



# Агенція розвитку ОТГ Прикарпаття

76018, м. Івано-Франківськ,  
вул. Галицька, 63 А,  
тел: (097) 951 84 08  
e-mail: [agencyotg@gmail.com](mailto:agencyotg@gmail.com)  
код ЄДРПОУ 41940030

вих. №29 від 07.05.2020 р.

**Голові Верховної Ради України  
Разумкову Д. О.  
Народному депутату України  
Савчук О. В.  
Народному депутату України  
Фрісу І. П.  
Народному депутату України  
Прощуку Е. П.  
Народному депутату України  
Андрійовичу З. М.  
Народному депутату України  
Іванчуку А. В.  
Народному депутату України  
Тимофійчуку В. Я.  
Народному депутату України  
Матусевичу О. Б.**

*Щодо проекту Закону України  
про внесення змін до Податкового  
кодексу України щодо перегляду  
особливостей оподаткування платою за землю  
(реєстр. № 2566-1 від 27.12.2019)*

Місцева асоціація органів місцевого самоврядування «Агенція розвитку ОТГ Прикарпаття» висловлює Вам свою повагу та інформує про наступне.

Нами розглянуто законопроект реєстр. № 2566-1 від 27.12.2019, котрий нині знаходиться на погодженні у Комітеті з питань фінансів, податкової та митної політики Верховної Ради України, яким пропонується доповнити ст. 288 Податкового кодексу України наступним:

орендна плата за земельні ділянки державної і комунальної власності, що надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, справляється у розмірі 25% податку, обчисленого відповідно до статті 288 Податкового кодексу України.

плата за землю за земельні ділянки залізничного транспорту (крім окремо розташованих земельних ділянок, на яких знаходяться культурно-побутові та

адміністративні будівлі, які оподатковуються на загальних підставах), що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 50 і більше відсотків акцій (часток, паїв) належать державі, не справляється.

Однак потенційне прийняття цього законопроекту і реалізація його положень викликає особливе занепокоєння громад Прикарпаття. Воно проявляється, в першу чергу, через можливість значних втрат місцевих бюджетів.

Від прийняття вказаного законопроекту втрати бюджетів ОТГ Івано-Франківської області складатимуть більше 50 млн гривень на рік.

Для прикладу в розрізі окремих ОТГ втрати будуть наступними: Ямницька сільська ОТГ – 5,5 млн грн, Делятинська селищна ОТГ – 3,1 млн грн, Єзупільська селищна ОТГ – 1,7 млн грн, Букачівська селищна ОТГ – 1,65 млн грн, Брошнів-Осадська селищна ОТГ – 0,65 млн грн, П'ядицька сільська ОТГ – 0,6 млн грн, Ланчинська сільська ОТГ – 0,45 млн грн.

Слід зазначити, що відповідно до пункту 19 частини першої статті 64 та пункту 4 частини першої статті 69 Бюджетного кодексу України податок на майно (до складу якого включається плата за землю) належить до доходів бюджетів місцевого самоврядування. Згідно із статтею 103 цього Кодексу надання державою податкових пільг, які зменшують доходи місцевих бюджетів, має супроводжуватися наданням додаткової дотації з державного бюджету місцевим бюджетам на компенсацію відповідних втрат доходів місцевих бюджетів. Поданий законопроект не містить пропозицій щодо компенсації місцевим бюджетам таких втрат.

До законопроекту не надано також пропозицій щодо додаткових надходжень бюджету для досягнення збалансованості бюджету. Це не відповідає вимогам частини першої статті 27 Бюджетного кодексу України.

Крім того, передбачена законопроектом дата набрання чинності відповідного закону (з дня, наступного за днем його офіційного опублікування) не відповідає вимогам частини третьої статті 27 Бюджетного кодексу України щодо терміну введення в дію законів, які мають вплив на показники бюджету, а також підпункту 4.1.9 пункту 4.1 і пункту 4.5 статті 4 Податкового кодексу України щодо стабільності податкового законодавства.

Враховуючи вищевказане, Агенція розвитку ОТГ Прикарпаття вважає вказаний законопроект необґрунтованим та таким, що передбачає невиправдане втручання у доходи бюджетів місцевого самоврядування. З огляду на це, не рекомендує його до прийняття та просить не включати вказаний законопроект до порядку денного чергової сесії Верховної Ради України.



*З повагою*

**Виконавчий директор**

**Ігор Мельничук**

