ПІСКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Вісімдесят четверта чергова сесія Пісківської селищної ради восьмого скликання

РІШЕННЯ

від 24 грудня 2025 року **№ 12/84-VIII**

Про затвердження Програми відшкодування різниці в тарифах Житлово-комунальному підприємству «Пісківське» на житлово-комунальні послуги для населення на 2026-2028 роки

Беручи до уваги рішення виконавчого комітету Пісківської селищної ради №117 від 19.08.2021 р. «Про коригування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, що надаються ЖКП «Пісківське», відповідно до ст. 26,59,64 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про ціни і ціноутворення», п. 5, 21 ст. 91 Бюджетного кодексу України, з метою зменшення навантаження по оплаті комунальних послуг для жителів громади та забезпечення нормальної діяльності житлово-комунального підприємства, враховуючи рекомендації постійних комісій, Пісківська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму відшкодування різниці в тарифах ЖКП «Пісківське» на житлово-комунальні послуги для населення на 2026-2028 роки згідно Додатку1.
2. Затвердити Порядок розрахунку, обліку та відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги та розміром фактичних витрат на їх виробництво (надання) у випадку невідповідності фактичної вартості послуг ціні (тарифам) для населення, встановлених органом місцевого самоврядування, згідно Додатку 2.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів та бюджету (голова комісії – Андрій ГАРБОВСЬКИЙ).

Селищний голова **Володимир ЛУЦКОВ**

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Пісківської селищної ради
від 24.12.2025 р. №12/84-VIII

ПРОГРАМА
відшкодування різниці в тарифах ЖКП «Пісківське» на житлово-комунальні послуги для населення на 2026-2028 роки

Пісківка 2025

І. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

1	Назва Програми	Програма відшкодування різниці в тарифах ЖКП "Пісківське" на житлово-комунальні послуги для населення на 2026-2028 роки
2	Підстави для розробки Програми	Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про ціни і ціноутворення», Розпорядження від 30.10.2025 року № 94-ОД «Про розроблення цільових програм Пісківської територіальної громади на 2026-2027 бюджетні роки»
3	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Пісківської селищної ради
4	Розробник програми	Виконавчий комітет Пісківської селищної ради
5	Співрозробники Програми	ЖКП «Пісківське»
6	Учасники Програми	ЖКП «Пісківське», отримувачі комунальних послуг
7	Термін реалізації Програми	2026-20285 роки
8	Перелік місцевих бюджетів, які приймають участь в виконанні Програми	Пісківський селищний бюджет
9	Загальних обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, тис. грн.	В межах кошторисних призначень
10	В тому числі бюджетних коштів, тис. грн.	В межах кошторисних призначень
11	Мета Програми	забезпечити відшкодування різниці між економічно обґрунтованими та фактичними тарифами на водопостачання та водовідведення для населення, аби гарантувати безперебійне, якісне надання комунальних послуг, стабільну роботу комунального підприємства та недопущення зростання фінансового навантаження на мешканців громади

ІІ. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМИ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКОЇ СПРЯМОВАНІ ЗАХОДИ ПРОГРАМИ

ЖКП «Пісківське» здійснює свою діяльність на підставі Статуту затвердженого Пісківською селищною радою. Основними видами діяльності підприємства є надання житлово-комунальних послуг з водопостачання та водовідведення.

Згідно Законом України «Про житлово-комунальні послуги» орган місцевого самоврядування встановлює тарифи на житлово-комунальні послуги в розмірі не нижче економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво. У разі встановлення органом місцевого самоврядування тарифів на житлово-комунальні послуги на рівні, що унеможливлює отримання прибутку, орган, який їх затвердив, зобов'язаний відшкодувати з відповідного місцевого бюджету виконавцю різницю між встановленим розміром цін/тарифів та економічно обґрунтованими витратами на виробництво цих послуг.

В разі змін цін на складові тарифів, збільшення мінімальної заробітної плати, податків та зборів діюче законодавство, зокрема, постанова Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» з метою недопущення збитковості підприємств, які надають такі послуги, передбачає коригування тарифів за відповідними складовими.

Проте, сама процедура коригування, організаційні та технологічні зміни на підприємствах, не дозволяють здійснювати коригування діючих тарифів при кожній зміні цін на складові. В результаті на підприємствах створюються значні суми кредиторської заборгованості, в тому числі по заробітній платі, податках, оплаті за енергоносії. Виробник комунальних послуг через відсутність коштів не в змозі проводити поточні ремонти мереж.

На сьогоднішній день, відсутність відшкодувань втрат комунальних підприємств в розмірі різниці між фактичними втратами та нарахуваннями за надані послуги відповідно до діючих тарифів ставить під загрозу стабільність забезпечення населення житлово-комунальними послугами належної якості і може призвести до:

- припинення або суттєвого обмеження надання цих послуг;
- виникнення заборгованості за спожиту електроенергію та по заробітній платі;
- нарахування підприємствам штрафних санкцій і пені за несвоєчасні і неповні розрахунки за енергоносії та по податковим зобов'язанням.

Відповідно до пункту 5 статті 91 Бюджетного кодексу, місцеві бюджети мають право передбачати кошти на фінансування програм розвитку житлово-комунального господарства та благоустрою населених пунктів.

Дана Програма розроблена на виконання та з дотриманням Бюджетного кодексу України, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про ціни і ціноутворення», Постанови Кабінету Міністрів України «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги».

III. МЕТА ПРОГРАМИ

Прийняття даної Програми має за мету:

- прогнозування та виділення з бюджету коштів для відшкодування різниці в діючих тарифах та економічно обґрунтованих витратах, пов'язаних з наданням житлово-комунальних послуг для населення;
- забезпечення беззбиткової діяльності комунального підприємства відповідно до вимог Господарського кодексу України та Закону України «Про житлово-комунальні послуги»;
- збереження кількості і якості надання послуг з водопостачання та водовідведення;
- забезпечення своєчасних розрахунків населення за надані послуги.

IV. ШЛЯХИ ТА ЗАСОБИ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГИ ТА ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ

Серед альтернативних способів досягнення цілей даної Програми є:

1) своєчасне встановлення більш високих економічно обґрунтованих тарифів.

Ця альтернатива є неприйнятною з двох причин:

- своєчасність процедури перегляду тарифів неможлива з-за самої процедури її встановлення;
- часте підвищення тарифів для населення не бажане з соціально-політичних мотивів.

2) виділення коштів з державного бюджету для відшкодування різниці в тарифах.

Відшкодування вказаних коштів з державного бюджету здійснюється за складною процедурою, з врахуванням значної кількості обмежень та лише на покриття боргів за спожиту електроенергію і по податкам. Боргів за електроенергію, як правило, не буває, з причини загрози її відключення.

3) виділення з селищного бюджету коштів для компенсації різниці в тарифах

Ця альтернатива є прийнятною, тому що запропоноване рішення є найбільш збалансованим.

V. ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів селищного бюджету, у межах сум, затверджених на відшкодування різниці між затвердженим розміром ціни (тарифу) та розміром економічно обґрунтованих витрат на виробництво (надання) житлово-комунальних послуг на відповідний бюджетний рік.

Заходи Програми	Джерела фінансування	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів,	Очікуваний результат

		тис. грн.	
Відшкодування різниці в тарифах ЖКП «Пісківське»	Місцевий бюджет	в межах кошторисних призначень	- забезпечення беззбиткової діяльності підприємства в частині надання послуг; - дотримання вимог діючого законодавства; - отримання споживачем якісних житлово-комунальних послуг

VI. ФІНАНСУВАННЯ ПРОГРАМИ

Фінансування Програми здійснюється порядком:

1. Фактичне відшкодування різниці в тарифах для ЖКП «Пісківське» проводиться на підставі щомісячного розрахунку різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги для населення та розміром економічно обґрунтованих витрат на житлово-комунальні послуги, що затверджується рішенням виконавчого комітету Пісківської селищної ради.
2. Відділ бухгалтерського обліку та звітності апарату виконавчого комітету Пісківської селищної ради здійснює перерахування коштів селищного бюджету одержувачу бюджетних коштів - ЖКП «Пісківське» на рахунки, відкриті в органах Державного казначейства.
3. Фінансування заходів Програми здійснюється в межах фінансових можливостей селищного бюджету.

VII. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ

Виконання положень Програми дасть змогу:

- виконати вимоги Закону України «Про житлово-комунальні послуги»;
- забезпечити роботу ЖКП «Пісківське» без збитків;
- своєчасно сплачувати податки, збори та інші платежі;
- належно виконувати зобов'язання роботодавця перед працівниками підприємства по оплаті праці;
- покращити якість надання послуг.

VIII. КОНТРОЛЬ ЗА ВИКОНАННЯМ ПРОГРАМИ

Контроль за виконанням Програми покладається на постійну комісію з питань планування, фінансів та бюджету Пісківської селищної ради.

Секретар ради **Ірина ПАСТЕРНАК**

Додаток 2

ПОРЯДОК
розрахунку, обліку та відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги та розміром фактичних витрат на їх виробництво (надання) у випадку невідповідності фактичної вартості послуг ціні (тарифам) для населення, встановлених органом місцевого самоврядування

1. Цей Порядок визначає механізм розрахунку та відшкодування підприємствам - надавачам послуг різниці між діючими тарифами на житлово-комунальні послуги та фактичними витратами підприємства на їх виробництво (надання) (далі - різниця в тарифах).

2. Видатки на відшкодування втрат підприємств - надавачів послуг, що пов’язані із дією цін/тарифів на комунальні послуги, які є нижчими від розміру фактичних витрат на їх виробництво (надання), селищна рада передбачає у місцевому бюджеті згідно з наданими надавачем послуг прогнозних розрахунків, що погоджуються з виконавчим комітетом Пісківської селищної ради.

3. Підприємство-надавач послуг готує прогнозні розрахунки з різниці в тарифах та подає виконавчому комітету Пісківської селищної ради для погодження.

4. Виконавчий комітет Пісківської селищної ради укладає з підприємством – надавачем послуг договір на відшкодування витрат (додаток 1 до цього Положення), що пов’язані із дією цін/тарифів на житлово-комунальні послуги для населення, нижчих від розміру економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво.

У договорі обов'язково передбачається умова, що орган місцевого самоврядування наприкінці року бере на облік у територіальному органі Державного казначейства суму заборгованості, що утворилася у період з 1 січня по 31 грудня включно поточного року, з урахуванням проведених у поточному році відшкодувань втрат підприємству-надавачу послуг (кошти, які недоотримало підприємство - надавач послуг у поточному фінансовому році).

5. Обсяг заборгованості визначається підприємством - надавачем послуг на підставі таких підтвердних документів:

1) розрахунок фактичної собівартості постачання послуг населенню, що засвідчений підписом керівника, скріпленим печаткою;

2) копія рішення виконавчого комітету Пісківської селищної ради про встановлення діючих тарифів;

3) звіт про витрати на виробництво та фінансові показники діяльності підприємств за встановленою для відповідного виду діяльності звітною формою засвідчений підписом керівника, скріплений печаткою.

6. Обсяг заборгованості визначається надавачами послуг як різниця між фактичними витратами, пов’язаними з наданням послуг населенню і фактичними нарахуваннями згідно з тарифами, що встановлювалися виконавчим комітетом Пісківської селищної ради з урахуванням перерахунків за

низькоякісні та надані не в повному обсязі послуги, та відрахуванням дотацій місцевих бюджетів, отриманих надавачами послуг.

7. Перерахування коштів здійснюється на рахунок підприємства-надавача послуг і використовуються ним для здійснення господарської діяльності підприємства.

8. Підприємство-надавач послуг готує розрахунки з різниці в тарифах за формою згідно з додатком 2 до цього Порядку та подає для затвердження виконавчому комітету Пісківської селищної ради щомісячно до 10 числа наступного за звітним.

9. Відповідальність за достовірність даних, використаних під час здійснення розрахунку обсягів заборгованості з різниці в тарифах, несе керівник та головний бухгалтер підприємства-виробника послуг.

10. Виконавчий комітет Пісківської селищної ради на підставі затверджених розрахунків та рішення виконавчого комітету Пісківської селищної ради про погодження розрахунків з різниці в тарифах, в межах бюджету, проводить відшкодування витрат підприємствам-надавачам послуг, що пов’язані з дією встановлених цін/тарифів на житлово-комунальні послуги для населення, нижчих від розміру економічно обґрунтованих фактичних витрат на їх виробництво (надання).

Секретар ради **Ірина ПАСТЕРНАК**

Додаток
до Порядку розрахунку, обліку та відшкодування різниці між розміром ціни (тарифу) на житлово-комунальні послуги та розміром фактичних витрат на їх виробництво (надання) у випадку невідповідності фактичної вартості послуг ціні (тарифам) для населення, встановлених органом місцевого самоврядування

РОЗРАХУНОК
різниці в тарифах на

_____,

назва послуги, наданої населенню

_____

(найменування підприємства-надавача послуги, код згідно з ЄДРПОУ)

Місяць	Фактичні нарахування згідно із встановленими для населення тарифами з урахуванням перерахунків за низькоякісні та не в повному обсязі надані послуги	Фактичні витрати з надання послуг для населення (повна собівартість)	Різниця між фактичними витратами та фактичними нарахуваннями	Сума, що відшкодована за попередній період (в т.ч. фінансова підтримка)	Підлягає відшкодуванню

Керівник
підприємства підпис Прізвище, ініціали

Головний бухгалтер підпис Прізвище ініціали

М.П.

Примітка. Розрахунок різниці в тарифах проводиться без урахування податку на додану вартість.