенко Юлії Євгеніївні від 07 листопада 2024 року, вх. № 1038/16-02, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для городництва, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», статтею 50 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 36, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, рекомендує сесії сільської ради:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. Кубенко Юлії Євгеніївні, РНОКПП: 3124515182, земельної ділянки площею 0,1462 га, кадастровий номер 3220483501:02:008:0083, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, с. Матюші, вул. Ярослава Мудрого, 41, цільове призначення (01.07) для городництва, за рахунок земель запасу комунальної власності с. Матюші.

2. Передати гр. Кубенко Юлії Євгеніївні, РНОКПП: 3124515182, в оренду земельну ділянку площею 0,1462 га, кадастровий номер 3220483501:02:008:0083, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, с. Матюші, вул. Ярослава Мудрого, 41, для городництва строком на 45 (сорок п'ять) років.

3. Встановити з дати укладення договору оренди землі річну орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки з урахуванням існуючої на поточний рік індексації.

4. Фурсівському сільському голові Шараварі Сергію Васильовичу укласти з гр. Кубенко Юлією Євгеніївною, РНОКПП: 3124515182, договір оренди землі.

5. Гр. Кубенко Ю.Є. провести державну реєстрацію права оренди в органах Державного реєстру речових прав.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення гр. Кубенко Ю.Є. земельної ділянки в оренду для городництва, яка розташована по вулиці Ярослава Мудрого, 41, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення гр. Кубенко Ю.Є. земельної ділянки в оренду для городництва, яка розташована по вулиці Ярослава Мудрого, 41, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область».

Головуючий: Шановні депутати! У зв'язку з розглядом наступних питань порядку денного в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я передаю право головування на засіданні сесії сільської ради секретарю ради Лисому Ігорю Анатолійовичу.

СЛУХАЛИ: 17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шаравері В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву ФОП Шаравари Віталія Васильовича від 08 листопада 2024 року, вх. № 516/02-13, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) за рахунок земель комунальної власності житлової та громадської забудови с. Фурси, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись

статтею 8 Закону України «Про добровільне об’єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 79-1, 98, 99, 100, 101 Земельного кодексу України, статтями 410, 402, 403 Цивільного кодексу України, рекомендує сесії сільської ради:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) ФОП Шараварі Віталію Васильовичу, РНОКПП: 2844915691, на земельній ділянці площею 0,0030 га, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Княжа, б\н.

2. Укласти з ФОП Шараварою Віталієм Васильовичем, РНОКПП: 2844915691, договір про встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) на користування земельною ділянкою площею 0,0030 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0662, цільове призначення (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Княжа, б/н, строком на 49 (сорок дев’ять) років, за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Фурси.

2. Встановити розмір плати за користування земельною ділянкою на праві сервітуту, зазначеною у п. 1 цього рішення, у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки с. Фурси з врахуванням індексації.

3. Доручити уповноваженій особі укласти з ФОП Шараварою Віталієм Васильовичем, РНОКПП: 2844915691, договір про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, у порядку визначеному законодавством.

4. ФОП Шараварі Віталію Васильовичу, РНОКПП: 2844915691, провести державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.

Секретар ради: Шановні присутні, чи є у когось необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Шаравара Сергій Васильович, сільський голова.

Шановні запрошені та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Шановні депутати, чи є ще у когось необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Шаравара Віталій Васильович, депутат виборчого округу № 1.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я також не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Хто ще бажає виступити?

ВИСТУПИВ: Шаравара Владислав Віталійович, депутат виборчого округу № 3.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я також заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Чи є ще необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	13	
	«Проти»	0	
	«Утрималося»	0	
Не голосували		3	1. Шаравара Сергій Васильович, сільський голова – конфлікт інтересів. 2. Шаравара Віталій Васильович, депутат в/о № 1, - конфлікт інтересів. 3. Шаравара Владислав Віталійович, депутат в/о № 3, - конфлікт інтересів.

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область».

СЛУХАЛИ: 18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву ФОП Шаравари Віталія Васильовича від 08 листопада 2024 року, вх. № 517/02-13, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) за рахунок земель комунальної власності житлової та громадської забудови с. Фурси, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 79-1, 98, 99, 100, 101 Земельного кодексу України, статтями 410, 402, 403 Цивільного кодексу України, рекомендує сесії сільської ради:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) ФОП Шараварі Віталію Васильовичу, РНОКПП: 2844915691, на земельній ділянці площею 0,0030 га, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Княжа, б\н.

2. Укласти з ФОП Шараварою Віталієм Васильовичем, РНОКПП: 2844915691, договір про встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) на користування земельною ділянкою площею 0,0030 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0661, цільове призначення (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Княжа, б/н, строком на 49 (сорок дев'ять) років, за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Фурси.

2. Встановити розмір плати за користування земельною ділянкою на праві сервітуту, зазначеною у п. 1 цього рішення, у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки с. Фурси з врахуванням індексації.

3. Доручити уповноваженій особі укласти з ФОП Шараварою Віталієм Васильовичем, РНОКПП: 2844915691, договір про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, у порядку визначеному законодавством.

4. ФОП Шараварі Віталію Васильовичу, РНОКПП: 2844915691, провести державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.

Секретар ради: Шановні присутні, чи є у когось необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Шаравара Сергій Васильович, сільський голова.

Шановні запрошені та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Шановні депутати, чи є ще у когось необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Шаравара Віталій Васильович, депутат виборчого округу № 1.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я також не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Хто ще бажає виступити?

ВИСТУПИВ: Шаравара Владислав Віталійович, депутат виборчого округу № 3.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я також заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Чи є ще необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	13	
	«Проти»	0	
	«Утрималося»	0	
Не голосували		3	1. Шаравара Сергій Васильович, сільський голова – конфлікт інтересів. 2. Шаравара Віталій Васильович, депутат в/о № 1, - конфлікт інтересів. 3. Шаравара Владислав Віталійович, депутат в/о № 3, - конфлікт інтересів.

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область».

СЛУХАЛИ: 19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву ФОП Шаравари Віталія Васильовича від 08 листопада 2024 року, вх. № 518/02-13, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) за рахунок земель комунальної власності житлової та громадської забудови с. Фурси, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 79-1, 98, 99, 100, 101 Земельного кодексу України, статтями 410, 402, 403 Цивільного кодексу України, рекомендує сесії сільської ради:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) ФОП Шараварі Віталію Васильовичу, РНОКПП: 2844915691, на земельній ділянці площею 0,0030 га, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Княжа, б\н.

2. Укласти з ФОП Шараварою Віталієм Васильовичем, РНОКПП: 2844915691, договір про встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) на користування земельною ділянкою площею 0,0030 га, кадастровий номер 3220488300:01:001:0663, цільове призначення (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Фурси, вул. Княжа, б/н, строком на 49 (сорок дев'ять) років, за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Фурси.

2. Встановити розмір плати за користування земельною ділянкою на праві сервітуту, зазначеною у п. 1 цього рішення, у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки с. Фурси з врахуванням індексації.

3. Доручити уповноваженій особі укласти з ФОП Шараварою Віталієм Васильовичем, РНОКПП: 2844915691, договір про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку, зазначену в п. 1 цього рішення, у порядку визначеному законодавством.

4. ФОП Шараварі Віталію Васильовичу, РНОКПП: 2844915691, провести державну реєстрацію договору про встановлення земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.

Секретар ради: Шановні присутні, чи є у когось необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Шаравара Сергій Васильович, сільський голова.

Шановні запрошені та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Шановні депутати, чи є ще у когось необхідність у виступі?

ВИСТУПИВ: Шаравара Віталій Васильович, депутат виборчого округу № 1.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає безпосередній конфлікт інтересів, а тому я також не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Хто ще бажає виступити?

ВИСТУПИВ: Шаравара Владислав Віталійович, депутат виборчого округу № 3.

Шановна президія та депутати сільської ради! Я також заявляю, що при розгляді даного питання в мене виникає конфлікт інтересів, а тому я не прийматиму участі у його обговоренні та голосуванні по ньому.

Секретар ради: Чи є ще необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	13
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0

Не голосували	3	1. Шаравара Сергій Васильович, сільський голова – конфлікт інтересів. 2. Шаравара Віталій Васильович, депутат в/о № 1, - конфлікт інтересів. 3. Шаравара Владислав Віталійович, депутат в/о № 3, - конфлікт інтересів.

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Шараварі В.В. з метою встановлення земельного сервітуту для розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми), яка розташована по вул. Княжа, б\н, с. Фурси, Білоцерківський район, Київська область».

Секретар ради: Передаю право ведення засідання сесії Сергію Васильовичу.

СЛУХАЛИ: 20. Про надання гр. Ярмолі Т.В. дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на території Яблунівської сільської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву гр. Ярмоли Таміли Вікторівни від 11 листопада 2024 року, вх. № 1041/16-02 про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 2,24 га в умовних кадастрових гектарах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Яблунівської сільської ради, беручи до уваги Свідоцтво про право на спадщину за законом від 13 червня 2024 року зареєстрованого в реєстрі за № 1-1139 про визнання за гр. Ярмолою Т.В., в порядку спадкування, право на земельну частку (пай) ділянка № 7 відповідно до карти-схеми поділу на земельні частки (паї), що перебуває у колективні власності КСП ім. Щорса, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об’єднання територіальних громад», статтями 12, 79-1, розділом Х Перехідні положення Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про внесення змін до деяких

законодавчих актів України щодо захисту інтересів власників земельних часток (паїв), а також застосування адміністративної процедури у сфері земельних відносин», рекомендує сесії сільської ради надати гр. Ярмолі Тамілі Вікторівні, РНОКПП:2414306843, дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,24 га ріллі (земельна ділянка № 7) за рахунок земель колективного сільськогосподарського підприємства ім. Щорса на території Яблунівської сільської ради Білоцерківського району Київської області (за межами населеного пункту) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з подальшою передачею у приватну власність.

Розроблену у визначеному законодавством порядку технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) подати на розгляд та затвердження до Фурсівської сільської ради.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про надання гр. Ярмолі Т.В. дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на території Яблунівської сільської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про надання гр. Ярмолі Т.В. дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на території Яблунівської сільської ради для ведення товарного сільськогосподарського виробництва».

СЛУХАЛИ: 21. Про розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 7,5750 га з кадастровим номером 3220489700:06:001:0004, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, Яблунівська сільська рада.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши подану заяву гр. Саєнка Віталія Олексійовича від 11 листопада 2024 року, вх. № 1047/16-02, та в зв'язку з необхідністю поділу земельної ділянки комунальної власності, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 12 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України «Про землеустрій», рекомендує сесії сільської ради:

1. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 7,5750 га з кадастровим номером 3220489700:06:001:0004, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, Яблунівська сільська рада, на дві земельні ділянки, а саме: земельну ділянку площею 7,0750 га та на земельну ділянку площею 0,5000 га, зі зміною цільового призначення із (01.17) земель запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), на (01.07) для городництва.

2. Розроблення документації із землеустрою, зазначеної у пункті 1 цього рішення, доручити сертифікованому інженеру-землевпоряднику.

3. Розроблену документацію із землеустрою, зазначену у пункті 1 цього рішення, подати на розгляд та затвердження сесії Фурсівської сільської ради.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі?

ВИСТУПИЛА: Саєнко Т.Д., депутат в/о № 5.

Шановні депутати, сільський голово! Я заявляю, що не прийматиму участі у обговоренні даного питання та голосуванні по ньому, так як у мене виникає конфлікт інтересів.

Головуючий: Чи є ще необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 7,5750 га з кадастровим номером 3220489700:06:001:0004, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, Яблунівська сільська рада», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	15	
	«Проти»	0	
	«Утрималося»	0	
Не голосували		1	Саєнко Т.Д., депутат в/о № 5

– конфлікт інтересів

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 7,5750 га з кадастровим номером 3220489700:06:001:0004, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, Яблунівська сільська рада».

СЛУХАЛИ: 22. Про надання дозволу громадянам Бондаренку С.В., Дудник Л.В. та Аргату Б.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Садова, 3, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву громадян Бондаренка Сергія Валентиновича, Дудник Людмили Василівни та Аргата Бориса Васильовича від 08 жовтня 2024 року, вх. № 964/16-02, про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1445 га, кадастровий номер 3220483501:02:009:0026, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вулиці Садова, 3, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 791 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України «Про землеустрій», рекомендує сесії сільської ради:

1. Надати громадянам Бондаренку Сергію Валентиновичу, Дудник Людмилі Василівні та Аргату Борису Васильовичу дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1445 га, кадастровий номер 3220483501:02:009:0026, яка розташована по вул. Садова, 3, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, на дві окремі земельні ділянки, а саме: ділянка № 1 площею 0,0720 га, ділянка № 2 площею 0,0725 га.

3. Розроблення документації із землеустрою, зазначеної у пункті 1 цього рішення, доручити сертифікованому інженеру-землевпоряднику.

4. Розроблену документацію із землеустрою, зазначену у пункті 1 цього рішення, подати на розгляд та затвердження сесії Фурсівської сільської ради.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про надання дозволу громадянам Бондаренку С.В., Дудник Л.В. та Аргату Б.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Садова, 3, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про надання дозволу громадянам Бондаренку С.В., Дудник Л.В. та Аргату Б.В. на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Садова, 3, с. Матюші, Білоцерківський район, Київська область».

23. Про передачу гр. Романенко Ю.Я. в оренду земельної ділянки площею 1,2675 га по вул. Запорожця, 44, с. Фурси для рибогосподарських потреб.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати! Дане питання ми не можемо розглядати до моменту внесення в реєстр правочинів припинення договору оренди зазначеної земельної ділянки попереднім орендарем. У нас на сьогодні немає повноважень передавати право оренди на земельну ділянку, оскільки право її оренди на даний час передано іншому. На сьогодні комісія пропонує дане питання зняти з розгляду до моменту підтвердження припинення оренди попереднім орендарем Усенком В.В.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Ставлю на голосування пропозицію постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою питання «Про передачу гр. Романенко Ю.Я. в оренду земельної ділянки площею 1,2675 га по вул. Запорожця, 44, с. Фурси для

рибогосподарських потреб», зняти з розгляду до моменту підтвердження припинення оренди попереднім орендарем.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Питання «Про передачу гр. Романенко Ю.Я. в оренду земельної ділянки площею 1,2675 га по вул. Запорожця, 44, с. Фурси для рибогосподарських потреб» - зняти з розгляду до моменту підтвердження припинення оренди попереднім орендарем.

24. ЗНЯТО З РОЗГЛЯДУ: Про передачу в постійне користування ЖКВП «Фурсівське» земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Фурсівської сільської територіальної громади.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

25. ЗНЯТО З РОЗГЛЯДУ: Про надання дозволу гр. Самусенку М.О. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва по вулиці Набережна, б\н, с. Трушки, Білоцерківський район, Київська область.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

СЛУХАЛИ: 26. Про передачу Київській регіональній спілці споживчої кооперації в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке, вул. Підгайя, 2-а.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву Київської регіональної спілки споживчої кооперації від 14 жовтня 2024 року, вх. № 464/02-13, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об’єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, рекомендує сесії сільської ради:

1. Передати Київської регіональної спілки споживчої кооперації, ЄДРПОУ: 31924756, в оренду строком на 5 років земельну ділянку площею 0,0858 га, кадастровий номер 3224081201:01:063:0011, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Великополовецьке, вулиця Підгайя, 2-а, цільове призначення (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Великополовецьке.

2. Встановити з дати укладення договору оренди землі річну орендну плату у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки з урахуванням існуючої на поточний рік індексації.

3. Доручити Фурсівському сільському голові Шараварі Сергію Васильовичу укласти з Київською регіональною спілкою споживчої кооперації, ЄДРПОУ: 31924756, договір оренди землі.

4. Київській регіональній спілці споживчої кооперації, ЄДРПОУ: 31924756, після укладення договору оренди землі провести державну реєстрацію права оренди земельної ділянки, зазначеної у п. 1 цього рішення, в органах Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Головуючий: Я пропоную збільшити відсоток орендної плати до 8%. Хоч на цій земельній ділянці немає будівель і споруд, зазвичай там створюють смітники, які прибирає сільська рада. Буде більша орендна плата – буде більша відповідальність орендаря.

Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про передачу Київській регіональній спілці споживчої кооперації в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке, вул. Підгайя, 2-а», з врахуванням орендної плати 8%, як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували:	«За»	16
	«Проти»	0
	«Утрималося»	0
Не голосували		0

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про передачу Київській регіональній спілці споживчої кооперації в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке, вул. Підгайя, 2-а».

СЛУХАЛИ: 27. Про передачу Київській регіональній спілці споживчої кооперації в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке, вул. Центральна, 30.

ДОПОВІДАЄ: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Шановні депутати!

Розглянувши заяву Київської регіональної спілки споживчої кооперації від 14 жовтня 2024 року, вх. № 465/02-13, постійна комісія з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтею 8 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», статтями 12, 79-1, 93, 116, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, рекомендує сесії сільської ради:

1. Передати Київської регіональної спілки споживчої кооперації, ЄДРПОУ: 31924756, в оренду строком на 5 років земельну ділянку площею 0,2110 га, кадастровий номер 3224081201:01:063:0010, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, село Великополовецьке, вулиця Центральна, 30а, цільове призначення (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності с. Великополовецьке.

2. Встановити з дати укладення договору оренди землі річну орендну плату у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки з урахуванням існуючої на поточний рік індексації.

3. Доручити Фурсівському сільському голові Шараварі Сергію Васильовичу укласти з Київською регіональною спілкою споживчої кооперації, ЄДРПОУ: 31924756, договір оренди землі.

4. Київській регіональній спілці споживчої кооперації, ЄДРПОУ: 31924756, після укладення договору оренди землі провести державну реєстрацію права оренди земельної ділянки, зазначеної у п. 1 цього рішення, в органах Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Головуючий: Чи є необхідність у виступі? Немає. Нам необхідно прийняти рішення по обговорюваному питанню. Ставлю на голосування висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою та проєкт рішення «Про передачу Київській регіональній спілці споживчої кооперації в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке, вул. Центральна, 30», як рішення сесії сільської ради в цілому.

Голосували: «За» 15

«Проти»	0	
«Утрималося»	0	
Не голосували	1	Потапенко С.А., депутат в/о № 4

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про передачу Київській регіональній спілці споживчої кооперації в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке, вул. Центральна, 30».

28. ЗНЯТО З РОЗГЛЯДУ: Про надання дозволу ТОВ «АТОЛ МИРТРАНС» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо оформлення в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, м. Біла Церква, Гайок, 224а, на території Фурсівської сільської територіальної громади.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

29. Різне *(Виступ Соболь Н.А., депутата в/о № 2, щодо надання допомоги в придбанні зарядної станції представнику Збройних Сил України).*

Головуючий: Шановні депутати! Сесію оголошую закритою. Зараз у нас 16^{55} год. Всім дякую.

Голова засідання-
сільський голова Сергій ШАРАВАРА

Секретар засідання-
секретар сільської ради Ігор ЛИСИЙ

«Проти»	0	
«Утрималося»	0	
Не голосували	1	Потапенко С.А., депутат в/о № 4

За результатами голосування рішення прийнято (форма 1-ПГ додається)

ВИРІШИЛИ: Прийняти рішення: «Про передачу Київській регіональній спілці споживчої кооперації в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована: Київська область, Білоцерківський район, с. Великополовецьке, вул. Центральна, 30».

28. ЗНЯТО З РОЗГЛЯДУ: Про надання дозволу ТОВ «АТОЛ МИРТРАНС» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) щодо оформлення в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних, допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, м. Біла Церква, Гайок, 224а, на території Фурсівської сільської територіальної громади.
Доповідач: Потапенко С.А., голова постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

29. Різне *(Виступ Соболь Н.А., депутата в/о № 2, щодо надання допомоги в придбанні зарядної станції представнику Збройних Сил України).*

Головуючий: Шановні депутати! Сесію оголошую закритою. Зараз у нас 16^{55} год. Всім дякую.

Голова засідання-
сільський голова Сергій ШАРАВАРА

Секретар засідання-
секретар сільської ради Ігор ЛИСИЙ