ПРОЄКТ

ВОЛОДАРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сімнадцята сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

від _____ **№ _____**

смт Володарка

Про встановлення місцевих
податків та зборів на 2023 рік

Відповідно до статті 10, підпункту 12.3.8. пункту 12.3., пунктів 12.4., 12.5. статті 12, статей 265, 266, 268, 284, 293 Податкового кодексу України, пунктів 24, 28, 35 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», враховуючи висновки і рекомендації постійних комісій селищної ради з питань бюджету, фінансів і комунального майна та з питань соціально-економічного розвитку, гуманітарної сфери, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища,

селищна рада вирішила:

1. Встановити на території Володарської селищної територіальної громади:

1.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що додаються.

1.2. Пільги для фізичних та юридичних осіб із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до підпункту 266.4.2. пункту 266.4. статті 266 Податкового кодексу України, що додаються.

1.3. Ставки земельного податку згідно, що додаються.

1.4. Пільги для фізичних та юридичних осіб із сплати земельного податку відповідно до статей 281, 282 Податкового кодексу України, що додаються.

1.5. Ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців всіх видів господарської діяльності з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку - в розмірі 10 відсотків від прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку - в розмірі 20 відсотків від мінімальної заробітної плати.

Платники єдиного податку, об'єкт, база оподаткування, порядок обчислення єдиного податку, податковий період, строк та порядок сплати єдиного податку, строк та подання звітності про обчислення і сплату єдиного податку визначені статтями 291-297 Податкового кодексу України.

1.6. Ставки туристичного збору за кожну добу тимчасового розміщення однієї особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1. пункту 268.5. статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі 0,5 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати - для внутрішнього туризму та у розмірі 1 відсотка від розміру мінімальної заробітної плати - для в'їзного туризму.

2. Доручити відділу економіки, інвестицій та агропромислового розвитку виконавчого комітету селищної ради оприлюднити дане рішення у визначеному законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійні комісії з питань бюджету, фінансів і комунального майна та з питань соціально-економічного розвитку, гуманітарної сфери, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища селищної ради.

Секретар селищної ради **Сергій МИКОЛАЄНКО**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сесії

селищної ради

VIII скликання

_____ № _____

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2023 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
3200000000	**3220400000**	**3221655100**	**Володарська селищна територіальна громада Київської області**

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр *(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)*	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	**Будівлі житлові**		
111	**Будинки одноквартирні**		
1110	**Будинки одноквартирні[5]**		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	0,300
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	0,300
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	0,300
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	0,300
112	**Будинки з двома та більше квартирами**		
1121	**Будинки з двома квартирами[5]**		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	0,300
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	0,300
1122	**Будинки з трьома та більше квартирами[5]**		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	0,300
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	0,300
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	0,300
113	**Гуртожитки[5]**		

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр *(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)*	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	1,000	0,300
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів[5]	0,000	0,000
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів[5]	0,000	0,000
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів[5]	0,000	0,000
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки[5]	0,000	0,000
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних[5]	0,000	0,000
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000	0,300
12	**Будівлі нежитлові**		
121	**Готелі, ресторани та подібні будівлі**		
1211	**Будівлі готельні**		
1211.1	Готелі	1,000	0,400
1211.2	Мотелі	1,000	0,400
1211.3	Кемпінги	1,000	0,400
1211.4	Пансіонати	1,000	0,400
1211.5	Ресторани та бари	1,000	0,400
1212	**Інші будівлі для тимчасового проживання**		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	0,400
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000	0,400
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000	0,400
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000	0,400
122	**Будівлі офісні**		
1220	**Будівлі офісні[5]**		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління[5]	0,000	0,000
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	0,400
1220.3	Будівлі органів правосуддя[5]	0,000	0,000
1220.4	Будівлі закордонних представництв[5]	0,000	0,000
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000	0,400
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000	0,400
123	**Будівлі торговельні**		
1230	**Будівлі торговельні**		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	0,400
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків[5]	0,000	0,000
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	0,400

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр *(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)*	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000	0,400
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000	0,400
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000	0,400
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	0,400
124	**Будівлі транспорту та засобів зв'язку**		
1241	**Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі**		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	0,400
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,000	0,000
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,000	0,000
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,000	0,000
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,000	0,000
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,000	0,000
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000	0,400
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,000	0,000
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000	0,400
1242	**Гаражі**		
1242.1	Гаражі наземні	1,000	0,400
1242.2	Гаражі підземні	1,000	0,400
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000	0,400
1242.4	Навіси для велосипедів	1,000	0,400
125	**Будівлі промислові та склади**		
1251	**Будівлі промислові[5]**		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості[5]	0,000	0,000
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії[5]	0,000	0,000
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості[5]	0,000	0,000
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості[5]	0,000	0,000
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості[5]	0,000	0,000
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості[5]	0,000	0,000
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та	0,000	0,000

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр *(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)*	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	целюлозно-паперової промисловості[5]		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості[5]	0,000	0,000
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне[5]	0,000	0,000
1252	**Резервуари, силоси та склади**		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000	0,400
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000	0,400
1252.3	Силоси для зерна	1,000	0,400
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,000	0,400
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000	0,400
1252.6	Холодильники	1,000	0,400
1252.7	Складські майданчики	1,000	0,400
1252.8	Склади універсальні	1,000	0,400
1252.9	Склади та сховища інші	1,000	0,400
126	**Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення**		
1261	**Будівлі для публічних виступів**		
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,000	0,400
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,000	0,400
1261.3	Цирки	1,000	0,400
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	1,500
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000	0,400
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000	0,400
1262	**Музеї та бібліотеки**		
1262.1	Музеї та художні галереї[5]		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища[5]	0,000	0,000
1262.3	Технічні центри	1,000	0,400
1262.4	Планетарії[5]	0,000	0,000
1262.5	Будівлі архівів[5]	0,000	0,000
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів[5]	0,000	0,000
1263	**Будівлі навчальних та дослідних закладів**		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,000	0,000
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,000	0,000
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних	0,000	0,000

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр *(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)*	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	закладів[5]		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів[5]	0,000	0,000
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів[5]	0,000	0,000
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами[5]	0,000	0,000
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,000	0,000
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій[5]	0,000	0,000
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші[5]	0,000	0,000
1264	**Будівлі лікарень та оздоровчих закладів**		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів[5]	0,000	0,000
1264.2	Лікарні профільні, диспансери[5]	1,000	0,400
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки[5]	0,000	0,000
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації[5]	1,000	0,400
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил[5]	0,000	0,000
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації[5]	1,000	0,400
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші[5]	1,000	0,400
1265	**Зали спортивні[5]**		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,000	0,400
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000	0,400
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,000	0,400
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,000	0,400
1265.5	Тири	1,000	0,400
1265.9	Зали спортивні інші	1,000	0,400
127	**Будівлі нежитлові інші**		
1271	**Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства[5]**		
1271.1	Будівлі для тваринництва[5]	0,000	0,000
1271.2	Будівлі для птахівництва[5]	0,000	0,000
1271.3	Будівлі для зберігання зерна[5]	0,000	0,000
1271.4	Будівлі силосні та сінажні[5]	0,000	0,000

Класифікація будівель та споруд[2]		Ставки податку[3] за 1 кв. метр *(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)*	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства[5]	0,000	0,000
1271.6	Будівлі тепличного господарства[5]	0,000	0,000
1271.7	Будівлі рибного господарства[5]	0,000	0,000
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва[5]	0,000	0,000
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші[5]	0,000	0,000
1272	**Будівлі для культової та релігійної діяльності[5]**		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо[5]	0,000	0,000
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,000	0,400
1272.3	Цвинтарі та крематорії[5]	0,000	0,000
1273	**Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою[5]**		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури[5]	0,000	0,000
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою[5]	0,000	0,000
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї[5]	0,000	0,000
1274	**Будівлі інші, не класифіковані раніше[5]**		
1274.1	Казарми Збройних Сил[5]	0,000	0,000
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб[5]	0,000	0,000
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів[5]	0,000	0,000
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000	0,400
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,000	0,000
1275	**Інші будівлі**		
1275.1	Будівлі що не ввійшли до цього переліку	1,5	1,5

[1] У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

[2] Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

[3] Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

[4] У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

[5] Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Начальник відділу комунального майна
виконавчого комітету селищної ради **Тетяна МАКАРІВСЬКА**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сесії

селищної ради

VIII скликання

_____ № _____

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки[1]

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території громади
3200000000	**3220400000**	**3221655100**	**Володарська селищна територіальна громада Київської області**

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Квартира/квартири незалежно від їх кількості на 60 кв.м	100%
Житловий будинок/ будинки незалежно від їх кількості на 120 кв.м	100%
Різні типи об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток на 180 кв.м	100%
Об`єкти житлової та не житлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності)	100%
Об`єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки	100%
Будівлі дитячих будинків сімейного типу	100%
Гуртожитки (окрім гуртожитків для робітників та службовців)	100%
Житлова нерухомість, непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням міської ради або ради територіальної громади, що створена згідно із законом та	100%

перспективним планом формування територій громад	
Об`єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належить дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним таким відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об’єкта на дитину	100%
Об`єкти нежитлової нерухомості, які використовуються об’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках	100%
Будівлі промисловості, віднесені до групи «Будівлі промислові та склади» (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб’єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях B-F КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг	100%
Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку	100%
Об`єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств	100%
Об`єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність, засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, лікарні, інтернати тощо), крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність	100%
Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг	100%
Об`єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім`ям, у яких виховується п’ять та більше дітей	100%
Зали спортивні (зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо, басейни криті для плавання, хокейні та льодові стадіони криті, манежі легкоатлетичні, тири, зали спортивні)	100%
Будівлі навчальних та дослідних закладів (будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ, будівлі закладів з фахової перепідготовки)	100%
Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні бойлерні тощо (на території присадибної ділянки)	100 %
Об’єкти житлової нерухомості, що належить на праві власності інваліду першої та другої групи, батькам дитини-інваліда, але не більше одного об’єкту	100%

Об’єкти житлової нерухомості, що є власністю учасників бойових дій та осіб, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», ліквідатори наслідків аварії на ЧАЕС I та II категорії, але не більше одного об’єкту	100%

[1] Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Начальник відділу комунального майна
виконавчого комітету селищної ради **Тетяна МАКАРІВСЬКА**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сесії

селищної ради

VIII скликання

_____ № _____

СТАВКИ
земельного податку за земельні ділянки, які встановлюються на 2023 рік та вводяться в дію з 01.01.2023

Код згідно з КОАТУУ 3221655100		**Володарська селищна рада**			
Вид цільового призначення земель[2]		Ставки податку[3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код[2]	найменування[2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	**Землі сільськогосподарського призначення**				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (сільськогосподарські угіддя)	1,000	1,000	1,000	1,000
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (не сільськогосподарські угіддя)	2,000	2,000	3,000	3,000
01.02	Для ведення фермерського господарства[4] (сільськогосподарські угіддя)	1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства[4] (не сільськогосподарські угіддя)	1,000	1,000	3,000	3,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства[4]	0,300	0,300	1,000	1,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства[4]	1,000	0,600	1,000	1,000
01.05	Для індивідуального садівництва[4]	1,000	1,000	1,000	1,000
01.06	Для колективного садівництва[4]	1,000	1,000	1,000	1,000
01.07	Для городництва[4]	1,000	0,600	1,000	1,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби[4]	1,000	0,600	1,000	1,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0,500	0,500	1,000	1,000

01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0,500	0,500	1,000	1,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	3,000	3,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	3,000	3,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	3,000	3,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
02	**Землі житлової забудови**				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)[4]	0,120	0,120	1,000	1,000
02.02	Для колективного житлового будівництва[4]	1,000	0,050	1,000	1,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,100	0,100	1,000	1,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,100	0,100	1,000	1,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	1,000	3,000	3,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	1,000	3,000	3,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1,000	1,000	3,000	3,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	1,000	1,000	3,000	3,000
03	**Землі громадської забудови**				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування[4]	0,100	0,100	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти[4]	0,100	0,100	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги[4]	0,100	0,100	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій[4]	0,100	0,100	1,000	1,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування[4]	0,100	0,100	1,000	1,000

03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів[4]	0,100	0,100	1,000	1,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	2,000	2,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,100	0,100	1,000	1,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,500	1,500	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС[4]	0,100	0,100	1,000	1,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,500	1,500	1,000	1,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення	0,500	0,500	1,000	1,000
04	**Землі природно-заповідного фонду**				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,500	0,500	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників[4]	0,500	0,500	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків[4]	0,500	0,500	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів[4]	0,500	0,500	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,500	0,500	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,500	0,500	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,500	0,500	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	0,500	0,500	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,500	0,500	1,000	1,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,500	0,500	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,500	0,500	1,000	1,000
05	**Землі іншого природоохоронного призначення**				

05.00	Землі іншого природоохоронного призначення	0,500	0,500	1,000	1,000
06	**Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)**				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів[4]	0,500	0,500	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,500	0,500	3,000	3,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	0,500	0,500	3,000	3,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	3,000	3,000
07	**Землі рекреаційного призначення**				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення[4]	0,500	0,500	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту[4]	0,500	0,500	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,120	0,120	1,000	1,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,120	0,120	1,000	1,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
08	**Землі історико-культурного призначення**				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,500	0,500	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,500	0,500	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,500	0,500	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
09	**Землі лісогосподарського призначення**				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	**Землі водного фонду**				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	1,000	1,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	1,000	1,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими	1,000	1,000	1,000	1,000

	водогосподарськими спорудами і каналами				
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	1,000	1,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	1,000	1,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	1,000	1,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	1,000	1,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	1,000	1,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
11	**Землі промисловості**				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,000	3,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,000	3,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
12	**Землі транспорту**				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	2,000	2,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2,000	2,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та	2,000	1,500	3,000	3,000

	дорожнього господарства[4]				
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,000	2,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2,000	2,000	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	1,500	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	2,000	2,000	3,000	3,000
13	**Землі зв'язку**				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,500	1,500	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,500	1,500	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України	1,500	1,500	3,000	3,000
14	**Землі енергетики**				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
15	**Землі оборони**				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил[4]	1,000	1,000	1,000	1,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії[4]	1,000	1,000	1,000	1,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби[4]	1,000	1,000	1,000	1,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ[4]	1,000	1,000	1,000	1,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності	1,000	1,000	1,000	1,000

	Держспецтрансслужби[4]				
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки[4]	1,000	1,000	1,000	1,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань[4]	1,000	1,000	1,000	1,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,000	1,000	1,000	1,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,000	1,000	1,000	1,000
16	Землі запасу	1,500	1,500	1,000	1,000
17	Землі резервного фонду	1,500	1,500	1,000	1,000
18	Землі загального користування[4]	1,000	1,000	1,000	1,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,500	0,500	1,000	1,000

[1] У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

[2] Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

[3] Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

[4] Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Начальник відділу земельних відносин
виконавчого комітету селищної ради **Олександр РИБКА**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення сесії

селищної ради

VIII скликання

_____ № _____

ПІЛЬГИ
для фізичних та юридичних осіб зі сплати земельного податку, які встановлюються на 2023 рік та вводяться в дію з 01 січня 2023 року

Платники податку	Податкова пільга (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)	Примітка
особи з інвалідністю першої і другої групи; фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; пенсіонери (за віком); ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100 %	Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, здійснюється у порядку, визначеному статтею 281 Податкового кодексу України
санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю; громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю; бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України; дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені	100 %	Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії юридичних осіб, здійснюється при дотриманні норм, визначених статтею 282 Податкового кодексу України

контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій; державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій		
спеціальні адміністрації, які здійснюють управління територіями та об'єктами природних заповідників, біосферних заповідників, національних природніх парків, регіональних ландшафтних парків, заказників, пам'яток природи, заповідних урочищ, ботанічних садів, дендрологічних парків, зоологічних парків, парків-пам'яток садово-паркового мистецтва загальнодержавного або місцевого значення; релігійні організації України, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків	100 %	-
органи державної влади та органи місцевого самоврядування; органи прокуратури, структурні підрозділи Міністерства Внутрішніх Справ, органи Державної служби з надзвичайних ситуацій; з'єднання, військові частини і підрозділи Збройних Сил України; заклади, установи та організації, які утворені відповідно до законів України та повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100 %	-
комунальні підприємства, установи, організації засновником яких є Володарська селищна рада та установи, які фінансуються з бюджету Володарської селищної ради.	100 %	-

Начальник відділу земельних відносин
виконавчого комітету селищної ради **Олександр РИБКА**