

**МІЖГІРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**III сесія VIII скликання VI пленарне засідання**

**РІШЕННЯ № 857**

**25 листопада 2021 року смт. Міжгір'я**

**Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Міжгірської територіальної громади Хустського району Закарпатської області**

З метою забезпечення сталого розвитку територіальної громади, дотримання принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів з урахуванням концепції інтегрованого розвитку території громади, відповідно до статей 16, 161, 20,21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» ст.17 Закону України «Про основи містобудування», ст.45 Закону України «Про землеустрій», Земельного кодексу України, п.5 Постанови Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року №853 «Порядок та умови надання субвенцій з державного бюджету на розроблення комплексних планів просторового розвитку території територіальних громад», Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ураховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин та охорони природи та екології, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити Комплексний план просторового розвитку території Міжгірської територіальної громади Хустського району Закарпатської області (далі – Комплексний план).
2. Замовником на розроблення Комплексного плану визначити Міжгірську селищну раду.
3. Доручити відділу містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства та інфраструктури виконавчого комітету Міжгірської селищної ради розробити Технічне завдання на розробку Комплексного плану.
4. Визначити у встановленому законодавством порядку розробника Комплексного плану та укласти відповідний договір.
5. Виконавчим органам селищної ради (відділам та управлінням) забезпечити проведення заходів, пов’язаних з розробкою проекту Комплексного плану.
6. Визначити строки проведення підготовчих процедур розроблення Комплексного плану згідно з *додатком 1*.
7. Встановити вимоги до персонального складу робочої групи, як тимчасового консультативно-дорадчого органу, що забезпечує проведення та опрацювання результатів громадського обговорення з формування завдання на розроблення комплексного плану, та строки приймання заявок на участь у робочій групі (протягом 15 робочих днів з дня публікації даного рішення на веб-сайті селищної ради):
   1. У складі робочої групи має бути не менше як п’ять осіб і не більше як 21 особа, з непарною кількістю членів (складається з представників сільських, селищних, міських рад, виконавчих органів сільських, селищних, міських рад, органів державної влади, державних та комунальних підприємств, установ та організацій, органів самоорганізації населення, громадських організацій, інших заінтересованих сторін);
   2. У персональному складі робочої групи частка членів, що представляють місцеві ради та виконавчий орган відповідної місцевої ради, не повинна перевищувати половину складу робочої групи плюс одна особа;
   3. Забезпечити участь у робочій групі принаймні одного представника від кожного з населених пунктів, розташованих на території територіальної громади, який не є співробітником виконавчого органу (допускається представлення одним членом робочої групи інтересів кількох суміжних сіл та селищ територіальної громади).
8. Врахувати пропозиції щодо переліку та значень індикаторів під час розроблення комплексного плану згідно з *додатком 2*.
9. Визначити прогнозовані правові, економічні наслідки та наслідки для природного навколишнього середовища (у тому числі для здоров’я людей) згідно з *додатком 3*.
10. Звернутися до Закарпатської обласної державної адміністрації щодо надання субвенції з державного бюджету селищному бюджету на розроблення Комплексного плану.
11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника селищного голови Костя І.І.

**Селищний голова Василь ЩУР**