

## ДОВІДКА ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження /пропозиції	Спосіб врахування (враховано/ не враховано/ Враховано частково)	Обґрунтування
До проекту ДДП					
1.	Департамент екології та природних ресурсів	Проект документу державного планування Генерального плану села Соснівка	Зауваження та пропозиції до проекту ДДП відсутні	-	-
2.	Департамент охорони здоров'я	Проект документу державного планування Генерального плану села Соснівка	Зауваження та пропозиції відсутні	-	-
3.	Міністерство енергетики та захисту довкілля	Проект документу державного планування Генерального плану села Соснівка	Повідомляємо, що ДБН Б. 2.2-12:2018 «Планування та забудова територій», втратив чинність. На його заміну введено ДБН Б. 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», тому рекомендуємо привести	<b>Зауваження враховано</b>	Редакцію ДБН «Планування та забудова територій» оновлено в текстових матеріалах. Проект генерального плану села Соснівка не передбачається поєднувати з планом зонування, він розробляється на цю територію, але окремим

		<p>Проект у відповідність до чинного законодавства. Крім того, в Проекті відсутні відомості чи передбачається поєднувати проект генерального плану з детальним планом та планом зонування території.</p> <p>Відповідно до статті 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у складі генерального плану може розроблятися план зонування території, а для населених пунктів з чисельністю населення до 50 тисяч осіб генеральний план може поєднуватися з детальним планом території. Стаття 24 цього Закону, передбачає, що за відсутності плану зонування або детального плану території, за виключенням визначених випадків, передача (надання), зміна цільового призначення земельних ділянок для містобудівних потреб заборонена.</p>		проектом, в текстових матеріалах не є обов'язковим зазначати дану інформацію
	Проект документу	В Проекті відсутні належні обґрунтування зміни меж та	<b>Враховано частково</b>	Проектними рішеннями передбачається надання селу

	<p>державного планування Генерального плану села Соснівка</p>	<p>площі населеного пункту з 156,6 га до 120,5 га та характеристики територій, за рахунок яких передбачена зміна меж населеного пункту (п.5.3.4.1 ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»).</p> <p>Необґрунтованим в генеральному плані є збільшення площі садибної забудови на 20,3 га. Зокрема, відповідно до розділу 6 «Сельбищні території» ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» потреби в сельбищних територіях у випадку садибної забудови в сільських населених пунктах визначаються виходячи з показника 90 га на 1000 осіб.</p> <p>При цьому, згідно з «Пропонованих генеральним планом змін у порівнянні з існуючим станом» (таблиця 2.16 «Основні показники Генерального плану с.Соснівка») площу садибної забудови заплановано збільшити з 32,9 га до 53,23 га при очікуваному зростанні населення з 55 до 500 осіб; у</p>	<p>Соснівка нових напрямків спеціалізації та стратегічного розвитку населеного пункту, що зумовить підвищення привабливості села з точки зору трудових міграцій. Тому демографічні показники села за минулі роки не є показовими для вирахування проектної чисельності населення на кінець розрахункового періоду.</p> <p>Відповідно до балансу території, проектним планом було зменшено площу озелених територій а не площу зелених насаджень загального користування до яких відносяться сквери, парки, їх площа в той самий ас збільшилась з 3,5 га до 21,04 га.</p>
--	---	--	--

той же час у генеральному плані відсутні обґрунтування та відомості щодо факторів та заходів, за рахунок яких передбачається збільшення чисельності населення майже в 10 разів, серед іншого беручи до уваги, що за останніх 5 років чисельність населення зменшилась на 10 осіб.

Відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 №173 має бути забезпечено врахування потреб озеленення населеного пункту. Вважаємо необґрунтованим і таким, що не відповідає статті 48 Закону України «Про охорону земель» та Правилам (пункт 6.1 та ін.), передбачене зменшення площі ландшафтно-рекреаційної та озелененої території. Зокрема, в проєкті генерального плану (таблиця



		2.16 «Основні показники проекту Генерального плану села Соснівка») площу ландшафтно-рекреаційної території зменшено з 36,74 га до 31,94 га;	
		В Проекті мають бути передбачені окремі належні відомості щодо водоохоронних зон водних об'єктів (п.5.5.6 ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту»). Зокрема водоохоронні зони мають бути окремо відображені на «Схемі проектних планувальних обмежень» та інших відповідних матеріалах. Просимо врахувати, що відомості про планувальні обмеження щодо водоохоронної зони та прибережної захисної смуги повинні бути приведені у відповідність зі статтями 47, 87, 89 Водного кодексу України та статтями 60, 61 Земельного кодексу України. Слід урахувати також обмеження, регламентовані статтею 80 Водного кодексу	<p>Зауваження виправлено</p> <p>Всі водоохоронні зони водних об'єктів (відповідно до статей 47, 87, 89 Водного кодексу України ) та відповідно до даних наданих нам Управлінням водних ресурсів. Відповідно до ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту» в переліку матеріалів присутня «Схема проектних планувальних обмежень», на які зазначені всі планувальні обмеження, які наявні в селі Соснівка</p>

		України, оскільки річка Сага є малою річкою.		
Проект документу державного планування Генерального плану села Соснівка	Терміни, визначення та назви показників мають бути приведені у відповідність до законодавства. Зокрема, в таблиці 2.7.1 «Баланс території с.Соснівка» показник 8.1 «санітарно-захисна зелень» не відповідає термінам визначеним Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Правилам утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженим наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 №105, наприклад, у текстовій частині (стор.45) стосовно благоустрою прибережних територій замість слів «в межах санітарно-захисних смуг», слід зазначати «в межах прибережних захисних смуг» тощо.	<b>Зауваження враховане</b>	Текстову Пояснювальної відкориговано, терміни, визначення та назви показників приведено у відповідність до законодавства.	частину записки терміни, показників
		З метою дотримання Порядку утримання кладовищ та	<b>Зауваження враховано</b>	Місце розташування проектного кладовища обрано

		інших місць поховань, затвердженого наказом Держжитлокомунгоспу від 19.11.2003 №193, зареєстрованим в Мін'юсті 08.09.2004 за №1113/9712 в генеральному плані потребує обґрунтування розмір площі та місця розташування нового кладовища, серед іншого враховуючи вимоги щодо залягання ґрунтових вод (пункт 2.6).	виходячи з рел'єфу населеного пункту і дотримання санітарно-захисної зони 300 до житлової і громадської забудови
		Зазначаємо, що генеральним планом запроєктовано транспортно-складські території V класу шкідливості, тому відповідно до Правил, санітарно-захисна зона даних територій повинна становити 50 м.	Відповідно до ДСП 173-96 санітарно-захисна зона від транспортно-складських територій V класу шкідливості становить 50 м.
4.	Міністерство охорони здоров'я	Проект документу державного планування Генерального плану села Соснівка	-
До звіту про СЕО			
1.	Департамент екології та природних	Звіт про стратегічну екологічну	Частково враховано
		У ході розгляду поданих документів було виявлено багато порушень Закону	Назви документів виправлені відповідно до визначених законодавством норм.

	ресурсів	оцінку проекту документу державного планування Генерального плану села Соснівка	України «Про стратегічну екологічну оцінку». Також додатково зазначаємо про невідповідність назв поданих документів до визначених норм, законодавством у часі з розбіжності оголошення громадських обговорень та поданням відповідного повідомлення до Департаменту тощо.		
2.	Департамент охорони здоров'я	Звіт про стратегічну екологічну оцінку проекту документу державного планування Генерального плану села Соснівка	Зауваження та пропозиції відсутні		
3.	Міністерство енергетики та захисту довкілля	Звіт про стратегічну екологічну оцінку проекту документу державного планування Генерального плану села Соснівка, Розділ 5, 7.	Пункт 4 частини другої статті 11 Закону передбачає, що в Звіті повинні міститися екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними	<b>Враховано</b>	Зауваження враховано, додано в Розділ 5 наявні ризики впливу на здоров'я населення, що стосуються проекту. Розділ 7 доповнено відповідними наслідками.



		<p>даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). У зв'язку з цим рекомендуємо доповнити розділ 5 «Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються реалізації проекту генерального плану села Соснівка» Звіту інформацією щодо наявних ризиків впливу на здоров'я населення, що стосуються Проекту.</p> <p>Розділ 7 «Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, включаючи кумулятивні коротко-; середньо- та довгострокові, постійні та тимчасові, позитивні та негативні» Звіту міститися аналіз наслідків від реалізації Проекту без поділу їх на вторинні та синергічні, постійні та тимчасові, що не відповідає пункту 6 частини другої статті 11 Закону.</p>		
	Звіт про стратегічну екологічну	Законом передбачено розгляд кількох альтернатив, у тому числі і тієї, за якої документ державного планування не	<b>Враховано</b>	Зауваження враховано, додано опис альтернативних сценаріїв.

	оцінку проекту документу державного планування Генерального плану села Соснівка, Розділ 8.	<p>буде затверджено, але у Звіті міститися обґрунтування вибору лише однієї альтернативи та альтернативи за якої документ державного планування не буде затверджено. Так, відсутність опису альтернативних сценаріїв не дозволить виконати вимогу частини шостої статті 13 Закону відповідно до якої замовник у довідці про консультації обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду.</p>		
	Звіт про стратегічну екологічну оцінку проекту документу державного планування Генерального плану села Соснівка, Розділ 10.	<p>В розділі 10 «Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання проекту генерального плану для довкілля, у тому числі і для здоров'я населення» Звіту необхідно визначити строки для проведення моніторингу, встановити цільові параметри та вказати їх кількісні та якісні значення, як фактичні з</p>	Розділ 10, структура моніторингу внесена в Таблицю 10.1	

			моменту затвердження так і за роками проєктного періоду.		
4.	Міністерство охорони здоров'я	Звіт про стратегічну екологічну оцінку проєкту документу державного планування Генерального плану села Соснівка	За вхідним №26/4070/0/1-20 від 27.01.20 зауваження та пропозиції не надходили	-	-



М. О. Лях

Сільський голова