ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

08044, вул. І.Франка, 2, с. Фасова Макарівський район, Київська область,
тел./факс(04578) 3 -14- 42 E-mail: fasova_rada@ukr.net Код ЄДРПОУ 4362450

ПРОТОКОЛ

Засідання тридцятої сесії VII скликання

10 травня 2019 року

с. Фасова

Всього депутатів – 12
Було присутніх на сесії депутатів – 9

Антонець Олена Михайлівна
Богаченко Тетяна Михайлівна
Лихота Олександр Павлович
Кирпач Олег Вікторович
Куріпко Тетяна Вікторівна
Синельник Олександр Васильович
Расюк Григорій Васильович
Рубець Олена Андріївна
Якименко Наталія Вікторівна

Відсутні депутати – 3

Лукасевич Володимир Олександрович
Панчук Іван Борисович
Якименко Оксана Вікторівна

Запрошені на сесію: Білан Анатолій Васильович, Міщук Олександр Васильович, Щербина Тетяна Василівна, Ушатенко Галина Василівна.

Вів сесію : Оніщенко І.І. – голова сільської ради

ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

1. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди.
Доповідає: сільський голова Оніщенко І.І.

2. Про добровільне об'єднання територіальних громад.
Доповідає: сільський голова Оніщенко І.І.

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки у власність громадянам України для ведення особистого селянського господарства.
Доповідає: сільський голова Оніщенко І.І.

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам України для ведення особистого селянського господарства, в межах населеного пункту с. Фасова, Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.
Доповідає: сільський голова Оніщенко І.І.

5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) громадянам України для ведення особистого селянського господарства в адміністративних межах Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.
Доповідає: сільський голова Оніщенко І.І.

6. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), власнику земельної частки (пай) гр.. України Шульга Миколі Івановичу для ведення особистого селянського господарства які розташовані на території Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.
Доповідає: сільський голова Оніщенко І.І.

1.СЛУХАЛИ: сільського голову Оніщенко І.І., про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди.

ВИРІШИЛИ: прийняти рішення сесії Фасівської сільської ради
за № 180-30-VII скликання
(рішення додається)
голосували « за » - одноголосно
Антонець Олена Михайлівна
Богаченко Тетяна Михайлівна
Лихота Олександр Павлович

Кирпач Олег Вікторович
Куріпко Тетяна Вікторівна
Синельник Олександр Васильович
Расюк Григорій Васильович
Рубець Олена Андріївна
Якименко Наталія Вікторівна

2.СЛУХАЛИ: сільського голову Оніщенко І.І., про добровільне об'єднання територіальних громад.

ВИРІШИЛИ: прийняти рішення сесії Фасівської сільської ради
за № 181-30-VII скликання
(рішення додається)
голосували « за » - одноголосно
Антонець Олена Михайлівна
Богаченко Тетяна Михайлівна
Лихота Олександр Павлович
Кирпач Олег Вікторович
Куріпко Тетяна Вікторівна
Синельник Олександр Васильович
Расюк Григорій Васильович
Рубець Олена Андріївна
Якименко Наталія Вікторівна

3.СЛУХАЛИ: сільського голову Оніщенко І.І., про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки у власність громадянам України для ведення особистого селянського господарства.

ВИРІШИЛИ: прийняти рішення сесії Фасівської сільської ради
за № 182-30-VII скликання
(рішення додається)
голосували « за » - одноголосно
Антонець Олена Михайлівна
Богаченко Тетяна Михайлівна
Лихота Олександр Павлович
Кирпач Олег Вікторович
Куріпко Тетяна Вікторівна
Синельник Олександр Васильович
Расюк Григорій Васильович
Рубець Олена Андріївна
Якименко Наталія Вікторівна

4.СЛУХАЛИ: сільського голову Оніщенко І.І., про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам України для ведення особистого селянського господарства, в межах

населеного пункту с. Фасова, Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

ВИРІШИЛИ: прийняти рішення сесії Фасівської сільської ради
за № 183-30-VII скликання
(рішення додається)
голосували « за » - одноголосно
Антонець Олена Михайлівна
Богаченко Тетяна Михайлівна
Лихота Олександр Павлович
Кирпач Олег Вікторович
Куріпко Тетяна Вікторівна
Синельник Олександр Васильович
Расюк Григорій Васильович
Рубець Олена Андріївна
Якименко Наталія Вікторівна

5.СЛУХАЛИ: сільського голову Оніщенко І.І., Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) громадянам України для ведення особистого селянського господарства в адміністративних межах Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

ВИРІШИЛИ: прийняти рішення сесії Фасівської сільської ради
за № 184-30-VII скликання
(рішення додається)
голосували « за »
Антонець Олена Михайлівна
Богаченко Тетяна Михайлівна
Лихота Олександр Павлович
Куріпко Тетяна Вікторівна
Синельник Олександр Васильович
Рубець Олена Андріївна
Расюк Григорій Васильович
Панчук Іван Борисович
Якименко Наталія Вікторівна

6.СЛУХАЛИ: сільського голову Оніщенко І.І., Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), власнику земельної частки (пай) гр.. України Шульга Миколі Івановичу для ведення особистого селянського господарства які розташовані на території Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

ВИРІШИЛИ: прийняти рішення сесії Фасівської сільської ради

за № 185-30-VII скликання
(рішення додається)
голосували « за » - одноголосно
Антонець Олена Михайлівна
Богаченко Тетяна Михайлівна
Лихота Олександр Павлович
Куріпко Тетяна Вікторівна
Синельник Олександр Васильович
Рубець Олена Андріївна
Расюк Григорій Васильович
Панчук Іван Борисович
Якименко Наталія Вікторівна

ЗАКРИТТЯ СЕСІЇ
с. Фасова

Сільський голова І.І. Оніщенко

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про надання дозволу
на розробку проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
у користування на умовах оренди

Розглянувши клопотання ПрАТ «Київобленерго» про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування на умовах оренди, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, сесія сільської ради: **вирішила:**

1.Надати ПрАТ «Київобленерго» дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії під 5 опорами ПЛЗ-10кВ та ТП-10/0,4кВ,загальною орієнтовною площею 0,0051 га (0,0022 га під ТП-10/0,4 кВ та 3 земельні ділянки по 0,0004 га, 1 земельна ділянка 0,0008 га, 1 земельна ділянка 0,0009 га під опорами) в с. Фасова Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

2. Роботи з розробки проекту землеустрою розпочати після укладення договору із землевпорядною організацією, яка, у відповідності до Закону України «Про землеустрій», є розробником документації із землеустрою.
Зміст проекту землеустрою повинен відповідати вимогам ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

3.Розробка проекту не дає права на використання земельної ділянки до встановлення її меж в натурі (на місцевості) та одержання документа, що посвідчує право на неї.

4.Матеріали, отримані за результатами розробки проекту землеустрою, подати на затвердження до Фасівської сільської ради.

Сільський голова І.І. Оніщенко

с. Фасова
10.05.2019 року
№ 180-30-VII

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про добровільне об'єднання
територіальних громад

Відповідно до частини 5 статті 7 Закону України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», керуючись частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Об'єднатися з територіальними громадами смт Макарів, с. Зурівка, с. Калинівка, с. Фасівочка (Макарівська селищна рада), с. Андріївка, с. Червона Гірка (Андріївська сільська рада), с. Борівка, с. Садки-Строївка, с. Лисиця,с. Шнурів Ліс (Борівська сільська рада), с. Великий Карашин, с. Малий Карашин (Великокарашинська сільська рада), с. Комарівка (Комарівська сільська рада), с. Королівка, с. Новомирівка, с. Ферма (Королівська сільська рада), с. Липівка, с. Лозовик (Липівська сільська рада), с. Людвинівка (Людвинівська сільська рада), с. Маковище, с. Вишеград (Маковищанська сільська рада), с. Мар'янівка (Мар'янівська сільська рада), с. Наливайківка, с. Почепин (Наливайківська сільська рада), с. Ніжиловичі (Ніжиловицька сільська рада), с. Пашківка, с. Вітрівка (Пашківська сільська рада), с. Червона Слобода (Червонослобідської сільської ради)Макарівського району Київської області в Макарівську селищну об'єднану територіальну громаду з адміністративним центром у смт Макарів.

2. Правонаступником активів і пасивів (зобов'язань) територіальних громад, що об'єдналися, визначити Макарівську селищну громаду.

3. Затвердити план організаційних заходів щодо добровільного об'єднання територіальних громад (додається).

Сільський голова І.І. Оніщенко

с. Фасова
10.05.2019 року
№ 181-30-VII

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Фасівської
сільської ради
від 10.05.2019 року № 181-30- VII

ПЛАН
організаційних заходів
щодо добровільного об'єднання територіальних громад

1. Забезпечити подання роз'яснювальних матеріалів з питань добровільного об'єднання територіальних громад у місцеві засоби масової інформації, на офіційних сайтах територіальних громад, що об'єднуються.

2. Надати пропозиції до Статуту та плану соціально-економічного розвитку Макарівської селищної об'єднаної територіальної громади.

3. Провести інвентаризацію наявних приміщень, що знаходяться у комунальній власності територіальних громад, що об'єднуються, для подальшого розміщення у них виконавчих органів селищної ради Макарівської селищної об'єднаної територіальної громади.

4. Надати пропозиції щодо організаційної структури та штатного розпису виконавчих органів селищної ради Макарівської селищної об'єднаної територіальної громади.

5. Провести розрахунки до кошторису витрат на утримання виконавчих органів селищної ради Макарівської селищної ради об'єднаної територіальної громади.

6. Підготувати пропозиції щодо перспективних старостинських округів Макарівської селищної об'єднаної територіальної громади, у яких обирається староста, їх кількості, центрів та переліків населених пунктів, що входять до складу кожного старостинського округу.

7. Розробити план працевлаштування працівників виконавчих органів рад, які внаслідок об'єднання можуть втратити робочі місця.

8. Підготувати пропозиції щодо перспективного плану формування мережі підприємств та установ для надання публічних послуг, зокрема, у сфері освіти, культури, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства.

9. Розробити проект плану транспортного обслуговування мешканців Макарівської селищної об'єднаної територіальної громади.

10. Провести аналіз виконання місцевих бюджетів територіальними громадами, які об'єднуються у Макарівську селищну об'єднану територіальну громаду, та вжити заходів з метою недопущення або зменшення дебіторської та кредиторської заборгованостей.

11. Визначити приміщення місця для розміщення виконавчих органів селищної ради Макарівської селищної об'єднаної територіальної громади, забезпечити їх необхідним технічним оснащенням, інвентарем та за необхідності провести ремонт приміщень.

Секретар Фасівської сільської ради **О.А. Рубець**

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки у власність гр. Ольшани Валентини Миколаївни для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву громадянки України **Ольшани Валентини Миколаївни,** щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, загальною площею **0,3300 га** для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах Фасівської сільської ради в селі Фасова по вулиці Садова,85 Макарівського району Київської області. Відповідно п. п. 34 ч.1 ст. 26 та п. п. 9 п. «б» ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст..12,19,40,118,119,120,121 та розділом Х Перехідних положень Земельного Кодексу України сільська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки у власність громадянки України **Ольшани Валентини Миколаївни** загальною площею **0,3300 га,** для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах Фасівської сільської ради, в селі Фасова по вулиці Садова,85, Макарівського району Київської області.

2. Роботи по виготовленню проекту землеустрою розпочати після укладання договору зацікавленою стороною з землевпорядною організацією, яка має відповідну ліцензію на їх виконання.

3. Остаточна площа земельної ділянки буде визначена після проведення геодезичних робіт землевпорядною організацією.

4. Матеріали проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність подати для затвердження у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з питань законності, правопорядку, земельним відносинам та охоронні навколишнього середовища.

Сільський голова І.І. Оніщенко

с. Фасова
10.05.2019 року
№ 182-30-VII

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки у власність гр. Білан Анатолію Васильовичу для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву гр.. України **Білан Анатолію Васильовичу,** щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, загальною площею **0,025 га** для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах Фасівської сільської ради в селі Фасова по вулиці Довга,2, Макарівського району Київської області. Відповідно п. п. 34 ч.1 ст. 26 та п. п. 9 п. «б» ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст..12,19,40,118,119,120,121 та розділом Х Перехідних положень Земельного Кодексу України сільська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки у власність гр.. України **Білан Анатолію Васильовичу** загальною площею **0,025 га,** для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах Фасівської сільської ради, в селі Фасова по вулиці Довга,2, Макарівського району Київської області.

2. Роботи по виготовленню проекту землеустрою розпочати після укладання договору зацікавленою стороною з землевпорядною організацією, яка має відповідну ліцензію на їх виконання.

3. Остаточна площа земельної ділянки буде визначена після проведення геодезичних робіт землевпорядною організацією.

4. Матеріали проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність подати для затвердження у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з питань законності, правопорядку, земельним відносинам та охоронні навколишнього середовища.

Сільський голова І.І. Оніщенко

с. Фасова
10.05.2019 року
№ 182-30-VII

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки у власність гр. Ободзинська Ользі Петрівні для ведення особистого селянського господарства

Розглянувши заяву громадянки України **Ободзинська Ользі Петрівні ,** щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, загальною площею **0,30 га** для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах Фасівської сільської ради в селі Фасова по вулиці Довга,65 Макарівського району Київської області. Відповідно п. п. 34 ч.1 ст. 26 та п. п. 9 п. «б» ч.1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст..12,19,40,118,119,120,121 та розділом Х Перехідних положень Земельного Кодексу України сільська рада **вирішила:**

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо передачі земельної ділянки у власність громадянки України **Ободзинська Ользі Петрівні** загальною площею **0,30 га,** для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в межах Фасівської сільської ради, в селі Фасова по вулиці Довга,65, Макарівського району Київської області.

2. Роботи по виготовленню проекту землеустрою розпочати після укладання договору зацікавленою стороною з землевпорядною організацією, яка має відповідну ліцензію на їх виконання.

3. Остаточна площа земельної ділянки буде визначена після проведення геодезичних робіт землевпорядною організацією.

4. Матеріали проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність подати для затвердження у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з питань законності, правопорядку, земельним відносинам та охоронні навколишнього середовища.

Сільський голова І.І. Оніщенко

с. Фасова
10.05.2019 року
№ 182-30-VII

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Нагорній Ганні Свиридонівні для ведення особистого селянського господарства, площею – 0,2636 га в межах населеного пункту с.Фасова, вул. Хуторна, №34 Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. України **Нагорній Ганні Свиридонівні** для ведення особистого селянського господарства, площею – **0,2636** га в межах населеного пункту села Фасова, вул. Хуторна,№34, Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області, розроблений землевпорядною організацією, враховуючи позитивні висновки про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність керуючись ст..144 Конституції України, ст..12, 33 (35,40), 116, 118, 121, 125, 126, 186, 186-1, пункт 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр» та підпунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. України **Нагорній Ганні Свиридонівні** для ведення особистого селянського господарства, площею – 0,2636 га в межах населеного пункту села Фасова, вул. Хуторна, №34,Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

2. Передати у власність гр. України **Нагорній Ганні Свиридонівні** земельну ділянку площею 0,2636 га, кадастровий номер 3222788001:01:002:0036, для ведення особистого селянського господарства в межах села Фасова, вул. Хуторна, №34, Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

3. Попередити гр. України **Нагорній Ганні Свиридонівні**, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту його державної реєстрації та про обов'язок справляння плати за землю відповідно до розділу XIII Податкового кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань законності, правопорядку, земельним відносинам та охороні навколишнього середовища при Фасівський сільській раді.

Сільський голова І.І. Оніщенко

с. Фасова
10.05. 2019 року
№183 -30-VII

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Нагорній Ганні Свиридонівні для ведення особистого селянського господарства, площею – 0,2636 га в межах населеного пункту с.Фасова, вул. Хуторна, №34 Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. України **Нагорній Ганні Свиридонівні** для ведення особистого селянського господарства, площею – **0,2636** га в межах населеного пункту села Фасова, вул. Хуторна,№34, Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області, розроблений землевпорядною організацією, враховуючи позитивні висновки про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність керуючись ст..144 Конституції України, ст..12, 33 (35,40), 116, 118, 121, 125, 126, 186, 186-1, пункт 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр» та підпунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. України **Нагорній Ганні Свиридонівні** для ведення особистого селянського господарства, площею – 0,2636 га в межах населеного пункту села Фасова, вул. Хуторна, №34,Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

2. Передати у власність гр. України **Нагорній Ганні Свиридонівні** земельну ділянку площею 0,2636 га, кадастровий номер 3222788001:01:002:0036, для ведення особистого селянського господарства в межах села Фасова, вул. Хуторна, №34, Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

3. Попередити гр. України **Нагорній Ганні Свиридонівні**, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту його державної реєстрації та про обов'язок справляння плати за землю відповідно до розділу XIII Податкового кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань законності, правопорядку, земельним відносинам та охороні навколишнього середовища при Фасівський сільській раді.

Сільський голова І.І. Оніщенко

с. Фасова
10.05. 2019 року
№183 -30-VII

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. **Потапенко Ганні Терентіївні** для ведення особистого селянського господарства, площею – **0,1711** га в межах населеного пункту с.Фасова, вул. Хуторна, №32 Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. України **Потапенко Ганні Терентіївні** для ведення особистого селянського господарства, площею – **0,1711** га в межах населеного пункту села Фасова, вул. Хуторна,№32, Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області, розроблений землевпорядною організацією, враховуючи позитивні висновки про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність керуючись ст..144 Конституції України, ст..12, 33 (35,40), 116, 118, 121, 125, 126, 186, 186-1, пункт 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про державний земельний кадастр» та підпунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. України **Потапенко Ганні Терентіївні** для ведення особистого селянського господарства, площею – **0,1711** га в межах населеного пункту села Фасова, вул. Хуторна, №32,Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

2. Передати у власність гр. України **Потапенко Ганні Терентіївні** земельну ділянку площею 0,1711 га, кадастровий номер 3222788001:01:002:0035, для ведення особистого селянського господарства в межах села Фасова, вул. Хуторна, №32, Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

3. Попередити гр. України Потапенко Ганні Терентіївні, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту його державної реєстрації та про обов'язок справляння плати за землю відповідно до розділу XIII Податкового кодексу України.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань законності, правопорядку, земельним відносинам та охороні навколишнього середовища при Фасівський сільській раді.

Сільський голова І.І. Оніщенко

с. Фасова
10.05. 2019 року
№183 -30-VII

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) громадянам України Дмитренко Віктору Івановичу, Смаль Тамілі Іванівні, Корчинській Лідії Іванівні для ведення особистого селянського господарства в адміністративних межах Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власнику земельної частки (паю) громадянам України Дмитренко Віктору Івановичу, Смаль Тамілі Іванівні, Корчинській Лідії Іванівні, про затвердження технічної документації та надання безоплатного у власність земельну ділянку площею 3,60 га кадастровий номер 3222788000:03:001:0071, витяг з Державного кадастру про земельну ділянку від 09.04.2019 року № НВ – 3214936662019 для ведення особистого селянського господарства в адміністративних межах Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області, розроблений ФОП Гулак Н.О. від 09.04.2019 року, відповідно до ст.. 186-1 Земельного кодексу України п.п. 15,17,21 Розділу X «Перехідних положень» Земельного кодексу України, ст..ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст..14-1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власниках земельних часток (паїв)» ст..25 Закону України «Про землеустрій», сесія сільської ради вирішила:

1.Затвердити технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) власнику земельної ділянки (паю) гр.. Дмитренко Віктору Івановичу, Смаль Тамілі Іванівні, Корчинській Лідії Іванівні по 1/3 частці (паю) кожному від загальної площі 3,60 га, для ведення особистого селянського господарства в адміністративних межах Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області

2.Передати у безоплатну спільну часткову власність по 1/3 кожному гр.. України Дмитренко Віктору Івановичу, Смаль Тамілі Іванівні, Корчинській Лідії Іванівні земельну ділянку площею 3,60 га кадастровий номер 3222788000:03:001:0071 для ведення особистого селянського в адміністративних межах Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області

3.Власник земельної ділянки гр Дмитренко Віктору Івановичу, Смаль Тамілі Іванівні, Корчинській Лідії Іванівні провести Державну реєстрацію земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4.Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням відповідно до ст.. 168,202,211 Земельного Кодексу України.

5.Контроль за виконанням рішення покласти на комісію сільської ради з питань законності, правопорядку, земельним відносинам та охоронні навколишнього середовища.

Сільський голова І.І. Оніщенко
с. Фасова
10.05.2019 року
№ 184-30-VII

ФАСІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
МАКАРІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), власнику земельної частки (пай) гр.. України Шульга Миколі Івановичу для ведення особистого селянського господарства які розташовані на території Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області.

Розглянувши заяву гр.. України Шульга Миколі Івановичу щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), власнику земельної частки (паю) для ведення особистого селянського господарства на території Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області керуючись ст. 12,25,33,186 та розділом Х Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству стимулювання зрошення в Україні", Закону України "Про землеустрій» Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості)земельних ділянок власникам земельних часток (паїв),Законом України «Про орган місцевого самоврядування», Указом Президента України від 03.12.1999 року №1529/99»Про невідкладні заходи щодо прискорення реформування аграрного сектора економіки», сільська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), власнику земельної частки (паю) для ведення особистого селянського господарства, Шульга Миколі Івановичу площею 4,81 га згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії РН № 365173 зареєстрованого 08.12.2000 р. у Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 0228, в адміністративних межах Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області, площею 4,81 га згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії КВ № 0155726 зареєстрованого 23.07.1997 р. у Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 0099, в адміністративних межах Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області,та площею 4,81 га згідно Сертифікату на право на земельну частку (пай) серії КВ № 0155785 зареєстрованого 23.07.1997 р. у Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) за № 0235, в адміністративних межах Фасівської сільської ради Макарівського району Київської області,

2. Роботи з розробки технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), власнику земельної частки (паю) розпочати після укладення зацікавленою стороною договору з землевпорядною організацією, яка має відповідну ліцензію на їх виконання.

3. Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) погодити у відповідності до вимог чинного законодавства та подати на затвердження до Макарівської районної державної адміністрації Київської області.

4. Підготовка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) не дає права громадянці Шульга Миколі Івановичу на її використання до встановлення меж цієї ділянки, одержання документа, що посвідчує право на неї та його державної реєстрації.

Сільський голова І.І. Оніщенко

с. Фасова
10.05.2019 року
№ 185-30 -VII