

18. Основні техніко-економічні показники

Ном ер п/п	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	
			Існуючий стан	Проектн. стан
1	Площа ділянки	га	0,05	0,5
2	Площа забудови	м ²	174	174
3	Площа покриття	м ²	-	280
4	Площа озеленення	м ²	200*	46
5	% озеленення	%	60	45 – в межах кварталу
6	% забудови	%	35	35

ВИСНОВОК:

Таким чином, існуюча земельна ділянка, що підпадає під розроблення ДПТ задовільняє містобудівним нормативам та вимогам функціонально-планувальної структури території в межах смт. Брусилів Брусилівського району Житомирської області, а саме – реалізації проекту: «Детальний план території земельної ділянки для розміщення закладу харчування в межах по вул.. Митрополита Іларіона, 16-А смт. Брусилів Брусилівського району Житомирської області»

19. Нормативні документи, які використовуються

- ДБН Б.1.1-14:2012 “Склад та зміст детального плану території”.
- ДБН 360-92** “Планування і забудова міських і сільських поселень”.
- ДБН В.2.2-9:2018 “Громадські будинки та споруди. Основні положення”.
- ДБН В.2.2-23:2009 “Підприємства торгівлі. Будинки і споруди”.
- ДБН В.1.1.7-2016 “Пожежна безпека об’єктів будівництва. Загальні вимоги”.
- ДБН Б.2.2-5:2011 “Благоустрій території”.
- ДБН В.2.3-5-2001 “Вулиці та дороги населених пунктів”.
- ДержСанПін №173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”
- Наказ №145 від 17.03.2011р. “Державні санітарні норма та правила утримання території населених місць”.
- ДСТУ Б А.2.4-4-2009 “Основні вимоги до проектної та робочої документації”.