ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

ПРОЕКТГЕНПЛАН

с. Д О Р О Г И Н К А

ФАСТІВСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ с. ДОРОГИНКА ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ЗВІТ
ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

ЗАМОВНИК ТОМАШІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЕЦЬ ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН»

КИЇВ 2025

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
ПРОЕКТГЕНПЛАН
Адреса: 01135, м. Київ, вулиця В.Чорновола, будинок 25, офіс 225 Код ЄДРПОУ: 38689510 тел.(044) 361-24-52
www.proectgenplan.com @mail: proectgenplan.office@gmail. com

с. Д О Р О Г И Н К А

ФАСТІВСЬКИЙ РАЙОН КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ с. ДОРОГИНКА ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ЗВІТ
ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Директор **О. М. Бакун**

Головний архітектор проекту **А. С. Морозік**

КИЇВ 2025

ЗМІСТ

НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ПРОВЕДЕННЯ СЕО В УКРАЇНІ..... 4

РОЗДІЛ 1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ..... 9

РОЗДІЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО..... 144

РОЗДІЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ..... 42

РОЗДІЛ 4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ..... 60

РОЗДІЛ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ..... 62

РОЗДІЛ 6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ..... 71

РОЗДІЛ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ..... 73

РОЗДІЛ 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)..... 89

РОЗДІЛ 9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ..... 91

РОЗДІЛ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)..... 977

РОЗДІЛ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦІЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ. 99

ДОДАТКИ 102

НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ПРОВЕДЕННЯ СЕО В УКРАЇНІ

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 17.12.2012 р. № 659 затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 року у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був прийнятий Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року. Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» в Україні впроваджується механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, містобудівна документація, тощо, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 затверджені методичні рекомендації з стратегічної екологічної оцінки, які рекомендовані для використання центральними та місцевими органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, спеціалістами і науковцями, залученими до консультацій, а також представниками громадськості, які будуть брати участь у стратегічній екологічній оцінці.

Відповідно до Постанови КМУ від 23 січня 2019 р. № 45, до ряду Постанов Кабінету Міністрів України було внесено зміни, які зумовлюють застосування стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування, зокрема до генеральних планів населених пунктів та можливості фінансування процедури СЕО з фондів місцевих бюджетів.

Обсяги досліджень та методологія стратегічної екологічної оцінки

Стратегічна екологічна оцінка (далі - СЕО) документа державного планування

«Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» здійснюється відповідно до етапів, зазначених у статті 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»:

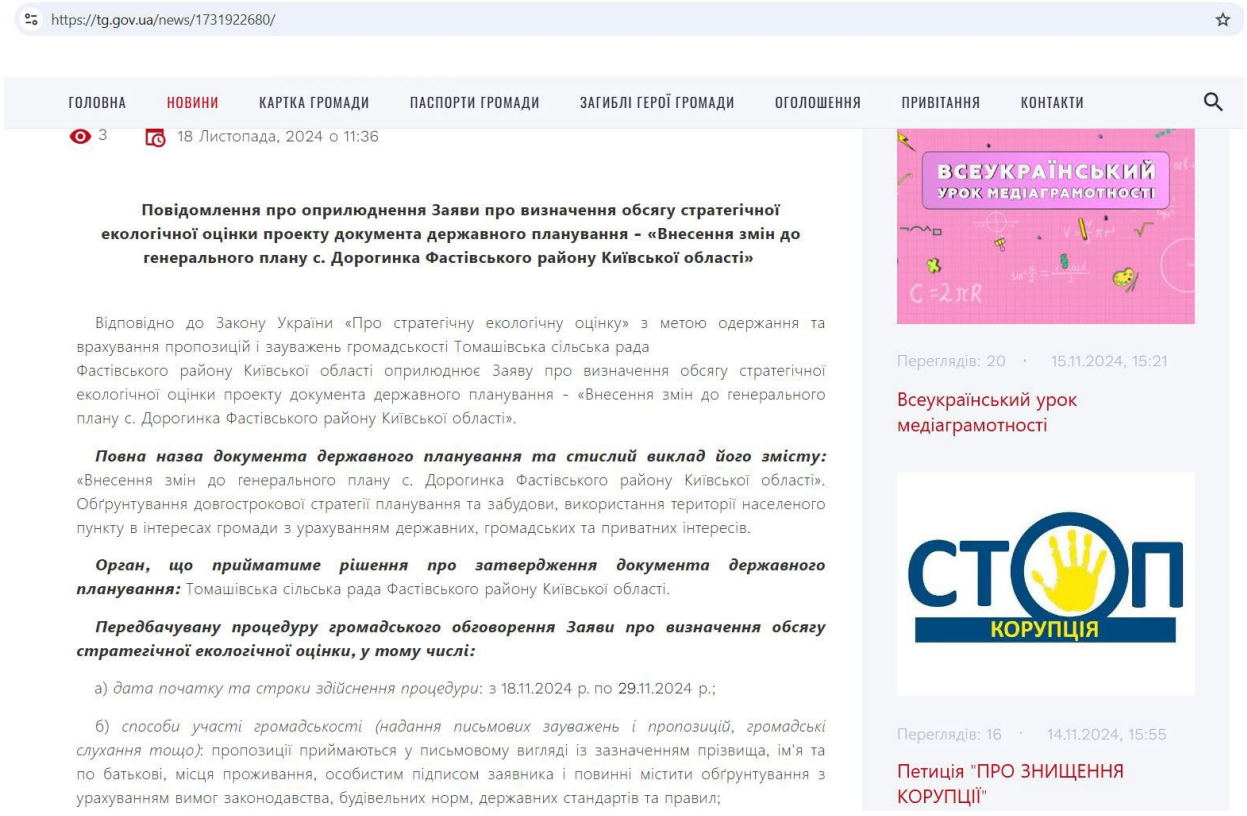
На першому етапі здійснення СЕО був визначений обсяг стратегічної екологічної оцінки в якому були зазначені ключові екологічні проблеми, пов'язані з документом державного планування, щодо якого здійснюється СЕО, визначено коло органів влади, які братимуть участь у консультаціях, та зацікавлених сторін і необхідного ступеня залучення громадськості до консультацій і участі у СЕО.

При визначенні обсягу СЕО були визначені цілі охорони довкілля, що мають відношення до проекту документа державного планування (далі - ДДП), встановлені сфери охоплення СЕО, включно з географічними рамками, встановлений перелік та обсяг інформації, що використовується при здійсненні СЕО; попередньо визначені наслідки виконання заходів ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, основні заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків виконання ДДП.

Для виконання визначених обсягів в звіті СЕО було здійснено:

- характеристику стану довкілля населеного пункту;
- огляд позитивних і негативних наслідків, які можуть мати місце у разі виконання документа державного планування з зазначенням територій, які зазнають ці наслідки;
- визначення заходів щодо запобігання або пом'якшення факторів негативного впливу на навколишнє середовище;
- розгляд можливих альтернатив;
- підготовлено рекомендації до впровадження документа державного планування.

В рамках процедури проведення СЕО на офіційному сайті Томашівської сільської ради Фастівського району Київської області (https://tg.gov.ua/) було опубліковано заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування та внесено до Єдиному реєстру стратегічної екологічної оцінки за № 18-11-11581-24 від 18.11.2024 року.



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 18.11.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 18-11-11581-24

Замовник:

Томашівська сільська рада Фастівського району Київської області (вул. Перемоги, 9, село Томашівка, Фастівський район, Київська область, 08510).

1. Назва документа державного планування:

«Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області».

З 18.11.2024 року протягом 10 календарних днів приймались зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу СЕО.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу СЕО, термін якого визначений частиною 5 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки встановлюється замовником і не може становити менш як 10 днів з дня її оприлюднення), звернень, зауважень та пропозицій від громадськості в електронному, письмовому чи усному вигляді не надходило.

Відповідно до частини 6 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у строк що не перевищує 10 днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту ДДП «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області», департаментом екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації, в межах своїх повноважень були надані зауваження та пропозиції, які необхідно врахувати при складанні звіту про стратегічну екологічну оцінку.

На другому етапі був проведений збір та аналіз інформації про поточний стан довкілля, використані вихідні дані, що були надані для розроблення внесення змін до генерального плану населеного пункту, а також дані регіональної доповіді про стан навколишнього середовища Київської області за попередні роки.

На основі зібраної інформації були визначені сильні і слабкі аспекти екологічної ситуації території, а також можливості і загрози, які впливатимуть на екологічну ситуацію, якщо документ державного планування не буде прийнятий.

Була проведена оцінка запропонованих заходів СЕО в контексті їх відповідності державній правовій базі та регіональним екологічним цілям, визначені чинники змін антропогенного та природного характеру, що обумовлені економічними, адміністративними, демографічними і соціально-культурними чинниками, а також рівнем розвитку промисловості та сільського господарства.

Документ державного планування (ДДП) — містобудівна документація, для якого здійснюється СЕО передбачає конкретні заходи і проекти, що мають територіальну прив'язку, тому оцінюється вплив пропонованих заходів на складові довкілля (вплив на атмосферне повітря, воду, ґрунти, природні ресурси, флору і фауну), а також на стан здоров'я та добробут населення (небезпека для здоров'я населення, соціально-економічні наслідки, поводження з відходами, транспорт, розвиток інфраструктури, естетичні характеристики території, використання ландшафтів для рекреаційних цілей тощо).

При здійсненні СЕО застосовувались наступні аналітичні методи:

- аналіз тенденцій;
- геоінформаційні системи (ГІС);
- SWOT-аналіз;
- цільовий аналіз.

На основі проведеної оцінки був підготовлений звіт про стратегічну екологічну оцінку з рекомендаціями щодо запобігання, скорочення або пом'якшення потенційних негативних наслідків для довкілля та здоров'я населення, які можуть бути результатом реалізації ДДП.

На третьому етапі проводяться громадські обговорення та консультації: обговорення документації, збір і врахування пропозицій зацікавлених сторін, органів влади та громадськості.

Відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку розміщується на офіційному веб-сайті замовника, а у сільських населених пунктах - також не менш як у трьох публічних місцях (на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, об'єктів соціально-культурного призначення, на стаціонарно обладнаних зупинках маршрутних транспортних засобів, у місцях, визначених та обладнаних органами місцевого самоврядування, та в інших місцях масового перебування населення), та вноситься ним до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки. Замовник забезпечує розміщення повідомлення та доступ до проекту документа державного планування і звіту про стратегічну екологічну оцінку протягом усього строку громадського обговорення.

Строк громадського обговорення встановлюється замовником і не може становити менш як 30 днів з дня оприлюднення повідомлення, передбаченого частиною четвертою статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Громадське обговорення у процесі стратегічної екологічної оцінки проектів містобудівної документації на місцевому рівні проводиться в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» для громадського обговорення проектів містобудівної документації на місцевому рівні.

За результатами громадського обговорення замовник готує довідку про громадське обговорення, в якій підсумовує отримані зауваження і пропозиції та зазначає, яким чином у документі державного планування та звіті про стратегічну екологічну оцінку враховані зауваження і пропозиції (або обґрунтовує їх відхилення), а також обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду. До довідки додаються протокол громадських слухань (у разі проведення) та отримані письмові зауваження і пропозиції. Довідка про громадське обговорення є публічною інформацією та вноситься замовником до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

На четвертому етапі здійснюється врахування у звіті про стратегічну екологічну оцінку та документі державного планування, результатів громадського обговорення та консультацій. Здійснюється розроблення остаточного проекту документації з СЕО та передача замовнику для розгляду та ухвалення. В звіті забезпечується врахування рекомендацій зацікавлених органів влади та громадськості.

Невраховані рекомендації також мають бути відображені в пакеті документів з СЕО з поясненням причин неврахування, а саме у довідці про консультації та громадське обговорення. Загалом, рекомендації СЕО мають бути максимально враховані в кінцевому варіанті ДДП. Розробники ДДП мають зазначити, які рекомендації були враховані, а які - ні і чому.

П’ятий етап передбачає інформування про затвердження документа державного планування.

Замовник протягом п’яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Шостий, заключний етап здійснення СЕО являє собою моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення.

Замовник у межах компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет, вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, вживає заходів для їх усунення.

Рекомендується на даному етапі створення системи моніторингу та оцінки впливу ДДП на довкілля на основі пропозицій документації з СЕО, щодо організації системи моніторингу впливу впровадження ДДП на довкілля.

Результати такого моніторингу необхідно буде враховувати під час оновлення ДДП або підготовки нових стратегічних документів.

Відповідальним за проведення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров’я населення є замовник відповідно до статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

РОЗДІЛ 1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» виконана авторським колективом ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН» на підставі рішення Томашівської сільської ради «Про розробку містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка, Фастівського району Київської області» №05-51-VIII від 19.07.2024 року та відповідно до завдання на проектування.

Внесення змін до генерального плану населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, розробляється і затверджується з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Відповідно до статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» строк дії генерального плану населеного пункту не обмежується.

Разом з тим, згідно з п. 13 статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проведено містобудівний моніторинг містобудівної документації «Генеральний план с. Дорогинка Фастівського району Київської області».

Разом з тим, згідно з п. 13 статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проведено «Містобудівний моніторинг Генерального плану села Дорогинка Фастівського району Київської області», розробник ТОВ «УКР-ГРУППРОЕКТ», 2024 рік.

Основні показники внесення змін до генерального плану відповідно до завдання на проектування визначені на періоди:

- короткострокового періоду – до 5-ти років (до 2030 р.);
- середньострокового періоду – 6-10 років (до 2035 р.);
- довгострокової перспективи – понад 10 років (понад 2035 р.).

Під час розроблення містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» враховано державні інтереси, надані Київською обласною державною адміністрацією (Київська обласна військова адміністрація) (лист від 29.01.2025 року № 117/31.01/31/2025).

Внесення змін до генерального плану населеного пункту виконано відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Лісового кодексу України, Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про генеральну схему планування території України», «Про благоустрій населених пунктів», «Про землеустрій», «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про природно-заповідний фонд», «Про стратегічну екологічну оцінку», діючих Державних будівельних норм, нормативно-правових актів.

Вихідними даними для розробки містобудівної документації слугували:

- містобудівна документація «Схема планування території Київської області», розробник ДП Український Науково-дослідний і проектний інститут цивільного будівництва «УКРНДПІЦИВІЛЬБУД», 2021 рік, затверджена рішенням Київської обласної ради від 09 вересня 2021 року № 114-05-VIII;
- містобудівна документація «Схема планування території Фастівського району», затверджена рішенням Фастівської районної ради від 24.04.2019 року № 08-25-VII;
- містобудівна документація «Генеральний план села Дорогинка Фастівського району Київської області», розробник ДП Український Науково-дослідний і проектний інститут цивільного будівництва «УКРНДПІЦИВІЛЬБУД»,

2018 рік (затверджена рішенням Дорогинської сільської ради Фастівського району Київської області;

- «Містобудівний моніторинг Генерального плану села Дорогинка Фастівського району Київської області», розробник ТОВ «УКР-ГРУППРОЕКТ», 2024 рік;
- топографічне знімання М 1:2000 у системі координат УСК – 2000, 2025 рік;
- дані Державного земельного кадастру України.

У складі проекту виконано Звіт про стратегічну екологічну оцінку документу державного планування «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Внесенням змін до генерального плану с. Дорогинка визначено:

- основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території;
- перспективну чисельність населення, обсяги та структуру нового житлового будівництва;
- території, необхідні для подальшого розвитку населеного пункту;
- пропозиції щодо формування мережі об'єктів громадського обслуговування населення, що забезпечують соціально-гарантований рівень життя згідно з державними будівельними нормами;
- організацію вулично-дорожньої та транспортної мережі;
- напрями розвитку інженерної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою;
- заходи з охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини.

Внесення змін до генерального плану розроблено на паперових і електронних носіях на оновленій картографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» та постанови Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 року № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території».

Під час проектування враховано вимоги:

- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»;
- ДБН В.2.5-39:2008 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Теплові мережі»;
- ДБН В.2.5-77:2014 «Котельні»;

- ДБН В.2.5-67:2013 «Опалення, вентиляція та кондиціонування»;
- ДБН В.2.5-23:2010 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення»;
- ДБН Б.1.1-5-2007 «Система містобудівної документації. Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації»;
- ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСТУ 8767:2018 «Пожежно-рятувальні частини. Вимоги до дислокації та району виїзду, комплектування пожежними автомобілями та проектування».
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування і забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;
- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»;
- ДБН В.1.1-25:2009 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення»;
- ДБН В.1.2-4:2019 «Система надійності та безпеки в будівництві. Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН В.2.5-76:2014 «Автоматизовані системи раннього виявлення загрози виникнення надзвичайних ситуацій та оповіщення населення»;
- ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;
- ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об’єктів будівництва. Загальні вимоги»;
- ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівельна кліматологія»;
- ДБН В.2.2-15-2019 «Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення»;
- ДБН В.2.2-9:2018 «Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди. Основні положення»;
- ДБН В.2.2-3:2018 «Будинки і споруди. Заклади освіти»;
- ДБН В.2.2-4:2018 «Будинки і споруди. Заклади дошкільної освіти»;
- ДБН В.2.2-10:2022 «Заклади охорони здоров'я. Основні положення»;
- ДБН В.2.2-23:2009 «Підприємства торгівлі»;
- ДБН В.2.2-11-2002 «Підприємства побутового обслуговування. Основні положення».

Доцільність розроблення містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» обумовлена змінами намірів стосовно функціонального використання територій населеного пункту, та формування архітектурно-планувальної структури населеного пункту з приведенням до вимог державних будівельних норм.

Зв’язок проекту документа державного планування «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» з іншими документами державного планування:

В розділі висвітлюється інформація про різні плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки.

1. Стратегія розвитку Київської області на 2021-2027 роки.

Затверджена Рішенням Київської обласної ради від 19.12.2019 №789-32-VII є головним стратегічним документом розвитку області. Вона має визначити напрями

подальших дій у сфері реформування економіки області для забезпечення його збалансованого розвитку.

Забезпечення реалізації Стратегії у проекті містобудівної документації досягається за рахунок створення умов екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища при реалізації проектних рішень, закладення умов введення господарської діяльності, розвиток території в інтересах територіальних громад, підвищення конкурентоспроможності економіки регіону.

2. Програма соціально-економічного та культурного розвитку Київської області на 2025 рік (затверджена рішенням Київської обласної радивід 12 грудня 2024 року № 1141-30-VIII).

Основні завдання Програми та пріоритетні напрями діяльності в області трансформовані в перелік конкретних завдань і заходів з її реалізації та згруповані у розділи, які відповідають стратегічним та оперативним цілям розвитку Київщини або є актуальними за обставин, викликаних воєнним станом. Виконання заходів Програми дозволить створити умови для безпечного життя мешканців регіону та задоволення їх нагальних потреб, а також забезпечення стабільного та збалансованого функціонування економіки, продовження підтримки галузей економіки (сфер діяльності), які найбільше постраждали від бойових дій.

3. Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки (затверджена рішенням Київської обласної ради від 23.12.2022 №472-15-VIII).

Загальною метою програми є зменшення забруднення навколишнього природного середовища, забезпечення раціонального використання та відтворення природних ресурсів області, збереження здоров’я населення та проведення інформаційного забезпечення природоохоронної діяльності, а також реалізація операційних цілей.

Програма передбачає реалізацію першочергових природоохоронних заходів за такими напрямками:

– охорона атмосферного повітря;

– поводження з небезпечними відходами;

– озеленення населених пунктів та підвищення рівня суспільно екологічної свідомості;

– збереження та відтворення біорізноманіття Київської області.

4. Національний план управління відходами до 2030 року.

Затверджений Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 року №117-р. Визначає формування державної політики у сфері управління відходами, створення інфраструктури для оброблення відходів, встановлення вимог для формування, зберігання та транспортування відходів різного походження, тощо.

Метою цієї Стратегії є створення умов для підвищення стандартів життя населення шляхом впровадження системного підходу до поводження з відходами на державному та регіональному рівні, зменшення обсягів утворення відходів та збільшення обсягу їх переробки та повторного використання.

5. Програма «Питна вода Київщини на 2022-2026 роки». Програма затверджена розпорядженням Київської обласної державної адміністрації від 19.01.2022 № 27.

Забезпечення Програми у проекті містобудівної документації досягається за рахунок будівництва водозабірних споруд, водопровідних та каналізаційних очисних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання; нормативно-правове забезпечення реалізації Програми здійснюється шляхом дотримання вимог нормативно-правових актів у сфері водопостачання та водовідведення у відповідності до Водного кодексу України, Кодексу України про надра та Закону України «Про

питну воду, питне водопостачання та водовідведення», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» та Закону України «Про систему громадського здоров'я», а також іншими підзаконними нормативно-правовими актами України.

6. Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року.

Затверджена Законом України від 28 лютого 2019 року №2697-VIII. Одним із напрямків регулювання даного Закону є запровадження екосистемного підходу в галузеву політику та удосконалення системи інтегрованого екологічного управління, інтеграція екологічної політики до інших політик, обов'язкове врахування екологічної складової під час розроблення та затвердження документів державного планування та у процесі прийняття рішень про провадження господарської діяльності, яка може мати значний вплив на довкілля, зокрема екологічна модернізація сільськогосподарських підприємств.

Забезпечення реалізації Стратегії у даному проекті містобудівної документації досягається за рахунок сприяння збалансованому розвитку шляхом досягнення збалансованості складових розвитку (економічної, екологічної, соціальної), орієнтування на пріоритети збалансованого розвитку, інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження містобудівної документації, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах СЕО, відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за доступність, своєчасність і достовірність екологічної інформації.

7. «*Оновлена регіональна схема екологічної мережі в Київській області»,* затверджена рішенням Київської обласної ради восьмого скликання 21 березня 2023 року за № 524-16-VIII.

Забезпечення реалізації Схеми у проекті містобудівної документації досягається за рахунок аналізу відсутності/наявності на території проектування об'єктів екологічної мережі, в тому числі ПЗФ.

8. *«Схема планування території Київської області»* (затверджена рішенням Київської обласної ради восьмого скликання № 114-05-VIII від 09 вересня 2021 року «Про затвердження Схеми планування території Київської області»), яка є містобудівною документацією, що визначає принципові вирішення планування території та майбутнього використання просторових ресурсів Київської області, а також її окремих частин, які є місцями зосередження господарської активності.

9. *«Стратегія розвитку Томашівської сільської територіальної громади до 2027 року»*, затверджена рішенням Томашівської сільської ради від 18.10.2022 року № 01-27-VIII.

10. *Програма «Питна вода» Томашівської сільської територіальної громади на 2025-2026 роки*, затверджена рішенням Томашівської сільської ради від 19.11.2024 року №06-56-VIII.

РОЗДІЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО

Ситуаційний план

Село Дорогинка розташоване:

- у західній частині Київської області;
- у західній частині Фастівського району;
- у південно-східній частині Томашівської сільської територіальної громади.

У північній та південній частинах населений пункт межує із територією лісогосподарського призначення, у західній частині на відстані біля 2,20 км проходить регіональна автомобільна дорога загального користування державного значення Р-04 «Київ-Фастів-Біла Церква-Тараща-Звенигородка», у східній частині – на відстані біля 2,60 км розташоване село Кощіївка. Відстань до межі міста Київ становить біля 40,00 км.

Зовнішні зв'язки села Дорогинка з іншими населеними пунктами України автомобільним транспортом. У західній частині на відстані біля 2,20 км від межі населеного пункту проходить регіональна автомобільна дорога загального користування державного значення Р-04 «Київ-Фастів-Біла Церква-Тараща-Звенигородка». Через село Дорогинка проходить автомобільна дорога загального користування місцевого значення О-102411 «Фастів-Кощіївка-Велика Офірна».

Положення в системі розселення

Для забезпечення сталого розвитку населених пунктів з урахуванням їх соціально-економічних, екологічних та територіально-планувальних проблем в Генеральній схемі планування території України обґрунтовані основні напрямки та перспективний розвиток населених пунктів України.

Нові адміністративні центри і склад територіальних громад Київської області затверджені розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.06.2020 № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області». Село Дорогинка входить до складу Томашівської сільської територіальної громади.

Планувальний каркас та система розселення

Площа населеного пункту в існуючій межі складає 531,4507 га відповідно до рішення Фастівської районної ради Київської області від 18.12.2019 року № 19-28-VII.

Сельбищні території села Дорогинка представлені кварталами садибної житлової забудови, площею 179,85 га або 33,83 %. Разом з тим, в центральній частині населеного пункту, по вулиці Шкільна знаходиться багатоквартирний житловий будинок. Найбільш висока щільність забудови спостерігається в центральній частині населеного пункту, вздовж вул. Шкільна.

Загальносільський центр сформований вздовж вул. Шкільна. Існуюча громадська забудова представлена наступними об'єктами: установами управління, закладом дошкільної освіти, амбулаторією загальної практики сімейної медицини, закладами культури та культовими спорудами, підприємствами торгівлі та підприємствами громадського харчування. Загальна площа громадської забудови становить 4,20 га або 0,79 %.

Виробничі підприємства знаходяться у північно-західній частині населеного пункту та займають площу 9,90 га або 1,86 %.

Території транспортної інфраструктури представлені вулично-дорожньою мережею та займають 16,00 га (3,01%) в межах населеного пункту.

У північно-західній частині села Дорогинка, в районі вулиці Шевченка розташовано два діючих кладовища традиційного поховання (кладовище площею 1,6733 га заповнене на 70% та кладовище площею 1,3374 га заповнене на 100%). Загальна площа кладовищ в межі населеного пункту становить 3,50 га (0,65%).

Відповідно до даних наданих Головним управлінням Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Київській області найближчий пожежно-рятувальний підрозділ (30 Державна пожежно-рятувальна частина) до території с. Дорогинка знаходиться за адресою: Київська область, Фастівський район, м. Фастів, пров. Шестопала, 1, в розрахунку якого знаходиться 3 пожежні автоцистерни та 1 автодрабина. Разом з тим, на території с. Дорогинка знаходиться підрозділ місцевої пожежної охорони за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Дорогинка, пров. Промисловий, 14, в розрахунку якого знаходиться 1 пожежна автоцистерна.

Території сільськогосподарських угідь – 135,80 га або 25,55 %.

Населення

Згідно з даними наданими Томашівською сільською радою постійне населення села Дорогинка на початок 2024 року становило 639 осіб. Загальна чисельність постійного населення з 2019 року по 2023 рік збільшилась на 19 осіб.

Таблиця 2.1

Динаміка чисельності населення

На початок року	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**
Загальна кількість постійного населення, осіб	620	612	604	619	639

Таблиця 2.2

Розподіл постійного населення за статтю та окремими віковими групами по селу Дорогинка Фастівського району Київської області на 1 січня 2024 року

	Обидві статті	**У тому числі**	
		чоловіки	**жінки**
Чисельність постійного населення, всього у тому числі у віці, років	639	295	344
0-5	25	11	14
6-18	70	34	36
19-59	375	186	189
60 і старше	169	64	105

З 2019 року по 2023 рік кількість народжених коливалась в діапазоні від 12 до 3 осіб, кількість померлих – від 10 до 17 осіб. Загалом природний приріст має від’ємне значення з такими екстремумами: абсолютний мінімум - 10 осіб у 2022 році, абсолютний максимум - 2 осіб у 2019 році.

Таблиця 2.3

Динаміка природного руху населення в селі Дорогинка у 2019 2023 роках (осіб)

Показник	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік
Природний рух населення	-2	-5	-6	-10	-7
Кількість народжених за рік	12	9	5	7	3
Кількість померлих за рік	14	14	11	17	10

Механічний приріст населення з 2019 по 2023 роки мав негативну тенденцію з такими екстремумами: абсолютний мінімум -3 осіб у 2020 році, абсолютний максимум + 33 осіб у 2023 році.

Таблиця 2.4

Динаміка механічного руху населення у 2019 2023 роках (осіб)

Показник	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік
Механічний рух населення	+4	-3	-2	+25	+33
Кількість прибулих за рік	12	8	12	88	53
Кількість вибулих за рік	8	11	14	63	20

Таблиця 2.5

Динаміка приросту населення у селі Дорогинка у 2019 2023 роках (осіб)

Показник	2019 рік	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік
Загальний приріст	+2	-8	-8	+15	+26
Природній	-2	-5	-6	-10	-7
Механічний	+4	-3	-2	+25	+33

Станом на початок 2024 року лише 14,86 % припадає на групу осіб молодше працездатного віку. Чисельність населення працездатного віку складала 58,68%, що є позитивним показником для населеного пункту і чинником його соціально-демографічного та економічного розвитку. На групу осіб старше працездатного віку припадає 26,46 %.

Таблиця.2.6

Окремі показники природного та міграційного руху населення в селі Дорогинка Фастівського району Київської області

Показник	2019	2020	2021	2022	2023
Загальний приріст скорочення (-) населення	+2	-8	-8	+15	+26
Кількість народжених	12	9	5	7	3
Кількість померлих	14	14	11	17	10
Природний приріст, скорочення (-) населення	-2	-5	-6	-10	-7
Кількість прибулих	12	8	12	88	53
Кількість вибулих	8	11	14	63	20
Міграційний приріст, скорочення (-) населення	+4	-3	-2	+25	+33

Загальна характеристика

Томашівська територіальна громада має значний природно-ресурсний потенціал. Тут знаходяться розвідані родовища гранітів для виробництва щебеню та родовища будівельного піску, які враховані Державним балансом запасів корисних копалин.

В геоструктурному плані територія громади відноситься до північно-східного схилу Українського кристалічного щита, за умовами рельєфу є слабкохвилястим лесовим плато.

Гідрографічна мережа громади представлена річкою Ірпінь та лівими притоками р. Ірпінь: Свинарийка, Сивка, Жарка. Ступінь забрудненості території (за кратністю сумарних допустимих величин) - висока (від +1,25 до +2,10). Стійкість природного середовища до техногенного навантаження становить від -0,50 до +0,80 – середня.

Умови проживання населення та екологічна ситуація помірно сприятливі.

Еколого-економічний потенціал територій від -1,2 до +2,5 Кп – середній.

Екологічні обмеження виробництва шкідливого для навколишнього середовища і населення - помірні (вибіркові вимоги до поліпшення виробничих технологій).

Стан повітряного басейну

Відповідно до вихідних даних наданих Департаментом екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (лист від 09.12.2024 року №3433-28.06.2-2024), в с. Дорогинка Фастівського району не встановлено пункти спостережень за станом атмосферного повітря. Разом з тим надаємо інформацію щодо вмісту забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та значень потужності експозиційної дози гамма-випромінення за даними вимірювань, виконаних на мережі пунктів спостережень Департаменту (м. Боярка) та Центральної геофізичної обсерваторії ім. Б. Срезневського (м. Фастів), які найближче розміщені до с. Томашівка Фастівського району Київської області.

Інформація щодо вмісту забруднюючих речовин в атмосферному повітрі в м. Боярка за 2024 рік

Назва забруднюючої речовини[2]	**Номер пункту спостережень**	**Річне середнє значення забруднюючої речовини[3]**	**Зафіксовані перевищення граничних рівнів або цільових показників забруднюючих речовин**	**Зафіксовані перевищення інформаційного або порогів небезпеки забруднюючих речовин**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
Діоксид сірки	м. Боярка, вул. Соборності, 49	0,00 мг/м3	-	-
Діоксид азоту та оксид азоту	м. Боярка, вул. Соборності, 49	0,086 мг/м3		-
Оксид вуглецю	м. Боярка, вул. Соборності, 49	0,043 мг/м3	-	-
Тверді частки ($ТЧ_{10}$)	м. Боярка, вул. Соборності, 49	0.001 мг/м3	-	-
Тверді частки ($ТЧ_{2,5}$)	м. Боярка, вул. Соборності, 49	0.001 мг/м3	-	-
Озон	м. Боярка, вул. Соборності, 49	0.01 мг/м3	-	-
Монооксид азоту	м. Боярка, вул. Соборності, 49	0		
Сірководень	м. Боярка, вул. Соборності, 49	0		

Інформація щодо потужності експозиційної дози гамма –випромінення в пункті спостереження м Фастів, мкР/год*

№	**ПУНКТ СПОСТЕРЕЖЕННЯ**	**ПЕД, мкР/год**			
		Рівень природного фону	Максимально разовий рівень (жовтень 2024)	Середньомісячні значення	
				вересень 2024	жовтень 2024
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	**м Фастів**		13	10	11

* за даними Центральної геофізичної обсерваторії ім. Б. Срезневського

Згідно з даними Аналітичного звіту за результатами містобудівного моніторингу містобудівної документації «Генеральний план с. Дорогинка Фастівського району Київської області», стаціонарні пости спостереження за станом забруднення атмосферного повітря в Томашівській громаді відсутні, постійний моніторинг якості повітряного басейну не ведеться. Стаціонарними джерелами викидів в межах населеного пункту виступають котельні, господарчі двори та підприємства. Основні промислові підприємства станом на 01.01.2024 року представлені в таблиці 2.7.

Таблиця.2.7

Назва підприємства	Фактична адреса, кадастровий номер земельної ділянки, площа (га)	Вид діяльності та клас шкідливості	Назва продукції
ТОВ «ТРЕЙДВУД»	с. Дорогинка, вул. Промислова 3224983301:01:006:0062 (1,1277)	16.10 Лісопильне та стругальне виробництво. IV клас шкідливості.	Ламелі. Паркетна дошка. Дошка дубова. Дошка ясен. Кругляк. Брус. Дрова. Тирса.
ТОВ «Грас-Україна»	с. Дорогинка, вул. Промислова 3224983301:01:006:0011 (1,1817)	31.09 Виробництво інших меблів. V клас шкідливості	Пожежні кран-комплекти.

Відповідно до листа Державної установи «Київський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» від 18.12.2024 №3363, в зоні можливого негативного впливу на населення с. Дорогинка розташований гранітний кар'єр промислового підприємства «Кощіївська філія ТОВ «Клесівський кар'єр нерудних копалин «Технобуд»». Територіально кар'єр знаходиться між селами Дорогинка, Кощіївка та Мала Офірна, санітарно-захисна зона (СЗЗ) до найближчої житлової забудови с. Дорогинка згідно вимог Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів №173-96 витримана.

З метою визначення можливого негативного впливу виробничої діяльності промислового підприємства для моніторингу стану забруднення атмосферного повітря визначено контрольну точку на межі житлової забудови с. Дорогинка. В 2024 році перевищень максимально разових гранично-допустимих концентрацій, встановлених Гігієнічним регламентом «Гранично-допустимі концентрації хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 14.01.2020 р. №20 для вуглецю оксиду, азоту діоксиду, пилу в точці спостереження не реєструвались.

Зовнішні зв'язки села Дорогинка з іншими населеними пунктами України автомобільним транспортом. У західній частині на відстані біля 2,20 км від межі населеного пункту проходить регіональна автомобільна дорога загального користування державного значення Р-04 «Київ-Фастів-Біла Церква-Тараща-Звенигородка». Через село Дорогинка проходить автомобільна дорога загального користування місцевого значення О-102411 «Фастів-Кощіївка-Велика Офірна».

Зовнішні транспортні зв'язки села Дорогинка з іншими населеними пунктами України забезпечуються автомобільним транспортом, який займається пасажирськими і вантажними перевезеннями.

Разом з тим, за даними Головного управління статистики в Київській області у області у 2021 році у порівнянні з попереднім роком викиди забруднюючих речовин дещо зменшились, проте викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від пересувних джерел збільшились і склали 137,9 тис. т., а викиди від стаціонарних джерел зменшилися і становили - 59.3 тис. т.

Із загальної кількості викидів забруднюючих речовин стаціонарними джерелами найбільшу частину складають діоксид та інші сполуки сірки, а також речовини у вигляді твердих суспендованих частинок (відповідно 43% та 28% від загальною обсягу викидів). Крім того, від стаціонарних джерел забруднення надійшло 3,3 млн. т.

діоксиду вуглецю. Основними забруднювачами атмосферного повітря у 2021 році були підприємства Обухівського (41.93 тис. т). Білоцерківського (4.52 тис. т.), Бориспільського (3,87 тис. т.), Броварського (3,18 тис. т.) районів. Найбільш забрудненими є території Обухівського (11523 кг/км^2), Броварського (1209 кг/км^2), Фастівського (1110,0 кг/км^2) районів.

Основний внесок у забруднення атмосферного повітря Київської області вносять підприємства постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованою повітря, викиди яких у 2021 році становили або 72,2 % від загального валового обсягу викиду забруднюючих речовин стаціонарними джерелами. Друге місце за викидами займає сільське, лісове та рибне господарство - 10.1 %, третє переробна промисловість - 8.8 %, інші галузі економіки - 8.9%.

Викиди основних забруднюючих речовин та діоксиду вуглецю в атмосферне повітря у 2021 році від стаціонарних джерел у порівнянні з попереднім роком зменшилися і склали 59 309,9 т., у тому числі:

- метали та їх сполуки - 58,4 т.;
- метан - 6 152,9 т.;
- неметанові леткі органічні сполуки - 1 669,2 т.;
- оксид вуглецю - 2 713,5 т.;
- діоксид та інші сполуки сірки - 25 413,8 т.;
- сполуки азоту - 6 301,6 т.;
- речовини у вигляді твердих суспендованих частинок - 16 626,72.;
- стійкі органічні забруднювачі - 90,5 т;
- інші - 142,0 т.

Крім того, діоксид вуглецю - 3,3 млн. т.

Згідно з даними Департаменту екології та природних ресурсів КОДА автотранспорт як і раніше є найбільшим забруднювачем атмосферного повітря Київської області. Основні причини цього – збільшення використання автотранспорту, погіршення технічного стану автомобільного парку, незадовільна якість палива, відставання темпів розвитку вулично-дорожньої мережі, труднощі щодо контролю великої кількості автотранспорту як джерела забруднення атмосфери (приватний транспорт, транзит).

Стан якості питної води централізованого та нецентралізованого водопостачання

Відповідно до вихідних даних наданих Державною установою «Київський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» (лист від 18.12.2024 року №3363), централізованим водопостачанням користується 510 осіб, інша частина населення споживає питну воду з нецентралізованих джерел водопостачання (індивідуальні криниці та свердловини).

Централізоване господарсько-питне водопостачання в с. Дорогинка здійснюється з Бучанського підземного водоносного горизонту. До складу селищного водогону КП «Злагода» с. Дорогинка входить 1 артезіанська свердловина глибиною 40 м, магістральні та розподільчі водопровідні мережі побудовані понад 50 років тому.

Моніторингові дослідження питної води з контрольних точок централізованих мереж водопостачання (свердловина та водопровідна мережа) проводились на відповідність вимогам ДСанПін 2.24-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» (далі – Стандарт). За результатами лабораторних досліджень всі зразки питної води відповідали нормативним значенням Стандарту за санітарно-хімічними та мікробіологічними показниками.

В 2024 році проводився лабораторний контроль якості та безпечності питної води з індивідуальних нецентралізованих джерел водопостачання, що розташовані на території приватних садиб. За результатами лабораторних досліджень відхилень від нормативних значень Стандарту не виявлено.

Клімат

Клімат: помірно-континентальний без різких коливань температури, сприятливий для організму людини з досить теплим літом та помірно холодною зимою. Середньорічна температура повітря становить +6,7°, найхолоднішого місяця січня (-6,2°), а найтеплішого місяця (липня) — (+19.1°). Від цих середніх багаторічних показників в окремі роки спостерігаються відхилення.

Тривалість безморозного періоду, досягає в середньому 160—170 днів, а вегетаційний період продовжується з другої декади квітня до третьої декади жовтня. Цих природних факторів достатньо для вирощування районованих сільськогосподарських культур та багаторічних насаджень. Середньорічна сума опадів становить 560 мм, але розподіл їх по місяцях року рівномірний. Найбільша кількість опадів випадає в липні (77 мм). В посушливі роки особливо мало опадів випадає в травні, що пагубно впливає на сходи рослин.

Весна затяжна, нестійка. Тривалість весняного періоду і танення снігу становить в середньому 20-25 днів. Територія Фастівського району вирізняється значною кількістю випаровування вологи – 420-460 мм/рік, але, незважаючи на значний показник вологості, спостерігається посуха.

Відносна вологість досягає свого максимуму восени і взимку – 80-85 %. Посушливих днів з відносною вологістю менше 30 % в середньому за рік буває від 15 до 20, з них більшість припадає на травень.

Літо тепле, але неспекотне, та дощове. Влітку переважають північно-західні вітри.

Перша половина осені, як правило, суха і тепла. Похмура, прохолодна та з дощем вона починається наприкінці жовтня. Сніг починає випадати в листопаді.

Для зимового періоду характерно нестійке коливання температур та висота снігового криву, яка коливається від 10 до 22 см. Досить часто спостерігається випадання зимових опадів у вигляді дощу, що в свою чергу призводить до утворення льодяної кірки і негативного впливу на сільськогосподарські культури.

Загалом, кліматичні умови району за кількістю тепла, світла та показників вологості сприятливі для вирощування сільськогосподарських культур.

Геологічна будова

В геоструктурному відношенні територія Фастівського району відноситься до північно-східного схилу Українського кристалічного щита. Кристалічні породи представлені гранітами та граніто—гнейсами. Поверхня кристалічних порід покрита осадовими породами третинної та четвертинної систем. Верхні шари четвертинних відкладень є ґрунтоутворюючими породами. Це перш за все леси, на яких сформувались найродючіші в районі чорноземи типові та опідзолені ґрунти. На водно-льодникових та давньоалювіальних відкладах утворилися бідні в агрономічному відношенні дерново - підзолисті ґрунти.

В геоструктурному відношенні територія громади відноситься до північно-східного схилу Українського кристалічного щита.

Рельєф

Фастівський район за умовами рельєфу є слабкохвилястим лесовим плато, яке складає ландшафтний фон поверхні з окремими морено — зандровими гребенями, північна частина району — погорбована, а південна — частково еродована (яри, балки).

Лесове плато розчленоване долинами річок Ірпінь, Унава, Кам'янка, Стугна та мережею балок з досить значним поширенням їх в південно-східну та північну частину району. Річкові долини мають нешироκі заболочені заплави і переважно одну, рідше дві, виражені в рельєфі надзаплавні тераси. Корінні береги річок мають пологі схили з незначними проявами ерозії, схили балок обумовлюють досить значний розвиток ерозії.

В північній частині району на переході від слабохвилястого плато до заплав річок зустрічаються вузькі борові тераси. Заплави річок нешироκі від 100 до 500 метрів, як правило, заболочені і в основному використовуються для сінокосіння. Незначна частина їх осушена і розорюється. Орні землі розміщені в основному на слабохвилястому плато, що в свою чергу дозволяє інтенсивно використовувати їх в сільськогосподарському виробництві.

Ґрунти

Ґрунтовий покрив населеного пункту представлений чорноземами опідзоленими та лісовими ясносірими, сірими й темно-сірими опідзоленими.

Проаналізована оцінка показників якості ґрунтів, їх продуктивності, добротності (оцінка в балах по відношенню до найкращого ґрунту, бал якого дорівнює 100) наведена в таблиці 2.8.

Таблиця.2.8

Агровиробничі групи ґрунтів на території села Дорогинка

Шифри агрогруп	Назви агровиробничих груп ґрунтів
29в	Ясно-сірі і сірі опідзолені супіщані грунти.
29г	Ясно-сірі і сірі опідзолені легкосуглинкові грунти.
33г	Ясно-сірі і сірі опідзолені глеюваті легкосуглинкові грунти.
37в	Ясно-сірі і сірі опідзолені слабозмиті супіщані грунти.
38г	Ясно-сірі і сірі опідзолені середньозмиті легкосуглинкові грунти.
40г	Темно-сірі опідзолені та слабореградовані легкосуглинкові грунти.
41г	Чорноземи опідзолені і слабореградовані та темно-сірі сильнореградовані легкосуглинкові грунти.
49г	Темно-сірі і реградовані грунти та чорноземи опідзолені і реградовані слаборозмиті легкосуглинкові.
141	Лучно-болотні, мулувато-болотні і торфувато-болотні неосушені грунти.
210в	Намиті лучні супіщані грунти.
215г	Розмиті грунти і виходи рихлих (піщаних і лесовидних) порід, легкосуглинкові.

* технічна документація з нормативно грошової оцінки земель с. Дорогинка Томашівської сільської ради Фастівського району Київської області, затверджена Рішенням Томашівської сільської ради від 12 липня 2022 року № 11-25-VII.

Радіаційне забруднення. Радіаційна ситуація на території Київської області відстежується Центральною геофізичною обсерваторією імені Бориса Срезневського шляхом відбору та аналізу на вміст радіонуклідів (потужність експозиційної дози (ПЕД) гамма-випромінення) проб повітряних аерозолів і атмосферних випадань.

Також потужність еквівалентної дози гамма та рентгенівською випромінювання визначається в автоматичному режимі стаціонарними постами департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації в населених пунктах: м. Боярка, м. Обухів, м. Кагарлик, м. Ірпінь, м. Вишневе, м. Узин, м. Іванків, смт Велика Димерка, м. Переяслав, м. Васильків, м. Богуслав, м. Бориспіль, м. Вишгород.

Середньомісячні значення потужності еквівалентної дози радіаційного опромінення по області за даними автоматизованих постів спостереження за станом

забруднення атмосферною повітря у 2021 році знаходились в межах 0.11 мкЗв/год - 0.14 мкЗв/год.

За даними спостережень Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського, ІІЕД гамма-випромінення на більшій частині території області знаходилась у межах рівнів, обумовлених випромінюванням природних радіонуклідів та космічним випроміненням і складала 6-20 мкР/год., в середньому 11 мкР/год. На пункті контролю, розташованому у зоні відчуження (метеорологічна станція Чорнобиль), гамма-фон додатково підсилювався техногенним забрудненням, сформованим внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС і впродовж року коливався у межах 13-23 мкР/год, у середньому за рік 18 мкР/год.

Спостереження за радіоактивним забрудненням приземного шару повітря здійснюється за двома напрямами: відбір проб атмосферних аерозолів шляхом прокачування великих об'ємів повітря через спеціальні волокнисті фільтри та збір випадань з атмосфери на горизонтальні марлеві планшети. На території міста Київ та Київської області відбір проб повітря проводиться на 3 пунктах. У відібраних пробах визначається сумарний вміст бета-активних радіонуклідів, вміст техногенних радіонуклідів цезію-137, стронцію-90, а також природних гамма-випромінювальних елементів.

За результатами спостережень у 2021 р. радіаційний стан повітря на території Київської області був стабільним.

Відповідно до даних щодо результатів моніторингових лабораторних досліджень складових навколишнього середовища на території с. Дорогинка Фастівського району (лист Державної установи «Київський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров’я України» від 18.12.2024 року №3363), на території с. Дорогинка Томашівської територіальної громади відсутні техногенні джерела радіаційного забруднення та місця, де на поверхню землі виходять граніт, гнейс, фосфорит тощо з підвищеним виділенням радону з ґрунту. Контрольна точка для щоденного контролю радіаційного гама-фону в с. Дорогинка не визначена. В 2024 році в ході державного моніторингу проводилися заміри гама-фону в центрі села по вул. Садова, 14, перевищень нормативних значень не зареєстровано. Значення природного гама-фону коливались в межах від 0,1 мкЗв/г до 0,18 мкЗв/г.

Шумове забруднення

Моніторингові дослідження шумового навантаження проводяться в пункті спостереження в с. Дорогинка на межі житлової забудови та СЗЗ промислового підприємства «Кощіївська філія ТОВ «Клесівський кар’єр нерудних копалин «Технобуд»» один раз на рік. Перевищення допустимих рівнів шуму від нормативних вимог «Державних санітарних норм допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови» №463 від 22.02.2019 року не зареєстровано.

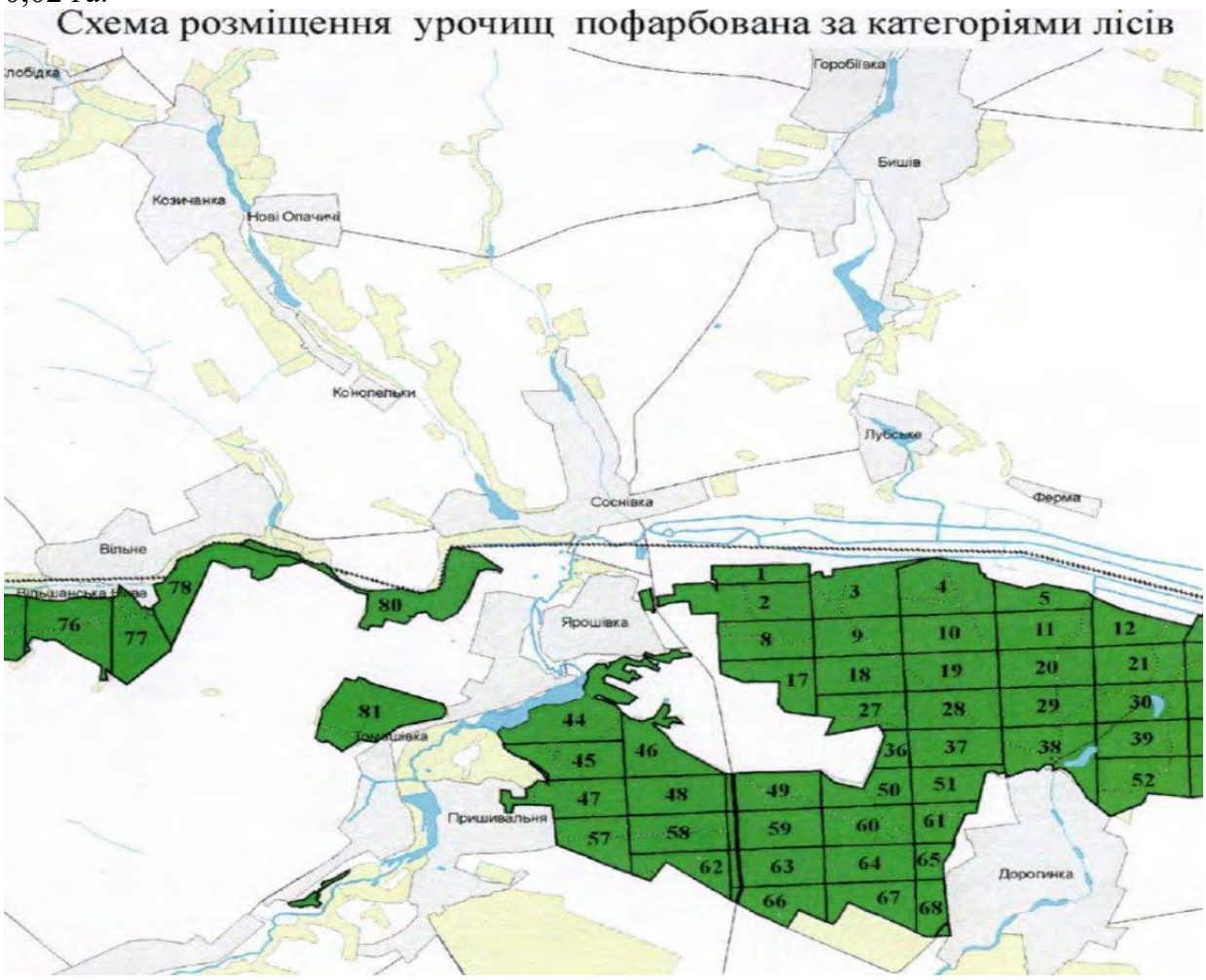
Стан якості води поверхневих водойм, ґрунту та електромагнітного фону

Моніторингові точки для дослідження зразків води поверхневих водойм, ґрунту та електромагнітного фону згідно «Плану моніторингових досліджень об’єктів навколишнього середовища, закладів охорони здоров’я, загальноосвітніх та дитячих навчальних закладів, закладів соціального забезпечення Київської області на 2024 рік» на території с. Дорогинка відсутні. В 2024 році дані дослідження не проводилися. На території с. Дорогинка розташовані 2 вежі стільникового зв’язку, за даними Томашівської сільської ради всі необхідні дозвільні документи отримані (лист Державної установи «Київський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров’я України» від 18.12.2024 року №3363).

Лісовий фонд. Біорізноманіття

За даними Філії «Білоцерківське лісове господарство» ДП «Ліси України» (лист від 27.12.2024 року №2445/20.17-2024) ліси, які знаходяться на межі села Дорогинка, відносяться до Снітинського (Дорогинського) лісництва – ІІ категорія захисності –«Рекреаційно-оздоровчі ліси», головною породою є сосна звичайна віком 20-100 років.

Поблизу села Дорогинка знаходиться Ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Вікова сосна» Снітинське (Дорогинське) лісництво кв. 29 вид. 9 площею 0,02 га.



Рослинний покрив представлено рослинними асоціаціями природної зони Українського Полісся та, в незначному ступеню, Лісостепу.

Окремою складовою є також інтрозональна рослинність річкових долин, зокрема Дніпра, Десни, Тетерева, Ірпеня, Росі та інших менших дніпрових приток. Рослинність Полісся сформована переважно рослинністю хвойних, широколистяних та мішаних лісів, площі яких раніше були значно більшими. Великі території, що залишилися після вирубування лісів, нині використовуються як сільськогосподарські угіддя. Особливості ґрунтового покриву, незважаючи на знищення лісів, не змінилися. Серед широколистих порід найбільш поширеним є дуб звичайний, серед хвойних —сосна звичайна. Також зростають граб, береза, вільха, осика, липа тощо. На півночі Київського Полісся порівняно великі площі займає береза. Лісистість збільшується у північному і західному напрямах. Найбільші поліські лісові масиви в межах області сконцентровані на півночі області в Іванівському районі, а також вздовж річок Здвиж та Тетерів. Окрім лісової рослинності у межах Поліської природної зони звичайними є болотяні рослинні комплекси представлені верховими (сфагновими) та низинними (осоково-гіпновими) болотами. Широке поширення

мають в межах сучасного Полісся рослинність після лісових лук на піщаних ґрунтах, за участі ксерофільних видів. В межах лісостепу натомість можна виділити також лісову рослинність представлену бореальними сосновими та сосново-дубовими лісами (головним чином на піщаних надзаплавних терасах річок), а також рослинність неморальних листяних лісів, представлених грабово-дубовими, грабовими та липово-кленовими варіантами. Для такого типу лісів характерними є цілий ряд чагарників та неморальних трав'янистих рослин. Найбільші площі такого типу лісів збереглися на південь від Києва, вздовж Дніпра у Обухівському районі, на Трахтемирівському півострові, по р. Рось у районі Білої Церкви та Рокитного. Окрему складову рослинності Лісостепу становить лучно-степова рослинність, яка найчастіше є похідною від первинної лісової, та представлена на схилах яружно-балочних систем правобережного Київського лесового плато, чи штучних фортифікаційних, поховальних чи інших спорудах.

У складі рослинності Київської області наявні численні рослинні асоціації занесені до Зеленої книги України, зокрема група асоціацій дубових лісів з дуба звичайного ліщинових, група асоціацій дубово-соснових лісів ліщинових, асоціації грабово-дубових лісів волосисто-осокових, формація ковили дніпровської, формація сальвінії плаваючої, формація альдрованди пухирчастої, формація водяного горіха плаваючого, формація латаття білого, формація латаття сніжно-білого, формація глечиків жовтих та ін. Сучасний обсяг флори Київської області на сьогоднішній день точно не оцінений. Для Середнього Придніпров`я (Київської та Черкаської областей) наводиться 2009 видів судинних рослин, які відносяться до 667 родів та 129 родин. До Червоної книги України у межах Київської області включено 129 видів флори.

Флора Київської області характеризується відсутністю ендемічних чи вузько ареальних видів, натомість наявний цілий ряд видів, характерних для більш ранніх геологічних епох – реліктів. Це зокрема водяний горіх плаваючий, сальвінія, вовчі ягоди борові, багаторядник Брауна та загострений тощо. У зв'язку з значним ступенем антропогенної трансформованості значна її частина рекомендована до включення до Червоного списку області, який нажаль досі не прийнятий.

На території Київської області обліковується 88 видів безхребетних тварин внесених до третього видання Червоної книги України. Список хребетних тварин Київської області включає 432 види. Перелік міног і променеперих риб області складається з близько 60 видів. В умовах, коли Дніпро перетворений на каскад водосховищ, особливої ваги для збереження аборигенної іхтіофауни набувають великі притоки, особливо на півночі області, що ще зберігають річковий режим, а саме Прип'ять, Десна, Тетерів. В них трапляється ряд видів, занесених до нового видання «Червоної книги України» (міногa українська, стерлядь, ялець звичайний, бистянка російська, інші).

Відкриті ділянки трав'яної рослинності. Серед птахів цієї груп найбільш численними є жайворонок польовий, просянка та трав'янка лучна. Інші виді – плиска біла, плиска жовта, трав'янка чорноголова – менш численні. Наступні шість видів - куріпка сіра, перепілка, деркач, лунь лучний, плиска жовтоголова, кам'янка звичайна зустрічаються на гніздуванні спорадично.

Ділянки вкриті деревно-чагарниковою рослинністю. Ділянки вкриті деревно-чагарниковою рослинністю представлені, як великими лісовими масивами, так і розрідженою рослинністю з поодинокими деревами та кущами, так і лісосмугами. Серед найбільш численних видів цієї групи є зяблик, дрізд чорний, синиця велика, сорокопуд терновий, шпак звичайний, кропив'янка сіра, соловейко східний, вільшанка, щиглик, вівсянка звичайна, зозуля, горобець польовий, дрізд співочий, мухоловка строката, дятел звичайний. Звичайними видами гніздування яких зв'язано

з деревно-чагарниковою рослинністю у балках є канюк звичайний, припутень, щеврик лісовий, вивільга, сойка, сорока, ворона сіра, синиця блакитна, зеленяк, коноплянка. Інші види - шуліка чорний, підорлик малий, яструб великий, яструб малий, горлиця звичайна, крутиголовка, жовна сива, дятел сирійський, сорокопуд чорнолобий, кропив'янка рябогруда, вівчарик-ковалик, мухоловка білошия, костогриз, вівсянка садова– зустрічаються рідше.

Водно-болотні угіддя. Чисельність та видовий склад птахів водно-болотних значною мірою залежить від розміру водойм та їх специфічних характеристик. Найбільш численними видами є пірникоза велика, лиска, крижень чапля сіра, очеретянка велика. Звичайними є пірникоза мала, бугайчик, чепура велика а, чапля руда, лелека білий, лебідь-шипун, крижень, чирянка велика, мартин звичайний, лунь очеретяний, рибалочка, очеретянка лучна, очеретянка ставкова, очеретянка чагарникова, вівсянка очеретяна.

Для Київської області на сьогоднішній день підтверджено перебування 69 видів. Із них до різних охоронних категорій відносяться 48 видів, що становить близько 70% від загального числа: Червона книга України - 26 (37,7%), Європейський червоний список - 5, червоний список МСОП - 6, CITES – 4, директиви щодо збереження природних середовищ існування («Habitat directive») – 12 (додаток IV) та 2 (додаток V), Бонська конвенція – 16 (додаток II), Бернська конвенція - 18 (додаток II) та 29 (додаток III).

Природно-заповідний фонд

За даними Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (лист від 24.12.2024 року №3616-28.05.3-2024), відповідно до даних обліку територій та об'єктів природно-заповідного фонду в Київській області станом на 01.01.2024 року у мажах населеного пункту села Дорогинка Фастівського району Київської області, відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду.

Інформація щодо розташування у межах зазначеної території охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду, територій зарезервованих для заповідання, охоронних зон для збереження біорізноманіття в лісах у Департаменті відсутня.

Згідно з даними Оновленої регіональної схеми екологічної мережі в Київській області, затвердженої рішенням Київської обласної ради восьмого скликання 21 березня 2023 року за № 524-16-VIII, територія села Дорогинка не відноситься до ключових та сполучних територій екологічної мережі в Київській області.

Інформація про включення територій до водно-болотних угідь міжнародного значення, об'єктів Смарагдової мережі у Департаменті відсутня.

Разом з тим, на території громади розташований об'єкт природно-заповідного фонду - «Урочище «Кончаки»» - гідрологічний заказник місцевого значення.

Заказник розташовується в межах Снітинського лісництва ДП «Фастівське лісове господарство» на території Дідівщинського старостинського округу.

Об'єкт займає площу 72 га. Ділянка має гідрологічну цінність, оскільки розміщена в заплаві р. Ірпінь. Тут переважають вільхові насадження з густим покривом, де домінують угруповання осок. На території заказника зростають лікарські рослини, а також пальчатокорінник травневий, занесений до Червоної книги України. Є значні лісові ресурси - лісові насадження, які складають 31,6% від загальної площі Томашівської громади.

Території Смарагдової мережі

Смарагдова мережа України (англ. Emerald Network) — українська частина Смарагдової мережі Європи. Метою створення Смарагдової мережі Європи є

збереження природної фауни, флори та оселищ. Вона була ініційована та координується Бернською конвенцією (1979). Смарагдовий об'єкт – це природна територія, на якій проживають зникаючі та цінні види рослин і тварин, які мають міжнародне значення і перелічені в Резолюції № 6 (1998) Бернської конвенції, а також містить природні середовища існування (оселища), які перелічені в Резолюції № 4 Бернської конвенції.

Створення мережі Емеральд (Смарагдової мережі), як частини все-європейської екологічної мережі, впроваджується в рамках виконання положень ратифікованої Україною Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (далі – Бернська конвенція). Для України створення мережі Емеральд є також частиною євроінтеграційного процесу – підготовкою нашої держави до переходу на європейське екологічне законодавство. Угода про асоціацію між Україною та Європейським Союзом передбачає, що законодавство України буде наближене до законодавства ЄС. Підписавши Угоду, Україна зобов'язалась, серед іншого, до 1 вересня 2021 року завершити роботу по проектуванню мережі Емеральд та впровадити заходи щодо захисту та управління територіями, які будуть включені до її складу.

Створення мережі Емеральд бере початок з Рекомендації 16 (1989 р.) Постійного комітету, у якій зазначено, що сторони Конвенції мають прийняти законодавчі або інші заходи для визначення територій мережі Емеральд (ASCI) та забезпечити їх збереження. Ці території мають відповідати одному або декільком наступним критеріям:

a. значно сприяти виживанню видів, що знаходяться під загрозою зникнення, ендемічних видів або будь-яких видів, що перелічені в додатках I і II Конвенції;

b. підтримувати значну кількість видів на території з високим видовим різноманіттям або підтримувати важливі популяції одного або декількох видів;

c. містити важливий та/або репрезентативний приклад типів оселищ, що знаходяться під загрозою зникнення;

d. містити видатний приклад конкретного типу оселища або мозаїки різних типів оселищ;

e. бути важливим місцем для одного або декількох мігруючих видів;

f. іншим способом істотно сприяти досягненню цілей Конвенції.

На національному рівні затверджується перелік територій, включених у мережу Емеральд та запроваджуються заходи по їх менеджменту та моніторингу під контролем національних органів влади.

Реальні заходи щодо збереження територій мережі Емеральд будуть впроваджені після розробки і затвердження індивідуальних менеджмент-планів для кожної з території Мережі (або групи пов'язаних між собою територій). Такі менеджмент-плани визначають конкретні заходи, які мають бути виконані для досягнення сприятливого статусу збереження видів і оселищ на територіях Мережі та мають ґрунтуватись на результатах детальної інвентаризації видів і оселищ та їх статусів збереження в межах цих територій, відображених на картографічній основі. Згідно проекту Закону України «Про території Смарагдової мережі», передбачається, що менеджмент-плани будуть затверджені впродовж 10-річного періоду після визначення кожної з територій мережі Емеральд. 04 грудня 2020 року Верховна Рада України зареєструвала законопроект про території Смарагдової мережі (станом на дату складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проект Закону України «Про території Смарагдової мережі» не затверджено).

Таким чином, станом на сьогодні, збереження територій мережі Емеральд, фактично, зведене до запобігання здійсненню в їх межах господарської діяльності, що

може мати значний вплив на довкілля, зокрема, на популяції видів та оселища із резолюцій 4 та 6 Бернської конвенції, що перебувають в межах територій Мережі.

За даними Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (лист від 24.12.2024 року №3616-28.05.3-2024), згідно з даними Оновленої регіональної схеми екологічної мережі в Київській області, затвердженої рішенням Київської обласної ради восьмого скликання 21 березня 2023 року за № 524-16-VIII, територія села Дорогинка не відноситься до ключових та сполучних територій екологічної мережі в Київській області.

Разом з тим, територія села Дорогинка межує з територією Смарагдової мережі - UA0000342 «Долина річки Ірпінь».

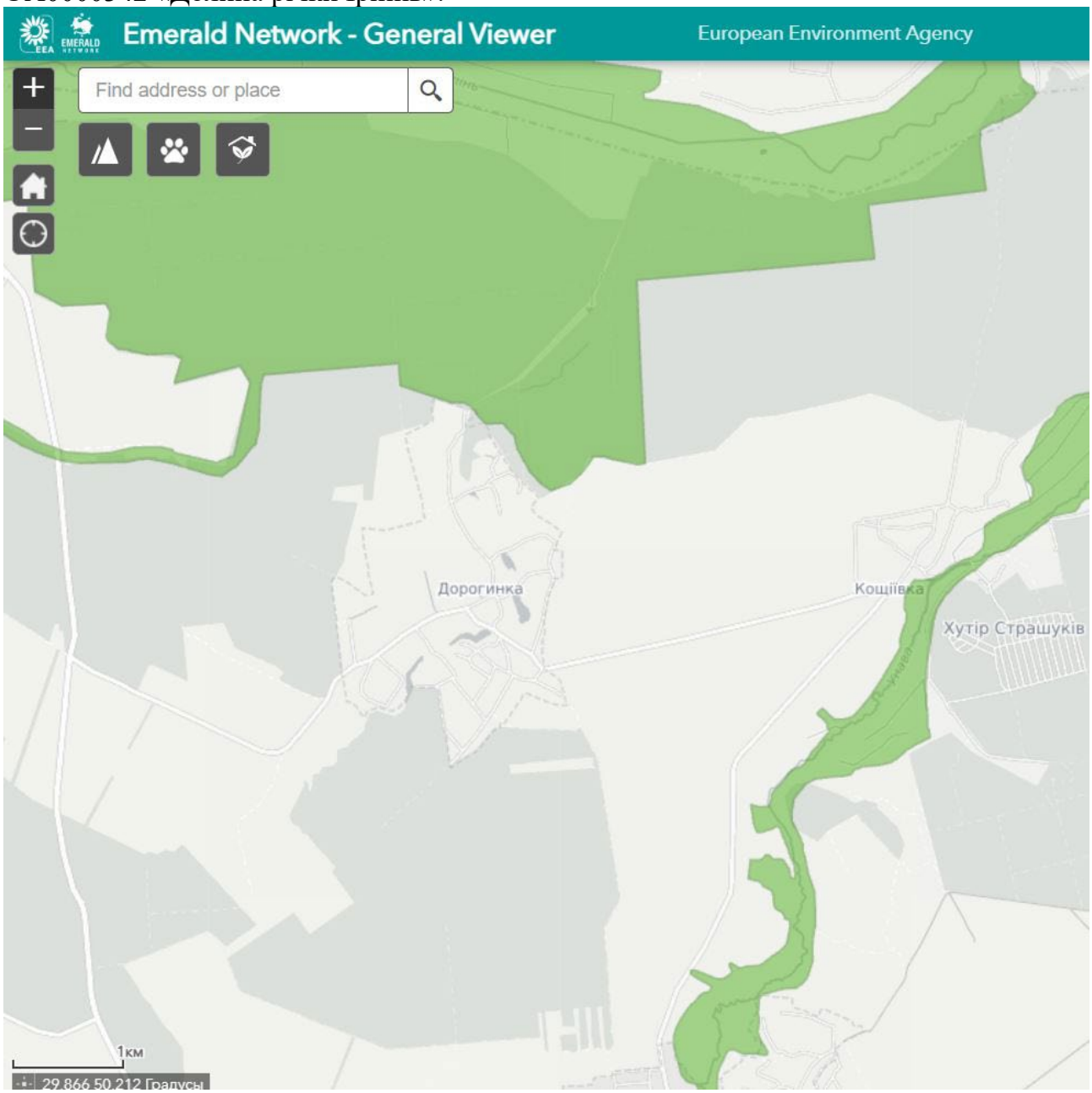


Рисунок 2.1. Об’єкти природно-заповідного фонду на території с. Дорогинка Фастівського району Київської області (за даними Emerald Network in Ukraine – Смарагдової мережі України)

Важливе значення має еколого-містобудівне обґрунтування даної території. Планувальна організація території визначається вимогами щодо її впорядкування, функціонального використання, інженерного облаштування та благоустрою.

Охорона історико - культурної спадщини

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 р.№ 878 «Про затвердження Списку історичних населених місць України», село Дорогинка не відноситься до Списку історичних населених місць України.

Відповідно до листа Департаменту культури та туризму Київської обласної державної адміністрації від 13.12.2024 року № 1900/41.1-N/41.01.01-N/2024, згідно рішень про взяття пам'яток на державний облік, прийнятих відповідними органами до набрання чинності Законом України «Про охорону культурної спадщини», на території, що розглядається, обліковується значна кількість об'єктів культурної спадщини. Окрім цього, окремі території с. Дорогинка були досліджені фахівцями Інституту археології НАН України та перебувають під охороною відповідно до статті 37 Закону України «Про охорону культурної спадщини».

Таблиця.2.9

Пам'ятки археології

№ з/п	Охоронний номер, рішення про занесення до Реєстру	Найменування пам'ятки	Адреса	Дата заснування	Основні розміри (площа пам'ятки, товщина культурного шару тощо)	Примітка
1	3027-Ко Наказ МКІП від 15.05.2024 № 349	Селище	**с. Дорогинка** у центрі села, на городах, на лівому березі р. Шишкарівка	XI-XII ст.	1,0 га	під городами
2	3026-Ко Наказ МКІП від 15.05.2024 № 349	Зміїв вал	**с. Дорогинка** займає межиріччя Унави-Ірпеня. Витягнутий по лінії ПдСх-ПнЗх. У селі вал переривається вузькою долиною р. Шкарівки	XI ст.	L = 6,5 км	під лісом, частково розорюється

Таблиця.2.10

Пам'ятки історії

№ з/п	Найменування пам'ятки	Датування	Місцезнаходження	Рішення про взяття на облік
1.	Братська могила жителів села	1960	на початку села	Рішення виконавчого комітету Київської обласної Ради народних депутатів від 12.05.1980 № 271
2.	Будинок, в якому навчався Герой Радянського Союзу Грисюк А.С.	1960	вул. Центральна	Рішення виконавчого комітету Київської обласної Ради народних депутатів від 12.05.1980 № 271
3.	Братська могила воїнів Радянської Армії, які загинули при визволенні села від німецько-фашистських загарбників у грудні 1943 року	1965	вул. Центральна	Рішення виконавчого комітету Київської обласної Ради депутатів трудящих від 23.11.1970 № 806

Таблиця.2.11

Перелік археологічних об'єктів на території села Дорогинка Фастівського району Київської області, досліджених Інститутом археології НАН України

№ з/п	Найменування	Адреса	Дата заснування	Основні розміри (площа пам'ятки, товщина культурного шару тощо)	Примітка
1	Поселення	**с. Дорогинка** у центрі села, на городах, на лівому березі р.Шишкарівка	XI-XII ст. н.е.	1,0 га	під городами
2	Поселення	**с. Дорогинка** в 1,0 км на південний захід від села, у витоках р. Шишкарівки	II тис. до н.е., XI-XII ст. н.е.	4,5 га	розорюється; розкопано 2 садиби XI-XII ст. н.е.
3	Поселення	**с. Дорогинка** в 1,5 км на ПдЗх від села, у витоках р. Шишкарівки	XI-XII ст. н.е.	1,0 га	розорюється
4	Курганна група	**с. Дорогинка** за 1,6 км на північний захід від с. Мала Офірна біля дороги до с. Дорогинка, за 4,0 км на південний захід від околиці села	VIII-VI ст. до н.е.		під лісом

Існує можливість виявлення на даній території нових пам'яток культурної спадщини, зокрема раніше не виявлених.

У відповідності до Закону України «Про охорону культурної спадщини» необхідно провести археологічні дослідження території. Забезпечити розробку облікової та науково-проектної документації на об'єкти культурної спадщини з визначенням зон охорони та режиму використання.

Для дотримання вимог ст. 37 Закону України «Про охорону культурної спадщини» ДБН Б.2.2-12:2019, ДБН Б.1.1-14:2021 з метою захисту пам'яток культурної спадщини, в тому числі й археології, а також тих що можуть бути виявлені необхідно:

− провести інвентаризацію об'єктів культурної спадщини;

− обов'язково провести археологічні дослідження плануємої території;

− забезпечити розробку облікової та науково-проектної документації на об'єкти культурної спадщини;

− перевести цільове призначення земельних ділянок на яких розміщені об'єкти культурної спадщини в землі історико-культурного призначення;

− нанести землі історико-культурного призначення на містобудівну документацію;

− нанести на містобудівну документацію зони археологічного контролю (ДБН Б.2.2-12:2019);

− передбачити заходи в подальшому щодо збереження об'єктів культурної спадщини.

Регулювання відносин у сфері охорони культурної спадщини в проектних межах населеного пункту необхідне з метою її збереження, використання об'єктів культурної спадщини у суспільному житті, захисту традиційного характеру середовища в інтересах нинішнього і майбутніх поколінь.

Охорона культурної спадщини можлива тільки за умови детального виявлення, вивчення її об'єктів та природних ландшафтів, що пов'язані з ними. За умови виявлення об'єктів культурної спадщини їх паспортизація та визначення меж

покладається на державні органи охорони культурної спадщини. У майбутньому за умови розробки облікової документації на пам’ятки культурної спадщини відповідні зміни мають бути враховані у порядок землекористування.

Органам місцевого самоврядування, згідно з чинним законодавством, необхідно провести роботи з виготовлення облікової документації для нововиявлених пам’яток та встановлення охоронних зон пам’яток як для існуючих, так і для нововиявлених (згідно з Постановою «Про затвердження Порядку обліку об’єктів культурної спадщини» за №158 від 11.03.2013 р., Наказу Державної служби охорони культурної спадщини «Про схвалення методичних рекомендацій щодо визначення предмету охорони об’єкту культурної спадщини» за №15 від

15.09.2005 р., чинного законодавства).

Межі та режими використання зон охорони пам’яток визначаються відповідною науково-проектною документацією і затверджуються відповідним органом охорони культурної спадщини.

За умови виявлення об’єктів культурної спадщини їх паспортизація та визначення меж покладається на державні органи охорони культурної спадщини. Під час проведення будь-яких земляних робіт можуть бути виявлені ознаки наявності археологічних пам’яток (уламки посуду, кістки, знаряддя, праці, зброя та ін.). Тоді, згідно зі ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», виконавець робіт зобов’язаний зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це орган охорони культурної спадщини для забезпечення відповідних заходів для вивчення та фіксації археологічних об’єктів, нанесення на карти та визначення їх охоронних зон.

Згідно зі ст. 37 Закону роботи на щойно виявлених об’єктах культурної спадщини здійснюються за наявності письмового дозволу відповідного органу охорони культурної спадщини на підставі погодженої з ним науково-проектної документації. Реалізація рішень генерального плану проводиться у відповідності до Закону України «Про охорону культурної спадщини».

Відповідно до ст. 13 Закону України «Про охорону культурної спадщини», об'єкти культурної спадщини незалежно від форм власності відповідно до їхньої археологічної, естетичної, етнологічної, історичної, мистецької, наукової чи художньої цінності підлягають реєстрації шляхом занесення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України (далі - Реєстр) за категоріями національного та місцевого значення пам'ятки.

Згідно Порядку обліку об'єктів культурної спадщини, затвердженого наказом Міністерства культури України 11.03.2013 № 158 (далі – Порядок), система обліку об`єктів культурної спадщини включає комплекс заходів із взяття на облік об`єкта культурної спадщини, оформлення облікової документації, занесення чи незанесення об`єкта культурної спадщини до Реєстру, ведення Реєстру, інвентаризації об`єктів культурної спадщини, включення до Реєстру об`єкта культурної спадщини, який взято на державний облік відповідно до законодавства, що діяло до набрання чинності Законом, формування облікових справ та внесення змін до Реєстру.

Взяття на облік об’єкта культурної спадщини забезпечують уповноважені органи, повноваження яких поширюється на територію розміщення такого об’єкта, шляхом занесення його до Переліку об’єктів культурної спадщини.

Для розгляду питання занесення об’єкта культурної спадщини до Реєстру подаються такі документи:

- подання за формою, наведеною у додатку 3 до цього Порядку;

- облікова документація – складається на об’єкт культурної спадщини та містить дані щодо його цінності, характерних властивостей, що становлять його історико-

культурну цінність, етапів розвитку, просторових, функціональних характеристик, стану збереження, а також дані проведених досліджень.

Облікова документація складається з:

- облікової картки – містить короткі дані щодо пам'ятки чи об'єкта (місце розташування, межі, фотофіксація, автор, дата тощо);
- історичної довідки;
- матеріалів фотофіксації сучасного стану об'єкта: фото загального вигляду, фото об'єкта в контексті (навколишньому середовищі), фото найбільш цінних (характерних) елементів об'єкта, фото рухомих об'єктів (деталей), фото інтер'єрів, фото загроз (дії негативних чинників);
- акта стану збереження.

Рішення про занесення об'єкта культурної спадщини до Реєстру має містити: найменування пам'ятки; вид, тип, категорію; дату утворення; місцезнаходження; охоронний номер.

Разом з тим, ст. 141, 24, 26, 31, 32, 33, 37 Закону України «Про охорону культурної спадщини», передбачено розроблення науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та пам'яток містобудування.

Науково-проектною документацією у сфері охорони культурної спадщини є: 1. науково-проектна (науково-дослідна) документація з визначення: меж і режимів використання території пам'ятки; режимів використання пам'ятки; меж і режимів використання охоронюваної археологічної території; меж і режимів використання зон охорони; меж і режимів використання території об'єкта всесвітньої спадщини; меж і режимів використання буферної зони; меж і режимів використання історичного ареалу населеного місця; меж історичного ареалу населеного місця; 2. план організації території історико-культурного заповідника; 3. план організації історико-культурної заповідної території.

Науково-проектна документація у сфері охорони культурної спадщини визначає спеціальний режим використання території або об'єктів, у тому числі планувальні обмеження у використанні земель у сфері забудови, гранично допустиму висотність будівель та споруд (стаття 334 Закону України «Про охорону культурної спадщини»).

Згідно ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування», науково-проектна документація щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування складається з графічних (аналітичні схеми, проектно-регулятивні креслення та ілюстративні матеріали) та текстових матеріалів (пояснювальна записка та додатки).

При розробленні науково-проектної документації проводяться такі дослідження:

- аналіз природної основи території щодо визначення особливостей рельєфу, гідрографії, видів рослинності;
- історико-містобудівний аналіз щодо визначення історичного розвитку планування і забудови;
- натурні дослідження середовища щодо визначення просторової забудови, поверховості забудови, її стильових ознак, кольорового вирішення, впорядження, дисгармонійних будівель та споруд;
- аналіз об'єктів культурної спадщини та існуючої забудови, розташованих на прилеглих до пам'яток територіях;
- аналіз видового розкриття пам'яток;
- визначення композиційної ролі пам'яток.

Результати проведених досліджень відображають на основному кресленні, схемах, що доповнюють його, та у відповідних розділах пояснювальної записки.

Рішення про затвердження науково-проектної документації у сфері охорони культурної спадщини має містити: назву об'єкта дослідження; місцезнаходження (місце розташування); опис меж територій (якщо науково-проектна документація у сфері охорони культурної спадщини їх визначає); опис обмежень у використанні земель.

Зазначення інформації стосовно місця розташування та координат пам'яток культурної спадщини можливе за умови надання як вихідних даних затвердженої науково-проектної документації у сфері охорони культурної спадщини (на конкретні об'єкти).

Водні ресурси

Площа земель водного фонду в Київському області становить - 232,6 тис. га (8% від загальної площі території 28.9 тис. км^2). В тому числі під річками та струмками 10 тис. га, під водосховищами з озерами та ставками - 158,4 тис. га, болотами - 50 тис. га. На території Київської області протікає 1523 річки загальною довжиною 8,7 тис. км. На них розташовано 2596 водойм (без врахування дніпровських водосховищ) з площею водного дзеркала 25,36 тис. га, об'ємом 411,6 млн. м^3 води. Великі річки - Дніпро (243 км в межах області), Десна (66 км), Прип'ять (68 км). Середні річки - Уж (94 км), Тетерів (119 км), Ірпінь (124 км), Рось (192 км), Трубіж (125 км), Супій (125 км). Гнила Оржиця (38 км), Гнилий Тікич (40 км). Малі річки з струмками 1511 загальною довжиною - 7535 км. Річки завдовжки понад 10 км - 206, загальною протяжністю 4184 км. В області створено 2389 ставків та 58 водосховищ загальним об'ємом води 462,5 млн. м^3.

За даними звітності №2-ТП (водгосп) в області в 2021 році було забрано 523.53 млн. м^3 води, що на 158.54 млн. м^3 менше, ніж у попередньому році. З них з поверхневих водних джерел - 484.34 млн. м^3, із підземних - 39.19 млн. м^3. Протягом 2021 року було використано: 522.37 млн. м^3, в тому числі на виробничі потреби - 456.3 млн. м^3 на господарсько-питні потреби - 37.18 млн. м^3 води, на зрошення - 2.5 млн. м^3 води, сільськогосподарські - 0.12 млн. м^3. Фактичний скид стічних вод в поверхневі водні об'єкти склав 466.22 млн. м^3, що на 150.41 млн. м^3 менше, ніж у 2020 році, з них - 1.165 млн. м^3 забруднених, 429.52 млн. м^3 нормативно чистих без очистки, нормативно очищених 35.176 млн. м^3.

Найбільшими забруднювачами водних об'єктів Київської області, як і в попередні роки, залишаються підприємства комунального господарства, які підпорядковані органам місцевого самоврядування.

Причиною незадовільної роботи очисних споруд є фізична зношеність та моральна застарілість обладнання, несвоєчасне проведення реконструкції під сучасні технології, поточних та капітальних ремонтів.

Відповідно до аналітичного звіту за результатами містобудівного моніторингу містобудівної документації «Генеральний план с. Дорогинка Фастівського району Київської області», водойми в населеному пункті с. Дорогинка представлені у вигляді штучно утворених ставків з захараченою береговою лінією. З півночі на південний-захід через центр села протікає р. Шишкарівка (вона має незначну ширину, що не перевищує декількох метрів).

Земельні ресурси

Площа земель в адміністративних межах Київської області становить 2816,2 тис. га, з урахуванням 2,1 тис. га земель міста Славутича, яке територіально розташоване в Чернігівській області.

Площа сільськогосподарських угідь становить 1658,9 тис. га, або 58,9 % від

загальної площі області. Розорюється 1353,7 тис. га земель, що дорівнює 48,1% загальної площі області та 81,4% сільськогосподарських угідь. Забудовані землі займають 137,4 тис. га, що становить 4,9% від загальної площі області.

Ліси та інші лісовкриті площі займають 648,7 тис. га, що становить 23,0 % від загальної площі області і є в середньому на рівні розрахунково- оптимального показника, який забезпечує збалансованість між лісовими ресурсами, обсягами лісокористування та екологічними вимогами.

Під внутрішніми водами знаходиться 175.1 тис. га (6,2% від загальної площі області). В зонах впливу водосховищ підтоплені близько 10 тис. га сільськогосподарських угідь.

Землі промисловості становлять 12,9 тис. га (0,5% від загальної площі області), транспорту' і зв'язку - 26,1 тис. га (0,9% від загальної площі області), силових структур - 26,3 тис. га (0.9 %від загальної площі області).

З усіх земель 56,0 тис. га становлять землі природоохоронного призначення, 0.4 тис. га оздоровчою, 1,4 тис. га рекреаційного і 1,2 тис. га історико-культурного призначення.

Щодо структури сільськогосподарських угідь регіону загальною площею 1658,9 тис. га (100%), то у процентному співвідношенні сільськогосподарські угіддя складаються: рілля - 81,6%, пасовища - 8%, сіножаті - 6,9%, багаторічні насадження - 2,8%, перелоги – 0,7%.

Найважливішим ресурсом для забезпечення відтворення гумусу фунтів залишаються органічні добрива, рослинні рештки, побічна продукція, сидерати, тощо, внесення яких позитивно впливає на агрохімічні, фізичні та водно-повітряні властивості фунтів. Результати агрохімічної паспортизації земель XI туру обстеження свідчать про низьку забезпеченість фунтів азотом, що легко гідролізується. Середньозважений показник вмісту легкогідролізного азоту в фунтах області дещо підвищився порівняно з попереднім туром обстеження, але ще залишається низьким і становить 128 мг/кг фунту.

Обстежені площі за рівнем забезпеченості відносяться до угідь з дуже низьким (18,1 % та низьким (6,.9 %) вмістом даного елементу живлення, 18,2% характеризуються середньою забезпеченістю лужногідролізним азотом. Угіддя із високим вмістом цього елементу становлять лише 1,8%. Динаміка зміни вмісту рухомою фосфору безпосередньо пов'язана із кількістю застосування фосфорних добрив та виносу його з урожаєм сільськогосподарських культур.

Результати досліджень свідчать, що серед обстежених угідь переважають з підвищеним (43,9%) та високим (27,9%) та середнім (21,4%) рівнями забезпеченості. Ґрунти з дуже низьким вмістом сполук рухомого фосфору займають 0,3 %, низьким - 1,3 %. Угіддя з дуже високою забезпеченістю серед обстежених становлять лише 4,2 %.

Агровиробничі групи ґрунтів на території села Дорогинка

Шифри агрогруп	Назви агровиробничих груп ґрунтів
29в	Ясно-сірі і сірі опідзолені супіщані грунти.
29г	Ясно-сірі і сірі опідзолені легкосуглинкові грунти.
33г	Ясно-сірі і сірі опідзолені глеюваті легкосуглинкові грунти.
37в	Ясно-сірі і сірі опідзолені слабозмиті супіщані грунти.
38г	Ясно-сірі і сірі опідзолені середньозмиті легкосуглинкові грунти.
40г	Темно-сірі опідзолені та слабореградовані легкосуглинкові грунти.
41г	Чорноземи опідзолені і слабореградовані та темно-сірі сильнореградовані легкосуглинкові грунти.

49г	Темно-сірі і реградовані грунти та чорноземи опідзолені і реградовані слаборозмиті легкосуглинкові.
141	Лучно-болотні, мулувато-болотні і торфувато-болотні неосушені грунти.
210в	Намиті лучні супіщані грунти.
215г	Розмиті грунти і виходи рихлих (піщаних і лесовидних) порід, легкосуглинкові.

* технічна документація з нормативно грошової оцінки земель с. Дорогинка Томашівської сільської ради Фастівського району Київської області, затверджена Рішенням Томашівської сільської ради від 12 липня 2022 року № 11-25-VII.

Бали бонітетів агровиробничих груп по населеному пункті

Шифри агрогруп	**Бали бонітету**			
	Рілля	**Багаторічні насадження**	**Сіножаті**	**Пасовища**
29в	19	23	19	19
29г	25	30	-	25
33г	21	21	22	-
37в	14	15	-	13
38г	13	12	-	11
40г	34	43	34	34
41г	42	50	-	42
49г	35	59	-	32
141	-	-	-	8
210в	-	-	37	37
215г	-	-	13	7

* технічна документація з нормативно грошової оцінки земель с. Дорогинка Томашівської сільської ради Фастівського району Київської області, затверджена Рішенням Томашівської сільської ради від 12 липня 2022 року № 11-25-VII.

В межах населеного пункту та в безпосередній близькості до нього склади отрутохімікатів та несанкціоновані сміттєзвалища відсутні.

Основні фактори впливу на стан земельних ресурсів на території с. Дорогинка: кладовища традиційного поховання, худобомогильники.

На території села розташовані кладовища традиційного поховання.

За даними Головного управління Держпродспоживслужби в Київській області, **поза межами села Дорогинка розташований худобомогильник**. Захоронення трупів тварин, які загинули від сибірки, сказу, трихінельозу, емкару, сапу та інших особливо небезпечних інфекційних хвороб тварин невстановленої етіології не проводилося. Перше захоронення було в 1978 році. Худобомогильник недіючий, виведений з експлуатації у 2013 році.

Поводження з відходами

Протягом 2021 року за статистичними даними в Київській області утворилось 1605,3 тис. тон відходів 1-1V класів небезпеки. Обсяг спалених відходів склав - 7.3 тис. тон, використаних (утилізованих) - 64.0 тис. тон.

Згідно статистичних даних, протягом 2021 року на території області утворено 1605,3 тис. тон відходів, на кінець звітного року у сховища організованого складування (поховання) направлено 1400,2 тис. тон. Основним напрямком роботи у сфері поводження з відходами залишається вирішення питання забезпечення повного збирання небезпечних відходів з метою передачі їх для подальшої утилізації, обробки (переробки) на спеціалізовані підприємства.

Особливу категорію небезпечних відходів становлять непридатні та заборонені до використання пестициди та агрохімікати, незадовільні умови зберігання несуть загрозу для навколишнього природного середовища та здоров'я населення внаслідок

забруднення фунту, міграції токсичних компонентів шляхом інфільтрації в підземні і поверхневі води, особливо у весняний період, коли непридатні ядохімікати можуть потрапити до водних об'єктів разом із талими водами.

Санітарне очищення території

Утворювачами відходів на території села Дорогинка є: населення, промислові та комунальні підприємства, установи і організації різних форм власності. Місця для тимчасового складування твердих побутових відходів (сміттєзвалища) - відсутні.

Відповідно до вихідних даних наданих Томашівською сільською радою (листи від 22.01.2025 року №02-19/18 та №02-19/16), в с. Дорогинка наявна схема організації збору та вивезення відходів. Здійснює збір та вивезення твердих побутових відходів комунальне підприємство «Злагода». Сміттєвого парку в населеному пункті не передбачено, збір вторинної сировини не проводився.

За останні 5 років в селі Дорогинка було вивезено орієнтовно 157,7 т побутових відходів. Обсяг накопичення та централізованого вивозу побутових відходів за 2023 рік в с. Дорогинка склав 37 т.

Місце видалення побутових відходів - м. Фастів КП «Фастівський комбінат». Для санітарного очищення КП «Злагода» орендує автомобіль на договірних умовах. Організацією вивезення відходів охоплено майже 100% населеного пункту.

Охорона здоров'я

Відповідно до даних Головного управління статистики у Київській області, стан здоров'я населення наведено у таблиці 2.7.

Таблиця 2.12

Захворюваність населення у Київській області

рік	Кількість уперше зареєстрованих випадків захворювань, тис.									
	усього	у тому числі								
		новоутворення	хвороби нервової с-ми[1]	хвороби с-ми кровообігу	хвороби органів дихання	хвороби шкіри та підшкірної клітковини	хвороби кістково-м' язової системи і сполучної тканини	хвороби сечостатевої с-ми	уроджені аномалії (вади розвитку), деформації та хромосомні порушення	травми, отруєння та деякі інші наслідки дії зовнішніх причин
1995	2120,8	18,2	167,4	63,0	1282,2	107,4	69,7	94,5	2,5	121,9
1996	1777,5	19,6	153,1	65,6	962,4	104,5	60,2	98,5	2,6	125,7
1997	1872,1	18,7	152,7	72,1	985,2	100,5	59,1	95,6	2,8	200,8
1998	1979,1	20,1	171,9	73,2	1029,8	110,3	64,1	108,0	3,0	196,8
1999	2060,6	22,7	35,9	89,6	1048,7	107,2	64,7	123,5	3,4	206,9
2000	2173,1	23,3	40,4	132,7	1084,5	106,5	70,3	135,3	4,0	208,9
2001	2256,2	26,9	41,3	145,2	1089,7	113,0	76,7	144,3	4,4	201,3
2002	2255,9	27,5	45,6	139,9	1048,8	117,9	83,6	157,8	4,5	199,4
2003	2423,7	35,4	50,6	157,0	1128,7	117,4	94,3	183,7	4,2	210,1
2004	2389,1	33,3	51,5	149,1	1068,9	118,6	96,3	192,1	5,9	215,3
2005	2481,7	33,5	51,4	149,0	1144,7	123,8	97,8	196,7	5,9	218,1
2006	2505,9	34,0	52,7	149,1	1152,0	127,3	105,2	194,9	6,0	217,7
2007	2552,1	34,2	53,8	143,7	1196,5	131,8	100,9	193,6	5,6	219,9
2008	2546,2	34,3	52,4	143,0	1188,8	133,0	102,6	198,0	5,6	217,1
2009	2633,1	34,6	56,3	135,6	1279,6	130,8	104,6	202,0	5,6	208,5
2010	2624,9	37,2	59,1	136,4	1258,2	132,7	106,8	203,7	5,2	213,7
2011	2623,6	37,4	62,2	137,7	1226,5	132,2	106,6	208,9	5,4	208,2
2012	2574,7	35,9	60,6	136,1	1188,6	134,5	105,7	198,7	5,4	230,7
2013	2562,7	35,0	60,1	134,4	1185,4	131,7	103,7	203,0	6,2	233,8
2014	2488,7	33,6	59,1	140,3	1142,1	126,0	99,1	192,4	6,9	219,6

2015	2464,0	32,8	57,4	134,4	1143,7	121,4	95,8	197,8	7,8	223,1
2016	2534,2	30,8	60,6	136,5	1215,0	122,9	98,9	204,5	7,9	228,4
2017	2477,5	30,5	61,0	133,9	1172,0	121,2	97,6	201,3	7,6	227,5

Відповідно до даних, оприлюднених у «Аналітично-описовій частині до Стратегії розвитку Київської області на період 2021-2027 роки» (Профіль Київської області) основними причинами смерті людей у 2018 році стали хвороби системи кровообігу (70,1 % від загальної кількості померлих) та новоутворення (13,7 %). У 2018 році показник загальної захворюваності всього населення Київської області збільшився до 20871,70/000 в порівнянні з 2014 роком 19958,50/000 (по Україні 2017 рік – 17137,70/000), І квартал 2019 року – 8374,10/000. Показник первинної захворюваності зріс до 7507,80/000 в 2018 році в порівнянні з 2014 роком 6957,10/000 (по Україні 2017 рік – 6274,80/000), І квартал 2019 року – 2398,80/000.

У 2018 році загальна захворюваність всього населення зросла в порівнянні з 2014 роком практично за всіма класами хвороб. Перше рангове місце в структурі загальної захворюваності стало займають хвороби системи кровообігу, друге - хвороби органів дихання, третє – хвороби органів травлення.

У структурі первинної захворюваності всього населення перше рангове місце посідають хвороби органів дихання, друге – травми та отруєння, третє – хвороби системи кровообігу та хвороби шкіри та підшкірної клітковини, четверте – сечостатевої системи. Також відмічається збільшення поширеності захворювань на хвороби системи кровообігу та онкологічні захворювання, які відіграють провідну роль у формуванні показників смертності та інвалідності.

Відповідно до Програми соціально-економічного та культурного розвитку Київської області на 2025 рік, у 2024 році в Київській області продовжувалася робота, спрямована на реалізацію державної політики щодо реформування системи охорони здоров’я для збереження та зміцнення здоров’я населення області, а також щодо оптимізації організації та фінансування системи охорони здоров’я.

У зв’язку з військовою агресією російської федерації проти України під час бойових дій значних пошкоджень зазнало 153 будівлі закладів охорони здоров’я Київської області. Серед них на сьогодні повністю відновлені 123 будівлі, частково відновлені – 28, не відремонтованими залишились 2 будівлі.

Станом на 01.10.2024 структура медичної галузі Київщини складається з 127 медичних закладів. У структурі закладів сімейної медицини працює 338 амбулаторій загальної практики сімейної медицини та 401 фельдшерських і фельдшерсько-акушерських пунктів. У вказаних закладах медичні послуги населенню надавали 4 351 лікар та 7 266 працівників середнього медичного персоналу.

За даними комунального некомерційного підприємства Фастівської міської ради «Фастівська багатопрофільна лікарня інтенсивного лікування», основними класами захворювань в межах села Дорогинка є хвороби нервової системи, систем кровообігу, кістковом'язової, сечостатевої систем та захворювання внаслідок травм і отруєння.

Щорічна статистика кількості хворих за основними видами захворювань представлена

Додаток 3

СТАН ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ С. ДОРОГИНКА

РІК	Кількість зареєстрованих випадків захворювань									Статево-вікова характеристика (загалом по всіх захворюваннях)		
	Новоутворення	Хвороби нервової системи	Хвороби системи кровообігу	Хвороби органів дихання	Хвороби шкіри та підшкірної клітковини	Хвороби кістково'язової системи і сполучної	Хвороби сечостатевої системи	Уроджені аномалії (вади розвитку), деформації, хромосомні порушення	Травми, отруєння та інші наслідки дії зовнішніх факторів	жінки	чоловіки	Діти (0-18 років)
2022	2	-	8	6	2	2	4	-	4	17	11	5
2023	4	3	12	6	1	1	3	-	10	25	15	4
2024(станом на 01.05.)	-	-	-	3	4	1	2	-	3	7	6	4

Генеральний директор

КНП ФМР "Фастівська БЛІЛ" **Андрій ГЕРЦУН**

Серед чинників, що впливають на захворюваність та здоров'я населення, виділяються наступні:

- соціально-економічні (рівень соціальної інфраструктури, умови праці, можливості оздоровлення, доходи та витрати населення, рівень життя тощо);
- генетичні;
- стан навколишнього середовища (що обумовлюється як природними так і антропогенними факторами);
- відсутність повноцінної системи охорони здоров'я.

Вплив забруднюючих речовин на здоров'я людини. Забруднення атмосферного повітря за ступенем хімічної небезпеки для людини посідає перше місце. Це обумовлено, насамперед тим, що забруднюючі речовини з атмосферного повітря мають найширше розповсюдження та випадають у різні середовища. Речовини, що забруднюють природне середовище, дуже різноманітні. Залежно від своєї природи, концентрації, часу дії на організм людини вони можуть викликати різні несприятливі наслідки. Реакції організму на забруднення залежать від індивідуальних особливостей: віку, статі, стану здоров'я. При систематичному або періодичному надходженні в організм порівняно невеликих кількостей токсичних речовин відбувається хронічне отруєння.

Забруднене повітря негативно впливає переважно на дихальні шляхи, викликаючи бронхіт, емфізему, астму. Шкідливі речовини, що містяться в атмосфері, впливають на людський організм також і при контакті з поверхнею шкіри або слизистою оболонкою.

Якість питної води та її вплив на здоров'я населення. Питна вода та її якість істотно впливають на всі фізіологічні та біохімічні процеси, що відбуваються в організмі людини, на стан її здоров'я. Питна вода, що не відповідає нормативним вимогам несе загрозу виникнення серед населення інфекційних захворювань, злоякісних утворень, захворювань ендокринної та інших систем організму. У відповідності до вимог ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» питна вода повинна відповідати таким

гігієнічним вимогам: бути безпечною в епідемічному та радіаційному відношенні, мати сприятливі органолептичні властивості та нешкідливий хімічний склад.

Стан ґрунту та вплив на здоров'я населення. Ґрунт має важливе санітарно-гігієнічне і медичне значення, його хімічний склад і наявність у ньому мікроорганізмів значною мірою впливають на стан здоров'я населення. Ґрунт є середовищем життя багатьох хвороботворних мікроорганізмів і вірусів, які збуджують такі тяжкі захворювання, як холера, тиф, чума, сибірська виразка, сказ, туляремія, дизентерія, поліомієліт, правець тощо. На стан здоров'я людей значною мірою впливає також несприятливий хімічний склад ґрунту. Як недостатня кількість будь-якого хімічного елементу, так і його надмірна кількість погіршують здоров'я людей. Крім несприятливого хімічного складу ґрунтів, зумовленого природними процесами, на здоров'я людей негативно впливають ґрунти, штучно забруднені шкідливими сполуками. Дуже небезпечними для організму людини є елементи важких металів: кадмію, цинку, нікелю, молібдену, ртуті, свинцю, миш'яку, селену тощо.

Основними шляхами забруднення ґрунтів шкідливими елементами та їх сполуками є застосування пестицидів, надмірних доз мінеральних добрив, автомобільного транспорту. Всі елементи, які надходять у ґрунт, засвоюються рослинами і по трофічних ланцюгах потрапляють в організм людини.

Серед чинників, що впливають на захворюваність та здоров'я населення, виділяються наступні:

- соціально-економічні (рівень соціальної інфраструктури, умови праці, можливості оздоровлення, доходи та витрати населення, рівень життя тощо);
- генетичні;
- стан навколишнього середовища (що обумовлюється як природними так і антропогенними факторами);
- відсутність повноцінної системи охорони здоров'я.

Пропозиції та перелік заходів з покращення санітарного стану території с. Дорогинка *(згідно з вихідними даними, що надані листом Державної установи «Київський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» від 18.12.2024 року №3363)*

З метою покращення санітарного стану території с. Дорогинка, забезпечення мешканців якісною та безпечною питною водою з централізованих мереж водопостачання, нецентралізованих джерел водопостачання, попередження негативного впливу середовища життєдіяльності людини на здоров'я, рекомендується:

1. Проводити своєчасний профілактичний ремонт існуючої системи централізованого водопостачання шляхом чищення, дезінфекції та промивки водопровідних мереж.
2. Проводити оцінку санітарно-технічного стану водопровідних мереж, аналізу аварій з подальшим визначенням першочергових ділянок для проведення ремонтних робіт з заміною старих зношених магістральних водоводів та розподільчих водопровідних мереж.
3. Забезпечити здійснення виробничого лабораторного контролю якості питної води водогону в залежності від кількості споживачів у відповідності до вимог ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної до споживання людиною».
4. Проводити озеленення та упорядкування територій санітарно-захисних зон.

5. Проводити вдосконалення системи накопичення та збирання відходів шляхом встановлення окремих контейнерів для роздільного збирання відходів (скло, папір, полімери тощо), в тому числі в секторі індивідуальної забудови.

6. При розміщенні та облаштуванні майданчиків для збору ТПВ дотримуватись вимог «Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 17.03.2011 р. №145.

Прогнозні зміни, якщо внесення змін до генерального плану не буде затверджено

За умови незатвердження внесення змін до генерального плану населеного пункту ставиться під загрозу визначення планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень та параметрів забудови населеного пункту згідно Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» з метою розміщення об'єктів планової діяльності та розвитку територій. Разом з тим, сумнівним є впорядкування території проектування та формування вимог до належної відповідно до діючих санітарних та будівельних норм і правил вимог до забудови на ній. Відсутність належного функціонального зонування території з визначенням переважних, супутніх і допустимих видів використання території, містобудівних умов і обмежень, виконання низки заходів щодо інженерної підготовки та захисту території, більш ймовірно призведе до неефективного використання земельних ресурсів та хаотичної забудови.

У разі незатвердження внесення змін до генерального плану населеного пункту та відповідно – відмови від реалізації проектних рішень містобудівної документації, ускладниться процес збільшення надходжень до місцевого державного бюджету, створення нових місць прикладання праці, економічного розвитку, збільшення обсягів будівництва.

Однією з пріоритетних цілей є зменшення викидів забруднюючих речовин та покращення стану атмосферного повітря. У випадку, якщо містобудівна документація не буде затверджена дані стратегічні цілі не будуть досягнуті в повній мірі, що призведе до зниження якості екологічних показників стану довкілля та санітарно-гігієнічних умов проживання населення. У майбутньому, без оптимізації розміщення нових суб'єктів виробничої діяльності з урахуванням екологічних вимог, рівень забруднення атмосферного повітря, швидше за все матиме тенденцію зростання.

Відсутність достатньо розвиненої системи збору дощових вод у випадку якщо внесення змін до генерального плану не буде затверджено, спричинятиме негативний вплив на якість поверхневих та підземних вод.

Проблема ускладнення інженерно-геологічних умов будівництва обумовлена як природними факторами (ландшафтними, паводковими, зливовими дощами) так і антропогенними факторами (неефективне використання містобудівного ресурсу, недостатній рівень виконання заходів з рекультивації порушених ділянок, стихійні сміттєзвалища). Ця тенденція більш ймовірно залишиться такою і надалі у випадку, якщо не будуть вжиті належні заходи. Виконання цих заходів та раціональне використання земельних ресурсів при містобудівному освоєнні території є особливо важливим для досягнення цілей та напрямків визначених низкою місцевих та регіональних програм та забезпечення умов сталого соціально-економічного розвитку. Відсутність генерального плану з належним функціональним зонування території з визначенням певного цільового призначення більш ймовірно призведе до подальшого неефективного використання існуючих земель та хаотичного містобудівного освоєння. Відсутність реалізації низки заходів щодо інженерної підготовки та захисту, санітарного очищення території та рекультивації порушених ділянок, усунення загрози активізації зсувних процесів може негативно впливати на

експлуатацію та обслуговування приміщень і споруд та створювати певні ризики для здоров'я населення.

SWOT-аналіз екологічної ситуації довкілля

Сильні сторони	**Слабкі сторони**
Відносно сприятлива екологічна ситуація	Використання території населеного пункту без врахування функціональних обмежень
Розгалужена система зелених насаджень	Відсутність ведення екологічного моніторингу за станом довкілля
Високий рівень залучення населення до стану навколишнього природного середовища та екологічна активність громадськості	Відсутність дієвої системи роздільного збору, сортування, переробки та утилізації відходів. Низький рівень впровадження енергоефективних технологій та матеріалів
Можливості	**Загрози**
Державна підтримка розробок комплексу ефективних технологій зниження антропогенного впливу на стан навколишнього природного середовища	Зростання рівня забруднення водних об'єктів внаслідок відсутності системи очищення території населеного пункту
Озеленення та упорядкування санітарно-захисних зон. Розширення зелених зон відпочинку	Порушення дотримання санітарно-захисних зон, зон санітарної охорони джерел водопостачання, охоронних зон, що в подальшому може призвести до збільшення захворювань серед населення
Розвиток системи роздільного збору, сортування, переробки та утилізації господарсько-побутових відходів	Збільшення викидів в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел забруднення

РОЗДІЛ 3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ

Оцінка ймовірного впливу проектних рішень внесення змін до генерального плану населеного пункту на довкілля відповідно до контрольного переліку

Таблиця 3.1

Чи може реалізація проекту спричинити:		Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?		+		
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?	+			+
3	Погіршення якості атмосферного повітря?			+	+
4	Поява джерел неприємних запахів?			+	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)?			+	
7	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
8	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?		+		+
9	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	
10	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			+	
11	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води			+	
12	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	
13	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Відходи					
14	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів?		+		
15	Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки?			+	

16	Спорудження еколого-небезпечних об’єктів поводження з відходами?			+	
17	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
18	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?		+		+
19	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
20	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?			+	
21	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			+	
Біорізноманіття					
22	Негативний вплив на об’єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	
23	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			+	
24	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
25	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			+	
26	Будь-який вплив на наявні об’єкти історико-культурної спадщини?			+	
Населення та інфраструктура					
27	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			+	
28	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			+	
29	Необхідність будівництва нових об’єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
30	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров’я людей?			+	
Екологічне управління та моніторинг					
31	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	+
32	Погіршення екологічного моніторингу?			+	+
33	Усунення наявних механізмів впливу			+	+

	органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?				
34	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	
Інше					
35	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
36	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу?			+	
37	Суттєве порушення якості природного середовища			+	+
38	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії			+	
39	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	

Важливим фактором для збереження навколишнього природного середовища та розробки схеми функціонально-планувальної організації території, є планувальні обмеження, які в межах території проектування представлені системою факторів інженерно-геологічного, санітарно-гігієнічного та природоохоронного характеру, що в певній мірі регламентують або обмежують забудову території.

Нормативні СЗЗ основних діючих та проектних виробництв та об'єктів

Таблиця 3.2

Об'єкти	**Нормативна СЗЗ, (м)**	**Код обмеження** (Відповідно до класифікації обмежень у використанні земель)	**Документ**
Промислові та сільськогосподарські підприємства			
Кар'єр з видобування граніту «Клесіївський кар'єр нерудних копалин «Технобуд»»	1500	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 4)
Майстерня	50	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 4)
Майстерня	В межах території підприємства	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 4)
Підприємство з вирощування грибів	100	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 5)
Сільськогосподарське підприємство	50	03.01	ДСП №173-96
Підприємство V класу шкідливості	50	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 4)
Підприємство IV класу шкідливості	50	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 4)

Склади, об’єкти транспортної інфраструктури			
Склади	50	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 6)
Комунікаційні об’єкти та об’єкти інженерної інфраструктури			
Кладовище (діючі)	Примітка 1	03.01	Відповідно до чинної містобудівної документації «Генеральний план села Дорогинка Фастівського район у Київської області» за умови отримання висновку відповідних служб.
Худобомогильник	1000	03.01	п. 4.3 «Правила облаштування і утримання діючих (існуючих) худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України»
Повітряні лінії електропередачі (10 кВ) – охоронна зона Повітряні лінії електропередачі (330 кВ) – охоронна зона	10 (від осі в обидві сторони) 30 (від осі в обидві сторони)	01.05	Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження правил охорони електричних мереж» 2022 р.
Повітряні лінії електропередачі (330 кВ)- санітарно-захисна зона	20 (від осі в обидві сторони)	01.05.1	ДСП 173-96
І пояс санітарної охорони джерел питного водопостачання	30	02.01.1	Постанова КМУ «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»

Газорозподільна станція	150	01.05	Закон України «Про правовий режим земель охоронних зон об’єктів магістральних трубопроводів»
Магістральний газопровід	100	01.05	Закон України «Про правовий режим земель охоронних зон об’єктів магістральних трубопроводів»
Каналізаційна насосна станція	15	03.01	ДСП 173-96 (Додаток № 12)
Природоохоронні об’єкти			
Протипожежна відстань від листяного лісу	20	-	ДБН Б.2.2-12:2019
Протипожежна відстань від хвойного лісу	100	-	ДБН Б.2.2-12:2019
Прибережна захисна смуга водних об’єктів	25	05.02	ВКУ (ст. № 88)

Санітарно-захисна зона від діючих кладовищ визначена відповідно до чинної містобудівної документації «Генеральний план села Дорогинка Фастівського району Київської області» за умови отримання висновку відповідних служб.

Нормативні параметри санітарно-захисних зон частини промислових підприємств та об’єктів транспортної та інженерної інфраструктури не витримані. Частина житлової забудови потрапляє в санітарно-захисні зони від існуючих підприємств. Проекти санітарно-захисних зон промислових підприємств і виробництв необхідно розробляти відповідно ДСП 173-96 (п. 5.14) в комплексі з проектом будівництва (реконструкції) підприємств, з першочерговою реалізацією заходів, передбачених в СЗЗ, тобто проблема організації санітарно-захисних зон є складовою виробничо-технологічного процесу самих підприємств. Враховуючи те, що в умовах сформованої архітектурно-планувальної структури населеного пункту витримати вимоги стосовно параметрів санітарно-захисних зон неможливо, головне завдання підприємств, які їх створюють, полягає в впровадженні новітніх технологій з подальшим приведенням параметрів санітарно-захисних зон до мінімально-можливих розмірів.

Відповідно до вимог класифікації обмежень у використанні земель затвердженні постановою Кабінету Міністрів України від 02..06.2021 року № 654 визначені планувальні обмеження, що розповсюджуються на територію населеного пункту, а саме:

- охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи (01.05);
- перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) (02.01.1);

- санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта (03.01);
- прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм (05.02);
- протипожежна відстань від лісових ділянок.

Проектні обмеження у використанні земель

У північно-західній частині села Дорогинка, в районі вулиці Шевченка розташовано два діючих кладовища традиційного поховання (кладовище площею 1,6733 га заповнене на 70% та кладовище площею 1,3374 га заповнене на 100%).

Разом з тим, внесенням змін до генерального плану поруч із існуючими кладовищами запроектовано два кладовища традиційного поховання загальною площею 3,15 га.

Від об’єктів інженерної інфраструктури враховані охоронні зони. Від повітряних ліній електропередачі напругою 10 та 330 кВ згідно з постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження правил охорони електричних мереж» 2022 р., встановлюються охоронні зони в обидві сторони відповідно 10 та 30 м.

Охоронні зони від мереж газопостачання визначенні відповідно до додатку И.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»:

- відстань від осі мережі газопроводу високого тиску до фундаментів будівель та споруд повинна становити не менше 10 метрів;
- відстань від осі мережі газопроводу середнього тиску до фундаментів будівель та споруд повинна становити не менше 4 метрів;
- відстань від осі мережі газопроводу низького тиску до фундаментів будівель та споруд повинна становити не менше 2 метрів.

У прийнятті проектних рішень враховані нормативні параметри прибережних захисних смуг річок та водойм на них відповідно до Водного кодексу України (ст. 87, ст. 88) нормативні параметри для водойм населеного пункту становлять: для водойм при площі дзеркала більше 3 га – 50 м, та інших приток, струмків та водойм при площі дзеркала водойми менше 3 га – 25 м. Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

Для всіх джерел централізованого водопостачання необхідно виготовити Проекти I, II та III-го поясів ЗСО, встановити межі згідно проектів землеустрою та забезпечити режим господарської діяльності згідно вимог Постанови Кабінету Міністрів України №2024 від 18.12.1998 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об’єктів».

Згідно підпункту 1.4. «Правил облаштування і утримання діючих (існуючих) худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України», улаштування нових худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України забороняється з часу набуття чинності цих Правил.

В підпункті 1.1 «Правил облаштування і утримання діючих (існуючих) худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України» визначено, що ці Правила поширюються на місцеві органи виконавчої влади, суб’єктів господарювання всіх форм власності, що займаються утриманням, розведенням, обігом тварин та переробкою сировини тваринного походження.

За інформацією Головного управління Держпродспоживслужби в Київській області (лист від 06.12.2024 р. № Вих-10-2.4/10888-24) та за інформацією управління безпечності харчових продуктів та ветеринарної медицини, державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Фастівського району Головного управління Держпродспоживслужби від 05.12.2024 № Вн-10-20.1/4092/24 поза межами села Дорогинка розташований худобомогильник. Захоронення трупів тварин, які загинули

від сибірки, сказу, трихінельозу, емкару, сапу та інших особливо небезпечних інфекційних хвороб тварин невстановленої етіології не проводилося. Перше захоронення було в 1978 році. Худобомогильник недіючий, виведений з експлуатації у 2013 році.

Утилізацію трупів тварин необхідно здійснювати з дотриманням вимог Закону України «Про побічні продукти тваринного походження, не призначені для споживання людиною».

Впровадження вищезазначених заходів сприятиме покращенню умов проживання, оздоровленню навколишнього середовища та підвищенню його екологічної стійкості до техногенних навантажень.

Висновки щодо ймовірного впливу внесення змін до генерального плану на довкілля

Таблиця 3.3

Складові довкілля	Ймовірний вплив внесення змін до Генерального плану населеного пункту на довкілля
Безпека життєдіяльності населення та його здоров`я	Внесення змін до генерального плану розробляється з метою усунення значних ризиків для здоров'я населення та уникнення виникнення можливих нових ризиків.
Мікроклімат	Негативний вплив мінімальний, звичайний для району. Зміна напряму руху повітряних мас не передбачається, в результаті чого обмін повітря в населеному пункті буде відбуватися стабільно, не прогнозується затримка смогу, диму та пилу.
Атмосферне повітря	У результаті реалізації внесення змін до генерального плану не передбачається збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та погіршення його стану. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення.
Водні ресурси	Внесенням змін до генерального плану населеного пункту не передбачено створення підприємств, діяльність яких імовірно може нашкодити водним ресурсам.
Відходи	Реалізація санітарного очищення має сприяти зменшенню обсягів утворення твердих побутових відходів.
Земельні ресурси та ґрунт	В результаті реалізації внесення змін до генерального плану не плануються зміни у топографії або в характеристиках рельєфу. Поява загрози землетрусу, зсувів, селевих потоків, провалів землі не має підстав для виникнення.
Надра	Реалізація внесення змін до генерального плану не має призводити до негативного впливу на надра.

Біорізноманіття, флора та фауна	Не передбачається реалізація завдань, які можуть призвести до негативного впливу на біорізноманіття. Проектом передбачається благоустрій та озеленення території проектування. Існуючі зелені насадження максимально зберігаються.
Ландшафти, природні території та об'єкти	Антропогенного впливу не очікується.
Екологічне управління, моніторинг	Внесенням змін до генерального плану передбачено контроль в галузі екологічної безпеки. Стратегічна екологічна оцінка передбачає створення системи моніторингу. Моніторинг базуватиметься на аналізі досягнення запланованих результатів з використанням визначених показників (індикаторів), серед яких є й екологічні індикатори.

Вплив на атмосферне повітря

Усі джерела викидів шкідливих речовин в період підготовчих та будівельних робот відносяться до неорганізованих, що утворюються під час переміщення ґрунтів та пильних будівельних матеріалів спецтехнікою (екскаватор, бульдозер тощо), викид вихлопних газів під час роботи двигунів автотранспорту та будівельної спецтехніки.

Під час виконання будівельних робіт рекомендовано виконувати заходи, щодо сприяння зменшення викидів забруднюючих речовин (зволоження ділянок пиління – виконання земляних робіт, регулювання двигунів авто та спецтехніки із метою зниження виділення шкідливих вихлопних газів та ін.).

Відповідно до вимог статті 10 Закону України «Про охорону атмосферного повітря», *суб'єкти господарювання, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та діяльність яких пов'язана з впливом фізичних та біологічних факторів на його стан, зобов'язані*:

- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря, дозволами на викиди забруднюючих речовин тощо;
- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;
- забезпечувати безперебійну ефективну роботу і підтримання у справному стані споруд, устаткування та апаратури для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;
- здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря організованими та неорганізованими стаціонарними джерелами викидів, і рівнями фізичного впливу та вести їх постійний облік;
- заздалегідь розробляти спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру і вживати заходів для ліквідації причин, наслідків забруднення атмосферного повітря;
- забезпечувати здійснення періодичних та/або автоматизованих інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин пересувних джерел та організованих стаціонарних джерел викидів і ефективності роботи газоочисних установок відповідно до правил, що

затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища;

- забезпечувати розроблення методик вимірювань, що враховують специфічні умови викиду забруднюючих речовин;

- використовувати методики вимірювань та засоби вимірювальної техніки, які відповідають вимогам законодавства про метрологію та метрологічну діяльність, для визначення параметрів газопилового потоку і концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та викидах організованих стаціонарних і пересувних джерел;

- здійснювати контроль за проектуванням, будівництвом і експлуатацією споруд, устаткування та апаратури для очищення газопилового потоку від забруднюючих речовин і зниження впливу фізичних та біологічних факторів, оснащення їх засобами вимірювальної техніки, необхідними для постійного контролю за ефективністю очищення, дотриманням нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин і рівнів впливу фізичних та біологічних факторів та інших вимог законодавства в галузі охорони атмосферного повітря;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати екологічний податок;

- вести щоденний облік часу роботи стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферу;

- обладнати місця відбору проб організованих стаціонарних джерел викидів для вимірювання параметрів газопилового потоку з метою здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів та дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами;

- протягом трьох робочих днів після опублікування в місцевих друкованих засобах масової інформації повідомлення про намір отримати дозвіл на викиди подати в електронній формі таке повідомлення про намір отримати дозвіл на викиди для його подальшого публічного розміщення до відповідних місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, на території яких розташовано об’єкт, джерело забруднення, та до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Виконання заходів щодо охорони атмосферного повітря не повинно призводити до забруднення ґрунтів, вод та інших природних об’єктів.

Джерела забруднення атмосферного повітря та інформація про забруднення атмосферного повітря Київської області наведені в таблиці 3.1, 3.2 (статистичні дані згідно Програми державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря зони «Київська» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Київської обласної ради від 16.02.2022 № 214-09-VIII).

Таблиця 3.4

Джерела забруднення атмосферного повітря

		2016 рік	**2017 рік**	**2018 рік**	**2019 рік**	**2020 рік**
1	Загальна кількість підприємств, що здійснюють викиди забруднювальних речовин в атмосферне повітря, од	407	514	514	508	456
2	Загальна кількість (одиниць) діючих дозволів на викиди	2801	2945	3123	3136	3413

	забруднюючих речовин в атмосферне повітря, об'єкт якого належить до:					
	першої групи	14	20	32	36	40
	другої групи та третьої групи	2787	2925	3091	3100	3373
3	Кількість зареєстрованих транспортних засобів, од з них такі, що належать:	31284	35682	47131	78147	85098
	юридичним особам, од	3046	4239	5130	5596	5926
	фізичним особам, од.	28238	31443	42001	72551	79172
4	Протяжність автомобільних доріг, тис. км	8,616	8,610	8,652	8,648	8,846
	з них з твердим покриттям	8,598	8,592	8,634	8,631	8,828
5	Інші джерела забруднення, од	5	5	5	5	5
	кількість аеропортів	5	5	5	5	5
	кількість морських/річкових портів	-	-	-	-	-
	кількість об'єктів утворення, оброблення та утилізації відходів, місць видалення відходів	642	608	587	489	430
	…	-	-	-	-	-
6	Природні джерела (за наявності)	-	-	-	-	-

Таблиця 3.5

Інформація про забруднення атмосферного повітря

		2016 рік	2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік
1	Загальний обсяг викидів забруднювальних речовин, тис. т	210,2	162,0	197,0	214,7	223,4
2	Викиди забруднювальних речовин від стаціонарних джерел (тис. т)всього, у тому числі:	98,2	48,2	81,3	84,4	66,6
	діоксид сірки	44,0	14,2	34,3	33,3	27,0177
	діоксид азоту та оксиди азоту	10,5553	4,9374	6,9226	8,8882	6,6096
	оксид вуглецю	3,1585	5,2151	8,0776	9,0731	2,6699
	речовини у вигляді	29,9905	12,3563	19,38	21,489	16,9157

	суспендованих твердих частинок			59	6	
	метали та їх сполуки	0,1028	0,0472	0,0382	0,1246	0,0301
	з них:					
	миш'як	-	-	-	-	-
	кадмій та його сполуки	-	-	-	-	-
	свинець та його сполуки	0,0042	0,0014	0,0023	0,0027	0,0019
	ртуть та його сполуки	-	-	-	-	-
	нікель та його сполуки	0,0033	0,0012	0,0024	0,0027	0,0019
	мідь	0,003	0,0011	0,0022	0,0025	0,0039
	хром	0,0046	0,0016	0,0034	0,0038	0,0027
	цинк	0,0096	0,0034	0,0072	0,0081	0,0058
	арсен	0,0039	0,0017	0,0026	0,0029	0,0021
3	Викиди забруднювальних речовин від пересувних джерел, тис. т	112,0	113,8	115,7	130,3	156,8
4	Інше (вказати)	-	-	-	-	-

Вплив на водні ресурси

Для забезпечення централізованого водопостачання проектної житлової, громадської забудови та виробничих об'єктів передбачається розвиток централізованої системи водопостачання на господарсько-побутові потреби з прокладанням проектних водоводів у межах проектних червоних ліній вулиць (існуючих та тих, що проектуються).

Господарсько-питне водопостачання забезпечується централізованим комунальним водопроводом, що має забезпечити надійний санітарний контроль за якістю, а також за раціональним використанням питної води. Джерелом питного водопостачання є підземні водозабори з артезіанських свердловин.

Внесенням змін до генерального плану прийнято третю категорію надійності системи водопостачання за вимогами пункту 8.4 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».

На час розроблення внесення змін до генерального плану водопостачання села здійснюється централізованим комунальним водопроводом, а також локальними системами господарсько-питного і технічного водопостачання. Існуючий водопровід обслуговує населення, комунальні та промислові підприємства.

Згідно з даними наданими Томашівською сільською радою Фастівського району Київської області (лист від 22.01.2025 року № 02-19/18 та лист від 23.01.2025 року № 02-19/26) джерелом водопостачання населеного пункту є одна артезіанська свердловина потужністю 0,24 тис. $м^3$/добу. У 2023 році було піднято 30 тис. $м^3$ води, відпущено споживачам – 30 тис. $м^3$, з них населенню 29 тис. $м^3$, невраховані витрати становлять 2 тис. $м^3$.

Водопровідна мережа господарсько-протипожежна, кільцева, низького тиску, має протипожежні гідранти, а також арматуру для аварійного відключення ділянок мережі. Елементи системи, що відносяться до протипожежного водопостачання –

першої категорії. Подача води споживачам забезпечується цілодобово.

Схему водопостачання виконано згідно з вимогами розділів 9 та 12 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».

Для всіх джерел централізованого водопостачання необхідно виготовити проекти I, II та III-го поясів зони санітарної охорони, встановити межі згідно проектів землеустрою та забезпечити режим господарської діяльності згідно з вимогами статі 34 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання, водовідведення» та Постанови Кабінету Міністрів України №2024 від 18.12.1998 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів».

Згідно із статтею 36 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання, водовідведення» у межах другого поясу зони санітарної охорони забороняється:

- використання хімічних речовин без дозволу державної санітарно-епідеміологічної служби;
- зберігання і застосування пестицидів та мінеральних добрив;
- розорювання земель, а також заняття садівництвом та городництвом;
- зберігання і застосування пестицидів та мінеральних добрив.

Водопровідні мережі передбачається прокладати на відстанях від фундаментів будівель і споруд, передбачених у додатку И.1, а до інших підземних інженерних мереж – передбачених у додатку И.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Відповідно до статті 87 Водного кодексу України, для створення сприятливого режиму водних об'єктів, попередження їх забруднення, засмічення і вичерпання, знищення навколоводних рослин і тварин, а також зменшення коливань стоку вздовж річок, морів та навколо озер, водосховищ і інших водойм встановлюються водоохоронні зони.

З метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм в межах водоохоронних зон виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги (стаття 88 Водного кодексу України).

Відповідно до статті 81 Водного кодексу України, до комплексу заходів щодо збереження водності річок і охорони їх від забруднення належить:

1) дотримання обмежень у використанні земель в межах водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, пляжних зон;

2) створення спеціалізованих служб по догляду за річками, прибережними захисними смугами, гідротехнічними спорудами та підтриманню їх у належному стані;

3) впровадження ґрунтозахисної системи землеробства з контурно-меліоративною організацією території водозбору;

4) здійснення агротехнічних, агролісомеліоративних та гідротехнічних протиерозійних заходів, а також створення для організованого відводу поверхневого стоку відповідних споруд (водостоки, перепуски, акведуки тощо) під час будівництва і експлуатації шляхів, залізниць та інших інженерних комунікацій;

5) запобігання евтрофікації та забрудненню водних об'єктів нітратами;

6) впровадження водозберігаючих технологій, а також здійснення передбачених цим Кодексом водоохоронних заходів на підприємствах, в установах і організаціях, розташованих у басейні річки;

7) створення гідрологічних пам'яток природи.

З метою оцінки екологічного стану басейну річки та розробки заходів щодо раціонального використання і охорони вод та відтворення водних ресурсів складається її паспорт у порядку, що визначається Кабінетом Міністрів України.

Контроль забруднення водного середовища включає в себе:

- відбір проб води на вміст забруднюючих речовин, які контролюються;
- лабораторні дослідження;
- оцінка результатів лабораторних досліджень.

Прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною відповідно до статті 88 Водного кодексу України.

Прибережні захисні смуги та смуги відведення каналів є природоохоронною територією з режимом обмеженої діяльності (статті 89, 91 Водного кодексу України), де забороняється:

- розорювання земель, а також садівництво та городництво;
- зберігання та застосування пестицидів та добрив;
- влаштування літніх таборів для худоби;
- будівництво будь-яких споруд, у тому числі для баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
- миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;
- влаштування звалищ сміття, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації.

Вплив на клімат

Боротьба зі зміною клімату та запобігання зміні клімату – це система заходів, спрямована на скорочення викидів парникових газів і стримування процесу зростання середньої глобальної температури атмосфери Землі. Глобальна зміна клімату та її місцеві прояви сьогодні є серед визначальних чинників, що безпосередньо впливають на екологічний стан територій, зміну характеру довкілля, здоров'я громадян, продовольчу безпеку, інфраструктуру, регіональний та місцевий розвиток. Тож прояви зміни клімату, насамперед негативні, та їхні наслідки не можуть ігноруватися в процесі стратегічного планування і потребують систематичного моніторингу і розробки системи заходів з пом'якшення наслідків зміни клімату та адаптації до неї природних екосистем, господарства, зокрема сільського, енергетичного сектору, а також захисту громадського здоров'я та інфраструктури.

Відповідно до рекомендацій Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року №26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування», у таблиці нижче відображений вплив рішень документа державного планування на зміни клімату.

Таблиця 3.6

Вплив рішень ДДП на зміни клімату

Елемент	Напрям	Варіант	Ознаки

М-	Пом'якшення	Зменшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок проведення ДДП	- створення системи ефективних озеленених територій різного призначення; - при проектуванні ЛОС надання переваги модернізованим локальним очисним установкам повного біологічного очищення, в результаті експлуатації яких зведені до мінімуму викиди ЗР, в тому числі ПГ; - максимально можлива оптимізація руху транспорту, системи його маневрування; - організація збирання, сортування та вивезення всіх видів відходів; - відмова від використання викопного палива.
М+		Збільшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок проведення ДДП	- збільшення енерго-, ресурсо- та водокористування; - збільшення кількості транспорту, як вантажного, так і індивідуального.
Mt		Одноразові великі викиди ПГ під час проведення ДДП	- великі витрати матеріальних та енергетичних ресурсів; - масштабні земляні роботи.
А+	Адаптація	Сприяння сумарного адаптаційного потенціалу регіону до зміни клімату внаслідок проведення ДДП	- енергоефективність проектних будівель, споруд та матеріалів; - розробка заходів, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом’якшення негативних наслідків виконання ДДП.
А-		Зменшення сумарного адаптаційного потенціалу регіону до зміни клімату внаслідок проведення ДДП	- збільшення потреб в усіх видах ресурсів та енергії, в першу чергу електроенергії, води; - збільшення викидів забруднюючих речовин за рахунок функціонування запроектованих об’єктів та територій.

Таким чином, оцінка впливу ДДП на клімат складається із комбінації п’яти елементів: М-, М+, Mt, А+ та А-. Для отримання кількісних значень елементів М+ та М- потрібно розрахувати поточні середньорічні сумарні викиди та поглинання ПГ від території чи регіону та оцінити середньорічні сумарні викиди та поглинання ПГ після завершення ДДП. Наразі кількісний вплив на клімат оцінюється в тоннах CO_2-еквіваленту.

Вплив на земельні ресурси, ґрунти

Внаслідок реалізації рішень проекту документа державного планування не передбачається будь-якого посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози також не передбачається внаслідок реалізації проекту.

Під час здійснення планованої діяльності передбачається незначний та тимчасовий вплив на ґрунт, а саме його ущільнення та переміщення, на стадії проведення підготовчих та будівельних робіт за рахунок впливу від техніки, що використовується для монтажних, підіймально-транспортних та землекопальних робіт. При цьому необхідно вжити природоохоронних заходів, направлених на збереження родючого шару ґрунту та його раціональне використання в подальшому.

Відповідно до пункту 28 Правил розроблення робочих проектів землеустрою, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 02.02.2022 року №86,

робочий проект землеустрою щодо зняття та перенесення родючого шару ґрунту має містити обґрунтовані проектні рішення з пошарового зняття та роздільного складування верхнього, найбільш родючого шару ґрунту земельних ділянок за умови, якщо:

- масова частка гумусу в нижній межі родючого шару ґрунту, що знімається, становить у природно-сільськогосподарських зонах: Полісся - не менш як 1 відсоток; Лісостеп - не менш як 2 відсотки; Степ - не менш як 2 відсотки; Степова посушлива - не менш як 1 відсоток; Сухостепова - не менш як 1 відсоток; Карпатська гірська область - не менш як 1 відсоток; Кримська гірська область - не менш як 1 відсоток;

- величина pH водної витяжки в родючому шарі ґрунту становить 5,5-8,2 (крім Карпатської та Кримської гірських областей); в ґрунтах Карпатської та Кримської гірських областей - не менше ніж 4;

- величина pH сольової витяжки дерново-підзолистих ґрунтів становить не менше ніж 4,5; в торф'яному шарі - 3-8,2;

- масова частка обмінного натрію (у відсотках ємності катіонного обміну) становить: у суміші родючого шару чорноземів, темно-каштанових, каштанових ґрунтів і сіроземів у комплексах із солонцями - не більше ніж 5; у слабо- і середньосолонцюватих різновидах зональних і гідроморфних ґрунтів зон Лісостепу та Степу - до 15; на слабо- і середньосолонцюватих різновидах малогумусних південних чорноземів, бурих, каштанових ґрунтів і сіроземів, а також гідроморфних, напівгідроморфних ґрунтів Степової посушливої та Сухостепової зон - до 10;

- масова частка ґрунтових частинок менше ніж 0,1 міліметра становить від 10 до 75 відсотків (крім заплавних, дельтових пісків і піщаних відкладів); на заплавних, дельтових пісках і піщаних відкладах - 5-10 відсотків.

Відповідно до статті 84 Земельного кодексу України, власники землі і землекористувачі, в тому числі орендарі, зобов'язані здійснювати захист земель від забруднення відходами виробництва, хімічними і радіоактивними речовинами, тому безперечно доцільним буде запровадження постійно-періодичного моніторингу ґрунтів шляхом відбору певної кількості проб ґрунту та зразків фітоценозів для подальшого аналізу.

Забруднені ґрунти є вторинним джерелом забруднення підземних вод, а також атмосферного повітря через незадовільний стан покриття доріг, недостатню кількість зелених насаджень та невідповідним до вимог чинного законодавства поводженням із відходами, включаючи ТПВ.

Санітарне очищення

Санітарне очищення території населеного пункту (санітарне очищення) – комплекс планувальних, організаційних, санітарно-технічних та господарських заходів щодо збирання, зберігання, перевезення, утилізації, видалення, знешкодження і захоронення побутових відходів, включаючи небезпечні відходи і їх захоронення, що утворилися в населених місцях, а також прибирання об'єктів благоустрою з метою запобігання шкідливому впливу факторів середовища життєдіяльності на життя і здоров'я людини.

Відповідно до даних наданих Томашівською сільською радою (лист від 22.01.2025 року № 02-19/16 та лист від 22.01.2025 року №02-19/18) в населеному пункті наявна схема організації збору та вивезення відходів. Вивіз та знешкодження твердих побутових відходів здійснюється на полігон твердих побутових відходів КП «Фастівський комбінат комунальних підприємств», що розташований на території Фастівської міської територіальної громади, обслуговуючою компанією КП «Злагода».

Обсяг накопичення та централізованого вивозу побутових відходів за 2023 рік в селі Дорогинка склав 37 т.

Відповідно до норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» обсяг утворення твердих побутових відходів та сміття з вулиць, на розрахунковий етап проекту, складе 677,60 тис. т/рік (чисельність населення 1760 осіб; норма утворення твердих побутових відходів на одну особу - 350 кг/рік та додатково 10%, що враховують утворення великогабаритних, ремонтних та будівельних відходів; норма утворення сміття з вулиць - 5 кг/м2).

Для зменшення кількості ТПВ, що транспортуються і захоронюються, а також для забезпечення виконання «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (постанова Кабінету Міністрів України від 4.04.2004р. №265) передбачається поетапне впровадження системи роздільного збирання твердих побутових відходів із наступним використанням частини їх компонентів, як вторинної сировини. За умови організації роздільного збирання твердих побутових відходів, обсяг захоронення побутових відходів можна зменшити на 30-50%.

Перспективні напрямки у сфері поводження з твердими побутовими відходами

1) придбання спеціалізованих транспортних засобів для забезпечення збирання і транспортування твердих побутових відходів;

2) будівництво (облаштування) прибудинкових контейнерних майданчиків для роздільного збирання та зберігання твердих побутових відходів;

3) придбання склопластикових контейнерів для роздільного збирання твердих побутових відходів;

4) придбання і встановлення урн для сміття у місцях масового відпочинку, на зупинках транспорту і в інших необхідних місцях;

5) ліквідація джерел забруднення підземних вод та земельних ресурсів (несанкціоновані звалища твердих побутових відходів).

Організувати стаціонарні або мобільні пункти прийому вторинної сировини (скло, метал, папір) від населення:

- При розроблені логістичної схеми збору і вивезення твердих побутових відходів врахувати проектні автошляхи;

Проблема знешкодження твердих побутових відходів актуальна для всього регіону, тому необхідна розробка регіональної схеми санітарного очищення із проробленням варіанта дальнього транспортування, будівництва сміттєсортувальних станцій та комплексів, використання великовантажного транспорту.

Будівництво підприємства промислової переробки і знешкодження відходів на базі сучасних технологій, що виключає шкідливий вплив на навколишнє середовище.

Акустичний режим

Акустичні навантаження на середовище помірні. Джерелами зовнішнього техногенного акустичного забруднення в населеному пункті є всі види транспорту, підприємства, комунальні об'єкти (котельні, трансформатори тощо).

Джерелами зовнішнього біогенного акустичного забруднення є базари, тваринницькі ферми тощо.

Електромагнітне забруднення

Джерелами електромагнітного забруднення на території села є повітряні лінії електропередач, трансформаторні підстанції. Згідно Постанови КМУ від 27.12.2022 р. №1455 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж», для ЛЕП встановлена охоронна зона відповідно до напруги.

Радіаційний стан території

Відповідно до даних щодо результатів моніторингових лабораторних досліджень складових навколишнього середовища на території с. Дорогинка

Фастівського району (лист Державної установи «Київський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» від 18.12.2024 року №3363), на території с. Дорогинка Томашівської територіальної громади відсутні техногенні джерела радіаційного забруднення та місця, де на поверхню землі виходять граніт, гнейс, фосфорит тощо з підвищеним виділенням радону з ґрунту. Контрольна точка для щоденного контролю радіаційного гама-фону в с. Дорогинка не визначена. В 2024 році в ході державного моніторингу проводилися заміри гама-фону в центрі села по вул. Садова, 14, перевищень нормативних значень не зареєстровано. Значення природного гама-фону коливались в межах від 0,1 мкЗв/г до 0,18 мкЗв/г.

Охорона та захист лісів

Відповідно до статті 86 Лісового кодексу України, організація охорони і захисту лісів передбачає здійснення комплексу заходів, спрямованих на збереження лісів від пожеж, незаконних рубок, пошкодження, ослаблення та іншого шкідливого впливу, захист від шкідників і хвороб.

Власники лісів і постійні лісокористувачі зобов'язані розробляти та проводити в установлений строк комплекс протипожежних та інших заходів, спрямованих на збереження, охорону та захист лісів. Перелік протипожежних та інших заходів, вимоги щодо складання планів цих заходів визначаються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері лісового господарства, органами місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень.

Захист лісів від шкідників і хвороб забезпечується шляхом систематичного спостереження за станом лісів, своєчасного виявлення осередків шкідників і хвороб лісу, здійснення профілактики виникнення таких осередків, їх локалізації і ліквідації.

Охорона і захист лісів може здійснюватись із застосуванням авіації. Зона авіаційної охорони і захисту лісів визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері лісового господарства з урахуванням замовлень власників лісів і постійних лісокористувачів.

Забезпечення охорони і захисту лісів покладається на центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері лісового господарства та органи місцевого самоврядування, власників лісів і постійних лісокористувачів відповідно до Лісового кодексу України.

Згідно статті 83 та статті 84 Лісового кодексу України, з метою підвищення продуктивності лісів їх власники та постійні лісокористувачі здійснюють заходи щодо:

- зменшення площі земель, зайнятих чагарниками, рідколіссям, низькоповнотними і нестійкими деревостанами;
- підвищення родючості ґрунтів (меліорація, запобігання ерозії ґрунтів, заболочуванню, засоленню та іншим негативним процесам);
- впровадження сучасних досягнень селекції, лісового насінництва, сортовипробування найцінніших у господарському відношенні деревних порід;
- ефективного догляду за лісовими культурами;
- оптимізації вікової структури лісів.

З метою поліпшення якісного складу лісів, їх оздоровлення, посилення захисних властивостей власники лісів та постійні лісокористувачі здійснюють лісогосподарські заходи (рубки догляду за лісом, санітарні рубки, лісовідновні рубки в деревостанах,

що втрачають захисні, водоохоронні та інші корисні властивості, рубки, пов'язані з реконструкцією малоцінних молодняків і похідних деревостанів тощо).

Відповідно до статті 85 Лісового кодексу України, збереження біорізноманіття в лісах здійснюється їх власниками та постійними лісокористувачами на генетичному, видовому, популяційному та екосистемному рівнях шляхом:

- творення і оголошення в установленому законом порядку на найбільш цінних лісових ділянках територій та об'єктів природно-заповідного фонду, розвитку екологічної мережі;
- виділення, створення і збереження об'єктів цінного генетичного фонду лісових порід (генетичних резерватів, плюсових деревостанів і дерев, колекційних лісових ділянок, лісонасінних ділянок і плантацій, дослідних та випробних культур тощо);
- недопущення генетичного забруднення генофондів аборигенних порід та інвазій інтродукованих видів у природні екосистеми;
- застосування екологічно орієнтованих способів відтворення лісів та використання лісових ресурсів;
- створення охоронних зон для збереження біорізноманіття у лісах - зон визначеної конфігурації (форми) та розміру, у межах яких встановлюється режим ведення лісового господарства, що забезпечує довгострокове збереження: об’єктів Червоної книги України; об’єктів, внесених до переліків рідкісних або таких, що мають особливу наукову, природоохоронну та іншу цінність, або є такими, що перебувають під загрозою зникнення, видів тварин і рослин, що підлягають особливій охороні на відповідній території; типових та унікальних природних комплексів і об’єктів; місць розмноження диких тварин; найстаріших або визначних дерев та їх груп; інших місць, важливих для збереження біорізноманіття у лісах.

Вплив на території екологічної мережі

Власники і користувачі територій та об’єктів, включених до переліку територій та об’єктів екомережі, беруть на себе зобов’язання щодо збереження природних ресурсів, їх екологічно-збалансованого та раціонального використання (стаття 16 Закону України «Про екологічну мережу України»).

Згідно статті 7 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», на землях природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного або історико-культурного призначення забороняється будь-яка діяльність, яка негативно впливає або може негативно впливати на стан природних та історико-культурних комплексів та об’єктів чи перешкоджає їх використанню за цільовим призначенням.

Межі територій та об’єктів природно-заповідного фонду встановлюються в натурі відповідно до законодавства. До встановлення меж територій та об’єктів природно-заповідного фонду в натурі їх межі визначаються відповідно до проектів створення територій та об’єктів природно-заповідного фонду.

Відповідно до частини 2 статті 39 Закону України «Про тваринний світ» під час розміщення, проектування та забудови населених пунктів, підприємств, споруд та інших об’єктів, удосконалення існуючих і впровадження нових технологічних процесів, введення в господарський обіг цілинних земель, заболочених, прибережних і зайнятих чагарниками територій, меліорації земель, здійснення лісових користувань і лісогосподарських заходів, проведення геологорозвідувальних робіт, видобування корисних копалин, визначення місці випасання і прогону свійських тварин, розроблення туристичних маршрутів та організації місць відпочинку населення повинні передбачатися і здійснюватися заходи щодо збереження середовища існування та умов розмноження тварин, забезпечення недоторканості ділянок, що становлять особливу цінність для збереження тваринного світу.

Відповідно до частини першої та другої статті 27 Закону України «Про рослинний світ» підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу.

Будівництво, введення в експлуатацію підприємств, споруд та інших об'єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та умов місцезростання об'єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється.

Екологічні проблеми і ризики на здоров'я населення, які стосуються даного документа державного планування та негативний вплив на території з природоохоронним статусом - являється незначним.

РОЗДІЛ 4.ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ

Стан навколишнього природного середовища сьогодні є однією з найгостріших соціально-економічних проблем, що прямо чи опосередковано стосується кожної людини і обумовлює актуальність впровадження в області принципів та засад сталого розвитку, який задовольняє потреби сучасності, не ставлячи під загрозу здатність майбутніх поколінь задовольняти їх потреби.

Сталий розвиток українського суспільства, висока якість життя й здоров'я населення, а також національна безпека можуть бути забезпечені тільки за умови збереження природних систем і підтримки відповідної якості навколишнього природного середовища.

Київщина – одна з провідних областей України. В регіоні зосереджена велика кількість промислових підприємств, об'єктів комунального господарства, магістралей міжнародного та загальнодержавного значення. Також, Київщина - одна з областей, що найбільше постраждала від Чорнобильської катастрофи. Ці та інші причини призвели до значного погіршення стану навколишнього природного середовища.

Першочергова увага до охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення – невід'ємна умова сталого розвитку регіону і країни в цілому. Саме тому на території області повинна здійснюватися політика, спрямована на досягнення гармонійної взаємодії суспільства і природи, на охорону, раціональне використання і відтворення природних ресурсів.

У зв'язку з цим, метою виконання СЕО проекту документа державного планування є зменшення забруднення навколишнього природного середовища, забезпечення раціонального використання та відтворення природних ресурсів області, збереження здоров'я населення.

Оцінка стану довкілля в області свідчить, що практично немає природних компонентів екосистеми, які б не зазнавали постійного негативного антропогенного впливу.

У цілому, незважаючи на те, що останніми роками спостерігається тенденція до зменшення антропогенного тиску на довкілля, рівень техногенного навантаження залишається високим, а екологічна ситуація незадовільною.

Найгострішими проблемами в області, які потребують негайного вирішення, є:

- забруднення атмосферного повітря;

- забруднення водного басейну недостатньо очищеними каналізаційними стоками, а також в результаті забруднення відходами та сміттям прибережних територій (смуг);

- негативний вплив токсичних відходів, у тому числі непридатних та заборонених до використання хімічних засобів захисту рослин.

У таблиці нижче наведено ключові потенційні екологічні проблеми і ризики.

Таблиця 4.1

Основні проблеми та ризики	**Характеристика**
Забруднення атмосферного повітря	Викиди забруднюючих речовин (в основному окис вуглецю, оксиди азоту та пил) стаціонарними та пересувними джерелами.
Вплив на здоров'я населення	Забруднення атмосферного повітря, переважно викидами забруднюючих речовин від автотранспорту.
	Зношення водопровідних мереж та відсутність системи каналізації.
Біорізноманіття	Недостатність впорядкованих рекреаційних зон за наявності неорганізованих водойм.
Стан водних ресурсів	Скид поверхневого стоку, що формується на території населеного пункту без очистки; незадовільний технічний стан дренажних систем та меліоративних каналів без заходів з реконструкції; недостатня забезпечення централізованим водопостачанням та водовідведенням.
	Стан підземних водних горизонтів і якість питних вод.
Наявність ділянок, що зазнають підтоплення	Підтоплення в селі відбувається за рахунок підняття води в р. Ірпінь.
Поводження з ТПВ	Відсутність ефективної системи поводження з ТПВ.

Враховуючи дані, окреслені в попередніх розділах звіту про СЕО, можна зробити висновок про відсутність глобальних змін природного середовища, в результаті антропогенних дій, що ведуть до порушення структури та функціонування природних систем (ландшафтів) і призводять до негативних соціальних, економічних та інших наслідків, тобто, – екологічних проблем, у тому числі ризиків впливу на стан здоров'я населення, які стосуються документа державного планування.

Пропозиції та перелік заходів з покращення санітарного стану території с. Дорогинка *(згідно з вихідними даними, що надані листом Державної установи «Київський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» від 18.12.2024 року №3363)*

З метою покращення санітарного стану території с. Дорогинка, забезпечення мешканців якісною та безпечною питною водою з централізованих мереж водопостачання, нецентралізованих джерел водопостачання, попередження негативного впливу середовища життєдіяльності людини на здоров'я, рекомендується:

1. Проводити своєчасний профілактичний ремонт існуючої системи централізованого водопостачання шляхом чищення, дезінфекції та промивки водопровідних мереж.

2. Проводити оцінку санітарно-технічного стану водопровідних мереж, аналізу аварій з подальшим визначенням першочергових ділянок для проведення ремонтних робіт з заміною старих зношених магістральних водоводів та розподільчих водопровідних мереж.

3. Забезпечити здійснення виробничого лабораторного контролю якості питної води водогону в залежності від кількості споживачів у відповідності до вимог ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної до споживання людиною».

4. Проводити озеленення та упорядкування територій санітарно-захисних зон.

5. Проводити вдосконалення системи накопичення та збирання відходів шляхом встановлення окремих контейнерів для роздільного збирання відходів (скло, папір, полімери тощо), в тому числі в секторі індивідуальної забудови.

6. При розміщенні та облаштуванні майданчиків для збору ТПВ дотримуватись вимог «Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 17.03.2011 р. №145.

РОЗДІЛ 5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Україна активно співпрацює з міжнародними організаціями в сфері охорони навколишнього природного середовища для вирішення актуальних питань сьогодення, а також з метою інтеграції держави до світового співтовариства для розв'язання глобальних екологічних проблем.

Міжнародні обов'язки Україна взяла на себе, підписавши більш ніж 50 міжнародних багатосторонніх угод, що стосуються збереження та збалансованого використання біорізноманіття, серед яких:

– Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);

– Конвенція про біологічне різноманіття, яка була започаткована під час Всесвітньої конференції глав держав та міністрів довкілля у 1992 р. в м. Ріо-де-Жанейро (Бразилія) й ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;

– Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979р);

– Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995р.);

– Угоди про збереження кажанів в Європі (1991р.);

– Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);

– Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996р.);

– Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);

– Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та

міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

Серед основних завдань містобудівної документації у сфері охорони довкілля є:

- виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами;
- створення належних умов охорони та використання об'єктів культурної спадщини, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства;
- визначення напрямів подальшої діяльності щодо охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;
- організація комплексного благоустрою та озеленення.

Проект виконано відповідно до Земельного Кодексу України, Водного Кодексу України, Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону навколишнього середовища», «Про стратегічну екологічну оцінку», інших нормативно-правових актів та державних будівельних норм України.

Відповідно до Стокгольмської конвенції про стійкі органічні забруднювачі стосовно усунення використання поліхлорованих дифенілів в обладнанні (тобто трансформаторах, конденсаторах або інших приймачах, що містять рідкі речовини) до 2025 року суб'єкт реалізації запланованої діяльності зобов'язується докладати активних зусиль стосовно виявлення, маркування й припинення експлуатації обладнання, що містить поліхлоровані дифеніли в концентрації більше 10 відсотків і в обсязі більше 5 літрів. В інших випадках необхідно:

- використовувати ПХБ (поліхлоровані біфенілами) тільки в непошкодженому й герметичному обладнанні й тільки в тих місцях, де ризик викиду в навколишнє природне середовище може бути зведений до мінімуму, а наслідки такого викиду можуть бути швидко усунені;
- використовувати ПХБ тільки в непошкодженому й герметичному обладнанні й тільки в тих місцях, де ризик викиду в навколишнє природне середовище може бути зведений до мінімуму, а наслідки такого викиду можуть бути швидко усунені;
- забезпечувати, щоб обладнання, в якому містяться ПХБ, не експортувалося й не імпортувалося для будь-яких інших цілей, крім цілей екологічно безпечного видалення відходів;
- докладати активних зусиль, спрямованих на забезпечення екологічно безпечного видалення рідин, що утримують поліхлоровані дифеніли, і забрудненого поліхлорованими дифенілами обладнання при концентрації поліхлорованих дифенілів вище 0,005%, у максимально стислі строки, але не пізніше 2028 року, за умови можливого перегляду строків Конференцією Сторін.

Згідно Плану заходів з виконання Стокгольмської Конвенції про стійкі органічні забруднювачі (розпорядження Кабінету Міністрів України від 25 липня 2012 р. № 589-р.) передбачено очищення трансформаторів від поліхлорованих дифенілів та застосування відповідних технологій виконання всього комплексу робіт із знешкодження трансформаторів, в яких виявлено поліхлоровані дифеніли, транспортування вилучених поліхлорованих дифенілів до місця їх знищення.

Стосовно дотримання міжнародних зобов'язань по іншим напрямам співробітництва, таким як зміна клімату, охорона озонового шару, поводження з відходами та іншим, слід зазначити, що вони не мають прямого відношення до головних цілей та завдань проекту ДДП, що є містобудівною документацією місцевого рівня.

Дотримання вище перелічених зобов’язань може бути реалізоване в сфері науково-технічних розробок, вибору технічно-конструкторських рішень при проектуванні певних об’єктів та споруд, видання певних нормативно-правових актів та державних стандартів в різних галузях господарської діяльності. Проте слід зазначити, що більшість заходів, визначених містобудівною документацією в частині розвитку систем комунальної інфраструктури, поводження з відходами, пропонують впровадження сучасних «дружніх» до оточуючого середовища технологій, що відповідає загальносвітовим принципам охорони довкілля та сприяє дотриманню міжнародних зобов’язань в даній сфері.

Рішення проекту «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов’язань:

1) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

2) виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

3) планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;

4) проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;

5) узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану було обґрунтовано;

6) у звіті СЕО надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу проектних рішень на навколишнє природне середовище;

7) оцінка ступеню антропогенної зміненості територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну ситуацію;

8) поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;

9) використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

При виборі конфігурації та розташування споруд, об’єктів, територій, визначення планувальних обмежень, прийняття рішень щодо інженерного забезпечення та транспортного сполучення тощо, враховано вимоги:

- Земельний кодекс України;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про систему громадського здоров’я»;
- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закон України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про охорону навколишнього середовища»;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;

- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»;
- ДБН В.2.5-39:2008 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Зовнішні мережі та споруди. Теплові мережі»;
- ДБН В.2.5-77:2014 «Котельні»;
- ДБН В.2.5-67:2013 «Опалення, вентиляція та кондиціонування»;
- ДБН В.2.5-23:2010 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення»;
- ДБН Б.1.1-5-2007 «Система містобудівної документації. Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації»;
- ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДСТУ 8767:2018 «Пожежно-рятувальні частини. Вимоги до дислокації та району виїзду, комплектування пожежними автомобілями та проектування».
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування і забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;
- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»;
- ДБН В.1.1-25:2009 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення»;
- ДБН В.1.2-4:2019 «Система надійності та безпеки в будівництві. Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- ДБН В.2.5-76:2014 «Автоматизовані системи раннього виявлення загрози виникнення надзвичайних ситуацій та оповіщення населення»;
- ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту»;
- ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об’єктів будівництва. Загальні вимоги»;
- ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Захист від небезпечних геологічних процесів, шкідливих експлуатаційних впливів, від пожежі. Будівельна кліматологія»;
- ДБН В.2.2-15-2019 «Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення»;
- ДБН В.2.2-9:2018 «Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди. Основні положення»;
- ДБН В.2.2-3:2018 «Будинки і споруди. Заклади освіти»;
- ДБН В.2.2-4:2018 «Будинки і споруди. Заклади дошкільної освіти»;
- ДБН В.2.2-10:2022 «Заклади охорони здоров'я. Основні положення»;
- ДБН В.2.2-23:2009 «Підприємства торгівлі»;
- ДБН В.2.2-11-2002 «Підприємства побутового обслуговування. Основні положення».

<u>При розробленні документа державного планування було прийнято ряд зобов’язань:</u>

- гарантування екологічно безпечного середовища для життя, праці та здоров'я населення;

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативно встановлених рівнів акустичного, електромагнітного, радіаційного та ін. шкідливого фізичного впливу на навколишнє природне середовище, нормативів та лімітів використання природних ресурсів при здійсненні господарської діяльності;

- забезпечення контролю впливу господарської та іншої діяльності на навколишнє природне середовище шляхом здійснення планово-регулярного моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- вирішення питань охорони навколишнього природного середовища та використання природних ресурсів з урахуванням ступеня антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

- компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Зобов'язаннями, сформованими на державному рівні, у сфері охорони довкілля є дотримання:

- санітарно-захисних зон, в тому числі і санітарних розривів, від об'єктів, які є джерелами викидів/скидів забруднюючих речовин та охоронних зон від інженерних мереж та споруд;

- додатково варто зауважити, що на подальших стадіях проектування (стадія «Робочий проект») відповідно до вимог статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» необхідно визначити доцільність здійснення оцінки впливу на довкілля у процесі прийняття рішень про впровадження планової діяльності, що визначена частиною другою та третьою статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» обов'язково до прийняття рішення про провадження діяльності відповідно до переліку категорій планової діяльності, що підлягають проведенню процедури ОВД;

- на подальших стадіях проектування (стадія «Робочий проект») необхідно визначити доцільність розроблення розділу «Оцінка впливу на навколишнє середовище» у відповідності з діючими нормативами, правилами, інструкціями та державними стандартами, в тому числі згідно з вимогами ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», ДБН А.2.2-1:2021 «Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС)», ЗУ «Про охорону навколишнього природного середовища».

Скорочення викидів від автотранспорту також може бути досягнуто в результаті будівництва та ремонту головних та житлових вулиць.

У сфері водних ресурсів, будівництва водопровідних мереж і каналізаційних систем цілі визначені у декількох цільових програмах, з визначенням конкретних заходів будівництва інженерних споруд та мереж, які передбачаються до реалізації у короткостроковій перспективі та повністю враховуються проектом містобудівної документації. Підвищення якості поверхневих вод може бути досягнуто також шляхом влаштування мережі дощової каналізації та будівництва локальних очисних споруд у місцях випуску стоку; створення та озеленення прибережних захисних смуг для всіх водних об'єктів. Також передбачаються заходи щодо інженерної підготовки та захисту території від несприятливих природних процесів, як на ділянках існуючої забудови, так і на ділянках перспективного містобудівного освоєння.

Реконструкція меліоративних систем, комплекс гідротехнічних заходів, рекультивація порушених ділянок з ландшафтним упорядкуванням території дозволять в певній мірі реалізувати політику щодо ренатуралізації природних

ландшафтів, ліквідації потенційних пожежонебезпечних осередків, покращити санітарно-гігієнічні умови території.

Враховуючи природній потенціал території населеного пункту для покриття дефіциту в зелених насадженнях загального користування, проектом пропонується організація нових зелених насаджень загального користування.

Згідно ДБН Б. 2.2 12:2019 «Планування та забудова територій» (п. 8, табл. 8.1) потреба в зелених насадженнях загального користування для населення села Дорогинка, виходячи з розрахункової чисельності населення 1760 осіб, складає 2,11 га (при нормативі 12 м²/люд.).

На час розроблення внесення змін до генерального плану населеного пункту зелені насадження загального користування відсутні. Проектними рішеннями надано пропозиції щодо влаштування 2,50 га зелених насаджень загального користування, що відповідає нормативним потребам відповідно до п. 8 таблиці 8.1 ДБН Б. 2.2 12:2019 «Планування та забудова територій».

Також, проектом передбачена організація зелених насаджень спеціального призначення. Озеленені території спеціального призначення не нормуються; їх організація згідно з проектом передбачає:

- створення озеленених санітарно-захисних зон навколо промислових підприємств, складів та об'єктів інженерної інфраструктури.
- формування захисних насаджень в зонах акустичного дискомфорту, озеленення вулиць;
- озеленення навколо ставків;
- озеленення прибережних захисних смуг.

У відповідності до вимог державних будівельних норм доцільно виконувати впорядкування та благоустрій озеленених територій спеціального призначення.

У прийнятті проектних рішень враховані нормативні параметри прибережних захисних смуг річок та водойм на них відповідно до Водного кодексу України (ст. 87, ст. 88) нормативні параметри для водойм населеного пункту становлять: для водойм при площі дзеркала більше 3 га – 50 м, та інших приток, струмків та водойм при площі дзеркала водойми менше 3 га – 25 м. Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

Таким чином, аналіз цілей відповідних державних програм розвитку, змісту та проектних рішень з просторового розвитку території населеного пункту, свідчить про те, що цілі та заходи, визначені проектом внесення змін до генерального плану, загалом відповідають регіональним та місцевим екологічним цілям.

Цей розділ ґрунтується на аналізі цілей документів державної політики, які мають відношення до цілей розвитку на місцевому рівні, і визначає ступінь їх врахування і впровадження через низку проектних рішень містобудівної документації. В процесі стратегічної екологічної оцінки даної містобудівної документації було розглянуто різні місцеві програми, що містять екологічні цілі та відповідні завдання у сфері охорони здоров'я та соціально-економічного розвитку. Результати аналізу відображені у табл. 5.1.

Таблиця 5.1

Відповідність завдань документа державного планування цілям природоохоронної політики

Сфери охорони довкілля	***Основні виявлені проблеми, пов'язані із проектом документа державного планування***	***Регіональні та місцеві стратегії, програми, що мають відношення до виявлених проблем***	***Стратегічні цілі регіональних та місцевих стратегій, програм стосовно виявлених проблем***	***Завдання, викладенні в документі державного планування***	***Ступінь формальної відповід-ності***
Атмосферне повітря	Забруднення атмосферного повітря автотранспортом.	Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки	Зменшення шкідливих викидів від пересувних джерел за рахунок збільшення використання електромобілів, посилення контролю за токсичністю відпрацьованих газів автомобільних двигунів.	Створення зелених насаджень спеціального призначення.	+
Земельні ресурси	Вплив на ґрунт	Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки. Закон України «Про охорону земель».	Забезпечення раціонального використання земель, відтворення та підвищення родючості ґрунтів, інших корисних властивостей землі, збереження екологічних функцій ґрунтового покриву та охорони довкілля.	Основний вплив на ґрунти відбудеться під час будівельних робіт. Порушення цілісності ґрунтів і змінення їх структури відбуватиметься при проведенні земляних робіт: виїмка, видалення ґрунту, навмисного ущільнення ґрунту. З метою збереження ґрунтового середовища на етапі будівництва об'єктів планової діяльності визначений комплекс охоронних заходів.	+

Водні ресурси	Вплив на поверхневі та підземні води	Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки. Закон України «Про охорону земель».	Відновлення і підтримання сприятливого гідрологічного режиму та санітарного стану водних об'єктів. Забезпечення відведення та встановлення меж земель водного фонду та водоохоронних зон.	Внесенням змін до генерального плану передбачається охоплення усіх проектних та існуючих (де є технічна можливість) територій населеного пункту централізованим каналізуванням. Схема каналізації, відповідно до топографічних умов території населеного пункту, передбачається наступна: стічні води від існуючої та проектної забудови населеного пункту, системою самопливних та напірних колекторів будуть відводитись на проектні каналізаційні очисні споруди, які передбачено розмістити поруч із територією села Томашівка.	+
Поводження з відходами	Відсутність схеми санітарного очищення населеного пункту. Відсутність роздільного збору відходів.	Національна стратегіія управління відходами в Україні до 2030 року.	Поступове скорочення загальних обсягів утворення побутових відходів у населених пунктах. Охоплення 100 % населених пунктів збиранням та вивезенням побутових відходів. Впровадження сортування відходів в населених пунктах області. Створення у Київській області регіональної мережі сортувально- переробних підприємств для перероблення всіх компонентів побутових відходів за сучасними новітніми технологіями.	Збирання використаної тари (упаковки) та передача спеціалізованим підприємствам для подальшої утилізації. Облаштування контейнерного майданчику та встановлення контейнерів для роздільного збору відходів за фракціями. Заключення договорів на передачу відсортованих відходів спеціалізованим підприємствам для їх подальшої утилізації.	++

Таблиця 5.2

Відповідність планувальних рішень проекту ДДП зобов'язанням у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язаними із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, що встановлені на міжнародному рівні

Назва документу	Окремі цілі документу	Заходи та завдання, представлені в проекті ДДП	Ступінь відповідності: (+) повне (+/-) часткове

Директива №2003/4/ЄС про доступ громадськості до екологічної інформації та про скасування Директиви № 90/313/ЄС	Гарантування доступу до інформації щодо Навколишнього природного середовища для досягнення якомога ширшого систематичного надання та розповсюдження для громадськості інформації щодо стану компонентів Навколишнього природного середовища.	Інформування громадськості щодо процедури участі в процесі прийняття проектних рішень, що стосуються навколишнього середовища шляхом оприлюднення на офіційному сайті замовника, Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки.	+
Директива № 2008/50/ЄС про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи	Визначення і встановлення заходів для захисту якості атмосферного повітря з метою уникнення, попередження чи зменшення шкідливих впливів на здоров'я людини та довкілля.	- ідентифікація та встановлення джерел викидів та нормативних СЗЗ; - розробка заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків проекту ДДП.	+/-
Рамкова директива № 2008/98/ЄС Європейського парламенту та Ради від 19 листопада 2008р. «Про відходи та скасування деяких Директив»	Запровадження роздільного збирання відходів.	Запровадження роздільного збирання відходів.	+
«Трансформація нашого світу: Порядок денний сталого розвитку на 2030 рік» Резолюція ООН 70/1 від 25 вересня 2015 р.	Боротьба зі зміною клімату: вжиття невідкладних заходів щодо боротьби зі змінами клімату та його наслідками.	Розробка заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків проекту ДДП: заходи з адаптації до змін клімату.	+/-

РОЗДІЛ 6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ – 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та людей встановила, що окрім вигод, проект може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом.

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018, зі змінами, затвердженими Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 465 від 29.12.2018, №260 від 18.07.2019) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проекту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації продуктами згорання природного газу) і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхолегеневих захворювань серед населення).

Вторинні наслідки – вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття. Стратегічна екологічна оцінка, як інструмент залучення громадянського суспільства до прийняття рішення.

Кумулятивні наслідки – розвиток негативних процесів через нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація внесення змін до генерального плану призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності будуть мати значний сумарний негативний вплив на довкілля, – є незначною. Для стовідсоткового виявлення кумулятивних наслідків необхідно проводити постійний контроль за якістю ґрунту, харчових продуктів місцевого виробництва, питної води тощо.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту – відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) - при реалізації рішень проекту ДДП передбачається поетапне будівництво різних об'єктів комунальних, соціальної, інженерної промисловості. При цьому на кожному етапі в процесі будівництва та подальшої експлуатації проектних об'єктів будуть виникати негативні наслідки у вигляді утворення відходів, емісії шкідливих викидів тощо. Можливо, потрібно буде проводити видалення зелених насаджень, зняття і складування поверхневого шару ґрунту. Проте всі ці впливи відносяться до тимчасових і не стануть причиною суттєвого довгострокового погіршення екологічної рівноваги екосистем населеного пункту. Коротко- та середньострокові наслідки наразі відсутні.

До довгострокових наслідків (50-100 років) відносяться впливи постійного характеру – викиди і скиди, шум, утворення відходів в процесі експлуатації об'єктів.

Постійні наслідки для довкілля: викиди в атмосферу пилу та продуктів згорання природного газу, викидів від автотранспорту. Значного негативного впливу під час планованої діяльності на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

Непостійними довгостроковими впливами є роботи, пов'язані з реконструкцією об'єктів, консервацією, припиненням їх існування, перепрофілюванням, заміною обладнання та устаткування, модернізацією тощо.

Ймовірність того, що реалізація проекту внесення змін до генерального плану призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною. Узагальнені результати оцінки факторів ризику кумулятивного впливу надані в таблиці нижче.

Оцінка факторів ризику для довкілля

Фактори впливу	**Фактор потенційного кумулятивного впливу**	**Пропоновані заходи зменшення впливу**
Найбільша інтенсивність руху відмічається по головним вулицям	Викиди забруднюючих речовин від автотранспорту	Озеленення населеного пункту
Виробничі підприємства	Збільшення обсягів господарсько-побутових та поверхневих стічних стоків	Використання ефективних сучасних технічних засобів і технологій для утримання своєї території в належному стані, здійснення заходів щодо запобігання забрудненню водних об'єктів стічними (дощовими, сніговими) водами, що відводяться з неї
Територія житлової та садибної забудови	Збільшення обсягів твердих побутових відходів	Здійснення роздільного збору твердих побутових відходів

Таким чином, реалізація проекту внесення змін до генерального плану не має супроводжуватися появою нових значних негативних наслідків для довкілля. Разом з тим, містобудівна документація відіграватиме значну роль у розвитку населеного пункту та є важливим чинником економічного зростання, створення нових робочих місць, структурної перебудови та зміцнення економіки місцевої громади.

РОЗДІЛ 7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Планувальна організація території

Проектом внесення змін до генерального плану визначений подальший просторово-територіальний розвиток населеного пункту. Для цього у проекті передбачається: функціональне зонування, як основа упорядкування планувальної структури; удосконалення системи обслуговування; інженерна підготовка і благоустрій території; заходи щодо охорони навколишнього середовища. З метою оптимального використання території населеного пункту та створення сприятливих умов для проживання, проектом передбачається організація наступних функціональних зон: *сельбищної; загальносільського центру (зона громадської забудови), ландшафтно-рекреаційної, виробничої та інженерної інфраструктури*.

Проектні рішення «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» приймаються в існуючій межі населеного пункту затвердженої рішенням Фастівської районної ради Київської області від 18.12.2019 року № 19-28-VII.

Внесенням змін до генерального плану населеного пункту передбачено формування та розвиток сельбищних територій. Квартали житлової садибної забудови запроектовані з врахуванням вимог ДБН Б. 2.2 12:2019 «Планування та забудова територій» у східній частині населеного пункту. Разом з тим, у північній частині населеного пункту на другу чергу реалізації за умови наявності висновку відповідних служб передбачено квартал житлової садибної забудови з об'єктами громадського обслуговування. Квартали садибної житлової забудови сформовані регулярною архітектурно-планувальною структурою.

Надані пропозиції стосовно розвитку проектних територій громадської забудови.

На розрахунковий етап запроектовані об'єкти громадського обслуговування, а саме: стадіон, підприємства торгівлі, підприємства громадського харчування та підприємства побутового обслуговування. Визначені території перспективної зміни функціонального призначення для розміщення громадської забудови.

Поруч із існуючою промисловою зоною у північно-західній частині населеного пункту передбачені проектні виробничі території . Передбачено розвиток виробничих територій з можливістю розміщення промислових підприємств V класу шкідливості.

Разом з тим, у виробничій зоні існує можливість розміщення підприємств IV класу шкідливості (санітарної класифікації) з дотриманням нормативних параметрів санітарно-захисних зон у відповідності до ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів». На проектній виробничій території можливе розміщення виробництв з обробки деревини, будівельної промисловості, текстильні виробництва та виробництва легкої промисловості, підприємств з обробки харчових продуктів та смакових речовин.

Відповідно до даних наданих Головним управлінням Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Київській області найближчий пожежно-рятувальний підрозділ (30 Державна пожежно-рятувальна частина) до території с. Дорогинка знаходиться за адресою: Київська область, Фастівський район, м. Фастів, пров. Шестопала, 1, в розрахунку якого знаходиться 3 пожежні автоцистерни та 1 автодрабина. Разом з тим, на території с. Дорогинка знаходиться підрозділ місцевої пожежної охорони за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Дорогинка, пров. Промисловий, 14, в розрахунку якого знаходиться 1 пожежна автоцистерна.

У північно-західній частині села Дорогинка, в районі вулиці Шевченка розташовано два діючих кладовища традиційного поховання (кладовище площею 1,6733 га заповнене на 70% та кладовище площею 1,3374 га заповнене на 100%).

Разом з тим, внесенням змін до генерального плану поруч із існуючими кладовищами запроектовано два кладовища традиційного поховання загальною площею 3,15 га.

Враховуючи природній потенціал території населеного пункту для покриття дефіциту в зелених насадженнях загального користування, проектом пропонується організація нових зелених насаджень загального користування.

Згідно ДБН Б. 2.2 12:2019 «Планування та забудова територій» (п. 8, табл. 8.1) потреба в зелених насадженнях загального користування для населення села Дорогинка, виходячи з розрахункової чисельності населення 1760 осіб, складає 2,11 га (при нормативі 12 м²/люд.).

На час розроблення внесення змін до генерального плану населеного пункту зелені насадження загального користування відсутні. Проектними рішеннями надано пропозиції щодо влаштування 2,50 га зелених насаджень загального користування, що відповідає нормативним потребам відповідно до п. 8 таблиці 8.1 ДБН Б. 2.2 12:2019 «Планування та забудова територій».

Також, проектом передбачена організація зелених насаджень спеціального призначення. Озеленені території спеціального призначення не нормуються; їх організація згідно з проектом передбачає:

- створення озеленених санітарно-захисних зон навколо промислових підприємств, складів та об'єктів інженерної інфраструктури.
- формування захисних насаджень в зонах акустичного дискомфорту, озеленення вулиць;
- озеленення навколо ставків;
- озеленення прибережних захисних смуг.

У відповідності до вимог державних будівельних норм доцільно виконувати впорядкування та благоустрій озеленених територій спеціального призначення.

У прийнятті проектних рішень враховані нормативні параметри прибережних захисних смуг річок та водойм на них відповідно до Водного кодексу України (ст. 87, ст. 88) нормативні параметри для водойм населеного пункту становлять: для водойм при площі дзеркала більше 3 га – 50 м, та інших приток, струмків та водойм при площі дзеркала водойми менше 3 га – 25 м. Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

Інженерне забезпечення території

Водопостачання

Для забезпечення централізованого водопостачання проектної житлової, громадської забудови та виробничих об'єктів передбачається розвиток централізованої системи водопостачання на господарсько-побутові потреби з прокладанням проектних водоводів у межах проектних червоних ліній вулиць (існуючих та тих, що проектуються).

Господарсько-питне водопостачання забезпечується централізованим комунальним водопроводом, що має забезпечити надійний санітарний контроль за якістю, а також за раціональним використанням питної води. Джерелом питного водопостачання є підземні водозабори з артезіанських свердловин.

Внесенням змін до генерального плану прийнято третю категорію надійності системи водопостачання за вимогами пункту 8.4 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».

На час розроблення внесення змін до генерального плану водопостачання села здійснюється централізованим комунальним водопроводом, а також локальними системами господарсько-питного і технічного водопостачання. Існуючий водопровід обслуговує населення, комунальні та промислові підприємства.

Згідно з даними наданими Томашівською сільською радою Фастівського району Київської області (лист від 22.01.2025 року № 02-19/18 та лист від 23.01.2025 року № 02-19/26) джерелом водопостачання населеного пункту є одна артезіанська свердловина потужністю 0,24 тис. $м^3$/добу. У 2023 році було піднято 30 тис. $м^3$ води, відпущено споживачам – 30 тис. $м^3$, з них населенню 29 тис. $м^3$, невраховані витрати становлять 2 тис. $м^3$.

Водопровідна мережа господарсько-протипожежна, кільцева, низького тиску, має протипожежні гідранти, а також арматуру для аварійного відключення ділянок мережі. Елементи системи, що відносяться до протипожежного водопостачання – першої категорії. Подача води споживачам забезпечується цілодобово.

Схему водопостачання виконано згідно з вимогами розділів 9 та 12 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».

Для всіх джерел централізованого водопостачання необхідно виготовити проекти I, II та III-го поясів зони санітарної охорони, встановити межі згідно проектів землеустрою та забезпечити режим господарської діяльності згідно з вимогами статі 34 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання, водовідведення» та Постанови Кабінету Міністрів України №2024 від 18.12.1998 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об’єктів».

Згідно із статтею 36 Закону України «Про питну воду, питне водопостачання, водовідведення» у межах другого поясу зони санітарної охорони забороняється:

- використання хімічних речовин без дозволу державної санітарно-епідеміологічної служби;
- зберігання і застосування пестицидів та мінеральних добрив;
- розорювання земель, а також заняття садівництвом та городництвом;
- зберігання і застосування пестицидів та мінеральних добрив.

Водопровідні мережі передбачається прокладати на відстанях від фундаментів будівель і споруд, передбачених у додатку И.1, а до інших підземних інженерних мереж – передбачених у додатку И.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Водовідведення

Внесенням змін до генерального плану передбачається влаштування централізованої системи водовідведення. Для розвитку мережі каналізування населеного пункту проектними рішеннями передбачено влаштування перспективних каналізаційних очисних споруд самопливних та напірних мереж та проектних каналізаційних насосних станцій.

Внесенням змін до генерального плану передбачається охоплення усіх проектних та існуючих (де є технічна можливість) територій населеного пункту централізованим каналізуванням. Схема каналізації, відповідно до топографічних умов території населеного пункту, передбачається наступна: стічні води від існуючої та проектної забудови населеного пункту, системою самопливних та напірних колекторів будуть відводитись на проектні каналізаційні очисні споруди, які передбачено розмістити поруч із територією села Томашівка.

Пропозиції щодо трасування самопливних та напірних каналізаційних мереж, що відображені на схемі інженерного забезпечення території.

Для житлових будинків існуючої садибної забудови, централізоване каналізування яких технічно неможливе, передбачається влаштування локальних очисних споруд, що мають бути розташовані на присадибних ділянках.

Остаточні рішення щодо місць трасування самопливних каналізаційних колекторів, розташування каналізаційних очисних споруд, гідравлічні розрахунки самопливних мереж з визначенням їх діаметрів, пропонується уточнити (виконати) на подальших стадіях проектування (стадії «Проект» і «Робоча документація»).

Каналізаційні мережі передбачається прокладати на відстанях від фундаментів будівель і споруд, передбачених у додатку И.1, а до інших підземних інженерних мереж – передбачених у додатку И.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Електропостачання

Електропостачання села Дорогинка здійснюється від ПС 35/10 кВ «Дідівщина» по електричних мережах ПЛ-10 кВ «Дідівщина-Дорогинка». Споживачі в межах населеного пункту отримують електроенергію по мережах 10 кВ та 0,4кВ, які виконані повітряними лініями.

В селі Дорогинка розташовано 9 трансформаторних підстанцій 10/0,4 кВ загальною потужністю1963 кВА.

Через населений пункт проходять повітряні лінії електропередачі 10 та 330 кВт від яких встановлюються охоронні зони в обидві сторони відповідно 10 та 30 м згідно з постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження правил охорони електричних мереж» 2022 р. Разом з тим, для повітряних ліній електропередачі напругою 330 кВ встановлюється санітарно-захисна зона 20 м в обидві сторони відповідно до п. 8.57 Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів ДСП 173-96.

Газопостачання

Внесенням змін до Генерального плану села Дорогинка Фастівського району Київської області забезпечення газом забудови, що проектується, пропонується здійснювати мережами середнього тиску, приєднуючи їх до існуючих мереж. На подальших стадіях проектування необхідним є проведення перевірочних розрахунків на пропускну спроможність існуючих мереж середнього та низького тисків та отримання технічних умов на приєднання відповідно до технічних умов енергопостачальної організації.

Розвиток системи газопостачання населеного пункту намічається з урахуванням існуючих та нових споживачів. Внесенням змін до генерального плану пропонується прокладання газопроводів середнього, або низького тиску проектними вулицям населеного пункту до садибної житлової забудови, об’єктів культурно-побутового призначення та виробничих підприємств.

До газопроводів середнього тиску пропонується під’єднувати комбіновані будинкові регулятори тиску газу (КБРТ) для індивідуальних садибних будинків, шафові газорегуляторні пункти (ШРП) та прибудованих теплогенераторних об’єктів громадського призначення. Після ШРП та КБРТ газопроводи низького тиску пропонується прокладати безпосередньо до споживачів.

Газопровідні мережі передбачається прокладати на відстанях від фундаментів будівель і споруд, передбачених у додатку И.1, а до інших підземних інженерних мереж – передбачених у додатку И.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій». Шафові газорегуляторні пункти передбачається розміщувати на відстанях від будівель, споруд та інженерних мереж, передбачених у таблиці 8 ДБН В.2.5-20:2018.

Цей варіант прийнято для створення найбільш економічної і надійної в експлуатації системи газопостачання.

На базі природного газу розглядається забезпечення таких категорій споживачів:

- житлові будинки – для приготування їжі та гарячого водопостачання;
- джерела теплопостачання – як паливо.

Норми питомих витрат природного газу для господарсько-побутових потреб прийнято відповідно до ДБН В.2.5-20-2018 «Газопостачання» при наявності в квартирі газової плити та газового водонагрівача.

Заходи з енергозбереження

Система газопостачання є однією з складових частин системи енергозабезпечення. Від її надійної і гарантованої роботи залежить ефективність роботи встановленого газового обладнання, його коефіцієнт корисної дії.

Основними заходами з економії газу є:

- надійна і безпечна робота системи газопостачання – подавання природного газу на газові пальники у кількості і під тиском, які забезпечують максимальний коефіцієнт корисної дії газового обладнання;
- дотримання заходів, які сприяють зменшенню витрат газу на опалення, за рахунок зменшення витрат у житлових, громадських, адміністративних будівлях шляхом застосування нових матеріалів, які зберігають тепло в будинках, впровадження нових систем теплоізоляції;
- упровадження високо економічного газового обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії;
- впровадження нових технологій, що дозволяють заміну природного газу на інші відновлювані джерела енергії (відходи сировини, біогаз, сонячна енергетика тощо).

Теплопостачання

На розрахунковий етап внесенням змін до генерального плану передбачається опалення індивідуальних садибних будинків, що проектуються, здійснювати від автономних побутових теплогенераторів, які розміщуються в кухнях або у відокремлених приміщеннях та працюють на природному газі.

Опалення, вентиляцію та гаряче водопостачання громадських об’єктів передбачається здійснювати від окремо розташованих котелень у відповідності до ДБН В.2.5-67:2013 «Опалення. Вентиляція та кондиціонування», ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»; ДБН В.2.5-77:2014 «Котельні»; ДБН В.2.5-20-2018 «Газопостачання», що працюють на природному газі.

Для теплопостачання виробничих підприємств пропонується влаштування окремих систем теплопостачання, за окремими проектами, з котельними, що працюють на природному газі. Розрахунок теплових потоків для споживачів теплової енергії населеного пункту на розрахунковий етап виконано на підставі кліматичних характеристик згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія».

Інженерна підготовка та благоустрій території

З метою забезпечення захисту від несприятливих екзогенних процесів та попередження їх прояву, даним проектом сформовано комплекс необхідних заходів гідротехнічного профілю з інженерної підготовки та захисту території.

Наведені заходи визначені відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН В.1.1-25 -2009 «Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення», містять основні принципи і напрямки з інженерної підготовки та захисту території. Реалізація цих заходів із виконанням відповідних

робіт можлива тільки після їх уточнення і деталізації при розробці спеціалізованих проектів, на наступних стадіях проектування.

Відведення дощових та талих вод

Відведення дощових і талих вод, а також надлишкових вод від поливання з території благоустрою і доріг проектної житлової забудови, а також частини існуючої житлової забудови пропонується здійснювати закритою системою дощової каналізації.

Дощові води та води, що утворюються при таненні снігів, а також води від поливання вулиць, проїздів та площ з території басейну каналізування самопливними мережами надходять до очисних споруд (дощової каналізації). Найбільш забруднену частину стоку (перші 20 хв. дощу), відповідно до вимог ДБН В.2.5-75:2013, ДСТУ Н Б.2.5-71:2013 та ДСТУ 3013-95, пропонується очищувати на очисних спорудах. Очищені та умовно чисті води від очисних споруд пропонується подавати у накопичувальні резервуари очищених та умовно чистих поверхневих стоків. З накопичувальних резервуарів стічні води передбачається скидати у водойми. Пропозиції щодо трасування мереж дощової каналізації, а також щодо розташування очисних споруд дощової каналізації визначені в графічних матеріалах.

Розрахунки об’ємів очищення та скидання дощових та талих вод, гідравлічні розрахунки мереж дощової каналізації з визначенням їх діаметрів за басейном каналізування пропонується виконувати на наступних стадіях проектування. Остаточні рішення щодо способу організації відведення поверхневих вод пропонується прийняти на стадіях «Проект» та «Робоча документація».

Продуктивність кожних очисних споруд дощової (ливневої) каналізації поверхневих вод, остаточні місця та розміри майданчиків для їх розташування, місця та умови скидання очищених та умовно чистих дощових вод пропонується уточнювати на подальших стадіях проектування (стадії «Проект» і «Робоча документація»).

Гідротехнічні заходи

Розділ розроблений у відповідності з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН Б.1.1-14:2021 і підтверджує технічну можливість виконання прийнятих планувальних рішень.

Комплекс гідротехнічних заходів з інженерної підготовки та захисту території, який включає:

- регулювання русел рік і струмків; протиповіневий захист;
- ліквідація заболоченостей;
- благоустрій існуючих водойм;
- організація зон відпочинку;
- захист території від підтоплення;
- захист території від затоплення.

Регулювання русел річок і струмків, ліквідація заболоченостей

Для створення і підтримки сприятливого водного режиму ріки і струмків в межах населеного пункту та покращення санітарно-гігієнічного стану, даним розділом проекту намічається комплекс заходів по регулюванню ріки і струмків, а саме:

- розчистка територій заплав від сухостою, побутового сміття;
- покращення і регулювання водного режиму, відведення застійних поверхневих вод, проведення заходів по зниженню рівня ґрунтових вод, регулярна розчистка і поглиблення русел ріки і струмків, каналів.

Категорично забороняється скидання побутового та промислового сміття і стоків в русла і на заплавні території ріки, струмків і водойм.

Враховуючи мілководність деяких водойм створюються передумови для розвитку анофелогенних ділянок, площа та місце яких може змінюватися кожного року, підлягають розчистці та оздоровленню шляхом видалення водної рослинності на прибережних заростих ділянках акваторії водоймищ.

Всі заболочені анофелогенні ділянки в межах населеного пункту є джерелом антисанітарії. Передбачено їх ліквідувати шляхом виконання планувальних робіт (влаштування дренажу відкритого або закритого типу, та ін. роботи).

На розрахунковий етап пропонується проведення благоустрою усіх існуючих водних об'єктів (рік, струмків та водойм) в межах населеного пункту з виконанням таких інженерно-технічних заходів і робіт по благоустрою та реконструкції водоймищ: розчищення і поглиблення водойм; підсипання тіла земляних гребель і закріплення їх відкосів; реконструкція гідротехнічних водопропускних і водоскидних споруд.

Для забезпечення стійкості водойм до техногенних навантажень та покращення санітарного стану прибережних ділянок, проектом передбачається розвиток дощової каналізації населеного пункту з системою очисних споруд у місцях випуску, облаштування прибережних ділянок водотоків і водойм та ряд заходів з інженерної підготовки території. Водойми потребують оздоровлення і розробки проектів зі встановлення меж прибережних захисних смуг та водоохоронних зон з винесенням їх в натуру.

Захист території від підтоплення та затоплення

Інженерний захист територій та споруд від підтоплення та затоплення виконується з метою забезпечення безперебійного і надійного функціонування та розвитку всіх об'єктів господарювання, створення належних екологічних та соціальних умов життя населення, дотримання нормативних санітарно-гігієнічних умов.

Комплекси заходів інженерного захисту від підтоплення та затоплення мають включати запобіжні заходи та будівництво захисних споруд. Запобіжні заходи призначають на потенційно підтоплених та підтоплених територіях для компенсації техногенних змін складових водного балансу або підвищення відміток поверхні території.

Захисні споруди забезпечують безпосереднє зниження рівня ґрунтових вод або перешкоджають затопленню на підтоплених територіях та територіях, що потребують невідкладного захисту, вони також застосовуються для захисту від підтоплення та затоплення окремих будівель і споруд.

Вибір типів споруд для захисту від підтоплення та затоплення належить здійснювати з урахуванням природних умов та містобудівного використання території на основі техніко-економічного порівняння варіантів. Споруди для захисту від підтоплення та затоплення мають забезпечувати в зоні свого впливу дотримання вимог санітарно-екологічної і техногенної безпеки, у тому числі захисту підземних вод від забруднення.

Запобіжні заходи для попередження підтоплення та затоплення територій та споруд полягають в усуненні причин і факторів підвищення рівня ґрунтових вод або в штучному підвищенні відміток поверхні території. Запобіжні заходи належить вживати на всіх потенційно підтоплюваних територіях. На підтоплених територіях ці заходи вживаються, коли за попередньою оцінкою вони визначені як ефективні та екологічно небезпечні. Запобіжні заходи від підтоплення та затоплення мають включатися до комплексу робіт з інженерної підготовки території до забудови. На забудованих територіях та в інших окремих випадках запобіжні заходи вживаються самостійно.

Головними видами запобіжних заходів є наступні:

- штучне підвищення планувальних відміток поверхні території;
- нормативне ущільнення ґрунту при засипанні котлованів та траншей;
- забезпечення належного відведення стоку дощових та талих вод;
- улаштування гідроізоляції фундаментів, заглиблених споруд і комунікацій;
- улаштування протифільтраційних екранів під промисловими накопичувачами та завіс навколо них;
- будівництво берегових, головних, перехоплюючих та інших видів дренажів для запобігання підтопленню території.

Проектування захисних споруд від підтоплення та затоплення виконується з урахуванням генеральних планів міст та селищ, схем та комплексних програм інженерного захисту територій населених пунктів від небезпечних геологічних процесів та шкідливої дії вод, вимог інтегрованого керування поверхневими та підземними водами, земельними ресурсами, програм екологічного оздоровлення територій.

Для захисту затоплюваних територій слід застосовувати два види обвалування: загальне та по ділянках. Загальне обвалування території доцільно застосовувати, якщо на території, що захищається, немає водотоків або коли стік водотоків можна перекинути до водосховища або в річку через відвідний канал, трубопровід або за допомогою насосної станції. Обвалування по ділянках слід застосовувати для захисту територій, які перетинаються великими ріками, перекачування яких є економічно недоцільним, або для захисту окремих ділянок території із різною щільністю забудови.

На окремих ділянках проектної забудови, спостерігається близьке залягання ґрунтових вод. Актуальним завданням для таких ділянок території проектування є рішення питання зниження рівня ґрунтових вод. Проектом намічається влаштувати водовідведення поверхневого стоку на таких ділянках.

При вирішенні цього питання в кожному конкретному випадку необхідно виконувати ретельні інженерно-геологічні та гідрогеологічні вишукування та дослідження.

Пропонується застосовувати як спеціальні (будівництво горизонтальних трубчастих закритих дренажів різної конструкції), так і загального характеру (посилена гідроізоляція, упорядкування поверхневого стоку та інші) заходи і роботи. Необхідність влаштування дренажів визначається висотою розрахункового рівня підземних вод, який приймається з урахуванням сезонного і багаторічного коливання, відповідно до технічного висновку про гідрогеологічні умови будівництва.

Для захисту від підтоплення на територіях садибної забудови, стадіонів, парків та інших ділянках озеленення загального користування, наземних транспортних комунікацій допускається влаштування відкритих водовідвідних осушувальних каналів.

При використанні під забудову житловими і громадськими будівлями капітального типу ділянок з високим заляганням рівня ґрунтових вод необхідно понизити їх рівень на глибину (рахуючи від проектної відмітки території) не менше ніж на 2,50 м, а при використанні підтоплених територій під парки, сквери та інше, пониження рівня ґрунтових вод рекомендується здійснювати на глибину не менше 1,00 м

На всіх забудованих та проектних ділянках, незалежно від функціонального використання, пропонується здійснювати заходи по упорядкуванню поверхневого стоку та вертикальне планування території.

Протиерозійні заходи

Для попередження розмиву берегів на всіх поворотах рік намічається виконати посадку швидкорослої верби до побутового горизонту води з виходом за межі урізу води.

Проведення комплексу протиерозійних заходів сприяє регулюванню і організації поверхневого стоку, який поступає зі схилів в ставки і ріки.

Агролісомеліоративні заходи включають в себе правильне розташування і використання лісонасаджень, що сприяє збільшенню родючості ґрунтів, захищає їх від водної і вітрової ерозії.

- створення захисних лісонасаджень (полезахисних лісових смуг, заліснення ярів, балок, берегів рік і водоймищ);
- влаштування водотримних валів, водоскидних лотків, перепадів, міжгосподарських ставків;
- терасування схилів, проведення внутрішньогосподарського землевпорядкування з протиерозійною організацією території.

Вертикальне планування

Схему інженерної підготовки та благоустрою території розроблено згідно планувальних рішень на топографічному матеріалі масштабу 1:2000 і виконано у відповідності з ДБН Б.2.2 12:2019 «Планування та забудова територій». та ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів».

Схемою передбачається реконструкція та поліпшення стану існуючих доріг з щебеневим і ґрунтовим покриттям, заміною його на асфальтобетонне покриття. Проектні вулиці передбачаються з асфальтобетону.

При розробленні схеми за основу було взято відмітки існуючого рельєфу та відмітки існуючих доріг з твердим покриттям.

Схемою передбачається:

- забезпечення відведення поверхневих дощових та талих вод;
- відображення проектних відміток в точках перехрещення осей вулиць та в характерних місцях;
- дотримання нормативних поздовжніх ухилів на вулицях, проїздах і тротуарах, з метою регулювання швидкості води і попередження ерозії ґрунтів на прилеглих територіях;
- забезпечення мінімального обсягу земляних робіт;
- максимальне збереження природного стану ґрунтів і збереження деревних насаджень;
- створення безпечних умов руху транспорту, пішоходів, маломобільних груп населення;
- забезпечення умов видимості.

Поздовжні ухили вулиць запроектовані в межах від 5 до 30 ‰. На вулицях з ухилами, що перевищують нормативні (>80‰) потрібно влаштовувати нове вдосконалене покриття із бруківки, для забезпечення зчеплення автомобіля з проїзною частиною та уникнення аварійно-небезпечних ситуацій на дорозі. В зимовий період рекомендується посипати проїзну частину засобами для уникнення обледеніння. Проектні відмітки відносяться до верху покриття проїздів. Ухили та відстані представлені у вигляді дробу: в чисельнику – ухил в проміле, в знаменнику – відстань ухилу в метрах.

Обмеження у використанні земель

Заходи щодо поліпшення навколишнього природного середовища

З метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища та для забезпечення екологічної стійкості території до техногенного навантаження у проекті

рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Законів щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління з урахуванням заходів визначених місцевими та регіональними програмами санітарно-гігієнічного та природоохоронного спрямування.

На основі аналізу конкретної екологічної ситуації, в тому числі з урахуванням рекомендацій обласних управлінь та органів місцевого самоврядування, в генеральному плані (на період його реалізації) пропонується еколого-містобудівні заходи подальшого розвитку та раціонального використання території населеного пункту, зокрема комплекс інженерно-технічних та планувальних заходів, спрямованих на оздоровлення усіх екосистем населеного пункту та умов проживання в ньому:

- територіально-планувальна організація населеного пункту з урахуванням усіх планувальних обмежень як зон регулювання та обмеження забудови (дійсних на даному етапі);

- екологічно зорієнтована трансформація об’єктів промислово комплексу (перепрофілізація, ліквідація тощо), забезпечення їх екологічної реабілітації шляхом планувального та санітарно-гігієнічного облаштування їх територій (в тому числі санітарно-захисних зон);

- винесення за межі населеного пункту та житлової забудови з урахуванням їх зони впливу екологічно шкідливих об’єктів, виходячи із еколого-містобудівних потреб;

- організація санітарно-захисних зон діючих виробничих, комунальних, транспортних об’єктів (відповідно попередньо розроблених проектів), оздоровлення, благоустрій та озеленення їх територій в межах промвузлів, в тому числі за рахунок звільнених (в результаті закриття, передислокації чи перепрофілізації виробництв) на проммайданчиках територій;

- розроблення санітарних паспортів всіх шкідливих в екологічному відношенні об’єктів, технічних проектів благоустрою та озеленення їх санітарно-захисних зон;

- зниження рівня шуму за допомогою смуг зелених насаджень, екрануючих перешкод та відбиття звуку від огороджувальних конструкцій будівель.

- впровадження екологоорієнтованих, ресурсо- та енергозберігаючих сучасних технологічних процесів на основних підприємствах-забруднювачах повітря відповідно до вищезазначених програм;

- впровадження комплексу організаційних заходів щодо покращення стану повітряного басейну населеного пункту: інвентаризація всіх джерел викидів, розширення мережі пунктів контролю і моніторингу атмосферного повітря та довкілля в цілому; розроблення планів природоохоронних заходів та визначення лімітів на природокористування, які обмежують небезпечний вплив технологічних викидів виробництв на довкілля, особливо при несприятливих погодних умовах, забезпечення контролю за нештатними ситуаціями;

- вдосконалення і подальший розвиток транспортної мережі та інфраструктури з мінімізацією екологічних впливів на довкілля, покращення акустичної обстановки в населеному пункті:

- розвиток вуличної мережі і підвищення її пропускної спроможності; будівництво нових та реконструкція існуючих вулиць, будівництво транспортних розв’язок;

- повне забезпечення оптимальних функціональних зв'язків між існуючими та новими житловими районами, зонами рекреації, громадським центром населеного пункту та промисловими зонами;

- покращення транспортного обслуговування: організація додаткових стоянок великовантажного транспорту, додаткової інфраструктури для обслуговування автотранспорту (АЗС, СТО), розвиток електротранспорту та суперчарджерів на АЗС; організація місць зберігання приватного транспорту та повне забезпечення місцями постійного паркування; організація мережі автостоянок тимчасового зберігання автотранспорту в необхідних місцях; будівництво малоповерхових та наземно-підземних гаражів;

- удосконалення системи контролю за експлуатацією автотранспорту;

- озеленення та планувальна організація придорожніх територій, дотримання зон обмеження забудови та захист існуючих житлових територій в місцях несприятливого впливу шуму та загазованості;

- технічна модернізація виробничої бази та усіх елементів централізованої системи водопостачання (до розрахункових потреб) з реконструкцією/капітальним ремонтом існуючих водопровідних мереж;

- запровадження сучасної автоматизованої системи управління водогосподарським комплексом;

- удосконалення системи подачі та розподілу води по території населеного пункту будівництвом нових та перекладкою або відновленням сучасними методами амортизованих водоводів і мережі, реконструкцією головних споруд, насосних станцій тощо;

- повне обладнання житлового фонду ефективними системами водопостачання та якісною питною водою;

- екологізація водогосподарського комплексу та впровадження заходів водоохоронного значення: запровадження на підприємствах сучасних водозберігаючих технологій зі скороченням питомих витрат води на одиницю продукції, модернізація діючих та будівництво нових систем оборотного і повторного водопостачання, розроблення і здійснення кожним підприємством водозберігаючих і водоохоронних заходів, удосконалення систем лімітування і моніторингу витрат і якості води;

- обладнання житлового фонду водомірними пристроями і регуляторами тиску, ліквідація втрат та непродуктивних витрат води, заборона використання питних вод для технічних потреб тощо; планувальна організація та дотримання режиму зон санітарної охорони поверхневих дніпровських водозаборів у відповідності з Водним Кодексом України (ст. 93), дотримання жорсткого режиму експлуатації та технічного стану нафто- та газопроводів, особливо в межах II ЗСО питного водозабору;

- подальший розвиток та удосконалення системи водовідведення населеного пункту: поступове забезпечення централізованою каналізацією всієї забудови населеного пункту з охопленням ділянок нової забудови; реконструкція каналізаційних очисних споруд з впровадженням новітніх технологій очищення стічних вод та термомеханічною обробкою осадів у закритих приміщеннях; розширення і модернізація існуючої мережі та установок системи централізованої каналізації на всій території населеного пункту;

- запровадження сучасних методів глибокого очищення каналізаційних і промислових стоків з метою отримання якісних технічних вод, в т.ч. придатних для зрошення; налагодження системи моніторингу якості виробничих стоків перед скиданням у каналізацію; будівництво мереж дощової каналізації, додаткових випусків стічних вод та очисних споруд зливостоків; модернізація виробничої бази та

запровадження автоматизованої системи управління водопровідно-каналізаційним господарством тощо;

- розвиток та вдосконалення системи санітарного очищення території: можливе будівництво підприємства промислової переробки твердих побутових відходів, можливе будівництво сміттєсортувальної станції, вирішення проблеми збирання побутових відходів з обладнанням всіх майданчиків для збору сміття у відповідності з існуючими санітарними правилами та запровадженням системи роздільного збирання сміття, сортування та утилізації, ліквідація/рекультивація несанкціонованих звалищ та запобігання їх утворенню на території населеного пункту; реконструкція існуючого полігону;

- заборона традиційного підхоронення в межах кладовищ, що вичерпали свій територіальний ресурс;

- впровадження безвідходних технологій виробництва та нових технологій по переробці відходів на промислових підприємствах; налагодження попередньої локальної і, по можливості, диференційованої утилізації та переробки промислових відходів на підприємствах.

- проведення комплексу заходів з інженерної підготовки та гідротехнічного захисту території, зокрема: захист від затоплення та підтоплення, протиерозійні заходи, берегоукріплення; влаштування набережних, захист їх від затоплення; благоустрій існуючих зон відпочинку та створення пляжних зон; рекультивація порушених територій з метою подальшого використання їх для господарських потреб населеного пункту (зони відпочинку, зелені зони, комунально-складські зони тощо); упередження протипросадних заходів; розчистка водотоків та водойм з метою ліквідації штучних перепон для поверхневого стоку, їх санітарно-гігієнічного оздоровлення; оздоровлення заболочених територій;

- раціональна організація та очищення поверхневого стоку з існуючої та проектної території населеного пункту (з урахуванням інженерно-геологічних факторів) шляхом будівництва (ремонту, реконструкції) мережі зливової каналізації по всій території населеного пункту (в першу чергу - на промислових площадках), будівництва очисних споруд та випусків очищених стоків з застосуванням сучасних досконалих методів їх очищення;

- подальший розвиток та покращення системи теплопостачання населеного пункту, спрямований на покращення екологічного стану довкілля, економії паливно-енергетичних ресурсів, підвищення коефіцієнту ефективності їх використання шляхом: модернізації котелень, оновлення тепломереж, використання альтернативних джерел теплопостачання;

- подальший розвиток ефективної і безпечної системи газопостачання населеного пункту шляхом розбудови системи розподільчих газопроводів низького тиску, модернізації газорозподільних мереж та обладнання, застосування енергозберігаючих технологій та скорочення об’ємів газоспоживання, економії природного газу, споживання інших видів палива – біогазу, відходів сировини тощо;

- подальший розвиток системи електропостачання (з забезпеченням енергоресурсом ділянок нової забудови) шляхом: реконструкції та розширення електричних мереж, заміни зношеного і морально застарілого обладнання, впровадження енергозберігаючих технологій і обладнання, будівництва нових джерел енергопостачання (ПС, ЛЕП, СЕС, розподільчих мереж та устаткування); забезпечення екологічного режиму середовища з влаштування технічних та охоронних зон цих об’єктів;

- планувальна організація та озеленення прибережних захисних смуг водойм, благоустрій берегів та дотримання водоохоронного режиму прибережних зон (згідно з проектами землеустрою, відповідно до Водного кодексу України ст. 88, 89;

благоустрій та обладнання місць відпочинку відповідно вимогам санітарних норм; планувально-організаційне облаштування рекреаційних територій, пляжів, в тому числі організація оздоровчої пляжної зони згідно існуючих природоохоронних та санітарно-гігієнічних вимог;

- розширення територій зелених зон загального користування; розширення мережі та благоустрій зелених насаджень загального користування за рахунок створення нових паркових та рекреаційних зон; розширення мережі насаджень санітарно-гігієнічного призначення (захист від шуму, загазованості, запиленості житлових територій) за рахунок створення зелених насаджень вздовж вулиць, озеленення санітарно-захисних зон, піщаних земель, тощо; забезпечення новостворених площ зелених насаджень гумусним ресурсом та своєчасним поливом;

- оздоровлення електромагнітного фону населеного пункту шляхом: інвентаризації джерел неіонізуючого випромінювання з визначенням меж санітарних зон та зон обмеження забудови, припинення експлуатації об'єктів, які не мають санітарних паспортів;

- комплексний санітарний благоустрій приватного сектору (повне забезпечення централізованим водопостачанням, каналізуванням, санітарною очисткою, асфальтування доріг тощо).

Важливим фактором для збереження навколишнього природного середовища та розробки схеми функціонально-планувальної організації території, є планувальні обмеження, які в межах території проектування представлені системою факторів інженерно-геологічного, санітарно-гігієнічного та природоохоронного характеру, що в певній мірі регламентують або обмежують забудову території.

Таблиця 7.2

Нормативні СЗЗ основних діючих та проектних виробництв та об'єктів

Об'єкти	**Нормативна СЗЗ, (м)**	**Код обмеження** (Відповідно до класифікації обмежень у використанні земель)	**Документ**
Промислові та сільськогосподарські підприємства			
Кар'єр з видобування граніту «Клесіївський кар'єр нерудних копалин «Технобуд»»	1500	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 4)
Майстерня	50	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 4)
Майстерня	В межах території підприємства	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 4)
Підприємство з вирощування грибів	100	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 5)
Сільськогосподарське підприємство	50	03.01	ДСП №173-96
Підприємство V класу шкідливості	50	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 4)
Підприємство IV класу	50	03.01	ДСП №173-96

шкідливості			(Додаток № 4)
Склади, об’єкти транспортної інфраструктури			
Склади	50	03.01	ДСП №173-96 (Додаток № 6)
Комунікаційні об’єкти та об’єкти інженерної інфраструктури			
Кладовище (діючі)	Примітка 1	03.01	Відповідно до чинної містобудівної документації «Генеральний план села Дорогинка Фастівського район у Київської області» за умови отримання висновку відповідних служб.
Худобомогильник	1000	03.01	п. 4.3 «Правила облаштування і утримання діючих (існуючих) худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України»
Повітряні лінії електропередачі (10 кВ) – охоронна зона Повітряні лінії електропередачі (330 кВ) – охоронна зона	10 (від осі в обидві сторони) 30 (від осі в обидві сторони)	01.05	Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження правил охорони електричних мереж» 2022 р.
Повітряні лінії електропередачі (330 кВ)- санітарно-захисна зона	20 (від осі в обидві сторони)	01.05.1	ДСП 173-96

І пояс санітарної охорони джерел питного водопостачання	30	02.01.1	Постанова КМУ «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів»
Газорозподільна станція	150	01.05	Закон України «Про правовий режим земель охоронних зон об’єктів магістральних трубопроводів»
Магістральний газопровід	100	01.05	Закон України «Про правовий режим земель охоронних зон об’єктів магістральних трубопроводів»
Каналізаційна насосна станція	15	03.01	ДСП 173-96 (Додаток № 12)
Природоохоронні об’єкти			
Протипожежна відстань від листяного лісу	20	-	ДБН Б.2.2-12:2019
Протипожежна відстань від хвойного лісу	100	-	ДБН Б.2.2-12:2019
Прибережна захисна смуга водних об’єктів	25	05.02	ВКУ (ст. № 88)

Санітарно-захисна зона від діючих кладовищ визначена відповідно до чинної містобудівної документації «Генеральний план села Дорогинка Фастівського району Київської області» за умови отримання висновку відповідних служб.

Нормативні параметри санітарно-захисних зон частини промислових підприємств та об’єктів транспортної та інженерної інфраструктури не витримані. Частина житлової забудови потрапляє в санітарно-захисні зони від існуючих підприємств. Проекти санітарно-захисних зон промислових підприємств і виробництв необхідно розробляти відповідно ДСП 173-96 (п. 5.14) в комплексі з проектом будівництва (реконструкції) підприємств, з першочерговою реалізацією заходів, передбачених в СЗЗ, тобто проблема організації санітарно-захисних зон є складовою виробничо-технологічного процесу самих підприємств. Враховуючи те, що в умовах сформованої архітектурно-планувальної структури населеного пункту витримати вимоги стосовно параметрів санітарно-захисних зон неможливо, головне завдання підприємств, які їх створюють, полягає в впровадженні новітніх технологій з подальшим приведенням параметрів санітарно-захисних зон до мінімально-можливих розмірів.

Відповідно до вимог класифікації обмежень у використанні земель затвердженні постановою Кабінету Міністрів України від 02..06.2021 року № 654 визначені

планувальні обмеження, що розповсюджуються на територію населеного пункту, а саме:

- охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи (01.05);
- перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму) (02.01.1);
- санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта (03.01);
- прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм (05.02);
- протипожежна відстань від лісових ділянок.

Проектні обмеження у використанні земель

У північно-західній частині села Дорогинка, в районі вулиці Шевченка розташовано два діючих кладовища традиційного поховання (кладовище площею 1,6733 га заповнене на 70% та кладовище площею 1,3374 га заповнене на 100%).

Разом з тим, внесенням змін до генерального плану поруч із існуючими кладовищами запроектовано два кладовища традиційного поховання загальною площею 3,15 га.

Від об’єктів інженерної інфраструктури враховані охоронні зони. Від повітряних ліній електропередачі напругою 10 та 330 кВ згідно з постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження правил охорони електричних мереж» 2022 р., встановлюються охоронні зони в обидві сторони відповідно 10 та 30 м.

Охоронні зони від мереж газопостачання визначенні відповідно до додатку И.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»:

- відстань від осі мережі газопроводу високого тиску до фундаментів будівель та споруд повинна становити не менше 10 метрів;
- відстань від осі мережі газопроводу середнього тиску до фундаментів будівель та споруд повинна становити не менше 4 метрів;
- відстань від осі мережі газопроводу низького тиску до фундаментів будівель та споруд повинна становити не менше 2 метрів.

У прийнятті проектних рішень враховані нормативні параметри прибережних захисних смуг річок та водойм на них відповідно до Водного кодексу України (ст. 87, ст. 88) нормативні параметри для водойм населеного пункту становлять: для водойм при площі дзеркала більше 3 га – 50 м, та інших приток, струмків та водойм при площі дзеркала водойми менше 3 га – 25 м. Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

Для всіх джерел централізованого водопостачання необхідно виготовити Проекти I, II та III-го поясів ЗСО, встановити межі згідно проектів землеустрою та забезпечити режим господарської діяльності згідно вимог Постанови Кабінету Міністрів України №2024 від 18.12.1998 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об’єктів».

Згідно підпункту 1.4. «Правил облаштування і утримання діючих (існуючих) худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України», улаштування нових худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України забороняється з часу набуття чинності цих Правил.

В підпункті 1.1 «Правил облаштування і утримання діючих (існуючих) худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України» визначено, що ці Правила поширюються на місцеві органи виконавчої влади, суб’єктів господарювання всіх форм власності, що займаються утриманням, розведенням, обігом тварин та переробкою сировини тваринного походження.

За інформацією Головного управління Держпродспоживслужби в Київській області (лист від 06.12.2024 р. № Вих-10-2.4/10888-24) та за інформацією управління безпечності харчових продуктів та ветеринарної медицини, державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Фастівського району Головного управління Держпродспоживслужби від 05.12.2024 № Вн-10-20.1/4092/24 поза межами села Дорогинка розташований худобомогильник. Захоронення трупів тварин, які загинули від сибірки, сказу, трихінельозу, емкару, сапу та інших особливо небезпечних інфекційних хвороб тварин невстановленої етіології не проводилося. Перше захоронення було в 1978 році. Худобомогильник недіючий, виведений з експлуатації у 2013 році.

Утилізацію трупів тварин необхідно здійснювати з дотриманням вимог Закону України «Про побічні продукти тваринного походження, не призначені для споживання людиною».

Впровадження вищезазначених заходів сприятиме покращенню умов проживання, оздоровленню навколишнього середовища та підвищенню його екологічної стійкості до техногенних навантажень.

РОЗДІЛ 8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

У контексті стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» були прийняті наступні перспективи для вивчення наявних альтернатив та їх впливу на навколишнє середовище.

У варіанті «**нульової альтернативи**» розглядалася ситуація гіпотетичного сценарію, за яким не розробляється і не затверджується проект «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області». Цей сценарій можна розуміти як продовження поточних (часто несприятливих) екологічних тенденцій, описаних у розділах 3, 5 та 6 цього Звіту. Отже, за результатами аналізу визначено, що в рамках сценарію «нульової альтернативи» подальший сталий розвиток населеного пункту є частково ускладненим, а місцями і взагалі неможливим, і ця альтернатива призводить до погіршення екологічної ситуації в населеному пункті, неефективного використання земельних ресурсів та хаотичного будівництва. Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність проектних рішень і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період реалізації даних рішень, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час СЕО проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано природні умови території, ландшафтів (рельєф, родючі

ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;
- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;
- проаналізовано склад ґрунтів, особливості гідрогеологічних умов території с. Дорогинка;

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглянуто способи ліквідації наслідків.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

Максимально сприятливий сценарій – опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку реалізації запропонованих заходів із використанням інноваційних технологій на засадах сталого розвитку.

Така альтернатива опирається на порівняння розглянутих у внесенні змін до генерального плану впливів на навколишнє середовище в результаті використання ділянок перспективної забудови. Порівняння альтернатив описує переваги та недоліки проекту внесення змін до генерального плану. Як результат, було розглянуто можливі альтернативні шляхи функціонального використання ділянок для перспективного раціонального використання і мінімальним ступенем навантаження на навколишнє природне середовище.

«Екологічне» поводження з відходами

Санітарне очищення території населеного пункту (санітарне очищення) – комплекс планувальних, організаційних, санітарно-технічних та господарських заходів щодо збирання, зберігання, перевезення, утилізації, видалення, знешкодження і захоронення побутових відходів, включаючи небезпечні відходи і їх захоронення, що утворилися в населених місцях, а також прибирання об’єктів благоустрою з метою запобігання шкідливому впливу факторів середовища життєдіяльності на життя і здоров’я людини.

Відповідно до даних наданих Томашівською сільською радою (лист від 22.01.2025 року № 02-19/16 та лист від 22.01.2025 року №02-19/18) в населеному пункті наявна схема організації збору та вивезення відходів. Вивіз та знешкодження твердих побутових відходів здійснюється на полігон твердих побутових відходів КП «Фастівський комбінат комунальних підприємств», що розташований на території Фастівської міської територіальної громади, обслуговуючою компанією КП «Злагода».

Обсяг накопичення та централізованого вивозу побутових відходів за 2023 рік в селі Дорогинка склав 37 т.

Відповідно до норм ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» обсяг утворення твердих побутових відходів та сміття з вулиць, на розрахунковий етап проекту, складе 677,60 тис. т/рік (чисельність населення 1760 осіб; норма утворення твердих побутових відходів на одну особу - 350 кг/рік та додатково 10%, що враховують утворення великогабаритних, ремонтних та будівельних відходів; норма утворення сміття з вулиць - 5 кг/м2).

Для зменшення кількості ТПВ, що транспортуються і захоронюються, а також для забезпечення виконання «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (постанова Кабінету Міністрів України від 4.04.2004р. №265) передбачається поетапне впровадження системи роздільного збирання твердих

побутових відходів із наступним використанням частини їх компонентів, як вторинної сировини. За умови організації роздільного збирання твердих побутових відходів, обсяг захоронення побутових відходів можна зменшити на 30-50%.

Перспективні напрямки у сфері поводження з твердими побутовими відходами

1) придбання спеціалізованих транспортних засобів для забезпечення збирання і транспортування твердих побутових відходів;

2) будівництво (облаштування) прибудинкових контейнерних майданчиків для роздільного збирання та зберігання твердих побутових відходів;

3) придбання склопластикових контейнерів для роздільного збирання твердих побутових відходів;

4) придбання і встановлення урн для сміття у місцях масового відпочинку, на зупинках транспорту і в інших необхідних місцях;

5) ліквідація джерел забруднення підземних вод та земельних ресурсів (несанкціоновані звалища твердих побутових відходів).

Організувати стаціонарні або мобільні пункти прийому вторинної сировини (скло, метал, папір) від населення:

- При розроблені логістичної схеми збору і вивезення твердих побутових відходів врахувати проектні автошляхи;

Проблема знешкодження твердих побутових відходів актуальна для всього регіону, тому необхідна розробка регіональної схеми санітарного очищення із проробленням варіанта дальнього транспортування, будівництва сміттєсортувальних станцій та комплексів, використання великовантажного транспорту.

Будівництво підприємства промислової переробки і знешкодження відходів на базі сучасних технологій, що виключає шкідливий вплив на навколишнє середовище.

РОЗДІЛ 9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджує Кабінет Міністрів України.

Відповідно до «Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1272, для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення). Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

-виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років

відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

-запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;

-виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

-зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;

-кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

-кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

-методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;

-періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;

-засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу, враховують специфіку документа державного планування, період, на який здійснюється планування, та необхідність здійснення моніторингу на різних стадіях виконання документа державного планування.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це Міндовкіллю.

З метою забезпечення збору, обробки, збереження та аналізу інформації про стан навколишнього природного середовища, прогнозування його змін та розробки науково обґрунтованих рекомендацій для прийняття ефективних управлінських рішень в Україні створена система державного моніторингу навколишнього природного середовища. Спостереження за станом навколишнього природного середовища, рівнем його забруднення здійснюється центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, іншими спеціально уповноваженими державними органами, а також підприємствами, установами та організаціями, діяльність яких призводить або може призвести до погіршення стану навколишнього природного середовища.

Моніторинг елементів навколишнього середовища проводиться відповідно до законодавчої бази: постанови Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 р. № 827

«Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря»; постанови Кабінету Міністрів України від 19 вересня 2018 р. № 758 «Про затвердження Порядку здійснення державного моніторингу вод»; постанови Кабінету Міністрів України від 20.08.1993 № 661 «Про затвердження Положення про моніторинг земель»; постанова Кабінету Міністрів України від 26.02.2004 № 51 «Про затвердження Положення про моніторинг ґрунтів на землях сільськогосподарського призначення».

Моніторинг екологічних та соціальних наслідків впровадження нового буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на довкілля та здоров'я населення, та запобіганню соціальної нестабільності.

З метою виявлення непередбачених несприятливих наслідків реалізації містобудівної документації і вжиття заходів щодо їх усунення необхідне проведення моніторингу значного впливу на довкілля. Моніторинг наслідків виконання документа державного планування передбачає здійснення спостереження за станом довкілля та факторами, що впливають на його компоненти, оцінювання та аналіз фактичного стану всіх компонентів довкілля, прогнозування стану довкілля та забезпечення науково-інформаційної підтримки прийняття управлінських рішень.

Екологічний та соціальний моніторинг передбачає можливі екологічні загрози та/або виявляє їх впливи, що не були передбачені раніше.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів.

2. Встановлення ключових параметрів моніторингу.

3. Візуальний огляд.

4. Регулярні опитування та зустрічі із громадою, яка потенційно потрапляє в зону впливу об'єкту планованої діяльності.

5. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

6. Регулярний перегляд (не менше одного разу на рік) програми моніторингу та її коригування в разі необхідності.

7. Розміщення не рідше одного разу на рік інформації про результати моніторингу на сайті замовника.

Об'єктами екологічного контролю, що підлягають регулярному спостереженню і оцінці при виконанні документа державного планування є:

- джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- джерела утворення побутових відходів;
- місця тимчасового зберігання побутових відходів до їх видалення відповідно до вимог законодавства.

Екологічний та соціальний моніторинг також передбачає своєчасне виявлення нових проблем та питань, що викликають занепокоєння. Моніторинг має відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Передбачається виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України, Держпродспоживслужби України та Держпраці), місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань, представниками кредиторів та інвесторів, в т.ч. залученими аудиторськими компаніями.

Постійний моніторинг буде здійснюватися під час всього життєвого циклу

об’єкту: будівництво - експлуатація - виведення із експлуатації.

Моніторинг здійснює замовник. З метою забезпечення здійснення моніторингу замовник своїм рішенням може утворювати групи експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи), визначати їх склад та порядок роботи.

Результати моніторингу замовник оприлюднює на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, вживає заходів для їх усунення.

Моніторинг наслідків виконання містобудівної документації для довкілля, у тому числі для здоров’я населення, можливо здійснювати з урахуванням наявних можливостей щодо доступу до даних, які могли б використовуватись у якості індикативних показників прояву тих чи інших наслідків виконання містобудівної документації.

Таблиця 9.1

Індикатори наслідків виконання МД для довкілля, у тому числі для здоров’я населення

Сфера впливу	Індикатори
Забруднення атмосферного повітря	- обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел викидів, тон/рік; - обсяги промислових викидів від стаціонарних джерел за окремими забруднюючими речовинами (суспендовані тверді частинки, діоксид та інші сполуки сірки, сполуки азоту, оксид вуглецю, неметанові леткі органічні сполуки, метали та їхні сполуки), тон/рік, а також у відсотках від рівня базового (початкового) періоду; - обсяг викидів від пересувних джерел забруднення за окремими забруднюючими речовинами (суспендовані тверді частинки, діоксид та інші сполуки сірки, сполуки азоту, оксид вуглецю, метан, неметанові леткі органічні сполуки) тис. тон/рік, а також у відсотках від рівня базового (початкового) періоду; - кількість викидів в атмосферне повітря на одну особу, що проживає, кг/на душу населення; - динаміка показників фактичної якості атмосферного повітря (а саме, фактичних фонових концентрацій за забруднюючими речовинами) за період реалізації МД у порівнянні до базового (початкового) періоду (за результатами здійснення моніторингу атмосферного повітря), частка ГДК; - обсяги викидів забруднюючих речовин та діоксиду вуглецю в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення за видами економічної діяльності, %/загального підсумку.
Водні ресурси	- кількість домогосподарств, підключених до централізованої системи водопостачання, % від загальної кількості; - кількість домогосподарств, підключених до централізованої системи водовідведення, % від загальної кількості; - обсяг стічних вод від житлово-комунального сектору та промислових підприємств, $м^3$/рік; - обсяг стічних вод задіяних в системах оборотного водопостачання, $м^3$/рік; - кількість проб якості питної води з централізованих та децентралізованих джерел водопостачання (в т.ч. за радіаційними показниками), що не відповідають встановленим санітарним нормам, %

	від загальної кількості проб/день, проб/ місяць, проб/рік; - загальний об'єм забору прісних вод у цілому, в тому числі: об'єм забору прісних поверхневих вод, об'єм забору прісних підземних вод, $м^3$/рік; - використання прісних вод у цілому, в тому числі: виробничі потреби, побутово-питні потреби, сільськогосподарські потреби, інші, $м^3$/рік; - використання прісних вод у цілому, в тому числі за основним видом економічної діяльності, $м^3$/рік; - використання води у розрахунку на душу населення, $м^3$/рік на душу населення; - індекс експлуатації водних ресурсів (відношення загального об'єму водозабору до загального обсягу ВРПВ), % від ВРПВ; - скидання зворотних вод, усього, в тому числі: у поверхневі водні об'єкти, у підземні горизонти, у накопичувачі, $м^3$/рік; - скидання забруднених зворотних вод у поверхневі водні об'єкти, в тому числі: забруднених зворотних вод без очищення, недостатньо очищених зворотних вод, $м^3$/рік, % від загального об'єму скинутих стічних вод; - скидання забруднених зворотних вод у поверхневі водні об'єкти у розрахунку на одну особу, що проживає, $м^3$/рік; - площа встановлених прибережних захисних смуг водотоків та водойм з винесенням їх меж в натуру та ландшафтним благоустроєм, га.
Збереження біорізноманіття	- частка створення зелених насаджень загального користування, га/% від загальної площі території; - частка ділянок по створенню рекреаційних зон, що мають необхідний рівень ландшафтного упорядкування та благоустрою, га/ % від загальної площі території; - загальна площа природно-заповідних територій в абсолютній та відносній («відсоток заповідності») кількості, га/% від загальної площі території.
Підвищення ефективності системи управління відходами	- обсяги утворення, накопичення та оброблення ТПВ, тонн/рік; - обсяги утворення, накопичення та оброблення промислових відходів, в т.ч. небезпечних, тонн/рік; - обсяг утворення побутових відходів одним сільським мешканцем, тонн/рік; - обсяг утворення побутових відходів одним міським мешканцем, тонн/рік; - обсяги утворених відходів, збирання (приймання) яких здійснюється на підставі договорів, заключених з організаціями розширеної відповідальності виробника, тонн/рік, % від загального обсягу утворених відходів; - кількість домогосподарств що уклали договір на вивезення відходів, % від загальної кількості; - обсяги відходів, утворених домогосподарствами та з інших джерел, якщо ці відходи подібні за своїм складом до відходів домогосподарств., тонн/рік; - обсяги утворення відходів за видами економічної діяльності підприємств, тонн/рік.
Соціально-економічні аспекти	- будівництво вулично-дорожньої мережі населеного пункту, км/рік; - розвиток мереж та споруд системи централізованого водовідведення, км/рік; споруд/рік; - розвиток мереж та споруд системи централізованого водопостачання, км/рік; споруд/рік; - розвиток мереж та споруд системи дощової каналізації, км/рік;

	споруд/рік; - кількість санітарно-курортних і оздоровчих закладів, одиниць; - питома вага відновлюваних джерел у загальному обсязі відпуску електричної енергії, %; - питома вага відновлюваних джерел у загальному обсязі відпуску теплової енергії, %; - кількість впроваджених інноваційних технологічних процесів у промисловості, одиниць; - частка підприємств, які реалізують інноваційні проєкти, %; - кількість організацій, які виконують наукові і науково-технічні роботи, одиниць; - кількість промислово-виробничих підприємств, що мають проєкти організації санітарно-захисної зони та ступінь їх реалізації, одиниць із загальної кількості зареєстрованих підприємств; - площа створених зелених насаджень спеціального призначення (шумозахисне озеленення, озеленення санітарно-захисних зон), га; - кількість споруджених шумозахисних екранів вздовж залізничних колій, метрів; - кількість об'єктів комунальної інфраструктури, на яких проведені капітальні ремонти та/або реконструкція, одиниць; - кількість нових об'єктів комунальної інфраструктури, введених в експлуатацію, одиниць; - кількість закладів дошкільної освіти, одиниць; - кількість закладів загальної середньої та вищої освіти, одиниць; - кількість будинків-інтернатів для громадян похилого віку та осіб з інвалідністю (дорослих, дітей і молоді), одиниць; - кількість закладів охорони здоров'я.
Здоров'я населення	- забезпеченість населення лікарями всіх спеціальностей (на 10 тис. наявного населення), лікарів; - захворюваність на окремі інфекційні хвороби, осіб; - кількість ВІЛ-інфікованих та хворих на СНІД, осіб; - захворюваність на злоякісні новоутворення, осіб; - захворюваність на активний туберкульоз, осіб; - захворюваність на венеричні хвороби, осіб; - кількість нещасних випадків пов'язаних з виробництвом, одиниць; - природний приріст, скорочення населення, осіб на 1000 наявного населення; - смертність дітей у віці до 1 року, на 1000 живонароджених; - чисельність постійного населення (на кінець року).

РОЗДІЛ 10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

У відповідності до розділу 4 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», транскордонні консультації держави походження проводяться у випадках, передбачених міжнародними договорами України, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України.

Якщо органи, зазначені у статтях 7 та 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», вважають, що виконання документа державного планування ймовірно матиме наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, зачепленої держави, вони невідкладно інформують про це орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (Центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища, щодо стратегічної екологічної оцінки).

Якщо орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», вважає, що виконання документа державного планування ймовірно матиме наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, зачепленої держави, або якщо зачеплена держава цього вимагає, орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», подає зачепленій державі копію проекту документа державного планування разом із звітом про стратегічну екологічну оцінку (або його частину, що не містить інформації, яка становить державну таємницю) та визначає строк, протягом якого зачеплена держава має повідомити про своє бажання (небажання) взяти участь у транскордонних консультаціях. Такий строк не може становити менш як 30 днів з дня інформування зачепленої держави.

Про необхідність проведення транскордонних консультацій замовник повідомляється письмово. Документ державного планування не затверджується (не приймається) до завершення процедури транскордонних консультацій та врахування їх результатів.

Якщо зачеплена держава протягом строку, визначеного частиною першою цієї статті, повідомила орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», про своє бажання взяти участь у транскордонних консультаціях, цей орган разом із замовником в узгоджений із зачепленою державою строк проводять консультації щодо можливих транскордонних наслідків виконання документа державного планування та заходів із запобігання, зменшення або пом'якшення таких наслідків. Для цього орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», разом із замовником та зачеплена держава узгоджують тривалість консультацій, порядок їх проведення, умови перекладу документів, заходи із забезпечення інформування та участі громадськості зачепленої держави.

Після затвердження документа державного планування орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», забезпечує за поданням замовника інформування зачепленої держави з таких питань:

1) зміст затвердженого документа державного планування;

2) інформація про те, яким чином питання охорони довкілля враховані в документі державного планування та яким чином у звіті про стратегічну екологічну оцінку враховано результати консультацій та пропозиції, подані відповідно до цієї статті, а також обґрунтування обрання саме цього документа державного планування

у тому вигляді, в якому він затверджений, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду;

3) заходи з моніторингу, ухвалені відповідно до статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Замовник забезпечує орган, зазначений у статті

6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», інформацією, необхідною для виконання вимог цієї статті, у тому числі переклад відповідних документів.

У разі якщо орган, зазначений у статті 6 ЗУ «Про СЕО», отримав оповіщення від держави походження та вважає, що виконання документа державного планування, який готується для затвердження на території держави походження, ймовірно матиме наслідки для довкілля України, у тому числі для здоров'я населення, він повідомляє державу походження про своє бажання (небажання) взяти участь у транскордонних консультаціях.

Перед проведенням транскордонних консультацій орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», та держава походження узгоджують їхню тривалість, порядок проведення, умови перекладу документів та детальні заходи із забезпечення інформування та участі громадськості України з урахуванням вимог статей 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

За зверненням органу, зазначеного у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», виконання заходів із забезпечення інформування та участі громадськості України у транскордонних консультаціях забезпечується органами, зазначеними у статті 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Під час проведення стратегічної екологічної оцінки «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» ймовірні транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні, з причин мінімального впливу на територію та віддаленості державних кордонів України.

РОЗДІЛ 11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦІЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ.

Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» виконана авторським колективом ТОВ «ПРОЕКТГЕНПЛАН» на підставі рішення Томашівської сільської ради «Про розробку містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка, Фастівського району Київської області» №05-51-VIII від 19.07.2024 року та відповідно до завдання на проектування.

Внесення змін до генерального плану населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, розробляється і затверджується з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Відповідно до статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» строк дії генерального плану населеного пункту не обмежується.

Разом з тим, згідно з п. 13 статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проведено «Містобудівний моніторинг Генерального плану села Дорогинка Фастівського району Київської області», розробник ТОВ «УКР-ГРУППРОЕКТ», 2024 рік.

Основні показники внесення змін до генерального плану відповідно до завдання на проектування визначені на періоди:

- короткострокового періоду – до 5-ти років (до 2030 р.);
- середньострокового періоду – 6-10 років (до 2035 р.);
- довгострокової перспективи – понад 10 років (понад 2035 р.).

Під час розроблення містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» враховано державні інтереси, надані Київською обласною державною адміністрацією (Київська обласна військова адміністрація) (лист від 29.01.2025 року № 117/31.01/31/2025).

Внесення змін до генерального плану населеного пункту виконано відповідно до Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Лісового кодексу України, Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про генеральну схему планування території України», «Про благоустрій населених пунктів», «Про землеустрій», «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про природно-заповідний фонд», «Про стратегічну екологічну оцінку», діючих Державних будівельних норм, нормативно-правових актів.

Доцільність розроблення містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» обумовлена змінами намірів стосовно функціонально використання територій населеного пункту, необхідністю впорядкування існуючої вулично-дорожньої мережі та коригування попередніх пропозицій щодо її розвитку. Разом з тим, існувала необхідність врахування проектних рішень затвердженої містобудівної документації, а саме детальних планів території.

Село Дорогинка розташоване:

- у західній частині Київської області;
- у західній частині Фастівського району;
- у південно-східній частині Томашівської сільської територіальної громади.

У північній та південній частинах населений пункт межує із територією лісогосподарського призначення, у західній частині на відстані біля 2,20 км

проходить регіональна автомобільна дорога загального користування державного значення Р-04 «Київ-Фастів-Біла Церква-Тараща-Звенигородка», у східній частині – на відстані біля 2,60 км розташоване село Кощіївка. Відстань до межі міста Київ становить біля 40,00 км.

Зовнішні зв'язки села Дорогинка з іншими населеними пунктами України автомобільним транспортом. У західній частині на відстані біля 2,20 км від межі населеного пункту проходить регіональна автомобільна дорога загального користування державного значення Р-04 «Київ-Фастів-Біла Церква-Тараща-Звенигородка». Через село Дорогинка проходить автомобільна дорога загального користування місцевого значення О-102411 «Фастів-Кощіївка-Велика Офірна».

Враховуючи природній потенціал території населеного пункту для покриття дефіциту в зелених насадженнях загального користування, проектом пропонується організація нових зелених насаджень загального користування.

Також, проектом передбачена організація зелених насаджень спеціального користування.

Головні стратегічні державні документи, що мають відношення до проекту «Внесення змін до Генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» наведені нижче:

1. Стратегія розвитку Київської області на 2021-2027 роки;
2. Програма соціально-економічного та культурного розвитку Київської області на 2025 рік;
3. Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки;
4. Національний план управління відходами до 2030 року;
5. Стратегія державної екологічної політики України на період до 2030 року;
6. Програма «Питна вода Київщини на 2022-2026 роки»;
7. Оновлена регіональна схема екологічної мережі в Київській області;
8. Схема планування території Київської області.

Ймовірність того, що реалізація проекту призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною. Таким чином, реалізація проекту не має супроводжуватися появою нових значних негативних наслідків для довкілля.

З метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища та для забезпечення екологічної стійкості території до техногенного навантаження у проекті рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Законів щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління з урахуванням заходів визначених місцевими та регіональними програмами санітарно-гігієнічного та природоохоронного спрямування.

Впровадження вищезазначених заходів сприятиме покращенню умов проживання, оздоровленню навколишнього середовища та підвищенню його екологічної стійкості до техногенних навантажень.

Законодавство України та передова міжнародна практика передбачають оцінку альтернативних варіантів як частину екологічної оцінки конкретного місця. У контексті стратегічної екологічної оцінки внесення змін до генерального плану території з метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий сценарій» (за відсутності реалізації проекту), «максимально сприятливий сценарій» та «екологічне» поводження з відходами.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству в сфері охорони навколишнього природного середовища.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», результати моніторингу замовник оприлюднює на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель» забезпечити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Об'єктами екологічного контролю, що підлягає регулярному спостереженню і оцінці при виконанні документа державного планування є:

- джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- джерела утворення побутових відходів;
- забруднення в контрольних створах водних об'єктів;
- місця тимчасового зберігання побутових відходів до їх видалення.

Під час реалізації проекту «Внесення змін до генерального плану с. Дорогинка Фастівського району Київської області» ймовірні транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні, з причин мінімального впливу на територію проектування.

ДОДАТКИ