

П'ЯДИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Постійна комісія з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин і охорони природи

ПРОТОКОЛ № 12 від 12.08.2021р.
ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ	ЗАПРОШЕНІ
Бойчук Ірина Михайлівна	<i>Бойчук І. М.</i>
Томенчук Олег Васильович	<i>Червінський М. В.</i>
Андрієшин Михайло	<i>Володимирович М. В.</i>
Володимирович	<i>Томенчук О. В.</i>
Вишиванюк Михайло	
Володимирович	
Червінський Мирослав	
Васильович	

1. Клопотання Коломийської міської ради в особі міського голови Б. Станіславського про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населеного пункту міста Коломия Івано-Франківської області площею 4071,9578 га, що знаходиться в м. Коломия.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - __ чол.

1. Виготовити П'ядицькій сільській раді технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,4148 га, а саме:
 - 1.1. Земельну ділянку для будівництва і обслуговування будівель закладів освіти площею 1,4148 га, кадастровий номер 2623285801:01:005:0186, що знаходиться по вул. Надії

Водоставської в с.П'ядики на території П'ядицької сільської ради, в межах населеного пункту, розділити на 2(дві) ділянки площами:

- ділянка №1 площею 1,2869 га (для будівництва і обслуговування будівель

закладів освіти);

- ділянка №2 площею 0,1279 га (для облаштування дитячого майданчика).

- по вул.Надії Водоставської із земельної ділянки П'ядицького ліцею імені Степана Мельничука (площа 1,4148 га, кадастровий номер 2623285801:01:005:0186) площею 0,1279 га.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- __чол.

3. Заяву Донченко Орисі Олексіївни, жительки с.П'ядики, вул.Мирослава Ірчана,28, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,05 га, що знаходиться по вул.Мирослава Ірчана в с.П'ядики для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- __чол.

4. Заяву Томенчук Анастасії Василівни, жительки с.П'ядики, вул.Дранчівка,24, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,41 га, що знаходиться по вул.Дранчівка в с.П'ядики для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - ____ чол.

5. Заяву Гончарук Гафії Іванівни, жителя с. П'ядики вул. Наукова, 17 кв. 4 про припинення права користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,05 га, що знаходиться в с. П'ядики урочище дослідна станція «біля церкви».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - ____ чол.

6. Заяву Феркаляка Миколи Дмитровича, жителя с. П'ядики, вул. Наукова, 7 кв. 4 про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,05 га, що знаходиться в урочищі дослідна станція «біля церкви» с. П'ядики для передачі у власність.

Вирішили: Відповідь листом

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - ____ чол.

7. Заяву Романюка Миколи Івановича, жителя с. П'ядики вул. О. Довбуша, 4а про припинення права користування земельною ділянкою для ведення особистого селянського господарства, орієнтовною площею 0,10 га, що знаходиться в с. П'ядики урочище «біля Труша».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - ____ чол.

8. Заяву Романюка Василя Миколайовича, жителя с. П'ядики, вул. О. Довбуша, 4а, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,10 га, що знаходиться в ур. «Біля Труша» с. П'ядики для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- ____чол.

9. Заяву *Жовтяк Наталії Дмитрівни, жительки с.П'ядики, вул. Мельничука,4*, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0943 га по вул. Івана Мазепи в с.П'ядики для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- ____чол.

10. Заяву *Мельничука Андрія Мирославовича, жителя с.П'ядики, вул.Василя Стуса,35*, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1719 га, що знаходиться по вул.Тараса Шевченка в с.П'ядики для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- ____чол.

11. Заяву *Дрогомирецького Ігора Миколайовича, жителя м. Коломия, вул. Торговиця,13*, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1966 га, що знаходиться по вул.Тараса Шевченка в с.П'ядики для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- ____чол.

12. Заяву *гр.Останчука Миколи Миколайовича жителя с. П'ядики вул.Молодіжни, 62* про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для сінокосіння і випасання худоби площею 0,6447 га, що знаходиться в с.П'ядики ур. «Сільгоспхімія» для передачі в користування на умовах оренди (терміном 15 років).

Вирішили: Затвердити П'ядицькій сільській раді села П'ядики в особі сільського голови Гайдейчука Петра Петровича проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для сінокосіння і випасання худоби площею **0,6647 га**, кадастровий номер **2623285801:01:003:0355**, що розташована в с. П'ядики, ур. «Сільгоспхімія».

-Передати в оренду гр. Остапчуку Миколі Миколайовичу земельну ділянку для сінокосіння і випасання худоби площею **0,6647га**, кадастровий номер **2623285801:01:003:0355**, що розташована в с. П'ядики, ур. «Сільгоспхімія», **терміном на 10 років**.

-Встановити орендну плату в розмірі **5% (п'яти відсотків)** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: "за"**5**чол."проти"- __чол.; "утримались"- __чол.

13.Заяву Гарца Мирослава Володимировича, жителя с. П'ядики, вул. Левада,46, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 2,0000 га що розташована на території П'ядицької сільської ради для передачі в користування на умовах оренди.

Вирішили: Відповідь листом:

ГОЛОСУВАЛИ: "за"**5**чол."проти"- __чол.; "утримались"- __чол.

14.Заяву Романюка Руслана Тарасовича, жителя с. П'ядики, вул. Левада,49,а про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 2,0000 га що розташована на території П'ядицької сільської ради для передачі в користування на умовах оренди .

Вирішили: Відповідь листом:

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - __ чол.

15. Заяву Додя Ярослава Володимировича, жителя с.П'ядики, вул.Мирослава Ірчана,14, учасника АТО, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 2,0 га, що знаходиться по вул.Степана Гнатюка в с.П'ядики для передачі у власність.

Вирішили: Відмовити гр.Додь Ярославу Володимировичу в наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею

2.0 га. що знаходиться на території с.П'ядики П'ядицької сільської

ради. Запропонувати гр. Додь Ярославу Володимировичу земельну ділянку пл. 1.0000 га для ведення особистого селянського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - __ чол.

II. Розгляд заяв(клопотань) с.Турка:

1. Заяву **Червінського Мирослава Васильовича** , жителя с.Турка , вул.Матросова ,10, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель запасу на для сінокошіння та випасання худоби площею 7,7235 га що розташована на території П'ядицької сільської ради за межами населеного пункту с. Турка , в урочищі "Чипелинець " для передачі в користування на умовах оренди.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- __чол.

2. Заяву **Бирбиничука Олега Ігоровича**, жителя с. Турка, вул. Українська,25, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 2,0000 га, кад № 2623287600:02:005:1058 що знаходиться в ур. «Сад» с. Турка для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- __чол.

3. Заяву **Соповського Михайла Петровича**, жителя с. Турка, м. Коломия, вул. Богуна, 38/7 (уродженець с. Турка) про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 2,0000 га, кад № 2623287600:02:005:1050 що знаходиться в ур. «Сад» с. Турка для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- __чол.

4. Заяву **Бойчука Олександра Петровича**, жителя м. Коломия, вул. Мазени,268а/49, (уродженець с. Турка) про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо об'єднання земельних

ділянок площею 0,6770 га, кад № 2623287600:02:005:1057 та ділянку площею 1,32330 кад № 2623287600:02:005:1049 що знаходиться в ур. «Сад» с. Турка для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - __ чол.

5 . Заяву гр: Соповського Василя Петровича, жителя с. Турка вул. Січових Стрільців, 36 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,1606**га, кад. № 2623287601:01:001:0295 що знаходиться по вул. Лісова, 12 в с. Турка для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - __ чол.

6. Заяву гр. Семеновича Ярослава Степановича жителя с. Турка вул. С. Стрільців, 14 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,9010 га, кад. номер 2623287600:02:001:0931 та пл. 0,2579 га кад. номер 2623287600:02:003:0696 що знаходяться в с. Турка за межами населеного пункту.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - __ чол.

III. Розгляд заяв громадян по с.Мала Кам'янка.

Заяву Буратчук Марії Василівни , жительки с. Мала Кам'янка , вул. Коцюбинського 8, про надання дозволу на розроблення детального плану території земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку , господарських будівель і споруд в с. Мала Кам'янка , вул. Коцюбинського в межах своєї земельної ділянки .

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- ____чол.

2.Заяву Теліщука Василя Миколайовича , жителя м. Коломия, вул. Окружна ,13 про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 0,2400 га (кадастровий номер 2623283701:01:001:0246), що знаходиться по вул. Івана Франка в с. Мала Кам'янка для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- ____чол.

3. Заяву Гавдана Михайла Федоровича , жителя с. Мала Кам'янка , вул. Кобилянської ,28, про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,2500 га (кадастровий номер 2623283701:01:001:0247), що знаходиться по вул. Кобилянської , 28, в с. Мала Кам'янка , для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"- __чол.;"утримались"- ____чол.

4. Заяву Панько Володимира Богдановича , жителя м. Коломия , вул. Бандери ,1, про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки

в натурі (на місцевості) для ведення індивідуального садівництва площею без підпису суміжного землевласника в с.Мала Кам'янка П'ятицької сільської ради.

Вирішили: Затвердити акт земельної комісії П'ятицької сільської ради від «11» серпня 2021 року.

Погодити гр. Пашко Володимиру Богдановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва площею 0.0571 га без підпису в актах погодження зовнішніх меж землекористування в натурі та прийомки-передачі межових знаків на зберігання суміжних землевласників гр. Фестриги В.І.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - __ чол.

IV Розгляд заяв громадян по с.Годи-Добровідка.

1. Заяву Вовчука Михайлу Миконовичу, жителя с. Хриплин, вул. Лісова, 3/8, Івано-Франківської області про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1335 га (кадастровий номер 2623281201:01:002:0132), що знаходиться по вул. Івана Франка, 7, в с. Годи-Добровідка, для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - __ чол.

2. Заяву Оліградської Галини Ярославівни, жительки м. Коломия , вул. Привокзальна 10/24, про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,28 га, що знаходиться по вул. Стефаника в с. Годи - Добровідка для передачі у власність.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - ____ чол.; "утримались" - ____ чол.

V. Розгляд заяв громадян с. Ценява:

1. Заяву Атаманюка Андрія Михайловича (учасник АТО) с. Мамалига , вул. Корольова, 8а про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд орієнтовною площею 0,14 га , що знаходиться в с. Ценява по вул. Назарія Яремчука.

Вирішили: Відмовити гр. Атаманюку Андрію Михайловичу в наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,14 га в с. Ценява по вул. Назарія Яремчука у зв'язку з відсутністю детального плану території на дану земельну ділянку та розподілу земельних ділянок

так, як дана земельна ділянка на даний час є громадське пасовище для випасання великої рогатої худоби.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - ____ чол.

2. Заяву приватного акціонерного товариства «Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів», м. Коломия вул. Тютюнника, 14 про надання дозволу на розроблення робочого проекту землеустрою щодо зняття та перенесення родючого шару ґрунту на земельній ділянці для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами – видобування глини на Північній ділянці Коломийського-II (Воскресинцівського) родовища, площею **0,2867 га**, що розташована на території П'ядицької сільської ради, за межами населеного пункту с.Ценява.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - ____ чол.

3. Заяву приватного акціонерного товариства «Коломийське заводоуправління будівельних матеріалів», м. Коломия вул. Тютюнника, 14 про надання дозволу на розроблення робочого проекту землеустрою щодо зняття та перенесення родючого шару ґрунту на земельній ділянці для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами – видобування глини на Північній ділянці Коломийського-II (Воскресинцівського) родовища, площею **1,7018 га**, що розташована на території П'ядицької сільської ради, за межами населеного пункту с.Ценява.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - ____ чол.

II. Розгляд заяв(клопотань) с. Велика Кам'янка, Фаговець:

1. Дати дозвіл **ПрАТ «ВФ Україна»** на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій орієнтовною площею 0,001 га, що знаходиться в с. Велика Кам'янка по вул. П. Мирного, для передачі в користування на умовах оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - чол.; "утримались" - чол.

2. Дати дозвіл на виготовлення **детального плану території** в с. Велика Кам'янка вул. Г. Сковороди земельної ділянки для будівництва та обслуговування нежитлової будівлі.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - чол.

3. Дати дозвіл **гр. Костишину Андрію Ярославовичу** на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі орієнтовною площею 0,02 га що знаходиться в с. Велика Кам'янка по вул. Г. Сковороди, 1б, для передачі в користування на умовах оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - чол.; "утримались" - чол.

4. Дати дозвіл **гр. Костишину Андрію Ярославовичу** на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для промисловості (приміщення складу, гаражу, цеху)

орієнтовною площею 0,30 га що знаходиться в с.Велика Кам'янка по вул.Г.Сковороди, 1б, для передачі в користування на умовах оренди.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"-__чол.;"утримались-чол.

5. Внести зміни в рішення 3 сесії 8 демократичного скликання №І45-ІІІ/2021 від 02.04.2021 року «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки

комунальної власності» а саме:

а) пункт 1 викласти в такій редакції:

- Надати дозвіл П'ятицькій сільській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 14,4309 га з кадастровим номером 2623280200:02:007:1100 (16.00 Землі запасу, земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) комунальної власності П'ятицької сільської ради за межами населеного пункту розділити на чотири земельні ділянки:

1) площею 0,6000 га (відповідно до державного акту на право приватної власності на землю ІІ-ІФ № 040046);

2) площею 0,4000 га (відповідно до державного акту на право приватної власності на землю ІІ-ІФ № 040045), та на дві земельні ділянки без зміни їх цільового призначення.

ГОЛОСУВАЛИ:"за"5чол."проти"-__чол.;"утримались-чол.

4

6. Затвердити **гр. Гісю Ігорю Івановичу** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) зовнішніх меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка належить на праві оренди і розташована за адресою с. Велика Кам'янка площею 5,8000 га для ведення фермерського господарства, кадастровий номер 2623280200:02:006:0236.

2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки відповідно до прийнятих положень про плату за землю.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались-чол.

7. Затвердити **гр. Федюк Ганні Степанівні** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) зовнішніх меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0450 га, що знаходиться в с. Велика Кам'янка вул. С. Стрільців, 2а, кадастровий номер 2623280201:01:015:0010.

Гр. Федюк Ганні Степанівні укласти із П'ядицькою сільською радою додаткову угоду до договору оренди землі від 02.06.2011 року, зареєстрованого в управлінні Держкомзему у Коломийському районі за № 262320004000151 від 02 червня 2011 року, в частині приведення нормативно грошової оцінки землі та зміни умов договору і припинення його дії у відповідність до чинного законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались-чол.

8. Заяву гр. Волощука Михайла Васильовича жителя с. Фатовець вул. Грушевського, 5 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,2500 га, що знаходиться в с. Фатовець вул. Грушевського, 5

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - чол.

9. Заяву гр. Вербіцкої Ганни Василівни жительки м. Коломия вул. Староміська, 72 г/1 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд площею 0,2500 га, що знаходиться в с. Велика Кам'янка вул. Панаса Мирного, 3

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - чол.

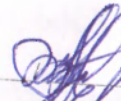
10. Заяву гр. Макарчук Марії Василівни, жительки с. Велика Кам'янка вул. С. Стрільців, 21 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходиться на території П'ядицької сільської ради с. Велика Кам'янка

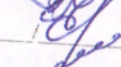
ГОЛОСУВАЛИ: "за" 5 чол. "проти" - __ чол.; "утримались" - чол.

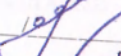
Прості рішення виносити на затвердження сесії сільської ради

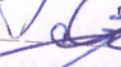
Голова комісії _____

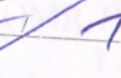
Члени комісії: _____

 Курюк Ю.М.

 Чербинський М.В.

 Василюк М.В.

 Андрієнко М.В.

 Токмук О.П.

