Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту

«Детальний план території за межами населених пунктів Веряцької сільської ради Виноградівського району (теперішнє Королівської селищної ради, Берегівського району) Закарпатської області для потреб, пов'язаних з користуванням надрами Королівського родовища андезитів виробничого підрозділу «Королівський кар'єр» філії «Центр управління промисловістю» Акціонерного товариства «Українська залізниця» в межах існуючої ділянки з кадастровим номером 2121281900:04:002:0047»

Замовник:
Королівська селищна рада Берегівського району Закарпатської області
Назва:
Детальний план території за межами населених пунктів Веряцької сільської ради Виноградівського району (теперішнє Королівської селищної ради, Берегівського району) Закарпатської області для потреб, пов'язаних з користуванням надрами Королівського родовища андезитів виробничого підрозділу «Королівський кар'єр» філії «Центр управління промисловістю» Акціонерного товариства «Українська залізниця» в межах існуючої ділянки з кадастровим номером 2121281900:04:002:0047
Дата оприлюднення заяви:
15.11.2023.
Місце та спосіб оприлюднення Заяви:
Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки буде оприлюднено 15.11.2023 року на офіційному веб-сайті Королівської селищної ради: korolivska-gromada.gov.ua
Повідомлення про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки буде розміщено у трьох публічних місцях (інформаційні стенди в місцях масового перебування населення) в межах громади від 15.11.2023 року.

Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території (далі – ДПТ) розробляється за рішенням відповідної сільської, селищної, міської ради з метою визначення планувальної організації, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Склад та зміст ДПТ визначає ДБН Б.1.1.-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

Основні цілі:

-уточнення у більш крупному масштабі положень генерального плану населеного пункту, схеми планування території району;

- уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту або території за його межами;

- визначення функціонального призначення та параметрів забудови окремої земельної ділянки за межами населеного пункту з метою розміщення об'єкта будівництва;

-визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами;

-створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та об'єктів природно-заповідного фонду, інших об'єктів що підлягають охороні відповідно до законодавства.

Зв'язок з іншими документами державного планування:

1. Регіональна стратегія розвитку Закарпатської області на період 2021 – 2027 років (із змінами, внесеними рішенням обласної ради від 01.10.2019 № 1840).
2. Схема планування території Закарпатської області, затверджена рішенням сесії Закарпатської обласної ради від 17.05.2013 № 731.
3. Державна стратегія регіонального розвитку на 2021-2027 роки.
4. Генеральний план території с. Веряця та с. Горбки, затверджений рішенням 40 сесії 7 скликання Веряцької сільської ради № 385, від 09.10.2020 р.

Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля

Розроблення проєкту документа державного планування «Детальний план території за межами населених пунктів Веряцької сільської ради Виноградівського району (теперішнє Королівської селищної ради, Берегівського району) Закарпатської області для потреб, пов'язаних з користуванням надрами Королівського родовища андезитів виробничого підрозділу «Королівський кар'єр» філії «Центр управління промисловістю» Акціонерного товариства «Українська залізниця» в межах існуючої ділянки з кадастровим номером 2121281900:04:002:0047» передбачає формування проєктних рішень, які будуть охоплювати такі види діяльності, що провадяться або провадження яких заплановане в перспективі на проектованій території.

За результатами стратегічної екологічної оцінки та планувальних рішень, що розробляються у Детальному плані території, буде визначено перелік видів діяльності та об'єктів, які у подальшому підлягатимуть процедурі оцінки впливу на довкілля, відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Ймовірні наслідки: а) імовірні наслідки для довкілля, у тому числі і для здоров'я населення; б) імовірні наслідки для території з природоохоронним статусом; в) імовірні транскордонні наслідки для компонентів навколишнього природного середовища

а) Значних негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення не очікується. Передбачається покращення ситуації за рахунок: впорядкування територій кар'єру та промислового використання, дотримання санітарно-захисних зон від джерел забруднень; контрольованого поводження з відходами; влаштування об'їзної дороги.

б) В межах території проєктування водно-болотні угіддя міжнародного значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО «Людина і біосфера», об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО - відсутні. Проєктна територія північніше та східніше межує з об'єктами смарагдової мережі (мережі Emerald) та екомережі Закарпатської області.В напрямку на північний захід від ділянки проєктування, в заплаві річки Тиса, розташований регіональний ландшафтний парк «Притисянський». Звіт про стратегічну екологічну оцінку міститиме аналіз проєктних рішень щодо збереження ландшафтного та біорізноманіття, місць оселення та зростання цінних видів тваринного і рослинного світу, генетичного фонду, шляхів міграції тварин та меж прибережних захисних смуг водних об'єктів, а також особливостей дотримання режимів господарського використання земель.

в) Транскордонні наслідки відсутні.

Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

1. Альтернатива 1 «Нульовий сценарій» - тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування.

2. Альтернатива 2 – реалізація та впровадження проєктних рішень ДПТ.

Оцінка ефективності вказаних альтернативних варіантів буде відображена у звіті про стратегічну екологічну оцінку.

Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки здійснюється: збір та аналіз інформації про поточний стан компонентів навколишнього природного середовища; проведення аналізу слабких та сильних сторін проєкту (SWOT-аналізу); розгляд та оцінка альтернатив; врахування пропозицій та зауважень; проведення консультацій з громадськістю; визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру; проведення оцінки впливу Проєкту на складові довкілля та на стан здоров'я й добробут населення; післяпроєктний моніторинг впливу реалізації Проєкту на довкілля. При цьому використовуються наступні методи: метод цільового аналізу - дозволить встановити відповідність рішень проекту містобудівної документації екологічним цілям, визначеним містобудівною документацією та забезпечення безпечного для здоров'я населення середовища існування; застосування альтернативних сценаріїв дозволить оцінити альтернативні шляхи просторового розвитку території проектування та їх екологічні та соціальні наслідки; аналіз на відповідність містобудівної документації вимогам ДБН, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища; врахування зауважень та пропозицій до проекту містобудівної документації.

Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Комплекс проєктних рішень, що приймається для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків від планової діяльності, включатиме: ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів тощо; планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон; інформативно-агітаційні заходи - інформування населення для підвищення рівня екологічної свідомості; охоронні заходи – моніторинг території зон впливу планової діяльності; заходи із адаптацій до змін клімату, зменшенню впливу на клімат.

Заходи із покращення стану компонентів довкілля: комплексне озеленення територій; будівництво, проведення реконструкції та модернізації, заміна аварійних та зношених споруд і мереж комунальних систем водопостачання та водовідведення; створення ефективної системи моніторингу за станом атмосферного повітря; оптимізація (перепрофілювання, зменшення потужностей, реконструкції, перенесення і т.д.) виробничих, транспортних, складських, комунальних територій та забезпечення їх санітарно-гігієнічної сумісності з житловою та громадською забудовою.

Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Звіт про стратегічну екологічну оцінку буде структуровано відповідно до пункту 2 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання:

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту документа державного планування «Детальний план території за межами населених пунктів Веряцької сільської ради Виноградівського району (теперішнє Королівської селищної ради, Берегівського району) Закарпатської області для потреб, пов'язаних з користуванням надрами Королівського родовища андезитів виробничого підрозділу «Королівський кар'єр» філії «Центр управління промисловістю» Акціонерного товариства «Українська залізниця» в межах існуючої ділянки з кадастровим номером 2121281900:04:002:0047» подаються до Королівської селищної ради Берегівського району Закарпатської області у письмовому вигляді на поштову адресу та в електронному вигляді на електронну скриньку:

Поштова адреса: 90332, Закарпатська обл., Берегівський р-н, смт Королево, вул. Центральна, 50;

Електронна адреса: korolevo.sr@ukr.net; korolevo.arch@ukr.net;

Також передбачено внесення таких зауважень до онлайн-платформи «ЕкоСистема» за посиланням https://eco.gov.ua/, в розділі «Адміністративні послуги» за реєстраційним номером справи Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Строки подання зауважень і пропозицій: від 15 листопада 2023 року і триває до 24 листопада 2023 року включно (10 календарних днів).

Селищний голова **Антон ЧЕЙПЕШ**

Т.Брайляк