

**СТУДЕНИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про передачу майна комунальної власності Студениківської ОТГ в господарське відання КП «Господар»**

Керуючись пунктом 31 частини 1 статті 26, статтями 29 та 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 136 Господарського кодексу України, та з метою забезпечення ефективності використання комунального майна об’єднаної територіальної громади Студениківської сільської ради , сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати майно комунальної власності Студениківської об’єднаної територіальної громади у господарське відання комунальному підприємству «Господар» Студениківської сільської ради згідно додатку (Додається).
2. Доручити сільському голові Лях М.О. укласти договір на закріплення майна, що перебуває у комунальній власності на праві господарського відання з КП «Господар».
3. Комунальному підприємству «Господар» Студениківської сільської ради прийняти в господарське відання майно комунальної власності Студениківської об’єднаної територіальної громади, зазначене в пункті 1 цього рішення, згідно акту приймання-передачі.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань інвестицій, підприємництва, інфраструктури, транспорту, житлово-комунального господарства та комунальної власності.

Сільський голова: М.О. Лях

**с. Студеники**

**№ 1081-41-УІІ**

**24.01.2020**

**Додаток 1**

**до рішення Студениківської сільської ради від «\_24\_»\_01\_2020 року № 1081-41-УІІ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назва об’єкта** | **Рік введення в експлуатацію** | **Балансова вартість, грн.** |
| 1. | Автомобіль Peugeot Boxer днз АІ1332ІІ | 12/2019 | 994625 |
| 2. | Подрібнювач гілок АМ-160 ТР-К | 12/2019 | 100500 |
| 3. | Артезіанська свердловина с.Сомкова Долина , вул.Якима Сомка, 72 | 1994 | 10248 |

**Секретар сільської ради Н.Г.Стрижак**



**Студениківська сільська рада**

**Переяслав-Хмельницький район**

**Київська область**

**РІШЕННЯ № ………………**

**від 21 січня 2019 року с. Студеники**

**Про передачу в оренду  об’єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади**

Розглянувши заяву директора комунального підприємства «Господар» Студениківської сільської ради, відповідно до статей 26, 60 Закону  України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна комунальної власності Студениківської об’єднаної територіальної громади, затвердженого рішенням Студениківської сільської ради Переяслав-Хмельницького району, Київської області від 10.07.2018 № 257 – X – VІІ, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної  власності сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити протокол №1 засідання Комісії по передачі в оренду комунального майна Студениківської об’єднаної територіальної громади від 17.01.2020

2. Передати в оренду об’єкти комунальної власності Студениківської об’єднаної територіальної громади згідно з додатком 1.

3. Доручити голові Студениківської сільської ради укласти в установленому порядку договори оренди згідно з пунктом 2 цього рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника сільського голови Гудзя М.М.

**Сільський голова М.О. Лях**

**с. Студеники**

**№ 1082-41-УІІ**

**24.01.2020**

Додаток 1

до рішення сесії Студениківської сільської ради

від «\_24\_»\_01\_\_2020 року № 1082-41-УІІ

**Перелік**  
**об’єктів нерухомого майна комунальної власності  
Студениківської об’єднаної територіальної громади, які передаються в оренду**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Повна назва орендаря** | **Адреса об’єкта нерухомості** | **Призначення, характеристика об’єкта оренди** | **Орендована площа** | **Ставка орендної плати** | **Строк, на який укладається договір оренди** |
| комунальне підприємство «Господар» Студениківської сільської ради (код ЄДРПОУ 38424580) | с. Студеники, вул. Урожайна, 1 | Гаражне приміщення | 160 кв. м. | 1 грн. в рік | 2 роки 11 місяців |
| комунальне підприємство «Господар» Студениківської сільської ради (код ЄДРПОУ 38424580) | с. Студеники, вул. Переяславська, 17 | офісне приміщення, розташоване на 1 поверсі будівлі | 21 кв. м. | 1 грн. в рік | 2 роки 11 місяців |

Секретар сільської ради Н.Г. Стрижак



**СТУДЕНИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ   
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

Від 24.01.2020 року                                                                     № 1085-41-7

с. Студеники

**Про виділення коштів**

**на співфінансування інвестиційних проектів**

 Рішенням сесії Київської обласної ради від 19.12.2019 № 781-32-VII прийняті зміни до Програми енергозбереження (підвищення енергоефективності) Київської області на період 2017-2020 роки, до якої включені проекти з термомодернізації обєктів бюджетної сфери комунальної власності Студениківської сільської ради. Відповідно до частини другої ст.85 Бюджетного Кодексу України, керуючись частиною 8 статті 78 Бюджетного Кодексу України з урахуванням положень статті 52 цього Кодексу, статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Студениківська сільська рада вирішила:

1. Виділити з місцевого бюджету кошти на співфінансування інвестиційних проектів, а саме:

- «Капітальний ремонт даху Студениківського опорного закладу загальної середньої освіти І-ІІІ ступенів за адресою: вул.Шкільна, 27, с.Студеники, Переяслав-Хмельницького району, Київської області» в обсязі ***394,422 тис.грн.***

***-*** «Капітальний ремонт будівліСтудениківського закладу дошкільної освіти «Малятко», яка знаходиться за адресою: вул.Корзуна, 8, с.Студеники, Переяслав-Хмельницький район, Київська область» в обсязі ***1 060,360 тис.грн.***

2.      Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку.

Сільський голова М.О.Лях



**СТУДЕНИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ПЕРЕЯСЛАВ – ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |
| --- |
| **Про передачу земельної ділянки із земель комунальної власності в оренду гр.Олійнику Ігорю Григоровичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під об’єктом нерухомого майна.** |

Розглянувши звернення **гр.Олійника Ігоря Григоровича** щодо надання дозволу на укладання договору оренди на земельну ділянку під об’єктом нерухомого майна (нежитлове приміщення (торговий центр)) **для будівництва та обслуговування будівель торгівлі**, площею 0,1200 га, що знаходиться по вул.Корзуна, 17 в с.Студеники Переяслав-Хмельницького району Київської області, керуючись п. 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст.12,93,124,134 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1 Передати **гр**.**Олійнику Ігорю Григоровичу** в оренду земельну ділянку, кадастровий номер **3223383701:01:005:0006, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07),** під об’єктом нерухомого майна(нежитлове приміщення (торговий центр)) площею 0,1200 га в оренду терміном на 5 (п’ять ) років за адресою вул.Корзуна, 17 с.Студеники Переяслав-Хмельницького району Київської області.

2.Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою з цільовим призначенням **для будівництва та обслуговування будівель торгівлі** (код КВЦПЗ 03.07), загальною площею 0,1200 га, кадастровий номер **3223383701:01:005:0006,** яка розташована заадресою вул.Корзуна, 17 с.Студеники Переяслав-Хмельницького району Київської області в розмірі 5 **%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.Укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі .

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань благоустрою, комунального господарства та земельних відносин.

**Сільський голова : М.О.ЛЯХ**

**с. Студеники**

**№ 1084–XLІ–VІІ**

**24.01.2020**



**СТУДЕНИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ПЕРЕЯСЛАВ – ХМЕЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |
| --- |
| **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок в оренду Приватному акціонерному товариству «Київобленерго» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії та укладання договорів оренди землі за адресою :с.Сомкова Долина Переяслав-Хмельницького району Киїської області.** |

Розглянувши клопотання Приватного акціонерного товариства «Київобленерго» від 20.01.2020 року таматеріали проекту землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок в оренду **Приватному акціонерному товариству «Київобленерго** для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, загальною площею 0,0048 га, що знаходяться в с.Сомкова Долина Переяслав-Хмельницького району Київської області, керуючись п. 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст.12,79-1,93,122,123, ч.14 ст.186 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.55 Закону України «Про землеустрій», ст.23 Закону України «Про оцінку земель», сільська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

Затвердити розроблений ТОВ «Регіонземсервіс» проект землеустрою щодо відведення 6 земельних ділянок в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії **(код КВЦПЗ 14.02),** **Приватному акціонерному товариству «Київобленерго»,** ідентифікаційний код юридичної особи 23243188, на території села Сомкова Долина Переяслав-Хмельницького району Київської області загальною площею 0,0048 га, з кадастровими номерами:

3223386601:01:023:0012-0,0012 га;

3223386601:01:012:0013-0,0004 га;

3223386601:01:012:0014-0,0004 га;

3223386601:01:014:0015-0,0004 га;

3223386601:01:014:0016-0,0012 га;

3223386601:01:023:0011-0,0012 га.

Передати **Приватному акціонерному товариству «Київобленерго»** ідентифікаційний код юридичної особи 23243188 земельні ділянки в оренду терміном на 20(двадцять) років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії **(код КВЦПЗ 14.02)**, на території села Сомкова Долина Переяслав-Хмельницького району Київської області, загальною площею 0,0048 га, з кадастровими номерами:

3223386601:01:023:0012-0,0012 га;

3223386601:01:012:0013-0,0004 га;

3223386601:01:012:0014-0,0004 га;

3223386601:01:014:0015-0,0004 га;

3223386601:01:014:0016-0,0012 га;

3223386601:01:023:0011-0,0012 га.

**Приватному акціонерному товариству «Київобленерго»,** ідентифікаційний код юридичної особи 23243188, встановити ставку орендної плати за користування земельними ділянками у розмірі **10%** від нормативної грошової оцінки .

**Приватному акціонерному товариству «Київобленерго»,** ідентифікаційний код юридичної особи 23243188, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договори оренди землі .

Проект землеустрою передається до Відділу у Переяслав-Хмельницькому районі Головного управління Держгеокадастру у Київській області на зберігання.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань благоустрою, комунального господарства та земельних відносин.

**Сільський голова : М.О.ЛЯХ**

**с. Студеники**

**№ 1086–XLІ–VІІ**

**24.01.2020**