



ПРОЄКТ

УКРАЇНА
МАТЕЇВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
восьме демократичне скликання
(десята сесія)
РІШЕННЯ

Від 26 листопада 2021 року

с. Матеївці

№ ____-X/2021

**Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення**

Розглянувши заяву гр. Олійника Ярослава Ярославовича, жителя *** та гр. Луканюка Ярослава Степановича, жителя ***, про надання дозволу на продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення, керуючись пунктом 34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 87, 127, 128, Земельного кодексу України, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Погодити гр. Олійнику Ярославу Ярославовичу та гр. Луканюку Ярославу Степановичу звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 5232 м² (0,5232 га), кадастровий номер 2623286401:02:003:0067, яка знаходиться в с. Матеївці, вул. Михайла Грушевського, 7а Коломийського району Івано-Франківської області.

2. Встановити ціну продажу земельної ділянки площею 5232 м² (0,5232 га), кадастровий номер 2623286401:02:003:0067, яка знаходиться в с. Матеївці, вул. Михайла Грушевського, 7а в сумі 839 004,00 грн (вісімсот тридцять дев'ять тисяч чотири грн. 00 коп.) (без врахування ПДВ).

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки в 839 004,00 грн (вісімсот тридцять дев'ять тисяч чотири грн. 00 коп.) (без врахування ПДВ).

4. Продати гр. Олійнику Ярославу Ярославовичу та гр. Луканюку Ярославу Степановичу у спільну часткову власність земельну ділянку несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) площею 5232 м² (0,5232 га), кадастровий номер 2623286401:02:003:0067, за 839 004,00 грн (вісімсот тридцять дев'ять тисяч чотири грн. 00 коп.) (без врахування ПДВ) з розподілом часток у праві спільної часткової власності на вищезазначену земельну ділянку, а саме:

- частка громадянина Олійника Ярослава Ярославовича - 1/2 від 0,5232 га;
- частка громадянина Луканюка Ярослава Степановича - 1/2 від 0,5232 га.

5. На підставі цивільно-правової угоди передати у спільну часткову власність Олійнику Ярославу Ярославовичу та гр. Луканюку Ярославу Степановичу земельну ділянку несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) площею 5232 м² (0,5232 га).

6. Державну реєстрацію на право власності на земельну ділянку покупцеві провести після сплати 100% платежу.

7. Доручити заступнику сільського голови Багайлюку Володимиру Ярославовичу від імені Матеївецької сільської ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформлювати інші необхідні для вчинення цієї угоди документи.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Віталій Стефанишин).

Сільський голова

Любомир Веселовський