



**ПРОЄКТ**

**УКРАЇНА**  
**МАТЕЇВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
восьме демократичне скликання  
(сьома позачергова сесія)

**РІШЕННЯ**

Від 08 липня 2021 року

с. Матеївці

№ \_\_\_\_ -VII/2021

**Про затвердження проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки в оренду**

Розглянувши заяву гр. Луканюка Ярослава Степановича, жителя с. Перерив, вул. \*\*\*, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», ст. ст. 12, 93, 122, 124, 125, 134 Земельного кодексу України, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити ТОВ «ФК ІНВЕНТ» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) площею 0,5232 га, кадастровий номер 2623284201:02:003:0067, яка знаходиться в с. Матеївці, вул. Грушевського, 7а Коломийського району Івано-Франківської області.

2. Передати в оренду гр. Луканюку Ярославу Степановичу та гр. Олійнику Ярославу Ярославовичу земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) площею 0,5232 га, кадастровий номер 2623284201:02:003:0067, яка знаходиться в с. Матеївці, вул. Грушевського, 7а Коломийського району Івано-Франківської області терміном на 49 років.

3. гр. Луканюку Ярославу Степановичу та гр. Олійнику Ярославу Ярославовичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4. Встановити орендну плату в розмірі 8% від грошової оцінки земельної ділянки за рік. Орендну плату вносити щомісячно не пізніше 30 числа місяця. При несвоєчасній сплаті орендної плати нараховується пеня згідно чинного законодавства.

5. Доручити:

5.1 Заступнику сільського голови Багайлюку Володимирі Ярославовичу від імені сільської ради укласти договір оренди на земельну ділянку.

5.2. Зареєструвати договір оренди земельної ділянки площею 0,5232 га, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), у відділі державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Віталій Стефанишин).

**Сільський голова**

**Любомир Веселовський**