ЧАБАНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VIII СКЛИКАННЯ 118 ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ

Проєкт РІШЕННЯ

від «17» вересня 2026 р. № 6

Про внесення змін до Програми благоустрою та утримання територій Чабанівської селищної територіальної громади на 2026 рік

На виконання до законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про автомобільні дороги», «Про управління відходами», «Про поховання та похоронну справу», «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23.09.2003 № 154, враховуючи рекомендації постійної депутатської комісії Чабанівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, житлово-комунального господарства, комунальної власності, розвитку підприємництва, благоустрою і транспорту з метою поліпшення комплексного благоустрою населених пунктів Чабанівської селищної територіальної громади та створення мікроклімату, сприятливого для життєдіяльності населення; враховуючи потребу у здійсненні ремонтів об'єктів благоустрою і приведення їх до належного санітарного та естетичного стану, відповідно до рішення 108-ї позачергової сесії Чабанівської селищної ради від 24.02.2026 року № 1388 «Про затвердження Програми благоустрою та утримання територій Чабанівської селищної територіальної громади на 2026 рік» (зі змінами), керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія Чабанівської селищної ради

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до «Програми благоустрою та утримання територій Чабанівської селищної територіальної громади на 2026 рік» та затвердити її в новій редакції (додається).
2. Фінансовому відділу Чабанівської селищної ради під час внесення змін до бюджету Чабанівської селищної територіальної громади на відповідний період врахувати потребу в коштах на реалізацію завдань і заходів Програми, виходячи з реальних можливостей бюджету та його пріоритетів.
3. Рішення 115-ї позачергової сесії Чабанівської селищної ради від 07 липня 2026 року № 1536 «Про внесення змін до Програми благоустрою та утримання територій Чабанівської селищної територіальної громади на 2026 рік» вважати таким, що втратило чинність.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Чабанівської селищної ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, житлово-комунального господарства, комунальної власності, розвитку підприємництва, благоустрою і транспорту

Виконувач обов'язків Чабанівського
селищного голови – секретар ради **Сергій ЗАХАРЕНКО**

ЗАТВЕРДЖЕНО
Додаток до п.1. рішення 118-ї позачергової
сесії Чабанівської селищної ради
від 17 вересня 2026 року № _____
Виконувач обов'язків Чабанівського
селищного голови - секретар ради

_____ Сергій ЗАХАРЕНКО

ПРОГРАМА
БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ЧАБАНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ НА 2026 РІК
(нова редакція)

селище Чабани
2026 рік

ПАСПОРТ
Програми благоустрою та утримання територій Чабанівської селищної територіальної громади на 2026 рік

Найменування Програми	Програма благоустрою та утримання територій Чабанівської селищної територіальної громади на 2026 рік (далі – Програма)
Правове забезпечення для розробки Програми	- Закон України «Про житлово-комунальні послуги»; - Закон України «Про благоустрій населених пунктів»; - Закон України «Про управління відходами»; - Закон України «Про питну воду та питне водопостачання»; - Закон України «Про водовідведення та очищення стічних вод»; - Закон України «Про теплопостачання»; - Закон України «Про автомобільні дороги»; - Закон України «Про поховання та похоронну справу»; - Закон України «Про державну допомогу суб'єктам господарювання», - Закон України «Про ціни і ціноутворення»; - Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»; - Бюджетний кодекс України; - Господарський кодекс України.
Замовник Програми	Чабанівська селищна рада
Розробники Програми	Відділ житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури виконавчого комітету Чабанівської селищної ради
Виконавці Програми	-Чабанівська селищна рада, - Відділ житлово-комунального господарства та розвитку інфраструктури виконавчого комітету Чабанівської селищної ради -комунальні підприємства житлово-комунальної сфери Чабанівської селищної ради: КП «Керуюча компанія Чабани» КП «Керуюча компанія Новосілки»
Мета Програми	Забезпечення надійної роботи систем життєзабезпечення Чабанівської селищної територіальної громади, надання мешканцям громади житлово-комунальних послуг належного рівня; організація заходів з благоустрою; створення умов для комфортного проживання, відпочинку та дозвілля мешканців громади; покращення якості шляхів сполучення, зовнішньої привабливості вулиць, місць загального громадського користування та відпочинку; охорона, збереження та відтворення існуючих зелених насаджень, утримання їх у належному стані; забезпечення ефективного функціонування та розвитку підприємств житлово-комунальної сфери Чабанівської селищної ради
Завдання Програми	- покращення екологічного стану територій населених пунктів громади, утримання в належному санітарному стані об'єктів благоустрою; - поліпшення транспортно-експлуатаційного стану автомобільних доріг, об´єктів дорожньої інфраструктури; - покращення освітлення вулиць, зменшення енергоємності; - доведення якісних і кількісних показників до рівня нормативних;

	- укріплення матеріальної та технічної бази комунального господарства громади для проведення робіт з благоустрою на території Чабанівської селищної територіальної громади
Строки реалізації Програми	2026 рік
Джерела фінансування Програми	Кошти бюджету Чабанівської селищної територіальної громади, інші джерела, не заборонені законодавством
Обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	Обсяг фінансування заходів на 2026 рік складає **21 855 000,00 грн.**
Стислий зміст заходів Програми	- організаційні заходи щодо виконання Програми; - заходи з благоустрою; - заходи щодо забезпечення належного надання житлово-комунальних послуг мешканцям громади; - заходи з запровадження енергоефективних технологій; - заходи щодо розвитку та збереження зелених насаджень; - заходи з забезпечення діяльності об’єктів дорожнього господарства; - заходи з формування у населення екологічної культури щодо поводження з побутовими відходами; - заходи щодо ремонтів та утримання житлового фонду; - заходи з забезпечення прозорості у формуванні тарифної та цінової політики у сфері комунальних послуг; - заходи щодо фінансової підтримки комунальних підприємств житлово-комунальної сфери
Очікувані результати	- забезпечення сталого функціонування комунальних підприємств житлово-комунальної сфери Чабанівської селищної ради; - підвищення надійності інженерних споруд, зменшення поривів на мережах водопостачання та водовідведення, теплопостачання; - надання населенню житлово-комунальних послуг належної якості; - покращення стану дорожнього покриття вулиць; - покращення благоустрою, екологічного стану населених пунктів громади; - забезпечення прозорості у формуванні тарифної та цінової політики у сфері комунальних послуг; - забезпечення захисту прав споживачів, їх своєчасне інформування з питань своїх прав та обов'язків; - зменшення кількості звернень мешканців громади щодо неякісного надання житлово-комунальних послуг; - утримання в належному стані об’єктів благоустрою, житлового фонду; - упорядкування кладовищ; - збільшення площі зелених насаджень; - формування екологічної культури населення громади; - стабілізація фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств, підвищення якості надання комунальних послуг, оновлення виробничих потужностей та технічної бази, покращення рівня розрахунків населення за спожиті послуги

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ. ОБГРУНТУВАННЯ ПРОБЛЕМИ

Житлово-комунальне господарство - це одна з найважливіших галузей господарського комплексу громади, що забезпечує його життєдіяльність - це провідна галузь, що створює необхідні умови для життєдіяльності населення, покликана виконувати комплекс робіт і послуг з утримання і ремонту об´єктів благоустрою систем життєзабезпечення Чабанівської селищної територіальної громади, надання мешканцям громади житлово-комунальних послуг належного рівня; сталого функціонування комунальних підприємств Чабанівської селищної ради, підвищення надійності інженерних споруд, вулично-дорожньої мережі, зовнішнього освітлення, благоустрою на території населених пунктів громади, організація озеленення та екологічної безпеки, запровадження енергоефективних технологій, належне утримання житлового фонду тощо.

Основною діяльністю житлово-комунального господарства Чабанівської селищної ради є повне задоволення потреб мешканців в усіх видах житлово-комунальних послуг, створення комфортних умов для мешканців, ефективне використання комунальної власності, належне утримання об'єктів комунальної власності, збільшення обсягів капітального ремонту та реконструкції житлового фонду у межах діючого законодавства, об'єктів благоустрою, зменшення енергоємності надання житлово-комунальних послуг належної якості, зменшення аварійності на автошляхах, врегулювання питань управління відходами, поліпшення екологічного стану територій громади.

Сьогодні житлово - комунальне господарство переживає значні труднощі. Технічний стан об'єктів житлово-комунального господарства потребує знаних вкладень на здійснення капітальних ремонтів об´єктів благоустрою, зон відпочинку, мереж, які забезпечують життєдіяльність громади, основні фонди та обладнання потребують оновлення. Нестача фінансового ресурсу не сприяє вирішенню завдань технічного переоснащення та розвитку житлово-комунальних підприємств, необхідної реконструкції об'єктів теплопостачання, водопостачання та водовідведення. Через нестачу обігових коштів комунальними підприємствами виконується тільки найнеобхідніші роботи з капремонту житлового фонду, заміни інженерних мереж та комунікацій. Матеріально – технічна база підприємств житлово-комунального господарства потребує суттєвого оновлення та об´єктивного відношення до тарифної політики. Для забезпечення виконання статутних завдань комунальні підприємства нерідко потребують залучення додаткового фінансування, яке сприятиме стабілізації їх фінансово-господарської діяльності, покращенню стану розрахунків, більш ефективному використанню майна територіальної громади, оновленню виробничих потужностей, технічної бази, забезпечення повного та своєчасного внесення платежів до бюджету.

Сфера дії даної Програми охоплює діяльність комунальних підприємств житлово-комунальної сфери Чабанівської селищної територіальної громади, що є важливим у забезпеченні безперебійної діяльності систем з водопостачання та водовідведення населенню; в облаштуванні та утриманні в належному стані об'єктів благоустрою, в т.ч. упорядкування кладовищ, згідно вимог санітарного законодавства; в дотриманні вимог тарифної політики.

Програма розроблена з метою реалізації на території Чабанівської селищної територіальної громади державної політики, власних повноважень в сфері розвитку житлово - комунального господарства, створення умов щодо утримання, відновлення і захисту сприятливого мікроклімату для життєдіяльності населення середовища та забезпечення населення якісними житлово-комунальними послугами.

2. МЕТА ПРОГРАМИ

Мета Програми: Забезпечення надійної роботи систем життєзабезпечення Чабанівської селищної територіальної громади, надання житлово-комунальних послуг належного рівня мешканцям громади; організація заходів з благоустрою; запровадження енергоефективних технологій в сфері житлово-комунального господарства; створення умов для комфортного проживання, відпочинку та дозвілля мешканців громади; покращення якості шляхів сполучення, зовнішньої привабливості вулиць, місць загального громадського користування

та відпочинку; охорона, збереження та відтворення існуючих зелених насаджень, утримання їх у належному стані; упорядкування кладовищ, формування екологічної свідомості у мешканців, забезпечення сталої діяльності підприємств житлово-комунальної сфери та якісного безперебійного надання комунальних послуг.

Завдання Програми:

- забезпечення комфортності та безпеки умов проживання населення шляхом покращення технічного стану об´єктів благоустрою, житлового фонду з урахуванням вимог законодавства житлово-комунальної сфери;
- підтримання у належному стані систем водопостачання та водовідведення, мереж та об´єктів з постачання теплової енергії ;
- покращення екологічного стану населених пунктів Чабанівської селищної територіальної громади, забезпечення санітарної очистки територій громади та утримання об'єктів благоустрою в належному стані;
- поліпшення транспортно-експлуатаційного стану автомобільних доріг, об´єктів дорожньої інфраструктури;
- покращення освітлення вулиць, зменшення енергоємності;
- благоустрій кладовищ та упорядкування місць поховань;
- запровадження дієвого моніторингу діяльності підприємств, що дасть можливість реалізувати свої повноваження із забезпечення населення якісними житлово-комунальними послугами;
- доведення якісних і кількісних показників до рівня нормативних;
- укріплення матеріальної та технічної бази та фінансова підтримка комунальних підприємств для надання якісних комунальних послуг та проведення робіт з благоустрою.

3. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ

Для вирішення завдань необхідно:

- здійснення будівництва, модернізації, реконструкції, капітальних та поточних ремонтів мереж водопостачання та водовідведення, теплопостачання, об'єктів благоустрою, об'єктів дорожньої інфраструктури із застосуванням новітніх матеріалів та технологій, заміну застарілого енергоємного обладнання;
- капітальний ремонт об´єктів житлового фонду, утеплення конструкцій будинків, ліквідація витоків у будинкових мережах та сантехнічних приладах;
- приведення до належного технічного та санітарного стану об´єктів благоустрою;
- створення гармонійного середовища шляхом охорони, утримання та відновлення зелених насаджень у відповідності до сучасних тенденцій та можливостей; покращення екологічного стану Чабанівської селищної територіальної громади, забезпечення санітарної очистки територій громади;
- виконання робіт та проведення заходів, пов´язаних з управлінням відходами в зв´язку з приведенням їх у відповідність до вимог законодавства;
- заміна існуючих ламп на сучасні енерговитратні та екологічно небезпечні лампи зовнішнього освітлення;
- паспортизація вулично-шляхової мережі;
- залучення підприємств різних форм власності, які володіють передовими технологіями, для виконання робіт з благоустрою міста;
- розробка довгострокового плану озеленення з урахуванням збільшення площ паркових зон, газонів та квітників;
- втілення прозорого механізму формування тарифів на комунальні послуги;
- прогнозування та виділення з бюджету Чабанівської селищної територіальної громади коштів для відшкодування різниці в діючих тарифах на комунальні послуги та фактичною вартістю на виробництво цих послуг, які надаються підприємствами житлово-комунальної сфери Чабанівської селищної ради;

- покращення стану розрахунків підприємств з погашення заборгованості по податках та зборам;
- організація стабільної роботи підприємств в осінньо-зимовий період
- забезпечення належного функціонування аварійно-диспетчерської служби («гарячої лінії»);
- поліпшення транспортно-експлуатаційного стану автомобільних доріг, об´єктів дорожньої інфраструктури;
- оновлення парку спеціалізованої техніки;
- залучення громадськості до процесів формування відповідальної житлової політики, моніторингу якості надання житлово-комунальних послуг в громаді.

4. ОБСЯГИ ТА ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ ПРОГРАМИ

Фінансування заходів Програми здійснюватиметься за рахунок коштів бюджету Чабанівської селищної територіальної громади, власних коштів комунальних підприємств та інших джерел, не заборонених законодавством. Кошти бюджету Чабанівської селищної територіальної громади на виконання заходів Програми передбачаються під час формування проекту бюджету на відповідний рік та коригуються при потребі.

Реалізація Програми здійснюється відповідно планів заходів, що є додатками 1 до Програми.

Протягом фінансового року обсяг фінансування Програми здійснюється виходячи з реальних можливостей селищного бюджету та його пріоритетів.

Встановити, що видатки для виконання цієї Програми на **2026 рік** складають **21 855 000,00 грн** (двадцять один мільйон вісімсот п'ятдесят п'ять тисяч гривень 00 копійок).

Обсяги фінансування Програми протягом року можуть бути скориговані.

5. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ

- Створення належних умов проживання населення шляхом покращення технічного стану та санітарних норм об´єктів благоустрою, житлового фонду з урахуванням вимог законодавства у житлово-комунальній сфері;
- підвищення якісних та кількісних показників надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення та послуги з постачання теплової енергії;
- заміна та підтримання у належному стані систем водопостачання та водовідведення, мереж та об´єктів з постачання теплової енергії ;
- поліпшення транспортно-експлуатаційного стану автомобільних доріг, об´єктів дорожньої інфраструктури;
- застосування енергоефективних технологій в освітленні вулиць, дотримання нормативів, норм, стандартів, порядків і правил при наданні послуг;
- поліпшення якості життя населення громади в результаті забезпечення їх якісними житлово-комунальними послугами;
- забезпечення прозорості у формуванні тарифної та цінової політики у сфері житлово-комунальних послуг;
- забезпечення належного функціонування аварійно-диспетчерської служби («гарячої лінії»);
- охорона, збереження та відтворення існуючих зелених насаджень; збільшення площі зелених насаджень;
- благоустрій кладовищ та упорядкування місць поховань,
- надання послуг з управління відходами (в т.ч. ліквідація стихійних сміттєзвалищ).
- створення матеріальної та технічної бази комунальних підприємств для надання якісних комунальних послуг та проведення робіт з благоустрою, забезпечення їх сталої та ефективної роботи при здійсненні своєї господарської діяльності;
- технічне переоснащення підприємства та розвиток комунальної інфраструктури.

6. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ВИКОНАННЯМ ПРОГРАМИ

Контроль за виконанням цієї Програми здійснює постійна профільна депутатська комісія Чабанівської селищної ради.

Джерелами інформаційного забезпечення, необхідними для збору та формування баз даних, проведення аналізу реалізації Програми, може бути статистична звітність, оперативна інформація підприємств житлово - комунального господарства, результати спеціальних досліджень, фінансова звітність та інші. Моніторинг виконання Програми проводить відділ капітального будівництва, благоустрою та житлово-комунального господарства виконавчого комітету Чабанівської селищної ради.

Начальник відділу житлово-комунального
господарства та розвитку інфраструктури **Наталія АРУТЮНЯН**