Оголошення про проведення
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ

Повідомлення про початок проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення детального плану території земельної ділянки з кадастровим номером 3220485300:01:002:0044, площею 0,5 га розташованої за межами с. Поправка Маловільшанської сільської ради.

1. Інформація про мету, склад та зміст містобудівної документації.

Детальний план території земельної ділянки з кадастровим номером 3220485300:01:002:0044, площею 0,5 га розташованої за межами с. Поправка Маловільшанської сільської ради, розроблено на підставі рішення 30 сесії VIII скликання від 22.12.2023 року № 30-1197/2023 «Про розробку детального плану території земельної ділянки з кадастровим номером 3220485300:01:002:0044, площею 0,5 га розташованої за межами с. Поправка Маловільшанської сільської ради».

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації та розвитку території для будівництва хімскладу для зберігання пестицидів та мінеральних добрив.

Проект розроблений у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Земельного кодексу України, Закону України «Про основи містобудування», ДБН Б.1.1.14-2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.2.2 -12:2019 «Планування та забудова територій», ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів».

2. Основні техніко – економічні показники:

1. Площа території проектування – 0,5000 га;
2. Площа забудови - 0,19 га;
3. Проїзди та асфальтове покриття - 0,23 га;
4. Допустима висота забудови – 15 м;
5. Кількість працівників – 3 працівника;

Санітарно- захисна зона навколо об'єкту - 500м.

3. Відомості про замовника та розробника проектів містобудівної документації та підстави для їх розроблення.

Замовник: Маловільшанська сільська рада Біілоцерківського району Київської області.

Розробник: ФОП Веровенко О.Ю. кваліфікаційний сертифікат Серія АА № 003751 від 26.05.2017 року, 09301, Київська область, Білоцерківський район, селище Володарка, вул. Коцюбинського, 58, кв.53,

Фінансування робіт здійснювалось за кошти власника земельної ділянки Малик Н.С.

4. Інформація про місце і строки ознайомлення з проектом детального плану території.

Ознайомитись з Детальним планом можливо безпосередньо в приміщенні Маловільшанської сільської ради в відділі будівництва, земельних відносин та ЖКГ сільської ради (с. Озерна, вул. Богдана Хмельницького, 35) або на офіційному веб-сайті за посиланням: https://malavilshankagromada.gov.ua.

Строк ознайомлення з 27.06.2024 по 29.07.2024 р.

5. Відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій

Подання та прийом пропозицій здійснюється протягом одного місяця з дня оприлюднення повідомлення. Пропозиції до проекту детального плану території приймаються **з 27.06.2024р. до 29.07.2024р**. за адресою: 09175, Київська область, Білоцерківський район, с. Мала Вільшанка, вул. Перемоги, 24, тел.(04563) 271-83.

Громадські слухання щодо матеріалів детального плану територій відбудуться 30 липня 2024 року о 11:30 в приміщенні Маловільшанської сільської ради за адресою: вул. Богдана Хмельницького, 35, село Озерна, Білоцерківський район, Київська область.

Відповідно до частини шостої статті 21 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" (3038-17) пропозиції подаються громадянами у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по батькові, місця проживання, особистим підписом і повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил.

Маловільшанська сільська рада
Білоцерківського району Київської області