

“ЗАТВЕРДЖУЮ”
Голова П’ядицької сільської ради
П.П.Гайдейчук

ПРОТОКОЛ № 2

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин і охорони природи

26.02.2021 р.
с.П’ядики

Всього членів комісії – 5 чол.

Присутні на засіданні – 5 чол.

Біланчук Галина Михайлівна
Біланчук Володимир Петрович
Григорук Олег Васильович
Величківський Михайло Володимирович
Андрійшин Михайло Володимирович

Взяла участь у засіданні:

Біланчук Оксана Вікторівна
Гайдейчук П.П.
Григорук М.В.
Біланчук Н.В.

Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян по земельних питаннях на території с.П’ядики П’ядицької сільської ради.

Слухали:

І. Розгляд заяв громадян с. П’ядики:

1. Заяву Гарца Володимира Івановича, жителя с.П’ядики, вул.Левада,46, про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) для ведення підсобного сільського господарства площею 0,1202 га, що знаходиться по вул.Семенівка в с.П’ядики без підпису в актах погодження меж суміжного землевласника Гарца Тамари.

А К Т

«12» лютого 2021 року

с. П’ядики

Комісією в складі:
П’ядицького сільського голови
Нач. відділу земельних відносин
Голови земельної комісії
Депутата П’ядицької сільської ради

Гайдейчук П.П.
Король Г. Б.
Бойчук І. П.
Біланюка В. П.

Депутата П'ядицької сільської ради

Андрійшин М. В.

Заявника:

Гарц В.І.

Комісія розглянула заяву Гарца Володимира Івановича від 12.10.2020 року про погодження меж земельної ділянки для ведення особистого підсобного господарства площею 0,1202 га без підпису суміжного землевласника Гарц Тамари Василівни.

При виїзді на місцевість по вул.Семенівка в с.П'ядики було перевірено відповідність промірів земельної ділянки згідно даних карти землекористування с.П'ядики. Заявник вказав місце проходження меж своєї земельної ділянки. Зі слів заявника суміжний власник земельної ділянки гр.Гарц Т.В. перебуває закордоном, тому не може погодити документацію.

Комісією встановлено, що конфігурація та орієнтовні проміри земельної ділянки відповідають картографічним матеріалам, межі не порушено.

Комісія рекомендує, сесії П'ядицької сільської ради дати дозвіл гр.Гарцу Володимиру Івановичу на погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) для ведення особистого підсобного господарства площею 0,1202 га по вул.Семенівка, в с.П'ядики без підпису в актах погодження зовнішніх меж землекористування в натурі та прийомки-передачі межових знаків на зберігання суміжного землевласника гр.Гарц Т.В.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про погодження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення(відновлення)
меж земельних ділянок в натурі(на місцевості)
без підпису суміжного землевласника**

Розглянувши заяву гр.Гарца Володимира Івановича, жителя с.П'ядики, вул.Левада,46, про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого підсобного господарства, що знаходиться по вул.Семенівка в с. П'ядики, прийнявши до уваги акт земельної комісії П'ядицької сільської ради об'єднаної територіальної громади від «12 » лютого 2021 року, керуючись ст. 12, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити акт земельної комісії П'ядицької сільської ради від «12 » лютого 2021 року.
2. Погодити гр.Гарцу Володимиру Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі(на місцевості) для ведення особистого підсобного господарства площею 0,1202 га без підпису в актах погодження

зовнішніх меж землекористування в натурі та прийомки-передачі межових знаків на зберігання суміжного землевласника гр.Гарц Т.В.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на П'ядицького сільського голову Петра Гайдейчука.

Вирішили:

“За” 1; “Проти” ___; “Утримався” ___.

2. Заяву Біланюк Світлани Петрівни, жительки м. Коломия, вул.Хмельницького 1/111, про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1209 га, що знаходиться по вул.Романа Шухевича в с.П'ядики без підпису в актах погодження меж суміжного землевласника Макаричева Д.М.

А К Т

«12» лютого 2021 року

с. П'ядики

Комісією в складі:

П'ядицького сільського голови

Нач. відділу земельних відносин

Голови земельної комісії

Депутата П'ядицької сільської ради

Гайдейчук П.П.

Король Г. Б.

Бойчук І. П.

Біланюка В. П.

Заявника:

Біланюк В.П.

Комісія розглянула заяву Біланюк Світлани Петрівни від 15.10.2020 року про погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1209 га без підпису суміжного землевласника Макаричева Дмитра Миколайовича.

При виїзді на місцевість по вул.Романа Шухевича в с.П'ядики було перевірено відповідність промірів земельної ділянки згідно даних карти землекористування с.П'ядики. Заявник вказав місце проходження межі своєї земельної ділянки. Зі слів заявника суміжний власник земельної ділянки гр.Макаричев Д.М. відмовляється підписувати документацію з невідомих причин.

Комісією встановлено, що конфігурація та орієнтовні проміри земельної ділянки відповідають картографічним матеріалам, межі не порушено.

Комісія рекомендує, сесії П'ядицької сільської ради дати дозвіл гр.Гарцу Володимирі Івановичу на погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1209 га по вул.Романа Шухевича, в с.П'ядики без підпису в актах погодження зовнішніх меж землекористування в натурі та прийомки-передачі межових знаків на зберігання суміжного землевласника гр.Макаричева Д.М..

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про погодження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення(відновлення)
меж земельних ділянок в натурі(на місцевості)
без підпису суміжного землевласника

Розглянувши заяву гр.Біланюк Світлани Петрівни, жительки м.Коломия, вул.Б.Хмельницького,1/111, про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться по вул.Романа Шухевича в с. П'ядики, прийнявши до уваги акт земельної комісії П'ядицької сільської ради об'єднаної територіальної громади від 12 лютого 2021 року, керуючись ст. 12, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акт земельної комісії П'ядицької сільської ради від 12 лютого 2021 року.
2. Погодити гр.Біланюк Світлані Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1209 га без підпису в актах погодження зовнішніх меж землекористування в натурі та прийомки-передачі межових знаків на зберігання суміжного землевласника гр.Макаричева Д.М..
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на П'ядицького сільського голову Петра Гайдейчука.

Вирішили:

“За” 1; “Проти”___; “Утримався”___.

3. Заяву Гнатюк Галини Іванівни, жительки с.П'ядики, вул.Кринички,31а, про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0.0297 га, що знаходиться по вул.Кринички,31 та для ведення особистого підсобного господарства площею 0,2695 га, що знаходиться по вул.Кринички в с.П'ядики без підпису в актах погодження меж суміжного землевласника Кубічек Юлії Василівни.

А К Т

«12» лютого 2021 року

с. П'ядики

Комісією в складі:
П'ядицького сільського голови

Гайдейчук П.П.

2

Нач. відділу земельних відносин
Голови земельної комісії
Депутата П'ятицької сільської ради

Король Г. Б.
Бойчук І. П.
Біланюка В. П.

Заявника:

Гнатюк Г.І.

Комісія розглянула заяву Гнатюк Галини Іванівни від 10.11.2020 року про погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0297 га та для ведення особистого підсобного господарства площею 0,2695 га без підпису суміжного землевласника Кубічек Юлії Василівни.

При виїзді на місцевість по вул.Кринички,31 в с.П'ятики було перевірено відповідність промірів земельних ділянок згідно даних карти землекористування с.П'ятики. Заявник вказав місце проходження меж своїх земельних ділянок. Зі слів заявника суміжний власник земельної ділянки гр.Кубічек Юлія Василівна перебуває закордоном, тому не може погодити документацію.

Комісією встановлено, що конфігурація та орієнтовні проміри земельних ділянок відповідають картографічним матеріалам, межі не порушено.

Комісія рекомендує, сесії П'ятицької сільської ради ОТГ дати дозвіл гр.Гнатюк Галині Іванівні на погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0297 га по вул.Кринички,31, та для ведення особистого підсобного господарства площею 0,2695 га по вул.Кринички в с.П'ятики без підпису в актах погодження зовнішніх меж землекористування в натурі та прийомки-передачі межових знаків на зберігання суміжного землевласника гр.Кубічек Юлії Василівни.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про погодження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення(відновлення)
меж земельних ділянок в натурі(на місцевості)
без підпису суміжного землевласника**

Розглянувши заяву гр.Гнатюк Галини Іванівни, жительки с.П'ятики, вул.Кринички,31а, про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого підсобного господарства, що знаходиться по вул.Кринички,31, в с. П'ятики, прийнявши до уваги акт земельної комісії П'ятицької сільської ради від 12 лютого 2021року, керуючись ст. 12, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада об'єднаної територіальної громади

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акт земельної комісії П'ятицької сільської ради від 12 лютого 2021 року.
2. Погодити гр.Гнатюк Галині Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0297га та для ведення особистого підсобного господарства площею 0,2695 га по вул.Кринички,31, с.П'ядики без підпису в актах погодження зовнішніх меж землекористування в натурі та прийомки-передачі межових знаків на зберігання суміжного землевласника гр.Кубічек Юлії Василівни.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на П'ятицького сільського голову об'єднаної територіальної громади Петра Гайдейчука.

Вирішили:

“За” 4; “Проти” ___; “Утримався” ___.

4. Заяву Гнатюк Галини Іванівни, жителя с.П'ядики, вул.Кринички,31а, про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0700 га, що знаходиться по вул.Кринички,31а, в с.П'ядики без підпису в актах погодження меж суміжного землевласника Кубічек Юлії Василівни.

А К Т

«12» лютого 2021 року

с. П'ядики

Комісією в складі:

П'ятицького сільського голови
Нач. відділу земельних відносин
Голови земельної комісії
Депутата П'ятицької сільської ради

Гайдейчук П.П.
Король Г. Б.
Бойчук І. П.
Біланюка В. П.

Заявника:

Гнатюк Г.І.

Комісія розглянула заяву Гнатюк Галини Іванівни від 10.11.2020 року про погодження меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0700 га без підпису суміжного землевласника Кубічек Юлії Василівни.

При виїзді на місцевість по вул.Кринички,31а, в с.П'ядики було перевірено відповідність промірів земельної ділянки згідно даних карти землекористування с.П'ядики. Заявник вказав місце проходження межі своєї земельної ділянки. Зі слів заявника суміжний власник земельної ділянки

гр.Кубічек Юлія Василівна перебуває закордоном, тому не може погодити документацію.

Комісією встановлено, що конфігурація та орієнтовні проміри земельної ділянки відповідають картографічним матеріалам, межі не порушено.

Комісія рекомендує, сесії П'ядицької сільської ради ОТГ дати дозвіл гр.Гнатюк Галині Іванівні на погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельної ділянки в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0700 га по вул.Кринички,31а, в с.П'ядики без підпису в актах погодження зовнішніх меж землекористування в натурі та прийомки-передачі межових знаків на зберігання суміжного землевласника гр.Кубічек Юлії Василівни.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі(на місцевості) без підпису суміжного землевласника

Розглянувши заяву гр.Гнатюк Галини Іванівни, жительки с.П'ядики, вул.Кринички,31а, про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що знаходиться по вул.Кринички,31а, в с. П'ядики, прийнявши до уваги акт земельної комісії П'ядицької сільської ради 12 лютого 2021року року, керуючись ст. 12, 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада об'єднаної територіальної громади

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити акт земельної комісії П'ядицької сільської ради 12 лютого 2021року.
2. Погодити гр.Гнатюк Галині Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі(на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0700 га по вул.Кринички,31а, с.П'ядики без підпису в актах погодження зовнішніх меж землекористування в натурі та прийомки-передачі межових знаків на зберігання суміжного землевласника гр.Кубічек Юлії Василівни.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на П'ядицького сільського голову Петра Гайдейчука.

Вирішили:

“За” 4; “Проти” ___; “Утримався” ___.

5 Заяву Жовтяк Наталії Дмитрівни, жительки с. П'ядики, вул. Мельничука, 4, про затвердження детального плану території по вул. Івана Мазепи в с. П'ядики для будівництва індивідуального житлового будинку.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про затвердження
детального плану
території по вул. Івана Мазепи в с. П'ядики
Коломийського району
Івано-Франківської області

Розглянувши заяву гр. Жовтяк Наталії Дмитрівни, жительки с. П'ядики, вул. Мельничука, 4, про затвердження детального плану території в с. П'ядики по вул. Івана Мазепи, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», П'ядицька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити детальний план території в с. П'ядики по вул. Івана Мазепи, в межах населеного пункту, для будівництва індивідуального житлового будинку, в межах земельної ділянки гр. Жовтяк Наталії Дмитрівни.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову П'ядицької сільської ради Петра Гайдейчука.

Вирішили:

“За” 4; “Проти” ____; “Утримався” ____.

І. Розгляд заяв громадян с. Турка:

4. Заяву Тимчук Світлани Дмитрівни, жительки с. Турка, вул. Садова, 5, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,06 га що знаходиться в ур. «На Ясінках» в с. Ясінки, в межах населеного пункту.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на виготовлення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки
гр. Федорчук Н. В.

Розглянувши заяву гр. Тимчук Світлани Дмитрівни, жительки с. Турка, вул. Садова, 5, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,06 га що знаходиться в ур. «На Ясінках» в с. Ясінки в межах населеного пункту керуючись ст. 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», П'ядицька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл гр. Тимчук Світлані Дмитрівні на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства

4

орієнтовною площею 0,06 га що знаходиться в ур. «На Ясінках» в с. Ясінки в межах населеного пункту.

2. гр. Тимчук Світлані Дмитрівні укласти договір з проєктною організацією на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського орієнтовною площею 0,06 га що знаходиться в ур. «На Ясінках» в с. Ясінки в межах населеного пункту.

3. Розроблену та погоджену в установленому порядку документацію представити на затвердження сесії сільської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ядицької сільської ради Г. Король.

Вирішили:

“За” 12; “Проти” ___; “Утримався” ___.

2. Клопотання ПП “Степан Мельничук” про надання в оренду невитребуваних наїв в с. Турка.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що входять до складу спадщини та перебувають в управлінні органу місцевого самоврядування та не перебувають у державній чи комунальній власності

Розглянувши клопотання директора ПП “Степан Мельничук” Червінського Мирослава Васильовича, про надання в оренду не витребуваних земельних часток паїв, що входять до складу спадщини та враховуючи необхідність упорядкування земель та документів на них, необхідність передачі в оренду земельних ділянок та укладання договору оренди на земельні ділянки, що входять до складу спадкового майна на території П'ядицької сільської ради – земельні ділянки сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва виділені в рахунок земельної частки (паю), усунені від права на спадщину, не прийняли спадщину, а також відмовились від прийняття спадщини після спливу шести місяців з дня відкриття спадщини, до часу державної реєстрації права власності спадкоємцями на земельні ділянки, або до набрання законної сили рішення суду про визнання, керуючись ст.1270 п.5 ст.1277, п.3 ст.1283 Цивільного кодексу України, ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34, ст.42 п.4 закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.4 ч.5, ст.19 ч.6 Закону України «Про оренду землі» змїни до закону № 2498-VIII від 10.07.2018 набрання чинності з 01.01.2019 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України» щодо вирішення питання колективної власності на землю, Закону України ст.13 «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв) сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відповідно до абз.2 ч.1 ст.1285 Цивільного кодексу України для забезпечення властивостей земельної ділянки шляхом її постійного обробітку, визнати П'ядицьку сільську раду особою, яка управляє спадщиною які розташовані на території П'ядицької сільської ради с.П'ядики в кількості 10 ділянки (згідно додатку №1) загальною площею 6,7488 га, до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на таку земельну ділянку, або набрання законної сили рішення суду про визначення спадщини відумерлою.

2. Надати дозвіл ПП "Степан Мельничук", на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, які входять до складу спадщини і перебувають в управлінні П'ятицької сільської ради та були розподілені згідно Проекту роздержавлення і приватизації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
3. Розроблену та погоджену технічну документацію затвердити на сесії П'ятицької сільської ради з подальшою передачею земельних ділянок, що входять до складу спадщини та перебувають в управлінні П'ятицької сільської ради в оренду відповідно до клопотання ПП "Степан Мельничук".
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ятицької сільської ради Г.Король.

ДОДАТОК №1

**Список померлих власників, земельних часток (паїв) с. Турка
П'ятицької сільської ради,
права на землю котрих не переоформлено – не видано**

№ п/п	№ сертифіката	Прізвище, ім'я, по батькові власника земельної частки (паю)	Площа земельної частки(паю), га	№ ділянки	Контур
1		Мірус Роман Григорович	1,0008 0,2720	2066 689	
2		Альберт Єфросинія Іванівна	0,3040 1,5140	233 384	
3		Гуцуляк Параска Василівна	0,3150 0,9850	1322 414	
4		Костюк Марія Михайлівна	0,7560 0,2330	1765 1376	
5		Микитюк Палагія Григорівна	0,3040 1,0650	1450 341	
		Всього:	6,7488		

Вирішили:

“За” 4; “Проти” ____; “Утримався” ____.

3. Заяву ПП «Ст. Мельничук», с. Турка, вул. С. Стрільців, 1,б про надання дозволу на виготовлення детального плану території ковбасного цеху та господарського двору в с. Турка.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про надання дозволу на виготовлення
детального плану території
по вул. С. Гнатюка в с. Турка**

Розглянувши заяву ПП «Ст. Мельничук», с. Турка, вул. С. Стрільців, 1, 6 про надання дозволу на виготовлення детального плану території в с. Турка, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» П'ятицька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл на виготовлення детального плану території Ковбасного цеху та господарського двору, в с. Турка.
2. Розроблену та погоджену в установленому порядку документацію представити на затвердження сесії П'ятицької сільської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Начальника відділу земельних відносин П'ятицької сільської ради Король Г. Б.

Вирішили:

“За” 2 “Проти” ____; “Утримався” ____.

II. Розгляд заяв громадян по с. Мала Кам'янка.

1. Заяву *Бабієва Романа Степановича, жителя с. Мала Кам'янка, вул. Терешкової, 8,* про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,30 га що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. Польова в межах населеного пункту.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
гр. Бабієву Р.С.**

Розглянувши заяву гр. Бабієва Романа Степановича, жителя с. Мала Кам'янка, вул. Терешкової, 8, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,30 га що знаходиться в с. Мала Кам'янка, вул. Польова в межах населеного пункту керуючись ст. 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», П'ятицька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дати дозвіл гр. Бабієву Роману Степановичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,30 га в с. Мала Кам'янка, вул. Польова в межах населеного пункту.
2. Бабієву Роману Степановичу укласти договір з проектною організацією на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського орієнтовною площею 0,30 га в с. Мала Кам'янка, вул. Польова в межах населеного пункту.

3. Розроблену та погоджену в установленому порядку документацію представити на затвердження сесії сільської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ятицької сільської ради Г. Король.

Вирішили:

“За” 12; “Проти” __; “Утримався” __.

2. Заяву *Бабієва Степана Миколайовича, жителя с. Мала Кам'янка, вул. Терешкової, 8 а*, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,27 га що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. Терешкової, 8а, в межах населеного пункту.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
гр. Бабієву С.М.

Розглянувши заяву гр. Бабієва Степана Миколайовича, жителя с. Мала Кам'янка, вул. Терешкової, 8 а, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,27 га що знаходиться в с. Мала Кам'янка, вул. Терешкової, 8а, в межах населеного пункту керуючись ст. 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», П'ятицька сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл гр. Бабієву Степану Миколайовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,27 га в с. Мала Кам'янка, вул. Терешкової, 8а, в межах населеного пункту.
2. Бабієву Степану Миколайовичу укласти договір з проектною організацією на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського орієнтовною площею 0,27 га в с. Мала Кам'янка, вул. Терешкової, 8 а, в межах населеного пункту.
3. Розроблену та погоджену в установленому порядку документацію представити на затвердження сесії сільської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ятицької сільської ради Г. Король.

Вирішили:

“За” 12; “Проти” __; “Утримався” __.

3. Заяву *Гайдейчук Уляни Федорівної, жительки с. Мала Кам'янка, вул. М.Коцюбинського, 12*, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 1,5000 га що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. М.Коцюбинського в межах населеного пункту для передачі у власність.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для
ведення особистого селянського господарства
гр. Гайдейчук У.Ф.**

Розглянувши заяву гр. Гайдейчук Уляни Федорівної , жительки с. Мала Кам'янка , вул. М. Коцюбинського ,12, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 1,5000 га що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. М. Коцюбинського в межах населеного пункту у власність керуючись ст. 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», П'ятицька сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Гайдейчук Уляні Федорівній проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 1,5000 га , що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. М. Коцюбинського кадастровий номер 2623283701:01:002:0107 в межах населеного пункту.
2. Передати у власність гр. Гайдейчук Уляні Федорівній земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 1,5000 га , що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. М. Коцюбинського кадастровий номер 2623283701:01:002:0107 в межах населеного пункту.
3. Зареєструвати гр. Гайдейчук Уляні Федорівній право власності на дану земельну ділянку у відповідних органах відповідно до чинного законодавства.
4. Спеціалісту-землевпоряднику сільської ради А. Шевчуку внести зміни в земельно-облікові документи.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ятицької сільської ради Г. Король.

Вирішили:

“За” 4; “Проти” ____; “Утримався” ____.

4. Заяву Ямбора Романа Ярославовича , жителя с. Мала Кам'янка вул , *О. Кобилянської* ,6, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,3500 га що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. О.Кобилянської в межах населеного пункту для передачі у власність.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для**

ведення особистого селянського господарства
гр. Ямбору Р.Я.

Розглянувши заяву гр. Ямбора Романа Ярославовича, жителя с. Мала Кам'янка, вул. О. Кобилянської, 6, про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,3500 га, що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. О. Кобилянської в межах населеного пункту у власність керуючись ст. 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», П'ятицька сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Ямбору Роману Ярославовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею **0,3500 га**, що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. О. Кобилянської кадастровий номер **2623283701:01:002:0110** в межах населеного пункту.
2. Передати у власність гр. Ямбору Роману Ярославовичу земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею **0,3500 га**, що знаходиться в с. Мала Кам'янка по вул. О. Кобилянської кадастровий номер **2623283701:01:002:0110** в межах населеного пункту.
3. Зареєструвати гр. Ямбору Роману Ярославовичу право власності на дану земельну ділянку у відповідних органах відповідно до чинного законодавства.
4. Спеціалісту-землепоряднику сільської ради А. Шевчуку внести зміни в земельно-облікові документи.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ятицької сільської ради Г. Король.

Вирішили:

“За” 5; “Проти” ___; “Утримався” ___.

IV. Розгляд заяв громадян с. Велика Кам'янка, Фатовець

1. Заяву гр. Гуцуляка Володимира Дмитровича, жителя с. Велика Кам'янка вул. Г. Сковороди, 7 про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею **0,62 га**, що знаходиться в с. Велика Кам'янка урочище «Стара тракторна бригада»

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

с. П'ятики

№ _____
від _____ 2021р.

**Про надання дозволу на виготовлення
проєкту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки
для ведення особистого
селянського господарства
гр. Гуцуляку В.Д.**

Розглянувши заяву гр. Гуцуляка Володимира Дмитровича, жителя с. Велика Кам'янка вул. Г. Сковороди, 7 про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею **0,62 га**, що знаходиться в с. Велика Кам'янка урочище «Стара тракторна бригада», в межах населеного пункту, керуючись ст. 12, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34 закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

4

В И Р І Ш И Л А :

1. Дати дозвіл гр. Гуцуляку Володимиру Дмитровичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,62 га, що знаходиться в с. Велика Кам'янка урочище «Стара тракторна бригада», в межах населеного пункту, для передачі у власність.
2. Рекомендувати гр. Гуцуляку Володимиру Дмитровичу заключити договір на виконання робіт із проектною організацією по виготовленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ядицької сільської ради Г. Король.

Вирішили:

“За” 1; “Проти” ____; “Утримався” ____.

2. Заяву гр. Гуцуляка Володимира Дмитровича про внесення змін в рішення 33 сесії 7 демократичного скликання № 1273-XXXII/2020 від 15.10.2020 року «Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для промисловості (обслуговування м'ясопереробного цеху) площею 0,3493 га, що знаходиться в с. Велика Кам'янка по вул. Г. Сковороди, 1а, розглянувши статут приватної фірми «Нива»

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

с. П'ядики

№ _____
від _____ 2021 року

**Про внесення змін в рішення
33 сесії 7 демократичного скликання
№ 1273-XXXII/2020 від 15.10.2020 року
«Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)»**

Розглянувши заяву Гуцуляка Володимира Дмитровича про внесення змін в рішення 33 сесії 7 демократичного скликання № 1273-XXXII/2020 від 15.10.2020 року «Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для промисловості (обслуговування м'ясопереробного цеху) площею 0,3493 га, що знаходиться в с. Велика Кам'янка по вул. Г. Сковороди, 1а, розглянувши статут приватної фірми «Нива» в межах населеного пункту, керуючись ст. 12, 107 Земельного кодексу України, ст. 11, 26, 27 Закону України «Про державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 п. 34 закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни в рішення 33 сесії 7 демократичного скликання № 1273-XXXII/2020 від 15.10.2020 року «Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для промисловості (обслуговування м'ясопереробного цеху) площею 0,3493 га, що знаходиться в с. Велика Кам'янка по вул. Г. Сковороди, 1а.
2. а) пункт 1 залишити без змін.

б) пункт 2 викласти в такій редакції:

- Директору ПФ «Нива» Гуцуляку Володимиру Дмитровичу укласти із П'ядицькою сільською радою додаткову угоду до договору оренди землі від 20 лютого 2006 року, зареєстрованого у Коломийському районному відділі Івано-Франківської регіональної

філії ДП «Центр державного земельного кадастру при держкомземі України по земельних ресурсах» за № 040630500003, в частині приведення нормативно грошової оцінки землі та розрахунку орендної плати за землю у відповідність до чинного законодавства.

в) пункт 3 залишити без змін.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ядицької сільської ради Г.Король.

Вирішили:

“За” Б; “Проти” ____; “Утримався” ____.

3. Заяву гр. Броневича Володимира Ярославовича, жителя с.Велика Кам'янка вул.Незалежності, 28 про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 14,4309 га кадастровий номер 2623280200:02:007:1100 розділити на:

- _____ для сінокошіння та випасання худоби;

- _____ залишити в землях запасу П'ядицької сільської ради ОТГ.

ВИРІШИЛИ:

с.р. зробили позик

Вирішили:

“За” ____; “Проти” ____; “Утримався” ____.

4. Заяву гр. Бойчук Марії Григорівни, жительки м. Коломия вул. Торговиця, 11 про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходиться на території П'ядицької сільської ради

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

с.П'ядики

№ _____

від _____ 2021 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Бойчук М.Г.

Розглянувши заяву гр.Бойчук Марії Григорівни, жительки м.Коломия вул.Торговиця, 11 про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходиться на території П'ядицької сільської ради за межами населеного пункту, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, п.17 розділу 10 «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», ст.1, 2, Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл гр.Бойчук Марії Григорівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

8

- площею 0,2169 га;
 - площею 1,8868 га, що знаходиться на території П'ятицької сільської ради Івано-Франківської області.
2. Рекомендувати гр. Бойчук Марії Григорівні заключити договір на виконання робіт із проектною організацією по виготовленню технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ятицької сільської ради Г.Король.

Вирішили: "За" 8; "Проти" ____; "Утримався" ____.

V. Розгляд заяв громадян с. Ценява:

1. Заяву голови фермерського господарства "Прометей" Книшук Орисі Володимирівни, с.Перерив вул. Довбуша, 5 про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок (паїв) в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 8,92 га, що розташовані на території П'ятицької сільської ради за межами населеного пункту с.Ценява.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що входять до складу спадщини та перебувають в управлінні органу місцевого самоврядування та не перебувають у державній чи комунальній власності

Розглянувши клопотання голови ФГ "Прометей" Книшук Орисі Володимирівни, про надання в оренду не витребуваних земельних часток (паїв), що входять до складу спадщини та враховуючи необхідність упорядкування земель та документів на них, необхідність передачі в оренду земельних ділянок та укладання договору оренди на земельні ділянки, що входять до складу спадкового майна на території П'ятицької сільської ради с.Ценява – земельні ділянки сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва виділені в рахунок земельної частки (паю), усунені від права на спадщину, не прийняли спадщину, а також відмовились від прийняття спадщини після спливу шести місяців з дня відкриття спадщини, до часу державної реєстрації права власності спадкоємцями на земельні ділянки, або до

набрання законної сили рішення суду про визнання, керуючись ст.1270 п.5 ст.1277, п.3 ст.1283 Цивільного кодексу України, ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 26 п. 34, ст.42 п.4 закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.4 ч.5, ст.19 ч.6 Закону України «Про оренду землі» зміни до закону № 2498-VIII від 10.07.2018 набрання чинності з 01.01.2019 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України» щодо вирішення питання колективної власності на землю, Закону України ст.13 «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв) сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Відповідно до абз.2 ч.1 ст.1285 Цивільного кодексу України для забезпечення властивостей земельної ділянки шляхом її постійного обробітку, визнати П'ядицьку сільську раду особою, яка управляє спадщиною, які розташовані на території П'ядицької сільської ради за межами населеного пункту с.Ценява в кількості 6 ділянок (згідно додатку №1) загальною площею 8,92 га, до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на таку земельну ділянку, або набрання законної сили рішення суду про визначення спадщини відумерлою.
2. Надати дозвіл ФГ "Прометей" на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, які входять до складу спадщини і перебувають в управлінні П'ядицької сільської ради та були розподілені згідно Проекту роздержавлення і приватизації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
3. Розроблену та погоджену технічну документацію затвердити на сесії П'ядицької сільської ради з подальшою передачею земельних ділянок, що входять до складу спадщини та перебувають в управлінні П'ядицької сільської ради в оренду відповідно до клопотання ФГ "Прометей".
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин П'ядицької сільської ради Г.Король.

Вирішили:

«За» 4 ; «Проти» _____ ; «Утримався» _____

2. Заяву голови фермерського господарства "Прометей" Киричук Орієт Володимирівни, с.Перерив вул. Довбуша, 5 про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок сільськогосподарського призначення під проектними польовими дорогами, площею 9,2 га, що розташовані на території П'ядицької сільської ради за межами населеного пункту с.Ценява.

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про надання дозволу на виготовлення
технічної документації із землеустрою
щодо проведення інвентаризації земельних
ділянок сільськогосподарського призначення
під польовими та проектними польовими дорогами**

В И Р Ы Ш Е Н И Я :

- Вирішили:**

«За» 1 ; «Проти» _____ ; «Утримався» _____

Члени комісії :

1. Bourne
 2. Tareyton
 3. Longfellow H.B.
 4. Borden H.B. 17
 5. Garrison H.B.

02920 га кв. камер (2623283701:01:002:0109).

3a 4

Против

Ударились