

### БРУСИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

### ЖИТОМИРСЬКОГО РАЙОНУ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

##### РІШЕННЯ

**ВИКОНКОМУ БРУСИЛІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ**

від 02.02.2022 р. № 797

Про передачу житла комунальної власності

в користування на умовах договору

найму особі з числа дітей, позбавлених

батьківського піклування Яремчук Н.С.

за адресою: с. Скочище, вул. Мороженка, 37-А

Керуючись ст.ст. 25, 29, 30, 52-54, 59, ч.1 ст. 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, відповідно до статей 31, 40, 42, 46 Житлового кодексу Української РСР, п.п.3, п.46 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Укрпрофради від 11.12.1984 р N 470, Порядку взяття громадян на квартирний облік, їх перебування на такому обліку, зняття з нього та надання жилих приміщень для осіб, які потребують поліпшення житлових умов, затвердженого рішенням виконкому від 06.01.2021 № 63, Переліку об’єктів (квартир, будинків, жилих приміщень у гуртожитках) житлового фонду комунальної власності Брусилівської селищної ради, затвердженого рішенням виконавчого комітету від 02.06.2021 № 328, розглянувши клопотання КУ «Центр надання соціальних послуг» Брусилівської селищної ради від 18.01.2022 №7, заяву гр. Яремчук Наталії Сергіївни про надання в користування житлового будинку від 20.01.2022, враховуючи висновок комісії з житлових питань при виконавчому комітеті селищної ради від 27.01.2022, виконком селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Інформацію начальника відділу комунальної власності селищної ради Торбенка М.І. щодо передачі житла комунальної власності в користування на умовах договору найму особі з числа дітей, позбавлених батьківського піклування за адресою: с. Скочище, вул. Мороженка, 37-А, взяти до відома.

2. Передати гр. Яремчук Наталії Сергіївні, \*\*\*\*\*\*\* року народження, в користування на умовах договору найму житла віднесеного до Переліку об’єктів (квартир, будинків, жилих приміщень у гуртожитках) житлового фонду комунальної власності Брусилівської селищної ради - житлового будинку загальною площею 107,9 кв.м. (в т.ч. житловою – 73,0 кв.м.) за адресою: 12643, Житомирська область, Житомирський район, с. Скочище, вул. Мороженка, 37-А, терміном на 2 роки 11 місяців (з платою 1 грн. в рік без ПДВ).

3. Відділу комунальної власності селищної ради (Торбенко М.І.):

3.1. Вручити (надіслати) гр. Яремчук Наталії Сергіївні протягом семи робочих днів повідомлення із зазначенням дати прийняття і номера рішення про забезпечення житлом комунальної власності разом із запрошенням про укладення договору найму житла.

3.2. Підготувати проект договору найму житла.

4. Доручити селищному голові Габенцю В.В. укласти з Яремчук Наталією Сергіївною договір найму житла, зазначеного в п. 2 даного рішення.

5. Рекомендувати гр. Яремчук Наталії Сергіївні:

5.1. Дотримуватись умов Договору найму житла.

5.2. Укласти договір з постачальницькими організаціями на оплату комунальних послуг та забезпечити вчасну та повну оплату таких послуг.

5.3. Дотримуватись Правил благоустрою прилеглої до житлового будинку території.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів селищної ради Захарченка В.В.

Селищний голова Володимир ГАБЕНЕЦЬ