5(19)

ФУРСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 04 жовтня 2024 року № 1267-63-VIII

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,5535 га, кадастровий номер 3220488300:05:012:0045, що розташована по вул. Промислова, 18, село Фурси, Білоцерківський район, Київська область, що надається у власність ТОВ «ЗДРАВОФАРМ» шляхом викупу

Розглянувши заяву ТОВ «ЗДРАВОФАРМ» від 09 вересня 2024 року, вх. № 804/16-02, про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки по вулиці Промислова, 18, село Фурси, Білоцерківський район, Київська область, яка перебуває у товариства в оренді, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою, керуючись статтями 12, 122, 126, 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оцінку земель», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,5535 га, кадастровий номер: 3220488300:05:012:0045, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, вул. Промислова, 18, виготовлений 09 вересня 2024 року приватним підприємством «СВІТЛИЦЯ-НОВА», сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 68/2024 від 06 лютого 2024 року.
2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 1,5535 га, кадастровий номер 3220488300:05:012:0045, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, вул. Промислова, 18, з цільовим призначенням (11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,машинобудівної та іншої промисловості (категорія – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) на підставі висновку про експертну грошову оцінку

земельної ділянки від 09 вересня 2024 року в розмірі 3 277 730 (три мільйони двісті сімдесят сім тисяч сімсот тридцять грн. 00 коп.), що у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки становить 210,99 (двісті десять) грн. 99 коп.

3. Продати ТОВ «ЗДРАВОФАРМ», ЄДРПОУ: 36458995, за 3 277 730 (три мільйони двісті сімдесят сім тисяч сімсот тридцять грн.) 00 коп., земельну ділянку площею 1,5535 га, кадастровий номер 3220488300:05:012:0045, яка розташована за адресою: Київська область, Білоцерківський район, село Фурси, вул. Промислова, 18, з цільовим призначенням (11.02) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

4. Доручити Фурсівському сільському голові Шараварі Сергію Васильовичу укласти з ТОВ «ЗДРАВОФАРМ», ЄДРПОУ: 36458995, договір купівлі- продажу земельної ділянки, передбаченої у п.п. 1-3 цього рішення, у якому зазначити, що 100 % від суми продажу має бути сплачено ТОВ «ЗДРАВОФАРМ» після його укладення протягом місяця з дня набрання чинності даного рішення.

5. Право оренди земельної ділянки, зазначеної у п.п. 1-3 цього рішення, у ТОВ «ЗДРАВОФАРМ», ЄДРПОУ: 36458995, припиняється в момент набуття на ними права власності у порядку, визначеному законодавством.

6. Контроль за виконанням данного рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних, водних, лісових ресурсів, екології, використання надр та здійснення благоустрою.

Сільський голова Сергій ШАРАВАРА

Україна * Київська область * Білоцерківський район, с.Фурси ФУРСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА 04363225

ФУРСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Шістдесят третя сесія **27 вересня 2024 року**

Загальний склад ради: 22 депутати. Склад ради: 20 депутатів
Присутні на пленарному засіданні: 14 депутатів, сільський голова.
Відсутні: 6 депутатів.

РЕЗУЛЬТАТИ ПОІМЕННОГО ГОЛОСУВАННЯ

по питанню: 5(19.) Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 1,5535 га, кадастровий номер 3220488300:05:012:0045, що розташована по вул. Промислова, 18, село Фурси, Білоцерківський район, Київська область, що надається у власність ТОВ «ЗДРАВОФАРМ» шляхом викупу.

№ п/п	№ виборчого округу	Прізвище, ім'я, по батькові	За	Проти	Утримався	Відсутній
1	Сільський голова	Шаравара Сергій Васильович				
2	1	Шаравара Віталій Васильович				
3	1	Радіна Ніна Іванівна				
4	2	Ковтун Ігор Анатолійович				
5	2	Соболь Наталія Анатоліївна				відсут.
6	3	Лисий Ігор Анатолійович				
7	3	Шаравара Владислав Віталійович				відсут.
8	3	Ткач Алла Андріївна				
9	4	Потапенко Сергій Анатолійович				
10	4	Мельниченко Олександр Васильович				
11	4	Бабенко Вікторія Василівна				відсут.
12	4	Суворов Василь Олександрович				відсут.
13	5	Саєнко Тетяна Дмитрівна				

14	**6**	Бриндзя Володимир Васильович				відсут.
15	**7**	Ященко Олег Анатолійович				відсут.
16	**7**	Ященко Анатолій Миколайович				
17	**7**	Нагорний Максим Борисович				
18	**8**	Присяжний Анатолій Павлович				
19	**8**	Хомук Олена Володимирівна				
20	**8**	Удодік Людмила Олексіївна				
21	**8**	Катренко Віталій Миколайович				

Голосували - 15 **, в т.ч.** **«За» -** 15

«Проти» - 0

«Утримався» - 0

Результат голосування: **Рішення** прийнято
(прийнято, не прийнято, інше)

Голова лічильної комісії _____ (підпис) А.А. Ткач (прізвище, ініціали)

Секретар лічильної комісії _____ (підпис) Т.Д. Саєнко (прізвище, ініціали)

Члени лічильної комісії: _____ (підпис) Н.І. Радіна (прізвище, ініціали)

_____ (підпис) В.В. Шаравара (прізвище, ініціали)